



ONCE.FOREVER.

啟德跑道區世界級臨海住宅項目 Club Harbour*海景尊尚會所

新鴻基地產傾力打造、啟德臨海皇者之作——「天璽·海」，前迎維港臨海首席，坐擁維港雙海峽宏闊景致[◎]。「天璽·海」為世界級建築師事務所SOM於香港首個住宅發展項目，由多個國際知名團隊聯手設計，4房逾千平方呎*單位佔發展項目整體單位逾70%，採低密度豪宅布局。尊尚會所「Club Harbour*」室內空間連同公用花園及遊樂地方，總面積近80,000平方呎[¶]，更坐擁全海景餐飲空間，盡情享受璀璨美景[◎]。



室內外度假泳池 滴水式池景國度

「Club Harbour*」尊設特色室內外泳池及水景園林空間，配備約35米戶外泳池「澄映池 Jade Pool*」、「澄映嬉水池 Kids Pool*」、約20米室內恆溫泳池「漾映池 Indigo Pool*」及戶外按摩池，配合「池塘水景 The Pond*」，獨特的滴水式布局，層層水景拾級而下，締造度假式嬉水暢游體驗。

海景餐飲空間 飽覽維港雙海峽[®]

「Club Harbour*」特設全海景餐飲空間，配有大宴會廳「品宴 The Azure*」及「嚙宴 The Agate*」、迎賓廳「上璇 Jet Lounge*」、葡萄酒窖「品酒坊 The Winery*」及酒吧「水漾年華 Raise Your Glass*」，並設有私人餐廳「璽宴 The Radiant*」，提供當季新鮮海產及美食，讓住戶一邊品嚐美酒佳餚，一邊飽覽世界級維港美景。



24小時健身空間 酒店級專業器材

設有24小時「搏動健身室 Energize Gym*」，相連「碩力重訓區 Power Zone*」，「瑜伽之境 Yoga State*」及「私人搏動區 Private Zone*」等運動及健身空間，配備國際高級品牌NOHrD、PENT及Technogym專業健身器材，時刻躍動身心。並特意邀請荷蘭品牌童樂場設計師事務所Carve，打造創新有趣的室內外兒童遊樂空間。另外亦提供私人宴會廳、燒烤場、音樂室及競技遊戲室等，豐富玩樂體驗盡在其中。



天璽·海
Cullinan Harbour

展銷廳：環球貿易廣場ICC 51樓

● 敬請預約參觀 ●

查詢熱線：3119 0008



發展項目期數名稱：天璽·海發展項目(「發展項目」)的第1期(「發展項目的第1期」)及第2A期(「發展項目的第2A期」)(各期下稱「期數」)(發展項目的第1期中住宅發展項目的第1座、第2座、第3座、第5座、第6座、MANSION 1及MANSION 2及發展項目的第2A期中住宅發展項目的第7座均稱為「天璽·海」) | 區域：啟德 | 期數的街道名稱及門牌號數：承豐道26號 | 賣方就期數指定的互聯網網站的網址：(發展項目的第1期) www.cullinanharbour.com.hk；(發展項目的第2A期) www.cullinanharbour2a.com.hk | 本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目的想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售楼說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

[illegible]