

醫管局：明年起港人可用HA GO申醫療費用減免 資產限額等同申公屋即過關

香港特區政府醫務衛生局日前聯同醫管局公布公營醫療收費改革方案，當中包括優化醫療費用減免機制，預計受惠人數將由30萬激增至140萬。醫管局代表昨日再就加強醫療保障相關政策作進一步詳細解說。為了減少貧急重危病人受加價影響，公立醫院醫療費用減免機制門檻將大幅放寬，而透過申請醫療費用減免機制獲得部分減免的人士，同時可申請全年一萬元封頂收費。醫管局預期明年第二、第三季起，市民可透過HA GO手機應用程式申請醫療費用減免。醫管局總行政經理（專職醫療）潘綺紅表示，日後申請流程將優化，預計申請減免的人數會增加，該局會應因申請情況調整醫務社工等人手及申請程序，現階段難以評估對人手需求的影響。

●香港文匯報記者 張弦



●醫管局預期明年第二、第三季起，市民可透過HA GO手機應用程式申請醫療費用減免。圖為伊利沙伯醫院急症室。

香港文匯報記者黃艾力 攝

醫管局公布新醫療費用減免政策，包括放寬入息限額。潘綺紅表示，在優化費用減免機制下，全額減免的申請者收入限額由原本家庭入息中位數上限的五成增至七成半，部分減免由七成五調高至百分百。一人入息限額會調高至中位數的1.5倍，資產限額放寬至申請公屋資產限額，以兩人家為例，若無長者，家庭資產低於38.7萬元，即可申請減免。

同時，醫管局會放寬家庭定義，現時與家人居住的未婚病人，以往要提交父、母入息及資產作審查，未來可只需提供自己的財務文件就能申請費用減免，節省病人申請時間，「需要提交的文件減少了，社工要處理的文件亦隨之減少，可用更多時間處理其他申請個案，程序便能加快。」

新機制亦會擴闊65歲以下人士醫療費用減免涵蓋範圍，最長減免有效期由12個月延至18個月。獲發3個月醫療費用減免人士，只需簽署聲明書，無需接受經濟審查，即可獲發最長15個月減免，直至15個月後才需要重新接受審查，避免病人短期內多次重複申請。

有關的門檻未放寬前，約有30萬人符合資格，但只有一兩萬人申請減免，放寬後估計合資格人士大增三倍多至140萬人，未考慮加價後的申請誘因，

以相同比例推算，屆時申請減免可能超過9萬人，且不合資格人士亦可以申請酌情減免。

醫管局並會加強自費藥物或醫療項目安全網，包括放寬藥物申請資助的「每年可動用財務資源」的方程式。方程式內每月收入計算比過往少兩成，以支援更多現時因每年有較多可動用財務資源而未獲得資助的病人。

申請醫療費用減免機制獲得全數減免的合資格人士，包括綜援受助者、經醫務社工評估符合資格的非領取社會福利人士，他們因費用全免而無須再申請全年一萬元收費上限。透過醫療費用減免機制只獲得部分減免者，若認為無法支付剩餘開支，也可在相關醫療費用超過一萬元時申請封頂，以減少醫療支出。

簡化申請流程降低工作量

潘綺紅估計措施經優化後，申請人數將增加，醫管局會透過縮減申請程序及科技，降低醫務社工的工作量。病人亦可透過線上申請，「例如撒瑪利亞基金現時已可透過HA GO應用程式進行線上申請，今年年底會在該應用程序上推出醫療費用減免機制簡單線上版本，用戶可以此瀏覽過往申請紀錄等。」到明年第二、第三季，HA GO應用程序會推出減免機制的正式版，申請者屆時可直接



●醫管局公布放寬醫療費用減免機制的入息及資產限額。圖為潘綺紅。

香港文匯報記者曾興偉 攝

接於網上進行申請程序。她說：「申請者直接於網上提交相關資料，社工在線上查看相關文件是否合格，可直接透過線上或電話與申請者核對文件是否正確等，之後再與社工見面作進一步核實及簽署文件等。」

醫管局亦爭取，未來做到將全年一萬元收費封頂的程序能透過線上進行申請，更加便利市民。她強調，並非透過醫務社工申請，申請程序會之後再作公布，醫管局亦會根據相關措施優化之後的申請狀況，檢視及調整人手和申請程序。

盧寵茂：收費改革讓急症室發揮原有功能

香港文匯報訊 特區政府醫務衛生局局長盧寵茂和醫管局行政總裁高拔陞昨日為公院收費改革解畫。盧寵茂重申調整收費是希望有能力者分擔成本，使急症室發揮其原有功用，局方未來會研究增加公私營夜診服務，以滿足市民需求。高拔陞則澄清，派藥「最多4周」只是計算收費的單位，長期服藥病人仍可按覆診期派藥，無須每4星期到醫院配發新藥。

盧寵茂昨日接受電台節目訪問時指，目前急症室六成病人屬於次緊急及非緊急，調整收費希望令他們考慮其他就醫方法，而未來會提升公營夜診服務。「我們明白配套要完善，這是雞與雞蛋問題。如果急症室仍維持低收費，而又24小時『門常開』，永遠開門提供服務，就算私營診所加夜診，市民未必會去。所以這需要同一時間去推動，而不是開了很多夜診才調整急症室收費，所以是兩件事一起做。」

高拔陞：「緊急」病人收費可免爭拗

對於第三類、屬「緊急」病人不獲豁免收費，高拔陞在另一個電台節目上解釋指，有關安排是為免不必要的爭拗，「有時第三、第四類病人，真的不容易分清楚，但為了不想有太多不必要的爭拗及運作情況等，基本上收費400元合適。」

他重申，調高收費後有助加快照顧第三類屬「緊急」的病人，「現時第四、第五類病人，佔差不多六成到急症室求醫人數，影響了真正需要照顧的第一、第二、第三類病人，特別是第三類病人，我們希望快些照顧一些相對『緊急』的病人。」

對於專科門診藥費會由每項15元及最多處方16周，於明年起調升至每項20元、最多四周藥量，高拔陞澄清新安排並不影響病人覆診密度，派出藥量多少會由醫生決定。「（病人）無須四星期回來覆診一次，只是我們的收費單位以4星期為一次。即是4個星期給20元意思，（病人）依然可以8個星期、16星期覆診，甚至是我們現在上限24個星期都可以的。」

對於收費方案有否調整空間，他說新收費明年1月生效，會繼續聽市民意見，多做宣傳教育。

房屋局優化居屋設計 細單位研採開放式廚房

香港文匯報訊（記者 黃子龍）居屋啟德啟欣苑採取MiC組裝合成建築興建，由於廚廁屬預製組件，間隔不得改動，限制準業主打造合意的裝潢，早前令部分準業主撻訂。特區政府房屋局局長何永賢昨日在立法會回覆議員相關質詢時透露，局方將從多個方向優化居屋設計，包括因地制宜採用不同的預製組件作為大樓構件，研究於較小型的單位採用開放式廚房，今年起推售的居屋將移除業主不需要及與規例無關的基本配置等。有議員和註冊建築師接受香港文匯報訪問時表示，期望政府突破傳統思維，從設計階段貫徹「以人為本」原則，包括檢視建材使用、保養維修方面是否與時並進，廣泛採用MiC技術，相信長遠可降低建造成本。

立法會議員梁文廣在口頭質詢時表示，居屋布局及設計未能切合市民的需要，以致不少業主棄置全新坐廁、洗手盤及鋅盤等家具，希望政府考慮增加開放式廚房戶型單位的供應，以及就公共房屋的室內設施進行檢討，減低棄用情況等。

何永賢回覆表示，在設計方面，房委會一向採用樸素實用的方針，單位一直以簡約、可持續發展和安全為基本設計原則，提供符合《建築物條例》及有關規例的配置。使用預製組件的項目效果理想，

業主收樓後，與廚房和浴室等有關的滲水和執修問題，較傳統建屋技術少50%。

針對居屋單位設計，她強調廚房設計是配合傳統家庭的明火煮食習慣，及相關條例而提供四面的防火間隔牆及防火門。隨著社會進步，起居飲食等生活習慣的轉變，居民對廚房配備亦有新的要求，政府正積極研究於較小型的單位採用開放式廚房，令居屋設計更與時並進，包括增設自動灑水系統等消防裝置，相關系統須由註冊消防承辦商每年進行檢查。政府會就建築成本效益和維修保養等問題進行更詳細的研究。

改建非結構牆須獲批准

她提到，留意到居屋業主大多會按自己需求在收樓後進行裝修，政府會於今年起推售的居屋項目作進一步設計優化，移除一些居民認為不太需要、亦與規例要求無關的配置，讓業主可以自行選購自己喜歡的款式。她又提醒若市民要改建單位的非結構牆，需要在工程開展前或完工後，通知房屋局轄下的獨立審查組取得批准。

香港城市設計學會會長陳澤斌表示，廣泛採用MiC技術符合全球建築工業化趨勢，其核心優勢

在於預製組件能精準控制施工質量，廠房標準化生產可減低地盤工序，同步降低人力需求、施工延誤風險及建材浪費，環保效益顯著，相信長遠建造成本可控甚至降低。

至於間隔不可改動的限，實為預製建築特性，需在設計階段充分規劃以貼合主流用家需求。現今住戶鮮有大幅改動結構，且MiC廠內嚴格品管能將出錯率壓低，反提升其可靠性。

議員倡用創科技術維修保養

立法會建築、測量、都市規劃及園境界議員謝偉銓建議政府做好檢視，因應市民喜好研究建材是否物有所值。此外，在維修保養方面，政府可引入更多創科技術。

立法會議員李鎮強表示，政府正積極研究於較小型的單位採用開放式廚房，相信將有助設計變得更與時並進，但開放式廚房須設有煙霧感應器、消防花灑頭及一幅不少於600毫米闊且具有抗火效能的全高牆壁等，因此在興建單位時或會影響單位的實際面積，希望政府在設計階段充分評估住戶需求、安全標準及建築可行性，避免因單一革新而犧牲整體居住品質。

差餉寬免下月轉歸租戶

香港文匯報訊 香港房屋委員會將由下月開始，將財政司司長在本年2月財政預算案提出的2025/2026年度第一季差餉寬免，轉惠予其住宅及非住宅租戶。該項轉歸差餉寬免的安排，將適用於所有出租住宅單位，包括繳交暫准證費的中轉房屋暫准租用證持證人。

房委會發言人昨日表示，房委會資助房屋小組委員會已通過，房屋署將於今年4月1日開始，直至今年6月30日，為期3個月內，以每個應課差餉物業的寬免額500元為上限，按月將政府的差餉寬免額從住宅租戶應付的租金中等額抵消，悉數轉歸他們。而租期非涵蓋整個月的租約，轉歸的寬免款額會按比例計算。

在非住宅樓宇租戶方面，發言人表示，房委會商業樓宇小組委員會通過，按「無所損益」的原則，把房委會非住宅樓宇（停車場除外）2025/2026年度第一季差餉寬減款額轉惠予轄下非住宅樓宇租戶/暫准證持有人。他們可以由今年4月至6月獲寬減每月差餉，以每個應課差餉非住宅物業500元為上限。

房委會轄下的晴朗、彩福、駿洋、海達、洪福、葵涌、梨木樹、滿東、安泰、白田、皇后山、碩門、水泉澳、天恩、欣田、迎東、啟鑽及屏欣十八個整體承租街市承租商亦會把差餉寬減額全數轉惠予其檔位的暫准證持有人。

發言人表示，由於個別泊車位使用者的差餉寬減額不多，而把差餉寬減額攤分會涉及大量行政費用，故商業樓宇小組委員會通過，按照以往轉惠差餉寬減額的做法，不把停車場包括在是次差餉寬減轉惠安排內。房委會將停車場獲寬減的差餉款額投放於優化停車場設施，例如在合適地點裝設電動車輛充電設施、更換節能照明裝置以促進環保及提升保安系統等。

房委會轉惠予住宅及非住宅租戶/暫准證持有人的差餉寬免總額，分別預計最多約為3.97億元及450萬元。房屋署將個別通知住宅及非住宅租戶/暫准證持有人有關的具體安排。

熱點民議 街坊讚預製組件高效 盼施工驗收嚴把關

居屋住戶朱先生：我認為預製建築技術具有統一標準，安全可靠。政府研究在細單位採用開放式廚房設計是好事，不過應置於遠離單位主力牆的位置，避免造成樓宇結構危險。

居屋住戶徐先生：我覺得預製組件的設計可提高建屋效率及降低成本，但希望政府可加強對廚廁屬預製組件單位的施工和驗收標準，並應有一套統一的測試標準，以便一旦居民入住發現問題可即時作出補救，例如在驗收時便進行滲水測試。

居屋住戶黃太太：我們一家七口同住，其實即使單位內廚房和廁所屬固定位置設計，也不會感到空間很擁擠，最重要是一個可以安心住下的地方，對其他不會有太多要求。

整理：香港文匯報記者 蔡學怡



●嘉隆苑居民黃太 香港文匯報記者 蔡學怡 攝



●華貴邨居民徐生 香港文匯報記者 蔡學怡 攝



●嘉隆苑居民朱生 香港文匯報記者 蔡學怡 攝