

鞏固港金融產業 放寬內地投資港股

倡兩地有限度互買賣首次公開招股股票 新民黨：可升投資流動性



「香港要振興內部經濟，第一仍然是要搞好金融。」新民黨主席葉劉淑儀日前接受香港文匯報專訪時表示，特區政府現正大力投放資源推動科技創新發展，但仍需要時間，建議特區政府在當前香港經濟環境下要鞏固好金融產業，完善加密貨幣交易規管架構，推動金融科技發展，向中央政府爭取開展「IPO通」為港股注入活水，以及爭取設立「地產通」提振樓市，同時要完善好規管跨境數據互通等架構、法例，把握發展生物科技作為經濟新增長點等機遇。

●香港文匯報記者 黃子晉

葉劉淑儀認為，香港現時的經濟結構仍依然仗服務業，特別是金融、專業和地產。然而，近年地產市道欠佳，影響了很多行業，譬如建築、裝修、地產代理、律師行等，更嚴重影響政府賣地收入。因此，要振興內部經濟，第一是要搞好金融，避免股市低迷，進一步影響消費。

她表示，看到特區政府近年努力提振股市，讓今年多了很多IPO（首次公開招股）。新民黨建議特區政府向中央政府爭取開展「IPO通」，讓內地與香港投資者可有限度相互買賣兩地首次公開招股股票，既可增加活水，提升兩地投資的流動性，也可促進內地A股來港上市，讓香港成為內地中等規模企業的國際融資平台，助力國家企業「出海」，以及增加海外企業在香港上市的吸引力。

在金融科技發展方面，葉劉淑儀認為，香港是全國目前唯一可以發展加密貨幣交易的地方。雖然特區政府財經事務及庫務局早於2022年10月已發表有關虛擬資產在港發展的政策宣言，闡明政府要為香港發展具活力的虛擬資產產業和生態系統的政策立場和方針，已建立有關政策架構，證監會也落實了虛擬資產交易平台牌照制度，然而有關產業的規模還是算小，要繼續積極推動，盡快完善有關規管架構，相信監管有空間進一步放寬，讓該產業做大些。

「金融科技產業很值得香港發展。因為這是『Asset light（輕資產）』，即是不用投放大量基建，不用建很多路、填很多地，這是靠Technology（科技），正如加密貨幣比特幣就是用科技創造出來，用Blockchain（區塊鏈），很適合香港。」她說。

在提振樓市方面，葉劉淑儀認為現時樓市需求薄弱，

就算「撒辣」後仍未有炒風，故新民黨建議特區政府向中央政府爭取設立「地產通」，即開放指定額度，如200億港元，讓內地同胞可以在香港置業買樓。

盼開放指定額度供內地人買港樓

「香港目前的物業市道，仍然是內地人，即用普通話（拼音）的名字（作買賣登記）佔很多，他們大概買樓價1,000萬元左右的樓，如果給他們額度可以買地產，樓市會好很多。因為你知道的確有地產商過去幾年是『Overinvest（過度投資）』了，也『Overborrow（過度借貸）』了，所以很多發展商都面對很大難關，這個『地產通』應該幫到他們。」

葉劉淑儀特別強調，提振樓市並不等於特區政府可以放棄造地的主導權，「政府還要不斷造地，北都區就要造地，但造地要遵守兩大原則：第一，一定要看成本，太貴就沒有用，『麵粉太貴，麵包也貴』；第二，要看需求。」

香港正朝向國際醫療創新樞紐的方向發展，葉劉淑儀表示，新藥的研發在最後的臨床試驗階段需要很多醫療數據，而深圳正發展促進大灣區跨境醫療數據互通的相關平台，加上特區政府已公布實施及擴展了「1+」機制（新藥審批機制），即只要新藥在香港做研發，在符合本地臨床數據支持等要求，並經本地專家認可新藥的適用範圍後，提交一個參考藥物監管機構的許可，就可以在香港申請註冊，大大加快了新藥審批等。這些都大大有利生物科技、藥物科研等產業發展，建議特區政府要完善好有關規管跨境數據互通等架構、法例，把握發展新增長點的機遇。

調整公務員薪酬 冀與GDP增長掛鉤

新民黨主席葉劉淑儀接受香港文匯報專訪時表示，特區政府一定要決心讓公共財政恢復收支平衡，重建儲備，香港才能更好抵禦各類金融風險，底氣足。

葉劉淑儀認同，未來公務員的編制和薪酬需要全面檢討和調整。香港現行的公務員薪酬調整每年都會考慮六大因素：一是經濟增長；二是生活費用；三是庫房情況；四是薪酬趨勢調查的建議；五是職方期望；六是公務員士氣，建議特區政府借鑑新加坡有關做法，將公務員薪酬調整簡單地與GDP增長掛鉤，以更好符合最新經濟情況。

談到新民黨建議削減政府經常性開支5%，葉劉淑儀認為該建議幅度可行而合理，特區政府只需要各個政策局

自行檢視自身的兩大經常性開支，即Personal Emolument（人工）及Departmental Expenditure（部門開支），一定會有減省的空間。



●圖為政府總部外人流。香港文匯報記者郭木文攝



●新民黨主席葉劉淑儀日前接受香港文匯報專訪。香港文匯報記者郭木文攝

盼盛事設績效指標 確保公帑用得其所

「真正的盛事，英文叫Mega events，除了要有很大規模，也要有所謂『Transformational（徹底改造）』的影響，正如杭州舉辦亞運讓整個城市煥然一新。」新民黨主席葉劉淑儀在接受香港文匯報專訪時表示，特區政府去年推動盛事經濟的資助額龐大，建議特區政府要引入「經濟效益」作為資助項目的績效指標，確保公帑用得其所，並建議進一步推動「MICE（會展產業）」發展，效益巨大。

葉劉淑儀建議特區政府應將資助用於爭取舉辦更多大型國際會議，除了吸引高消費客群來港，也能透過吸引更多跨國企業管理層訪港，讓大家可以有更多機會親身了解香港真實情況，探索發展機遇，提升外資對投資香港以至整個粵港澳大灣區的信心。

「正如匯豐香港為慶祝160周年，在香港有個Investor Conference（全球投資峰會），預計有3,000人來，對經濟很有幫助，因為這些人一定要住酒店，而且是High-end（高檔的）。」她說。

葉劉淑儀表示，一些國際知名組織舉辦的會議就算人數沒有那麼多，卻能提高香港的國際地位，比如經濟智庫米爾肯研究院（Milken Institute）今年選擇在香港舉辦他們在亞洲首個全球投資者研討會等，相關項目十分值得支持。

建議爭辦灣區「一帶一路」運動會

談到第十五屆全運會今年11月將在粵港澳三地舉行，葉劉淑儀認為，這樣的大型運動會能夠聚人，刺激本地消費，更有利衍生很多新的體育產業發展，包括運動醫學、運動科技、運動法律、體育仲裁、運動服、健康、健身等，值得推動，建議特區政府與廣東省及澳門政府商討，向中央政府爭取推動2027年在粵港澳大灣區舉辦首屆「一帶一路」運動會，既有利三地的體育產業發展，也團結「一帶一路」沿線國家，讓全世界更認識大灣區，感受中華文化魅力，宣揚和平友愛精神等，甚至長遠可以爭取將「一帶一路」運動會的秘書處設在香港，發揮香港作為「超級聯繫人」的角色。



民記圓桌會議探討優化兩地金融互通

香港文匯報訊 為進一步推動粵港澳大灣區發展，便利內地人才來港生活，民建聯人才高地日前（17日）在立法會舉行「優化兩地金融互通 便利內地人才來港生活」圓桌會議。發起會議的全國人大常委委員、民建聯會務顧問李慧琼發言表示，隨著粵港澳大灣區的發展，兩地金融互通的需求將愈來愈大，優化金融互通不僅能夠便利內地人才來港生活，也有利於推動大灣區的經濟發展。

是次會議由李慧琼與港區全國人大代表召集人、民建聯副主席、立法會議員陳勇發起，並邀請多位金融界人士和港漂代表參與討論。

立法會議員、香港證券業協會永遠名譽會長李惟宏建議放寬港股通限制，包括降低內地個人投資者的投資門檻，下調股息紅利稅，並拓寬互聯互通機制至商品通、期貨通及新股通，又建議擴大跨境理財通的參與機構及降低其准入門檻，以吸引更多資金來港。

建議優化跨境理財通

滙豐中國副行長兼大灣區總監陳慶耀表示，香港作為國際金融中心，憑藉其財資和財富管理的優勢，可以為企業出海提供有力支援。同時，通過優化跨境理財通等措施，可以進一步提升金融服務的效率和吸引力，助力人才招攬和大灣區的金融發展。

立法會議員、交銀國際控股有限公司執行董事譚岳衡認為，適度調整跨境資金流動限制，有利於房地產市場的穩

定和政府稅收增加。他建議推出「人才購房資金通」，針對特定人群，如高才通續簽成功人士，並實施閉環管理。

立法會議員、中銀香港顧問陳振英提出，理財通3.0版本應提高投資額度，放寬投資產品種類，並允許香港與內地可互相推介金融產品，又建議內地放寬外匯管制，特別是在前海地區先行先試。

他提到，高才通涉及經常賬和資本賬的區分，建議對買樓資金和租樓按金進行監管，確保資金安全，以服務國家人才戰略和大灣區的互聯互通，引導資金合規流動。

立法會議員、招商局港口集團股份有限公司副董事長嚴剛表示，特區政府正大力引進人才，打造全球高端人才高地。隨着新來港人才的增加，跨境資金流動需求明顯增加，建議特區政府應敢於破局，便利人才的跨境金融需求，包括與國家外匯管理局共同簡化售房資金匯港程序；創新融資綠色渠道，優化個人購匯額度，提升資金流動空間；縮短跨境理財通的審核流程，以促進資金流動和財富管理的發展，夯實人才扎根香港的信心決心。

港漂圈創始人趙磊從港漂角度出發，提出應幫助新來港人才解決安居問題，如舉辦招聘會和創業支持。

港區全國人大代表、民建聯常委、立法會議員黃英豪，民建聯常委、立法會議員顏汶羽，民建聯執委、立法會議員郭玲麗和林琳，以及民建聯執委潘卓斌出席了是次會議。

「友好青年之聲團」成立 帶動港青說好中國故事

香港文匯報訊（記者 子京）香港友好協進會「友好青年之聲團」昨日正式成立，未來將通過多元系列活動，吸納來自不同界別、擁有不同背景、熟悉不同領域且有共同理想的有志青年，促進兩地及至國際社會的文化、藝術、人才交流合作，特別是與「一帶一路」沿線國家青年的互動交流，廣泛傳揚精彩的國家故事和香港故事。

香港特區政府政制及內地事務局局長曾國衛，中央政府駐港聯絡辦協理部部長朱文，香港友好協進會會長譚錦球，副會長吳良好、施榮懷，副秘書長鄧清河、陳勇、朱鼎健、蘇長榮，董事文頌怡，友好青年之聲團榮譽團長蔡加讚，團長楊燕芝，執行團長譚鎮國等出席活動，並主持成立亮燈儀式。

挺走進「一帶一路」國家 開展人文交流

譚錦球在儀式上致辭時表示，成立友好青年之聲團，就是為了配合國家和香港的發展戰略需要，激發、帶動香港青年走出去，加深與內地和海外青年交流互動，發出香港青年的聲音，傳播正能量。友好協進會將全力支持友好青年之聲團工作，支持他們在粵港澳大灣區及「一帶一路」沿線國家，開展各種青年人文交流活動。通過互學互鑒，通過與不同文化背景的青年朋友交流，激勵香港

青年奮發向上、成長成才。

楊燕芝表示，向世界說好香港故事、中國故事，是當代香港青年必須承擔起的歷史責任。友好青年之聲團希望通過一系列豐富多彩的活動，吸納來自不同界別、擁有不同背景、熟悉不同領域且有共同理想的有志青年，激發他們的潛能，培養青年領袖人才，讓他們有機會在各個領域中發光發熱，為香港及國家發展注入新力量，並透過多元化的活動，促進兩地及至國際社會的文化、藝術、人才交流合作，特別是與「一帶一路」沿線國家青年的互動交流，廣泛傳揚精彩的國家故事和香港故事，展現香港與中國內地的獨特魅力和發展成就，增進相互理解，合作共贏。

曾國衛致辭時表示，期望大家繼續深入認識祖國和香港，充分了解國家的輝煌成就和中華優秀傳統文化。底子要厚，底氣要足，才能振振有辭地向全世界說好中國故事，說好香港故事；用好用時間和機會，多到內地及世界各地走走看看，領略不同地方的文化，多與各地青年朋友溝通交流，拓闊視野，真正成為具備愛國情懷及世界視野出類拔萃的年輕新一代；心繫香港、心繫國家，志存高遠、腳踏實地，當好「一國兩制」事業的建設者和接班人，讓你們的青春在建設強大祖國和美好香港的廣闊天地中綻放光彩。



●香港友好協進會昨日正式成立「友好青年之聲團」，賓主合照。香港文匯報記者子京攝