

# 港迪園賺逾8億 扭轉9年虧損

## 770萬入場人次創紀錄 員工最高加薪5% 花紅最多2.4個月

香港旅遊業復甦，香港迪士尼樂園度假區轉虧為盈。園方昨日公布2024財政年度業績，指錄得770萬總入場人次、88億元收入、23億元EBITDA（稅息折舊及攤銷前盈利）及8.38億元淨利潤，俱為樂園於2005年開幕以來的歷史新高，扭轉連續9年虧損的狀況。園方表示，業績報捷主要受惠於內地和其他市場旅客強勁反彈，以及本地入場遊客持續增加。強勁的業務表現令現金流顯著改善，旗下合資格員工按表現可獲發最多2.4個月花紅，另外加薪3.6%至5%。園方又會加快償還由特區政府以及華特迪士尼提供的貸款，截至今個財政年度的第一季，已償還超過六成。香港迪士尼樂園度假區行政總裁莫偉庭對樂園前景充滿信心，暫無計劃加票價。

●香港文匯報記者 聶曉輝

香港迪士尼於2024財政年度（2023年10月1日至2024年9月28日結束）共錄得770萬入場人次，按年升逾20%，其中本地入場者佔40%，內地旅客佔38%。

其他入場人次中，首五位客源地分別為菲律賓、中國台灣、泰國、日本及新加坡。若只計算非本地入場人次則按年升108%，高於同期整體訪港旅客按年增長84%的幅度，連續第二年「跑贏大市」。

### 非本地入場人次持續跑贏大市

期內，園內酒店使用率為88%，整體入住率上升26個百分點至73%，賓客人均消費按年增長28%。年內收入按年增長近54%至88億元，EBITDA按年增長14億元至23億元；淨利潤則達8.38億元，按年改善約12億元。園方透露，約9,000名全職及兼職員工已於今年1月起獲加薪3.6%至5%，合資格僱員更額外獲發1.8個月至2.4個月花紅。

### 園方：盡快清數 看好盛事經濟

年內，香港迪士尼未有動用由華特迪士尼其一附屬公司提供的周轉信貸，並已於2024財政年度第一季全數償還餘額，亦開始償還由香港特別行政區政府和華特迪士尼提供的貸款，截至2025財政年度第一季，已償還其超過60%貸款。莫偉庭說：「事實上我們在加速還款，而相關還款絕對是其中一項優先處理的事，我們亦在平衡投資的需要去為賓客帶來新體驗，我們希望盡快完成還款。」

園方指出，樂園訪客於2024財政年度在香港的額外消費（與沒有香港迪士尼的情況相比）達到216億元。計及香港迪士尼訪客額外消費

所產生的直接及間接增加值，香港迪士尼於年內為本港帶來約124億元的增加值，相當於香港本地生產總值0.42%，並創造了約2.2萬個就業機會。

莫偉庭表示，儘管市況挑戰重重，香港迪士尼樂園仍取得如此佳績，充分證明了樂園演藝人員的盡心盡力，以及賓客對迪士尼的深厚連繫，園方會繼續保持靈活以應對市場波動。

「雖然我沒有水晶球，但對樂園前景樂觀。」他舉例說，如香港即將迎來「盛匯超級三月」，以及啟德體育園開幕，將舉行Coldplay音樂會、七人欖球賽，「香港將會有很多活動，全部都是好，我認為這些都對香港旅遊業好，對香港迪士尼樂園好。」

### 將辦最大型巡遊 擴建Marvel主題區

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）香港迪士尼樂園今年迎來成立20周年，行政總裁莫偉庭昨日表示，園方會以「奇妙派對快樂盛放」為題，於今年6月推出一系列慶祝活動以提升市場熱度及刺激訪客人次，包括一個全新的城堡演出、度假區史上最大型的「Friendtastic！」巡遊表演，屆時將有11輛花車及逾百名表演者，又會推出特別版本的「迪士尼星夢光影之旅」。

園方亦會與內地及海外市場推出全年慶祝活動，邀請所有賓客參與，並將推出多款20周年產品，包括米奇與好友系列、Duffy與好友系列等的衣飾、公仔及拼圖等。

莫偉庭表示，香港迪士尼的「魔雪奇緣世界」於2023年開幕後一直深受旅客及本地居民歡迎，且正計劃新增一項Pixar主題的娛樂體驗，以及預計於今年內動工擴建Marvel主題園區。



▲▲港迪園去年入場遊客持續增加。香港文匯報記者黃艾力攝

2024財政年度業績全面創歷史新高  
HISTORIC RESULTS ACROSS THE BOARD IN FY24



▲莫偉庭介紹香港迪士尼樂園業績。  
香港文匯報記者 黃艾力攝

▲港迪園去年度錄得770萬總入場人次。  
香港文匯報記者 黃艾力攝

### 港迪園業績概要

資料來源：香港迪士尼樂園 整理：香港文匯報記者 聶曉輝

項目	2024財政年度	2023財政年度	按年變化
樂園入場人次	770萬	640萬	+20.3%
酒店入住率	73%	47%	+26個百分點
酒店使用率	88%	77%	+11個百分點
樂園賓客人均消費	無公布	無公布	+28%
業務收入	88.13億元	57.37億元	+53.6%
未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利	23.23億元	9.24億元	+13.99億元
淨利潤/淨虧損	+8.38億元	-3.56億元	增11.94億元
流動資產	14.46億元	10.92億元	+3.54億元
非流動資產	185.31億元	191.33億元	-6.02億元
流動負債	40.3億元	25.03億元	負債增加15.27億元
非流動負債	2.25億元	29.29億元	負債減少27.04億元
現金及現金等價物	10.3億元	8.06億元	+2.24億元



▲香港迪士尼樂園今年迎來成立20周年，行政總裁莫偉庭昨日表示，園方會以「奇妙派對快樂盛放」為題，於今年6月推出一系列慶祝活動...



▲香港迪士尼樂園今年迎來成立20周年，行政總裁莫偉庭昨日表示，園方會以「奇妙派對快樂盛放」為題，於今年6月推出一系列慶祝活動...

# 工聯會倡建青山灣漁人碼頭打造新景點

香港文匯報訊（記者 張弦）香港特區政府推廣「無處不旅遊」，立法會議員陸頌雄聯同工聯會屯門地區團隊昨日舉行記者會，提議將屯門公眾貨物裝卸區遷移，將騰出的空置土地興建青山灣漁人碼頭，打造屯門新景點，以及提出改善避風塘硬件設施，完善規劃避風塘停泊管理建議，以吸引更多旅客及市民到屯門旅遊。

陸頌雄表示，工聯會屯門地區團隊聯同義務顧問團隊從SWOT分析，發現青山灣沿岸發展現時存在很多不足的地方，包括屯門公眾貨物裝卸區的存在，導致行人較難到達避風塘，亦造成交通問題和發展上的分割，以及造成不同的環境污染。

### 重置裝卸區 善用騰出土地

屯門區議員馮沛賢指，屯門青山灣一帶居民一直反映現時屯門公眾貨物裝卸區，來往的貨櫃船和汽車造成噪音和光污染問題，團隊建議政府考慮在現時內河碼頭一帶或未來屯門西發展及龍鼓灘填海計劃中重置裝卸區，並利用該土地興建青山灣漁人碼頭，打造屯門景觀和文化新景點。早前，發展局透露政府正計劃在上述的發展規劃中重置該貨物裝卸區，團隊對政府的回應表示歡迎，但希望相關部門能有中短期措施，加快搬遷。

陸頌雄介紹，在其團隊提出的建議書中，最關鍵要做的是重置屯門避風塘裝卸區，政府應該盡快進行研究，先安置再搬遷，因為對附近居民造成滋擾，亦佔用避風塘很大塊地方。建議書提出可以重新規劃青山灣沿岸土地及設施，以青山灣漁人碼頭為中心，增加旅遊配套（例如餐廳、零售、觀光景點、漁民文化推廣活動）。

建議書特別強調發展地方特色經濟，而景點打造必須與地區文化、特色作結合，青山灣可以三聖墟為中心，其旅遊活動能彰顯地區特色，有中華傳統節日的氣氛，連接屯門河亦可舉辦龍舟活動。

此外，太白海鮮舫在1960年代曾到青山灣營業，陸頌雄建議政府可以考慮鼓勵太白海鮮舫重置于青山灣，成為與青山灣漁人碼頭聯動的觀光地標。

他表示，青山灣東岸沿着海岸線有五個泳灘，包括青山灣泳灘、加多利灣泳灘、舊咖啡灣泳灘、新咖啡灣泳灘及黃金海岸泳灘，他形容這種情況是香港少見，不過這些泳灘之間的現有接駁不足，主要為窄路及公路，使用者難以簡單方便穿越各泳灘之間。因此，團隊建議加強泳灘間的連接，例如建立棧道，以善用五個泳灘相連的優勢，進行與泳灘有關的活動。建議書亦提出改善屯門河工程、改善避風塘鄰近遊樂設施的可達度等。



●青山灣海濱長廊。工聯會供圖



建議加強泳灘間的連接（綠色） 工聯會供圖

### 陸頌雄建議強化屯門單車徑連接

香港文匯報訊（記者 張弦）工聯會表示早在2008年倡議興建屯門至荃灣的單車徑，香港特區政府其後接納有關建議。荃灣區部分的荃灣西一帶工程在過去10年相繼完成，而屯門至元朗之間的單車徑亦得到改善，但屯門至荃灣一段青山公路單車設施，仍然未得到落實，工聯會屯門地區團隊期望政府能加快落實有關發展。

立法會議員陸頌雄指，團隊建議善用屯門現有單車網絡，例如湖山單車公園、新界單車徑網絡（屯門段）等，增設單車配套，例如單車租借處、共享單車停泊處、單車匯合中心等，擬建單車匯合中心（三聖街海濱休憩處）、屯門湖山遊樂場單車亭，以鼓勵市民、旅客透過單車出行，進一步加強屯門各地通達性。

他又建議善用屯門河附近的公共空間（例如湖山河畔公園及單車場、屯門海濱花園等），增加這些空間與屯門河的連結及互動，包括加設行人步道、休憩座椅等設施，減低河旁現有單車徑、緩跑徑等與屯門河的阻隔。屯門以青山灣漁人碼頭為中心，打造屯門新景點後，該區域是否需要增加更多交通配套？屯門區議員馮沛賢表示青山公路青山灣段經常出現擠塞，沿線亦有很多住宅物業在建設，估計日後會有較大的交通需求，而該路段近年進行擴闊工程之後，擠塞情況有所舒緩，港鐵、巴士公司等正在進行路線重整，相信可以應付需求。

# 競委會冀政府年內提規管網約車框架

香港文匯報訊（記者 張茗）《競爭條例》在香港實施十年，競爭事務委員會昨日舉行一連兩天的國際會議，近400名來自世界各地不同界別的代表自由交流意見。特區政府商務及經濟發展局局長丘應樺在閉幕致辭表示，香港作為全球最自由經濟體，公平競爭的營商環境是香港賴以成功的重要元素之一。去年有約一萬間境外公司來港註冊，按年增長10%，代表投資者對香港的信任，令香港將繼續成為主要的投資地。

是次會議匯聚各地商界、法律界、政府部門、學術界，以及競爭執法機構人員和專家等代表，其中30多名講者來自14個司法管轄區。

丘應樺致辭表示，香港認識到競爭市場的重要性，故特區政府於2012年通過了《競爭條例》，競委會於2013年成立，進而可以對濫用以及協議違法行為進行調查。香港的自由，能吸引來各種商業，特區政府會繼續支持競委會的工作，讓香港成為投資的首選地。

### 陳家殷：競爭推動進步

香港競委會主席陳家殷表示，競爭推動進步，香港如同一座燈塔向東西方向傳播開放的市場以及創新競爭的力量和價值觀。他歡迎特區政府年內提出規管網約車框架，相信有良好的監管框架下，不僅對消費者、的士司機、持牌網約車司機均是一種保障，又表示曾在內地使用三個網約車平台，見證在競爭下，無論效率、服務質素等方面均帶來正面影響，競委會將根據法定職責針對有關方面的競爭議題向政府提供建議。他又透露，去年競爭事務審裁處共審結4宗案件，尚未提交的案件不少涉及大廈維修圍標，部分與廉政公署或其他執法部門聯合行動。

會議共分為8個專題小組，涵蓋多個熱門議題進行交流，包括香港支柱產業的（航空、金融、綠色及科技轉型）競爭和創新、反壟斷法的最新發展等。

在專題討論「業界觀點：金融服務業的競爭與創新」中，WeLab Bank董事局主席陳家強表示，由於監管具有滯後性，因此監管的成功與失敗是需要實踐驗證過後才能得知。有關數字化資產是否應當受到監管，他認為儘管很多人希望類似比特幣等數字化資產可以避免監管政策，但從監管機構角度來看，任何資產只要起到金融交易等的作用，會造成消費者的損失，就需要認真考慮是否需要監管。

作為銀行用戶或者消費者，總會面對被不同銀行要求安裝銀行手機應用程式等問題，滙豐銀行亞太區聯席行政總裁顧開陳紹宗表示，有的消費者喜歡數字銀行，有的消費者可能無法接受生物特徵的識別，為了保障客戶體驗，以及支持用戶的個人選擇，線下銀行仍然不能淘汰。

他坦言，以技術替代人工不是不少銀行所面對的情況，但該技術是否真的能降低成本則難以確定，而最好的做法是降低消費者的步驟，在降低成本的同時也要符合消費者的偏好。