

專家建言打通大灣區「四流」實現內地數據「過河」

內地新質生產力持續爆發，香港如何透過北部都會區加快與內地創新科技融合發展，打造新經濟增長引擎，成為全城關注熱點。團結香港基金副總裁兼公共政策研究院執行總監葉文祺接受香港文匯報訪問時表示，香港需要以北部為基礎，與大灣區其他城市做好規劃銜接機制，打通「四流」（人流、物流、資金流和數據流），當中特別是數據流動，爭取內地數據在維護國家安全的前提下「過河」，從而加快兩地創科合作，培育香港新經濟增長點。同時支持發展商與創科企業合作，以配合政府對未來新產業布局遠景。 ●香港文匯報記者 梁悅琴

葉文祺指出，在創科合作上香港可以扮演三個功能，首先是利用香港大學優勢尖端科技上游研發。根據美國史丹福大學及Elsevier公布的排行榜中，2024年「全球前2%頂尖科學家」排行榜，全港共有1,534名學者入選「年度科學影響力排行榜」，更有13人躋身所屬學科領域的年度影響力全球十大。

港可發揮3功能 研發融資走出去

事實上，香港高等教育系統具有強大科學研發能力，也有產學研融為一體的發展優勢，有條件推動創新科技產業高質量發展。未來香港應重視並發揮高等院校的創新科技研發實力與優勢，重點支持具有全球競爭力的優勢項目、優勢產品，讓香港發展新質生產力時更具明確目標與方向，同時為國家新質生產力發展作出更重大的貢獻。

其次是利用香港國際金融中心地位為內地科技企業集資。事實上，香港資本市場在服務國家戰略中發揮重要作用，是支撐人工智能和生物技術等高科技產業發展的戰略抓手，也是帶動粵港澳大灣區新興產業群體崛起、打造「中國硅谷」的重要支點。通過滬深港通的制度創新和穩健運行，香港資本市場還給國際投資者提供了分享中國經濟紅利、給中國投資者提供了參與世界經濟增長的機遇。

與此同時，可利用香港與國際接軌的法律及規則幫助內地科技公司走出去。香港不但資本及流通量大，沒有外匯限制，金



●團結香港基金副總裁兼公共政策研究院執行總監葉文祺。受訪者供圖

融制度高度國際化，稅制和法律制度相對完善。對於內地企業來說，可以通過香港上市融資或改革重組，再進一步企業化和國際化，投資海外擴展業務。

葉文祺指出，要做好以上三點，香港需要以北部都會區為基礎，與大灣區其他城市做好規則銜接機制對接，打通四流，包括人流、物流、資金流、數據信息流，當中特別是數據流動，爭取內地數據在維護國家安全的前提下「過河」，對香港創科發展尤為重要。

發展商：北部區住宅項目引入創科元素

對於早前有建議提出發展商與科企合作於北部都會區共同發展，會德豐地產副主席兼常務董事黃光耀接受香港文匯報訪問時表示，支持發展商與創科企業合作，以配合政府對未來新產業布局遠景。他指出，集團與香港科技園合作多年，攜手支持本地初創發展，積極參與香港新科技產業。他進一步指，集團旗下位於北部區古洞的住宅項目計劃於本年內推出，當中亦會引入不少創科元素。

北部區規劃落地成關鍵 創新科技融合發展



●北部都會區將是香港創新科技發展重要支柱，市場憧憬未來內地政策上進一步支持內地及香港創新科技於北部區深度合作，打造新經濟增長引擎。圖為新田創科園及附近用地。香港文匯報記者曾興偉 攝

博歌擬入河套區 聚港深人才研機器人

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）未來北部都會區將成為創科基地，本身有研發服務機器人的東興自助化副董事長兼博歌科技行政總裁林朗熙接受香港文匯報訪問時認為，香港可以透過北部都會區深化兩地創新科技產業鏈合作，打造智能製造業集群。他又透露，博歌科技現正在和河套區的管理層傾談，計劃租用河套區高新科技中心部分樓面作為辦公地點及研發中心，主要是用作機器人研發及生產。

他指出，短期需要租用面積約1,000至2,000平方米(約10,764至21,528平方呎，相信河套區高新科技中心可以方便將公司於深圳及香港的員工聚集

在一起，皆因該區是人流特區，數據特區，運輸特區。

林朗熙認為，香港可以發揮國際化優勢，引進國際先進技術和管理經驗，與內地製造業深度融合。例如，博歌科技可與內地機器人企業合作，研發適合本地市場的智能機器人；引進三菱先進的自動化技術，提升生產效率；並為全國的醫療系統、居家安老等等大方向貢獻。

建議與內地高校合作培養人才

與此同時，可利用香港金融優勢，設立專項基金，支持內地智能製造企業發展。例如，投資內地機器人核心零部件研發，或支持傳統製造業智能化改造。他又認為，可透過推動香港與內地高校、科研機構合作，建立聯合實驗室，培養智能製造人才。例如，與內地高校合作開設機器人工程專業，培養高端人才。

他又認為，可以加強人才交流，促進大灣區融合發展，推動香港與內地高校、科研機構合作，開展人才交流項目。例如，選派香港學生到內地高校交流學習，或邀請內地專家來港講學。他提到，現在東興集團已經與深圳南科大、新加坡大學等等建立了緊密關係，讓全球的學生可以透過機器人技術進行交流。

◀東興自助化副董事長兼博歌科技行政總裁林朗熙透露，博歌科技現正在和河套區的管理層傾談租賃事項。圖為林朗熙及機器人產品。



學者倡擴「無感通關」至大學教授往返

●中文大學劉佐德全球經濟及金融研究所常務所長莊太量。



香港文匯報訊（記者 梁悅琴）作為北部都會區的創科據點的新田科技城，毗鄰深圳皇崗和福田的創新科技區，香港特區政府正與國家相關部委積極探索創新性的政策，為在河套香港園區落戶的企業和工作人員提供包括人流、物流、資金流和數據流的便利措施，例如建設兩條跨河行人橋，針對往返港深兩地的創科人員，實現「無感通關」等便利措施。

中文大學劉佐德全球經濟及金融研究所常務所長莊太量接受香港文匯報訪問時表示，由於深圳及香港的市場規模都比

較細，香港雖然在大學科研上有不俗的成果，但將科研產業化則十分弱，因此他建議，將「無感通關」的許可證延伸至大學科技教授等，方便他們往返兩地園區，加快將科研成果產業化。

盼新田科技城入園門檻降低

他又認為，未來新田科技城亦可以扶持中小企創科公司入園，除了容許已在新田科技城租用地方者可入園外，亦可以讓一些已有科研產品面世的初創企業者獲得許可證加入園區，令更多中小企創科公司可以成為園區成員，強化創科生態圈。

與此同時，為了令下一代加深對未來科技的看法，他認為，未來新田科技城應加強日常參觀導賞團，與本地中小學合作，定期推出參觀團，令下一代加深對科技的興趣。

港企搶駐北部區

發展商助創科 信和創研發室搶駐北部區

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）信和集團於2018年成立信和創研發室，為本港、內地及海外初創企業、科研人員和科技公司提供沙池平台，測試及驗證創新意念和發明，以及共同開發尖端方案。去年3月更將旗下「信和創研發室」在北部都會區的元朗朗壹廣場擴展業務，面積逾4,000平方呎，提供驗證創新意念及科技的「沙池」平台，還設有The Spark，為創科人才提供開放的交流平台，以及共享工作空間。

據介紹，近1年間，研發室共舉辦超過80場活動，吸引多個來自本地、大灣區及海外初創企業、機構、院校及教育機構逾1,500人次參觀，包括世界企業永續發展委員會、香港工業總會、中國發明協會、港深創新及科技園有限公司、創新香港研發平台、大灣區創業孵化器、多國駐香港領事館商務及投資代表、相關政府部門及機構、英國劍橋大學，以及本地6所大學的創業平台等。

為項目引入大灣區企業科技

信和創研發室毗鄰新田科技城（包括河套區港深創新及科技園）和深圳灣口岸，發揮地利優勢，連通深圳以及大灣區創新引擎的豐富



●「信和創研發室」去年坐落於One North朗壹廣場，進駐北部都會區。信和網站

科技資源與人才庫，促進合作與技術交流。研發室與大灣區初創企業合作開發「MASS-PHOTON UVC-LED 空氣消毒器」，結合專利技術提升殺菌效率，具環保節能醫用級的室內空氣殺菌及照明系統。

有關產品曾展示於全球規模最大的創新展覽—第49屆「日內瓦國際發明展」並榮獲金獎。集團將於旗下3個物業推行試用計劃，並考慮將產品應用擴展至其他物業。

此外，信和集團自2017年起與香港科技大學攜手舉辦「科大—信和百萬獎金創業大賽」，鼓勵年輕人將科研成果轉化為實際產業，推動香港創科發展。信和創研發室並會提供平台展示和推廣優秀創新方案，助年輕人實現他們的想法和創意，為本港創新和創業生態圈注入新活力。

信和集團可持續發展及創新副總經理郭鎰怡表示，信和創研發室支持的項目能夠在國際創科盛事中獲得認同，除了代表着信和集團一直以來推動創新及科技應用發展的努力，更積極發揮香港匯聚粵港澳大灣區、連通內地與世界橋樑的角色，推動創科生態圈的蓬勃發展。期待與更多本地及國際創科人才合作，研發更多創新城市解決方案，建構更環保、更美好的社區。

粉嶺共享工作室 助房協科技創新

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）創新科技是北部都會區四大重要板塊之一，不少企業早著先機抓緊機遇。其中香港房屋協會與數碼港成立的全港首個房地產科技共享工作室Smart-Space PropTech，自2023年7月於粉嶺的區域辦事處啟用一年半後，首批進駐的13間初創企業已成功開發不同的創新科技產品及方案，部分成功研發的創新方案已獲房協採用，協助解決建築安全及大廈外牆耗損檢測等痛點，亦為北部都會區發展成為驅動創科產業的新引擎作出貢獻。

該工作室亦率先實地採用數碼港初創企業研發的創新科技產品，包括辦公室機器人和智慧電話亭，展示智慧科技的應用及融合；而粉嶺百和路專用安置屋邨商場「嶺·樂活」亦會應用其中一項技術AI接待員，為市民帶來創新及優質的體驗。

該工作室已有第二批合共14間初創企業落戶共享工作室，開展第二期概念驗證計劃，專注研發如協助打擊濫用公屋、提升保安工作效率、促進智慧停車場管理及改善廢物回收等解決物業管理的方案，將有助優化房屋資源管理及營運，提升生活社區的可持續發展，引領北部都會區建設綠色宜居、樂活共融的智慧城市。

▶特区政府正積極推進北部都會區資料圖片



中國移動國際火炭數據中心 今年投入服務

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）隨著香港各行業逐步進行數字化轉型，對數據中心的需求日益增加。中國移動國際投資自建、總樓面達100萬平方呎的中國移動粵港澳大灣區香港火炭數據中心預計將於今年投入服務，投運後將與集團在將軍澳的數據中心互補，屆時將為客戶提供最少9,000個機櫃，同時亦將背靠粵港澳大灣區，進一步提升香港國際信息樞紐地位。

火炭數據中心將與中國移動已在大灣區自建投產的其他5個核心數據中心共同構成大灣區核心數據中心體系，並與5條國際海纜及5個粵港骨幹跨境陸纜系統協同，進一步提升中國移動「完善的自有數據中心+跨境國際傳輸資源+本地5G及光纖網絡」的獨特優勢，同時助力大灣區數字化智能升級，全力支持香港建設國際創新科技中心。