

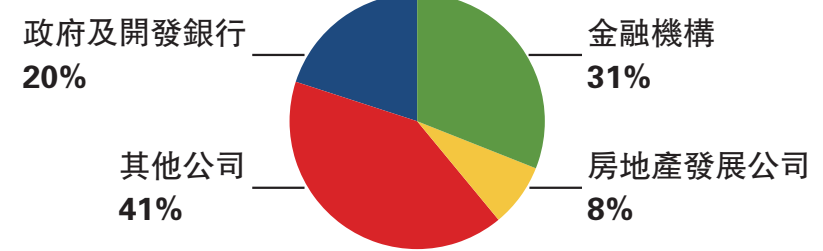
逾300專家聚世界合一峰會 推動全球可持續發展

港三方面助綠色轉型 綠債發行亞洲7年冠

「2025世界合一峰會」昨日在香港舉行，雲集全球逾300位在可持續發展領域具分量和知名度國際領袖與會，就推動世界可持續發展最佳實踐、香港邁向綠色創新與金融中心作深入探討。特區政府財政司長陳茂波在論壇上指出，應對氣候變化刻不容緩，但全球氣候投資仍存在巨大缺口，本港可在資金、技術及行動等三方面填補缺口。他表示，本港綠色和可持續債券的發行已連續7年亞洲第一，本港同時還正積極探索代幣化綠債等創新融資解決方案，豐富產品種類並吸引更多新投資者，助力實質且可信的氣候行動。

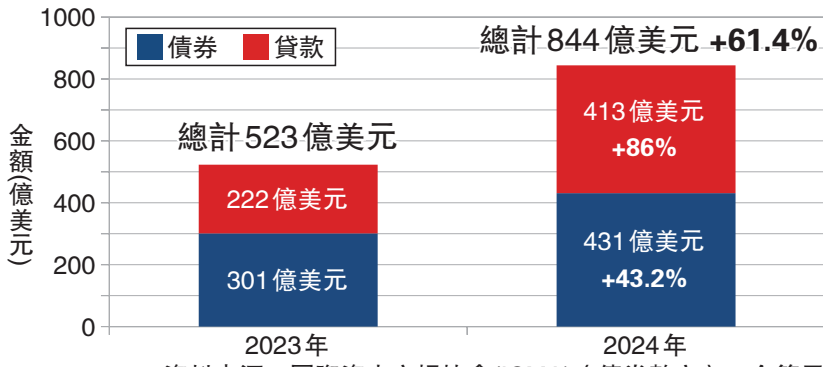
●香港文匯報記者 殷考玲

在港安排發行綠色和可持續債券之行業分布



資料來源：金管局根據 Dealogic 數字估算

在港發行的綠色和可持續債務增長迅速



資料來源：國際資本市場協會(ICMA) (債券數字)、金管局

陳茂波指出，極端氣候事件的頻率和強度持續上升，據上週聯合國發布的報告，去年因氣候相關災害流離失所的人數創歷史新高。全球為應對氣候變化已催生綠色產品與服務的蓬勃市場，並開創新的商業機遇，彭博社估計，去年全球低碳能源轉型投資增長11%，達2.1萬億美元歷史新高。然而，全球氣候投資仍存在巨大缺口，尤其在發展中國家，國際貨幣基金組織(IMF)指出，新興市場和發展中國家的氣候投資不足所需資金的70%。

研代幣化綠債創新融資方案

填補資金缺口不能僅靠政府，還需要公私營部門及國際合作，陳茂波表示，香港作為亞洲首屈一指的國際金融中心及綠色金融領先者，可以從三方面協助填補氣候投資的缺口。一是填補資金缺口。本港擁有極具深度的資本市場和廣泛的投資者基礎，全球政府和企業都選擇來港發行多幣種、多期限的綠色債券。香港在亞洲綠債發行市場已連續7年第一，去年佔市場份額45%。本港同時還積極探索代幣化綠債等創新融資解決方

案，以及拓展「轉型金融」領域，豐富產品種類，吸引更多投資者。

第二是香港可協助填補技術缺口。陳茂波表示，香港科學園和數碼港聚集超過300家綠色科技初創企業，其創新方案涵蓋節能材料、碳捕集、電動車基礎設施等。本月啟動的「綠色科技樞紐」，將容納約200間綠色企業，助力行業對接市場資本及國際合作。同時，港投公司亦透過投資，引導私人資本推動綠色科技發展，助力建立繁榮的綠色產業生態圈。

去年港發行綠色債務844億美元

第三是協助填補行動缺口。陳茂波指出，就像今次的峰會，大家分享最佳實踐案例、技術與資源，並參與全球氣候倡議，香港以實際行動堅定促進區域及國際合作，推動實質且可信的氣候行動。

根據國際資本市場協會(ICMA)的統計，就安排亞洲區國際綠色和可持續債券發行方面，香港連續第7年高踞區內榜首，去年發行總額達431億美元，佔市場份額45%。上述在香港安排發行的債券當中，私營發行人

約佔八成，其中金融機構約佔三分之一。除債券外，綠色和可持續貸款是另一個重要的綠色融資方式。去年在港發行的綠色和可持續債務總額(包括債券及貸款)達844億美元。

「一帶一路」倡議助全球能源轉型

瑞銀全球財富管理亞洲區主席、瑞銀香港分行總裁兼首席執行官盧彩雲在同一場合介紹該行在減少溫室氣體排放和能源消耗方面的努力。該行致力利用在金融領域的專業知識和資源，支持全球向低碳經濟轉型，例如投資於可再生能源項目、提供綠色金融服務、參與碳市場交易等。此外，瑞銀還積極參與國際倡議，與其他金融機構合作，共同制定並推廣可持續發展的最佳實踐標準。

同一場合的聯合國可持續發展解決方案網絡主席Jeffrey Sachs(傑佛瑞·大衛·薩克斯)則提及「一帶一路」倡議在全球能源轉型中具有重要性，「一帶一路」不僅促進沿線國家及地區之間的合作，也為綠色能源項目提供資金和技術支持，有助於構建一個更加環保的全球經濟體系。



●全球逾300位在可持續發展領域具分量和知名度國際領袖參與世界合一峰會。香港文匯報記者萬霜靈攝



●左起：金管局外匯基金投資辦公室首席執行官張亮、施耐德電氣首席可持續發展官梁玉媚、KKR合夥人Emmanuel Lagarrigue、全球能源聯盟亞洲區副總裁Kitty Bu、聯合國駐華協調員常啓德及紅杉氣候基金項目總監盧思聰在峰會上交流意見。香港文匯報記者萬霜靈攝

嘉賓籲全球合作應對氣候變化

香港文匯報訊(記者 岑健樂)《聯合國氣候變化框架公約》第30次締約方會議(簡稱「COP30」)將於今年11月在巴西舉行，外界關注COP30與會人士屆時如何解決日益嚴峻的全球氣候變化問題。在昨日舉行的2025世界合一峰會上，與會嘉賓認為全球多國應合作採取措施擴大氣候投資規模，藉以更好地協助以新興國家為主的全球南方國家，應對氣候變化所帶來的挑戰。

呼籲關注海洋生態保育議題

國際金融公司東亞及太平洋地區總裁林金思表示，無論公營還是私營機構，在進行與氣候相關的投資或融資活動前都應該先建立一個清晰的框架，為不同議題進行分類，例如該項投資或融資的目標國家與行業是什麼，藉以更具針對性地解決相關問題。她表示，國際金融公司近年一直支持綠色與可持續發展及應對氣候變化，特別是與海洋生態保育相關的議題，因此去年國際金融公司便參與多宗與亞洲新興市場與藍色債券(可持續債券的一種，與傳統綠色債券不同的是，藍色債券的資金主要用於海洋保育相關的計劃)相關的發行及融資活動。

推動碳交易助溫室氣體減排

MSCI首席執行官高毅顧問馮道稱，美國總統特朗普上台後，再次宣布美國將退出旨在應對氣候變化的《巴黎協定》，令全球不少支持綠色與可持續發展的人士大失所望。他認為現階段全球其他國家應該進一步加強在應對氣候變化方面的合作，包括進一步在全世界不同地區推動碳信用額與碳交易市場發展，以更有效推動溫室氣體減排，同時推動更多資金支持以新興國家為主的全球南方國家，應對氣候變化帶來的社會與經濟發展挑戰。

Generation Investment Management 創始合夥人Colin le Duc表示，全球在多國加大在綠色與可持續方面發展的政策支援與資金投入時，亦應該適度地限制對或逐漸減少高污染行業的財政支援，促使他們進行綠色轉型，避免在環境保護方面出現事倍功半的情況。以歐洲國家列支敦士登為基地的非牟利組織System Change Foundation，其創始人Rudolf Hilti也認為，所有的大變革最初都是由細小的改變開始，而且這些變革都需要一段時間才能見效，其間需要不同持份者的通力合作，該組織將做好中間人的角色，協助連結資金與人才，推動全球不同地區的綠色與可持續發展。

陳家強倡港元穩定幣 助解決跨境結算



●WeLab Bank董事局主席陳家強 記者黎梓田攝

數字金融去中心化省成本

陳家強指出，即使今天有了電腦化，銀行間的支付仍然是中心化的。例如要匯款到海外，會通過SWIFT等系統，協調銀行之間的信息交流。銀行需要通過幾個中間銀行確認款項最終轉入哪個賬戶，核對是否正確，這個過程不僅耗時而且費用高昂。他相信許多從事外貿或交易的人都明白這個痛點所在，而數字金融最容易解決的就是這類問題，穩定幣或許是解決跨境金融問題的一個潛力工具。

穩定幣之所以受到關注，是因為它體現數字金融的精髓。數字金融的核心在於去中心化，不再依賴一個中央系統進行數據核對，而是通過區塊鏈技術實現去中心化的交易紀錄，所有參與者可以即時確認交易。這種去中心化的設計大大減少時間成本和中間流程的費用，同時在成本方面也比現有系統更具優勢。此外，數字金融所有交易紀錄都非常清晰，如需要進行反洗錢等行動，也能輕鬆實現，因為所有交易都在區塊鏈上公開紀錄。

陳家強稱，從某種程度上看，穩定幣可能比中央銀行發行的電子貨幣(如CBDC)更有優勢，因為商業機構發行的穩定幣能根據市場需求創造

更多應用場景。例如可以用應用程式轉賬，或者令記賬卡支付更方便。雖然中央銀行發行的電子貨幣也能處理許多交易，但穩定幣或許更具適應性。如果要發行一個港元穩定幣，就需要確保有足夠的港元作為基礎資產，然後基於這些資產發行相應的代幣，並受到監管及風險控制的要求。當前來看，穩定幣在解決跨境金融問題方面是一個值得期待的工具，尤其是在長期發展中，有望成功解決跨境結算等多方面問題。

金管局：跨境徵信需求大

另一邊廂，跨境徵信也是數字金融的焦點之一。金管局助理總裁區毓麟在研討會上表示，深圳約有4萬間活躍的港資企業，其中許多企業對內地銀行的融資有需求，又或者內地企業來港發展同樣需要進行借貸或融資。在個人層面，根據銀行業界初步估算，每年預計約有4萬宗與內地相關的個人貸款需求。相信隨著時間推移，這一需求將會進一步增長。目前金管局正推動跨境徵信工作，內地或香港的銀行能獲得相關中小企業或個人的信用資料或信貸紀錄，促使他們能以較低的成本獲得貸款。

私宅落成量 去年2.4萬伙升75%

香港文匯報訊(記者 黎梓田)差餉物業估價署昨日公布關於本地物業市場的供應和活動年度回顧，初步統計數字指去年私人住宅落成量急增至24,260伙單位，按年上升75%，惟預測今年落成量僅為20,860伙，即按年下跌14%，而明年預測落成量更進一步減至20,100伙。另外，去年底私宅空置率為4.5%，高於2023年的4.1%並創2010年以來近14年新高。

報告預測，今年46%的落成量將來自九龍，單是九龍城便佔預計總落成量的26%。在明年，新界將為主要供應區域，佔總落成量的69%。其中西貢將提供27%，另外16%將來自大埔。

報告又顯示，住宅售價最終連續3年錄得跌幅，在去年12月按年下跌7.2%，但去年交投量卻較前一年上升23%，主要原因是發展商在買家壓抑多時的需求下採取具競爭力的定價策略。另外，受惠於政府各項人才入境計劃引入不少人才來港，加上「轉買為租」的趨勢，去年12月住宅租金錄得3.3%的按年升幅。

美聯：樓價漸找到「支撐點」

就樓市後市走勢，美聯集團主席黃建業昨指出，近期樓價出現「三背馳」情況，即樓價走勢與成交、租金及股市背馳的現象。這反映樓價偏離常軌，主要是受到高庫存及市民對經濟前景信心的影響。而房屋政策支持加上樓價「三背馳」之下，過去一年一手大宅入市個案按年急升近8倍，涉及單位數量按年增加近10倍，可見住宅物業的回報已開始吸引投資者入市。

黃建業認為，隨著多重利好因素近期陸續出現，加上樓價「背馳」，住宅物業的回報及投資價值會上升，相信投資者入市的個案將會愈來愈多，樓價將逐漸找到止跌的「支撐點」。他預期樓市全年將現「價穩量升」，新盤成交量有望創出歷史新高。

強積金「全自由行」諮詢公眾

香港文匯報訊(記者 馬翠媚)備受打工仔關注的強積金將迎來新發展，積金局就強積金「全自由行」提出建議，昨日起展開為期一個月公眾諮詢。推行「全自由行」目標是鼓勵打工仔積極管理強積金投資和有助促進市場競爭，從而創造減費空間。當局提出「現有僱員」和「新聘僱員」兩個建議方案，其中建議今年5月1日或之後入職的「新聘僱員」，可選擇每年一次將現職的僱主強制性供款強積金權益，全數轉移至僱員自選的強積金計劃下的個人賬戶，該方案與現時強積金「半自由行」(僱員自選安排)的設計相同。

分現有及新聘僱員方案

至於涉及今年5月1日前入職的「現有僱員」方案，當局指，考慮到其僱主強制性供款強積金權益仍有機會根據僱傭條例用作「對沖」今年5月1日前服務年資的遣散費/長期服務金，建議在強積金計劃下新設「僱主強制性供款專項賬戶」(專項賬戶)，讓「現有僱員」可選擇每年一次將其現職的僱主強制性供款強積金權益，從僱主參與的強積金計劃下的供款賬戶，全數轉移至僱員自選的強積金計劃下的專項賬戶。

積金局表示，由於「現有僱員」和「新聘僱員」兩個方案分別涉及不同程度的法例修訂和系統配套工作，當中「現有僱員」方案可能需要較長的籌備時間。為讓計劃成員能盡快受惠於「全自由行」，分階段實施「全自由行」方案亦可考慮。

積金局行政總監鄭賜賜表示，建議中的強積金「全自由行」落實後，計劃成員的強積金可自由調動的比例將會由現時超過70%提升至接近100%。這不但能加強打工仔管理強積金的自主度，更有助激活強積金市場競爭，推動受託人持續減費、提升表現和服務質素，為打工仔提供最佳的退休保障。