

數字知識中心啟動 促全球家辦來港

特區政府年內將就單一家辦稅務優惠制訂方案

香港正力爭超越瑞士成為全球領先財富管理樞紐，為了吸引更多超級富豪和家辦辦公室（家辦）落戶香港，本周多場國際頂級峰會接力在港舉行，不少環球舉足輕重的金融猛人或家辦負責人等親臨香港參與金融盛事。在本輪「財富與投資盛會周」接近衝刺階段，由財庫局牽頭合作的「香港家辦匯」計劃下的家辦辦公室數字知識中心昨日正式啟動。財庫局局長許正宇表示，這個全新網上平台可讓家辦走在財富管理創新最前沿，通過香港抓緊亞洲區內無限機遇，增值私人財富。特區政府亦預告，年內將就基金、單一家辦稅務優惠制訂方案。

●香港文匯報記者 馬翠媚



「香港家辦匯」計劃下的家辦辦公室數字知識中心，正式啟動。政府新聞處圖片

本港財富管理市場潛力巨大，截至2023年年底，在香港管理資產達4萬億美元，當中的財富大部分來自香港以外地區，凸顯了香港對國際資金具有強大吸引力。「香港家辦匯」是財庫局去年10月聯同投推署、香港財富傳承學院與彭博有限合夥企業合作的策略性計劃，藉着推行不同項目和提供資源，支持本港家辦行業。至於最新啟動的數字知識中心是專為香港以至全球家辦而設的首選資源庫，旨在向家辦提供與生態圈建設、行業知識、科技支援和慈善倡議相關資訊。

全新網上平台為家辦提供指引

許正宇昨在首屆彭博家辦峰會上表示，本港不單藉這個知識中心提供資訊，更是為家辦量身定製一個動態資源庫，「無論是想掌握新興投資趨勢、借助科技力量，還是讓慈善事業發揮更大影響力，這平台都能提供值得信賴的指引」。

他強調家辦正驅動全球財富管理邁向新方向，而本港獨特優勢和定位會是家辦發展的最強後盾，他期待見證更多家辦辦公室在港蓬勃發展，同時牽引金融

市場和慈善事業做得更開更廣。他早前接受媒體訪問時表示，為了超越瑞士，本港正專注於吸引更多私人財富管理和家辦。

除了家辦數字知識中心正式啟動外，「香港家辦匯」亦宣布彭博與香港財富傳承學院新的戰略合作，雙方將為本港家辦介紹最新全球慈善公益趨勢等資訊，並分享最佳實踐事例。而在彭博家辦峰會上一場閉門研討會，邀請了來自亞洲各地的領先家辦探討慈善事業在創造社會影響力的角色，其中南豐集團旗下家辦NF Trinity的主管合夥人及首席投資官朱悅表示，「香港家辦匯」提供一個與同業交流和學習的平台，是服務香港家辦辦公室行業的創新舉措，在鞏固香港作為領先財富管理中心方面發揮了重要作用。

陳茂波：投資移民研擴資格

出席同一場合的財政司司長陳茂波預告，特區政府年內會就基金、單一家辦辦公室的稅務優惠制訂方案，並提交立法會。他亦向在場的投資者力銷「移居香港是明智的選擇」，強調香港作為國際金融中心，可提供平台讓企業開拓內地和北亞市場，而俗稱「投

資移民2.0」的新資本投資者入境計劃未來亦將進一步擴大申請資格，放寬獲准投資資產類別，便利更多申請者來港。他又指，政府歡迎人才來港，會努力建立生態圈，包括為人才提供社交機會、推動慈善活動等，令他們除了賺錢，亦能創造影響力。

陳茂波早前於今年的財政預算案提出，今年內將就有關基金、單一家辦辦公室和附帶權益的稅務優惠制訂方案，包括拓寬免稅制度下「基金」的定義，增加基金及單一家辦辦公室享有稅務寬減的合資格交易種類、優化私募基金分發附帶權益的稅務寬減安排等。

投資者對盛會周反應正面

陳茂波在本輪「財富與投資盛會周」馬不停蹄出席公開活動，向投資者力銷「香港故事」，他昨在峰會上透露，連續三年舉行的焦點活動「裕澤香江」高峰论坛三圓滿結束，總體氣氛比去年更正面，其間進行非常具建設性的對話，與會者普遍要求政府擴展資產類別、促進更多跨境投資機會，部分有意來港定居的人士亦希望，投資門檻及合資格投資類別能更具彈性。

香港文匯報訊（記者 馬翠媚）香港正積極「搶企業、搶人才、促創新」，致力維持本港作為國際金融中心競爭力，同時受惠全球投資者對中國市場信心回升，香港作為連結中外資本重要橋樑，恒指年初至今彈升約四成，反映外資正重新配置內地及香港資產。在市場活動逐步回暖之際，彭博昨日報道指，有兩家歐美投資公司擬在港設立辦公室，瞄準亞洲地區資金布局，包括總部位於法國巴黎的私人投資公司Ardian SAS、及總部位於美國康涅狄格州的資產管理公司Arga Investment Management LP。

法Ardian進駐IFC 正申牌照

彭博引述知情人士透露，Ardian SAS正籌備開設香港辦公室，以應付來自中國家辦辦公室等客戶日益增長的需求，而落戶香港意味可更緊貼亞洲主權財富基金與保險機構。Ardian目前管理資產達1,770億美元，香港將成為其在首爾、東京、北京及新加坡後的第五個亞洲據點。據其官網顯示，公司現有亞洲團隊至少14人。消息又指，Ardian已向香港證監會申請牌照，並計劃於國際金融中心（IFC）配置8至9名銷售、投資及合規人員。不過Ardian與香港證監會發言人均拒絕置評。

美Arga業務涵蓋家辦退休基金

至於美國的Arga，亦正計劃在香港設立辦公室，這將是該集團在美國、英國及印度以外第五個辦公室。據社交媒體顯示，該公司管理資產190億美元，主要客戶涵蓋家辦、退休基金與用於某些特定非營利目的捐贈基金等，目前正刊登香港職位招聘資訊。

兩歐美投資公司港落腳 搶灘亞洲市場

金管局：港目標成領先加密貨幣中心

香港文匯報訊（記者 曾業俊）金管局副總裁陳維民昨日出席滙豐全球投資峰會的討論環節時透露，金管局在建立有關穩定幣發行的監管框架方面取得良好進展，立法會現正審議相關法案，期望能在未來幾個月內頒布。同時，當局已在制定詳細指南，並且已經擁有沙盒，預料將為穩定幣發行提供應用場景。當局亦與機構一起嘗試，以確保將來的持牌發行人可以通過穩定幣獲得真正可持續的正確商業模式。

港穩定幣料未來數月可立法

陳維民指，金管局亦檢視了穩定幣制度的各種潛在風險，並主要關注營運方面，包括持牌發行人如何管理他們的穩定幣儲備、流

動性管理，以及反洗錢（AML）。他稱，香港早已制定發展虛擬資產的路線圖，金管局與證監會分工明確，目標是將香港發展成領先的加密貨幣中心。近年本港持續發展央行數字貨幣（CBDC），促進更高效、低成本的跨境支付，有助促進跨境貿易、探索代幣化的潛力。

創投公司Token Bay Capital創辦人兼管理合夥人Lucy Gazmararian在同一場合表示，現時銀行、傳統金融機構，以及美國銀行可能都會開始發行穩定幣，監管和金融機構都正追趕加密貨幣技術的所有優勢，預計全球穩定幣總值將從現時的2,000億美元增加到未來幾年的數萬億美元。相信當市場以受監管的牌照專業方式將資金投入區塊鏈、加密

貨幣、基於區塊鏈的金融，以及去中心化時，金融體系便會真正起飛。她又預計到今年年底，10%的G20國家將擁有比特幣戰略儲備。

代幣化市場未來爆發式增長

同場的富達國際亞太地區（日本除外）數字提案和合作夥伴關係主管Emma Pecenicic表示，使用代幣化貨幣市場基金用作抵押品，適用於加密金融和傳統金融，可以利用它們提高速度，並將它們轉移至全球範圍，而且可以在一夜間快速平倉。

她對穩定幣的前景非常樂觀，相信代幣化基金的資產在今年年底將增加兩倍，並指目前代幣化貨幣市場方面總額約50億美元，估計到今年年底可能會達到150億至200億美元。

金發局6建議鞏固港保險樞紐地位

香港文匯報訊（記者 莊程敏）金發局昨舉行網上交流會並發表有關鞏固香港保險樞紐地位的研究報告，指保險業是香港經濟活動的基石，以及鞏固其作為國際金融中心的重要支柱。報告提出了有助於提升香港作為充滿活力及蓬勃的保險業樞紐之建議，包括加快跨行業數碼轉型進程及發行更多長期債券以優化保險投資策略等6項建議。

金發局發表題為《保駕護航：推動可持續

發展及創新，鞏固香港作為全球重要保險樞紐的地位》的報告，具體政策建議包括：（一）制定全面路線圖以加快跨行業數碼轉型進程；（二）探索於保險服務更全面應用「智方便」、數碼身份及相關數碼平台；（三）利用風險為本資本制度，拓展保險資本的可持續投資；（四）加強本地持份者在可持續發展報告方面的能力和理解；（五）培育有利發展保險相連證券的生態系統；（六）發行更多長期債券以優化保險投資策略。

洪丕正：把握大灣區及亞太龐大機遇

金發局主席洪丕正昨表示，香港正積極把握大灣區及鄰近地區發展帶來的機遇，進一步擴展其作為區內保險樞紐的角色。隨著亞洲財富的增長，香港是引領這些新興市場發展保險業的理想據點。在完善的監管框架、清晰的政策以及相關能力建設舉措的支持下，香港充滿活力的保險生態有助推動創新、吸引全球資本，並鞏固其作為保險公司、資產擁有者及管理者的全球金融中心的地位。

香港文匯報訊（記者 蔡競文）「裕澤香江」高峰论坛本週三（26日）圓滿閉幕，香港財富傳承學院與阿聯首家辦辦公室協會（EFOA）25日簽署諒解備忘錄，正式搭建起促進大中華區與阿聯首家辦辦公室對話與合作的重要橋樑。

備忘錄由香港財富傳承學院行政總監賈安需與阿聯首家辦辦公室協會創辦人兼主席Adam Ladjadj共同簽署，並由香港財富傳承學院主席鄭志剛及阿聯首家辦辦公室協會董事會成員Fahad Al Gergawi見證。

兩地家辦相互學習進化平台

Fahad Gergawi表示，很高興能與香港財富傳承學院這樣專注於服務家辦掌門人、新生代及單一家辦辦公室領袖的專業機構建立合作。他形容，「EFOA會員從此將擁有一位區域合作夥伴，協助他們應對與亞洲家辦辦公室跨境接觸中常面臨的複雜性與高驗證成本難題，反之亦然。」

鄭志剛則指出，財富家辦與商業世家的傳承需求超越地域界限。當前亞洲與中東地區正共同面臨家族企業轉型、新生代培養、家族辦公室治理專業化等挑戰，此次合作恰逢其時，將為兩地家辦提供相互學習、共同進化的平台，為未來深度協作奠定基石。

根據協議，香港財富傳承學院將向EFOA會員開放其專為家辦掌門人與新生代設計的培訓發展項目，支持線上線下多元參與。同時，學院將積極促成EFOA會員家辦與香港財富傳承學院網絡內家辦建立深度連結。



●阿聯首家辦辦公室協會創辦人兼主席Adam Ladjadj（左一）和香港財富傳承學院主席鄭志剛（右二）。

助港增AI競爭力 新意網啟動將軍澳數據中心二期建設



●新地主席兼董事總經理及新意網主席郭炳聯（左二）主持新意網位於將軍澳的MEGA IDC第二期建設工程啟動禮。香港文匯報記者梁悅琴攝

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）配合推動香港人工智能（AI）的發展，加上DeepSeek效應，近期不少內地創科公司計劃來港拓展海外市場，對高質素數據中心需求增加，新地旗下主要科技旗艦新意網昨啟動位於將軍澳的MEGA IDC第二期建設工程。新地主席兼董事總經理及新意網主席郭炳聯表示，儘管MEGA IDC回本期長，集團仍堅定投資，體現對香港「耐心資本」的建設以及對數據行業前景的信心，構建世界級人工智能網絡骨幹設施，助力香港提升在國際AI市場的競爭力。

MEGA IDC分三期發展 投資額逾150億

MEGA IDC項目共分三期發展，總投資額超過150億元，全面落成後，總樓面面積達120萬平方呎，電力容量180MW，將是香港電力容量最大的數據中心，足以滿足雲端服務商和AI客戶對大規模空間與電力的需求。MEGA IDC第一期於去年啟

用，提供約50萬平方呎總樓面面積及50MW電力容量，出租率逾30%，吸引多家大型雲端服務供應商及國際銀行進駐。由於已有潛在客戶查詢，新意網提前啟動第二期工程，計劃增加35萬平方呎樓面面積，預計於2026年至2027年完成。

新地執行董事及新意網非執行董事郭基泓指出，MEGA IDC全面落成後，新意網八個數據中心的總電力容量將超過280MW，總樓面面積約300萬平方呎，將支持國際及內地雲端服務商和AI企業在亞洲的業務擴展。他又期望，特區政府未來可引入更多國際海底電纜。

新地執行董事及新意網副主席馮玉麟指出，新意網八個數據中心共有約300個客戶，其中去年啟用的MEGA IDC第一期約有10多個客戶，出租率逾30%，他坦言，數據中心一向出租速度較慢，回本期至少要10多年，近期因為DeepSeek效應，內地創科公司的查詢明顯增加，而數據中心的租金根據

租戶的用電量計算，電費由租戶支付。

黃偉綸：沙嶺數據園改劃年內完成

特區政府財政司副司長黃偉綸昨出席啟動禮時表示，就沙嶺創科用地改作數據中心及相關產業的數據園，面積會由2公頃擴展至10公頃，相關的更改規劃程序可望今年內完成，政府隨後會分批推出土地供業界參與競投發展。

黃偉綸在致辭時表示，政府全力推動香港人工智能的發展，正如財政司司長在財政預算案中提出，香港要抓住人工智能作為加速培育新質生產力的核心，全力發展人工智能為關鍵產業。當中包括預留10億元成立香港人工智能研發院，以引導及助力香港人工智能創新研發和產業應用，促進人工智能上游研發、中下游成果轉化及場景應用，及推出30億元人工智能資助計劃，資助本地大學、研發機構及企業等運用超算中心的算力，推動科研突破。