

孫東：AI 研發院整合 HKGAI 成果 推動深入應用

香港文匯報訊（記者 葉滢）新一份財政預算案提出人工智能會作為未來關鍵產業，並以 10 億元成立香港人工智能研發院。特區政府創新科技及工業局局長孫東昨日在接受電台訪問時表示，研發院可與現有香港生成式人工智能研發中心（HKGAI）的成果整合，統籌及引領香港 AI 研發方向。

孫東解釋，香港人工智能在上游研發做得不錯，但中下游仍要繼續開發，相比規模較小、主要聚焦於若干特殊項目 HKGAI。新成立的研

發院將定位為公營機構，負責整合資源，推動 AI 技術的深入應用及創新發展，同時促進上游研發及中下游的轉化。

新一份財政預算案提出要善用人工智能（AI）等科技，提高政府行政效率，孫東表示，人工智能將深入應用於政府政務系統，成為提升效率的重要助力。

他以 1823 查詢熱線為例，以往每日數以萬計的查詢電話，僅有數百名員工以三班制處理，難以應付，但在 AI 技術輔助下，熱線服務的工

作指標已達到 90% 以上，查詢回覆率和效率均有顯著提升，期望未來透過進一步加強 AI 應用為市民提供更高效服務，並合理安排相關部門的人力資源。

孫東強調，特區政府在推動 AI 發展時會兼顧安全性、信任度和責任感，確保技術應用符合社會利益。

在 AI 發展過程中，部分傳統職位或會被取代，但他指出，過程中亦會衍生出新的工作機會，為市民帶來更多發展空間。據了解，目前

市場對「人工智能訓練師」等新興職位的需求日漸上升，相關培訓及支援措施正逐步完善，為市民適應科技變革提供保障。

對河套深港科技創新合作區香港園區的發展，孫東表示，特區政府正全力推動加快落實，包括第一期的 3 座大樓將於今年落成並投入運營，另外 5 座大樓的地基工程已完成，預計 2027 年陸續落實，第二期規劃亦已展開，期望能成為創科及工業發展的新樞紐。

政府研准業權人主動交地抵銷補地價

甯漢豪：促成原址換地或「片區開發」 年內實施推進北都區發展

新一份財政預算案提出將全力推進北部都會區發展，特區政府發展局局長甯漢豪昨日在記者會上表示，今年工作重點為透過有效的土地規劃，確保穩定的土地供應，以促進香港持續發展。推地模式將按熱地供應預測有序推展項目，並採用多元發展模式，包括於年內推出容許土地業權人主動交回待徵收土地，以扣減或抵銷補地價金額，促成原址換地或「片區開發」。運輸及物流局局長陳美寶則表示，北部都會區相關鐵路北環線主線已展開前期工程，目標於 2034 年完成，今年內亦會展開北都區多項鐵路和公路的勘查研究和設計，全力推動跨境鐵路項目，讓香港進一步融入大灣區發展。

●香港文匯報記者 洪澤楷



●新一份財政預算案提出將全力推進北部都會區發展。圖為香港北部都會區新田馬洲一帶的用地。

香港文匯報記者曾興偉 攝

甯漢豪在預算案記者會上表示，北都區的發展不可單靠公帑，會採用多元發展模式推地，以「片區開發」試點，推出容許土地業權人主動交回待徵收土地，以扣減或抵銷補地價金額，促成原址換地／「片區開發」，「業權人主動提早交出土地，土地當錢用，用來抵銷同一個同一業權人在北都區與政府做換地計劃，或參與『片區開發』時補地價的金額，可幫助減輕業權人參與發展以及政府收地的現金流壓力。」

同時，特區政府會積極從四個方向壓縮工程成本，包括採用中央採購模式及組裝合成項目、建築設計標準、推進創新科技應用、精簡審批流程，集中進入工程階段。

陳美寶強調，運輸基建是社會和經濟發展的動力，局方會繼續秉持「基建先行，創造容量」的原則推動運輸基建，配合北部都會區的發展。

陳美寶：北環線主線已展開前期工程

她介紹北部都會區相關鐵路北環線第一期古洞站項目已動工，目標在 2027 年竣工。第二期即北環線主線已展開前期工程，目標 2034 年完成。同時，局方年內會分別展開幾個勘查研究，分別是北都公路的勘查研究、港深西部鐵路（洪水橋至前海）的勘查及設計，以及北環線支線的詳細規劃和設計。

北部都會區內智慧綠色集體運輸系統項目亦有新進展，陳美寶表示，洪水橋／厦村及元朗南新發展區項目的意向書徵集期昨日截止，初步點算共收到 27 份來自本地、內地及海外公司相關系統供應商及營運商意向書，反應踴躍，令人鼓舞。政府團隊會繼續全力推展項目，目標爭取於明年為項目招標及於 2027 年批出合約。

陳美寶並強調，香港有「一國兩制」、背靠祖國、聯通世界的優勢，在國家的堅實支持下，運輸及物流局會全力、全方位提升本港在航運、港口、物流上的競爭力。機場管理局與珠海交通控股集團已於去年底簽署入股珠海機場股權合作協議，

為雙方的客貨運互聯互通進一步提供堅實的基礎。同時，機管局將繼續在東莞進行多式聯運貨運模式，而香港國際機場東莞空港中心第一期首階段的永久設施會於今年內完成，而第二期前期研究亦即將開始。

港助力 C919 打進國際市場

她指香港將利用自身優勢，助力國家自主研发的 C919 打進國際市場，而香港國際航空學院培訓課程將納入與 C919 飛機維修和保養相關的範疇，包括機師和飛機維修工程師的培訓。

陳美寶透露，在投資推廣署的協調下，機管局已與一家海外領先的航空服務公司簽署合作備忘錄，探討在港提供飛機拆解、部件回收、人才培訓等專業服務。希望盡快積極深化有關合作，推動香港發展成為亞洲首個飛機部件處理及交易中心，進一步令香港成為一個更多元化的國際航空樞紐。

籌備新醫學院工作組料年內完成評核

香港文匯報訊 由特區政府醫務衛生局局長盧寵茂和教育局局長蔡若蓮擔任聯席主席的籌備新醫學院工作組昨日開第三次會議，討論評核建設第三所醫學院建議書的下一步工作。會上，工作組同意採用全面和綜合的評核方法，按早前訂定的 10 項主要考慮條件，從多方面（包括新醫學院的財政可持續性）評核大學提交的建議書。

今年第二季晤申辦院校

工作組的專家顧問及其他成員會在各自專業範疇深入審視建議書，除了按照內容進行評核，工作組亦計劃在今年第二季內與提交建議書的大學進行會面，進一步了解大學提出的建議，以作出綜合考量。工作組預期今年內完成評核，並向政府建議能配合香港發展為國際醫學培訓、研究及創新樞紐的方案。

盧寵茂表示，期望工作組今年稍後向政府提出成立新醫學院的最終建議，能令香港醫學教育和研究水平再創高峰。新年度財政預算案已宣布，會預留資源以配對形式供大學籌建新醫學院。就此，建議設立的新醫學院的財政可持續性十分重要。

「新醫學院的資金安排，亦是工作組早前所訂的十項主要考慮條件之一。工作組會詳細審視建議書有否訂定多元化的資金來源及可行的財務管理計劃，確保新醫學院可持續長期發展。」他說。

蔡若蓮表示，工作組就新醫學院訂定的評核框架清楚列明各項評核要求及準則，包括教學與學習質素以及卓越研究。新醫學院作為「北都大學教育城」的重要組成部分，將會促進有關大學的整體發展，提升醫療界別的學術及研究水平，推進香港成為國際專上教育樞紐。我們期望相關院校提交的建議書中能夠制定與「北都大學教育城」周邊高等教育集群及醫療產業的協同發展策略，積極提升本港專上教育國際競爭力。

工作組在去年 10 月成立，並已制定設立新醫學院的方向及準則，10 項主要考慮條件包括創新策略定位、教職員人手、校園與教學設施、臨床經驗與學習資源、課程結構與評估方法、收生安排、資金安排、實施計劃、教學與學習質素和卓越研究。工作組在去年 12 月發信邀請有意成立新醫學院的本地大學在今年 3 月 17 日或之前提交建議書，並舉辦簡報會向大學介紹有關安排。

楊何蓓茵：四成公務員無增薪點

香港文匯報訊 新一份財政預算案宣布行政、立法以至司法機關凍薪，公務員事務局局長楊何蓓茵昨日在出席紀律部隊評議會 35 周年會慶酒會後會見傳媒時表示，此舉是為了讓市民看到特區政府有決心去處理財赤問題，她所接觸的大部分公務員均表示，願意與廣大市民一起面對財赤，貢獻一分力。

因應是次凍薪，特區政府今年不會進行薪酬趨勢調查。被問及有部分私人機構或會待薪酬趨勢調查所得出的指標去決定調整員工薪酬時，楊何蓓茵說：「我們的薪酬趨勢調查剛剛在二月初開始，其實很多數據尚未收到，亦有很多私營機構在三月才會決定，以往我們也是四五月才會收到數據。我們現在既然已經作出決定，亦沒有意義再繼續做下去，所以今年亦不會有淨指標或總指標。」

就公務員「跳 point」（遞增薪點）等於變相加工資的說法，楊何蓓茵強調，遞增薪點並非加薪機制，亦非自動遞增，而是要視乎員工的工作表現，在工包括工作成果及品行等都令人滿意才能得到，「現在有約四成公務員沒有遞增薪點，也不是想像中公務員可以永遠拿到遞增薪點，有些職系的增幅很少，可能只得四個，可能只能拿三次，也不是全部每年也有遞增薪點。譬如首長級公務員是每兩年才有一個，亦少至兩至三個。」

新一份預算案提到未來兩年公務員編制將共削減一萬個職位，她強調，特區政府不會推行自願離職計劃。而是由各部門因應空缺和自然流失的情況做好人力規劃，以期在 2026/2027 年度，及 2027/2028 年度每年分別削減 2% 的編制。

楊何蓓茵在酒會上致辭時表示，公共財政狀況非常嚴峻。面對當前的財政挑戰，政府需要採取措施，積極做好節流工作及改善公共財政。局方會繼續鼓勵部門加強管理措施和推動數碼化，重訂工作優次、重組工作模式、善用科技，以及精簡程序，從而進一步優化人力資源的運用，從實質的人力資源得到更大價值。

百元印花稅放寬即時生效 何永賢：減青年「上車」負擔

香港文匯報訊（記者 洪澤楷）新一份預算案提出將 300 萬元物業徵收 100 元印花稅的界線，提高至 400 萬元的物業，即時生效。即購買 400 萬元物業的買賣，原本需繳交 6 萬元印花稅，如今只需 100 元。香港特區政府房屋局局長何永賢昨日在記者會上表示，價值 400 萬元的物業多是一些較細單位，屬小家庭、青年人的「上



●新一份預算案提出將 300 萬元物業徵收 100 元印花稅的界線，提高至 400 萬元的物業。

香港文匯報記者黃艾力 攝

車盤」，希望這項措施有助於減輕他們負擔。

位於柴灣祥民道的首個私人興建資助出售房屋先導計劃「樂建居」項目，於去年 7 月流標後未有重啟。何永賢表示，該項目仍在檢討中，有消息會適時公布。她指檢討內容包括房委會手上的用地、發展時間，地點、規模參數等。

被問到現時樓市處於下行情況，外界有聲音要求暫停出售綠置居以穩定樓市時，何永賢強調，綠置居是房屋階梯重要的組成部分，行政長官早前發表的施政報告中已提出公屋與資助出售房屋比例，未來十年內的目標將會由現時的 7 比 3，逐步調整為 6 比 4，政府現時仍以此為目標。

她又說，未來在公營房屋方面會融入更多科技元素，現時已選出十個公共屋邨作智慧管理試點，利用物聯網感應器、機器人以及中央物業管理平台，令屋邨管理更有效益。

陳美寶：爭取年內完成檢討交通收費和罰款



●陳美寶表示，將重點檢視停車收費錶、交通違例事項的定額罰款，以及隧道收費等多年未作調整的費用。

香港文匯報記者北山彥 攝

香港文匯報訊（記者 洪澤楷）新一份預算案提出將秉持「用者自付、能者多付」原則，檢視電動私家車牌照費、停車收費錶、交通違例定額罰款、隧道、主幹道收費等多項費用。香港特區政府運輸及物流局局長陳美寶昨日在記者會上表示，將考慮提升交通管理，以及維持公共財政紀律和可持續性等因素，重點檢視多年未曾調整的收費，期望於今年內完成檢討，並分批提出建議，諮詢立法會交通事務委員會。

陳美寶表示，將重點檢視停車收費錶、交通違例事項的定額罰款，以及隧道收費等多年未作調整的費用。至於電動私家車牌照費，特區政府正理順收費基礎和架構，以貼近電動車的技術發展和國際做法。

她強調，調整收費的出發點是為了維持審慎理財，及重視交通管理和道路安全，期望適度調整款項後可達到阻嚇作用。