

總商會籲徵跨境數碼稅 預計每年增13億稅收

開源節流兼派糖 倡寬減薪俸稅3000元

向預算案建言

特區政府將於2月26日發布新一份財政預算案，眾多團體和機構近日紛紛為政府減赤出謀獻策。香港總商會主席陳瑞娟昨表示，預期2024/2025財政年度特區政府將繼續錄得巨額財政赤字，建議政府採取措施開源節流，向非本地數碼服務供應商在指定範疇的數碼活動徵收3%至5%稅款，以及增發政府債券為長期投資項目進行融資。同時採取多項措施推動香港金融業發展，將「跨境理財通」的適用範圍，由現時的粵港澳大灣區，擴大至北京與上海等其他內地主要城市。

●香港文匯報記者 岑健樂

香港總商會昨日公布了多項措施推動經濟民生發展（見表）。在開源方面，該會建議政府可參考外國做法，向非本地數碼服務供應商在指定範疇的數碼活動徵收3%至5%稅款，以及增發政府債券，為長期投資項目進行融資。香港總商會稅務委員會主席劉穎認為，跨境數碼服務稅猶如賭博稅，對民生影響較小，現時全球多國已實施相關稅項，香港的數碼服務供應商「走出去」向海外國家提供數據服務時都要繳稅。按跨境服務在港收入35億美元計，如徵稅5%，預計每年為香港庫房帶來約13億至14億元的稅收。

大幅加稅恐令專才流失

對於有意見認為政府應進一步增加高收入人士的稅務負擔，包括增加其薪俸稅的標準稅率（上調「富人稅」），陳瑞娟認為，由於目前本港仍在拚經濟，處理新冠疫情後的社會經濟復甦階段，現階段未必適合進一步上調「富人稅」。她續指，雖然有意見認為香港相關稅率較其他地方低，但她認為香港不必要與其他地方看齊，因為從事科技行業的

高收入人士，其就業地點相當具彈性，若香港大幅加稅，他們可能會移居至其他地方繼續工作，從而對香港高科技產業的發展產生不利影響。

檢討公務員編制提升效率

在節流方面，香港總商會建議政府應檢討公務員編制與薪酬，例如整合職能重疊的崗位，提升政府的運作效能。陳瑞娟舉例指，政府可考慮整合引進重點企業辦公室及投資推廣署等職務存在重疊的機構，以善用資源，削減開支。對於有意見認為政府可透過公務員減薪紓緩其財政赤字，她表示不贊同公務員減薪，因為這可能對私人市場造成負面連鎖效應。另外，為了更好地管控政府經常性開支，她表示在政府決定調整公務員薪酬時，可考慮將調整幅度與通脹掛鉤，避免出現加薪幅度遠超過通脹率的情況。

建議向回流企業免稅3年

在「派糖」措施方面，該會建議一次性寬減百分百的薪俸稅，上限為3,000元；為聘用一名家庭傭工或護理員的開支提供扣稅，每個課稅年度的上限為

30,000元；擴大供養父母及供養祖父母或外祖父母免稅額，而且涵蓋9個大灣區內地城市的受養人；以及寬減首次置業人士購入500萬元或以下物業的50%從價印花稅。另外，建議向中小企提供長期固定利率按揭貸款，即按揭年期愈長，每月還款額愈低。在吸引外資方面，建議向回流香港的地區總部提供3年免稅期。

另外，香港總商會亦建議政府採取多項措施推動香港金融業發展。其中包括將「跨境理財通」的適用範圍，由現時的粵港澳大灣區，擴大至其他內地主要城市，例如北京與上海，同時進一步擴大適用金融產品的範圍，以及採取措施促進跨境顧問銷售；另外，放寬滬港通及深港通當中「南向通」合資格投資者的門檻、擴大「北向通」的合資格股票範圍，以及加快發展「港幣——人民幣雙櫃台」模式。並建免內地個人投資者透過滬港通購買香港股票的20%稅款，且取消就內地企業向香港投資者支付股息而徵收的預提稅。

●香港總商會主席陳瑞娟（右）和稅務委員會主席劉穎昨提出財政預算案建議書。
香港文匯報記者郭木又攝

香港總商會對財政預算案建議

開源與節流

- 向非本地數碼服務供應商在指定範疇的數碼活動徵收3%至5%稅款
- 增發政府債券，為長期投資項目進行融資
- 檢討公務員編制與薪酬，整合職能重疊的部門與崗位，提升政府的運作效能
- 為了更好地管控政府經常性開支，政府決定調整公務員薪酬時，可考慮將調整幅度與通脹掛鉤

穩定樓市

- 寬減首次置業人士購入500萬元或以下物業的50%從價印花稅

紓解民困

- 一次性寬減百分百的薪俸稅，上限為3,000元
- 為聘用一名家庭傭工或護理員的開支提供扣稅，每個課稅年度的上限為30,000元
- 擴大供養父母及供養祖父母或外祖父母免稅額，而且涵蓋9個大灣區內地城市的受養人

支援中小企

- 向中小企提供長期固定利率按揭貸款，即按揭年期愈長，每月還款額愈低

吸引外資

- 向回流香港的地區總部提供3年免稅期

推動內地與香港「互聯互通」

- 將「跨境理財通」的適用範圍，由大灣區擴大至其他內地主要城市，例如北京與上海
- 進一步擴大「跨境理財通」適用金融產品的範圍
- 放寬滬港通及深港通當中，「南向通」合資格投資者的門檻
- 擴大滬港通及深港通當中，「北向通」的合資格股票範圍
- 加快發展「港幣——人民幣雙櫃台」模式
 - 豁免內地個人投資者透過滬港通購買香港股票的20%稅款
 - 取消就內地企業向香港投資者支付股息而徵收的預提稅

●整理：記者岑健樂



2元乘車優惠 建議每年限750程

香港文匯報訊（記者 岑健樂、蔡競文）政府預期2024/2025財政年度將錄得較預期多的財赤之後，為60歲或以上人士提供的2元乘車優惠計劃是否應該改變成為社會爭論的其中一個話題。

日後考慮與通脹水平掛鉤

香港總商會主席陳瑞娟昨表示，公共交通票價優惠計劃（俗稱「2元乘車優惠」）會對長期公共財政造成較大壓力，不過她認為目前尚未是調整65歲或以上人士相關優惠的良好時機。為了更善用公帑，該會建議優化公共交通票價優惠計劃，每名60至64歲人士每年可享有最多750程的搭車優惠（大約相等於每天來回一程），讓仍在工作的長者可繼續享有優惠，同時避免相關制度濫用。

另外，2元乘車優惠自推出後每程車資已經有多年未有調整，而期間已經累積一定通脹升幅，她認為政府日後可進一步考慮調整2元乘車優惠計劃，考慮將優惠與通脹水平掛鉤，例如將長者每程車資由現時2元逐步提升至3元或4元，藉以配合最新的宏觀經濟情況。

ACCA 倡改為分級補貼制度

ACCA香港分會稅務委員會聯席主席尹佩儀表示，該會提出有關節流的措施建議，目的是希望可以緊守財政紀律，提高營運效率，並確保香港財政的可持續性，例如在「2元乘車優惠」及「公共交通費用補貼計劃」方面，近年產生相當大的支出，建議政府在財政角度作重新評估，例如考慮將現時2元劃一資助方式改為分級補貼制度，根據票價高低提供優惠。她又稱，可考慮調整適用全部市民的「公共交通費用補貼計劃」，只向有需要的低收入人士提供優惠。



ACCA: 政府可出售未有用途資產

香港文匯報訊（記者 蔡競文）ACCA(特許會計師公會)香港分會昨就2025/26年度的財政預算案提出20項建議，包括平衡發展公共政策、照顧民生所需及推動經濟增長等。該會預計2024/25的財政赤字為920億元。面對財赤挑戰和國際形勢瞬息萬變，政府需要就香港的公共財政作全面審視，並採取創新策略，以鞏固香港穩健及可持續的經濟發展。

開源方面，ACCA提出9項開拓更多收入來源的建議，當中建議政府更有效運用資產，包括商業化過剩政府物業及出售政府固定資產。ACCA香港分會稅務委員會聯席主席陳麗娟表示，政府在香港擁有大量物業，可以採取積極主動的方式，策略性地管理這些資產組合，以獲得合理的財務回報，協助緩解現時財政壓力。她舉例，政府可以將超出其營運需求的部分資產與商界合作，以商業化方式處理；亦可以考慮出售部分未有用途的資產，以減低營運成本及直接創造收入。透過這些措施，政府可優化資產管理政策，增強財政可持續性，為長遠審慎理財奠定基礎。

提議開放籃球博彩增稅收

ACCA同時提出拓寬體育博彩範圍，將籃球納入其中。陳麗娟指，根據美國一項調查，籃球是僅次於足球的全球第二大受歡迎博彩運動。政府對足球比賽的淨投注收入徵收50%的博彩稅，而博彩稅收入約佔政府總收入的4%，開放籃球博彩不單符合市場趨勢，更有助擴闊政府收入，以及



●左起為ACCA陳麗娟、何家輝、尹佩儀。
香港文匯報記者涂穴攝

規範非法賭博活動。

建議聘請外僑獲稅務減免

在改善民生福祉方面，尹佩儀建議政府為聘用外籍傭工的家庭提供稅收減免，上限為1萬元，認為相關建議亦可鼓勵辭職照顧家庭的人士重返工作崗位，從而提高香港的生產力，及增加政府的稅收。另外，除了為鼓勵市民生育的現金津貼外，建議修訂《僱用條例》延長有關法定待產假和產假，現時法定陪產假為5天及法定產假為14星期，僱主可以向政府申請第11至14星期的產假薪酬補償，每位員工上限為8萬元。

ACCA香港分會會長何家輝表示，希望政府節流及開源的同時亦顧及民生所需。政府可以引入更多科技及人工智能以提升效率，長遠節省開支，實現升級轉型；以及吸引外國企業及家族辦公室落戶香港，創造更多高質量的就業機會，增強香港競爭優勢。

ACCA對財政預算案20項建議

節省政府支出

1. 運用科技和人工智能減少政府開支
2. 設立獨立的政府效率部門，提升政府運作的效能和效率
3. 檢視項目補貼的效益，並轉向自籌資金模式
4. 延遲非重點公共項目並檢討支付條款
5. 檢視交通補貼計劃
6. 取消個別稅項的一次性寬減

實現多元收入增長

7. 提供在港設立區域總部/服務中心激勵措施
8. 吸引外國投資者在香港設立私募基金、家族投資控股工具
9. 對高收入人士實施累進稅制
10. 對非香港電子商務徵稅
11. 提高飛機乘客離境稅
12. 拓寬體育博彩範圍至籃球比賽
13. 商業化政府過剩物業及出售政府固定資產
14. 提高政府休閒設施租金
15. 重新投資增額外收入

促進民生福祉

16. 提升對本地社區受益的慈善捐贈稅務扣除
17. 為聘用外籍傭工/看護的家庭提供稅務減免
18. 延長法定產假及陪產假
19. 建設綠色香港
20. 建設智慧香港

●資料來源：ACCA

測量師學會倡加快土地審批 促進資金流轉

香港文匯報訊（記者 黎梓田）對於新一份財政預算案，香港測量師學會提出包括證券化基金助樓宇維修、大灣區合作及專業互認等議題。香港測量師學會土地政策小組主席劉振江表示，建議政府縮短土地審批時間，讓發展商加快建設地基，亦應加快審批滿意紙過程，如果發展商能更早回收資金，投地時會計算更高的地價，同時利息支出亦能回流到政府賣地收入，改善政府財困問題。

縮短買地至動工時間

劉振江指，政府多年來一直在努力縮短項目發展年期，降低建造成本，但實際開工時間並沒有縮短多少，建造成本也沒有大幅回落，因

此需要從不同的角度考慮問題。尤其是一個普通項目由買地起計，可能需要等九個月到一年才能開始動工，認為政府應該努力縮短相關審批時間，也許可以縮短到六個月，更快地建設地基。另外，即使樓宇完工出了入伙紙後還需很長時間才能取得滿意紙，然後才能交付給買家，這個過程可以檢討。而從發展商的角度來看，他們在買地之前會考慮地價和發展年期的縮短程度，這樣可以降低利息支出，讓利息支出回流到政府收入。如果發展商能更早回收資金，他們投地時會計算更高的地價。

另外，建造成本高的原因之一是發展商需要建造大量的地下停車場。雖然近年來政府有所放寬，但學會認為可能需要進一步檢討是否真的需

要這些設施。從環保的角度來看，地面停車場自然通風、有陽光，可能更符合要求。學會希望在大環境不變的情況下，政府的土地收益都能有所提升。

成立證券化基金助樓宇保養

香港測量師學會會長梁志添則建議政府可發債及成立證券化的基金，並由第三方機構監管，以支援私人樓宇的保養、維修和樓宇復修工作。基金執行屋宇署所發命令，替私人業主進行所需的「失責維修」，並透過收取法定的監督費和行政費用，以支持日常運作及債券派息。相信能夠減少危險樓宇的數量，改善樓宇安全，亦能增加業界的工作機會，以及減少政



●左一為香港測量師學會土地政策小組主席劉振江，左七為會長梁志添。
記者黎梓田攝

府財政負擔。長遠而言，基金亦可協助失修樓宇的重建計劃，達至市區更新。他表示，早前出席財政預算案諮詢與財政司司長及副財政司司長分別會面時，有向對方建議成立證券化債券基金協助維修。