

香港文匯報訊 今屆特區政府着力改善基層市民居住環境，特區政府房屋局局長何永賢表示，局方在推動簡樸房規管之前，已做好籌備工作，讓有需要市民有得揀，除了日前首個簡約公屋元朗攸壆路項目開始派鎖匙外，截至上月已有超過1.8萬個過渡性房屋單位投入服務，不少已推展一段時間的過渡性房屋項目，更已超出100%使用率，實現流轉。

何永賢昨日在社交平台發帖並附上探訪過渡性房屋的短片，指出連同元朗攸壆路簡約公屋項目在內，3萬個簡約公屋單位將陸續於2026年至2027年度前落成，將可集中照顧輪候公屋的有需要市民。

至於過渡性房屋，支援非政府機構推行過渡性房屋項目的資助計劃評審委員會，去年通過過渡性房屋更靈活調節甲乙類比例安排，更彈性地因應不同項目和需求調節，可照顧更多有迫切住屋需要但不符輪候公屋3年這項資格的市民。

規管簡樸房做足準備「有得揀」

逾1.8萬過渡屋紓民困 房屋局籲劊房戶踏出「改變的一步」

排，更彈性地因應不同項目和需求調節，可照顧更多有迫切住屋需要但不符輪候公屋3年這項資格的市民。

兩項目逾100%使用率實現流轉

何永賢表示，部分推展了一段時間的過渡性房屋項目已實現流轉，幫助一戶又一戶的家庭過渡、上樓，當中規模較大、位於元朗的同心村和博愛江夏圍村，已分別達到約132%以及約118%的使用率。

特區政府財政司副司長黃偉倫，與何永賢、議員及房屋局團隊，曾走訪多個過渡性房項目，了解他們入住後的實況。短片介紹，各過渡性房屋項目的營運機構均按自己的服務特色和專長，為住戶提供多元化支

援，當中有項目提供中西醫服務，有項目的營運機構有強大校網，亦有項目毗鄰工業城可以促進就業，另有項目鄰近港鐵站方便出行，且不少項目也有零售及餐飲等配套設施，每個項目都為不同需要市民提供選擇。

短片並有入住過渡性房屋的住戶訪問，有住戶表示租金較以往減一半，令經濟上有所改善。何永賢亦指出，住戶們也不約而同地反映，入住後環境明顯改善、家庭更為融洽、自己的身體更健康、子女學業進步、經濟上更為寬裕等，「我們希望透過這些真實個案，讓現時住在分間單位的有需要市民無須擔心，只要願意踏出改變的一步，更好的生活就近在咫尺，告別劣質劊房的社會願景，也會在大家攜手前行下慢慢實現。」



●財政司副司長黃偉倫、何永賢、議員及房屋局團隊，曾走訪多個過渡性房項目，了解他們入住後的實況。何永賢 Fb 截圖

社協倡醫改自動豁免領長生津者費用



香港文匯報訊（記者 康敬）特區政府的醫療收費改革，提高非急症病人的收費，有基層家庭只靠丈夫兼職的微薄收入維生，但一家四口也患不同的疾病，擔憂加價幅度過高，日後難負擔醫療開支；有雙老及單身獨居長者則反映申請醫藥費減免的手續繁複。香港社區組織協會期望政府降低加幅及改善現有減免機制申請條件和程序，並擴闊醫療費自動豁免對象至在職津貼基層勞工及長者津貼。

社協昨日聯同基層人士及長者反映意見，其中莫太表示，她一家四口均有公營醫療需要，丈夫以往做地盤工，晚上當侍應，勞苦半生捱壞身體，今年確診患腎結石，起初擔心醫療開支而未有及時求醫，令結石再影響到膽囊，先後會進行三項結石手術，基本上每月都要覆

診，「現時丈夫只能做兼職，估計6月才能搵到長工。」

看病開支大增，令莫太夜不能寐，想找散工幫補家用卻沒有着落，「我不能做長工，怕難請假照顧女兒。」她解釋女兒有情緒問題，有時更會傷害自己，學校老師若致電，她便要立即趕去。她本身患有貧血，膽囊和腸亦有問題，每兩三個月要覆診，更不時要做檢查。

申一次減免跑4趟 長者吃不消

現時莫太家庭收入只靠丈夫做兼職的數千元，幸最近獲派公屋，房租支出減少，但扣除醫療開支後仍捉襟見肘，「現時未加價，我們一家四口每月醫療開支千多元，加價後估計每月花3,000多元。」不過，她未有申請綜援，「要給孩子榜

樣，不能總依賴政府。」

蕭先生與妻子是雙老家庭，現居於唐樓，「曾申請一次醫藥費減免，平均要跑4趟，上落樓一次就是200級階梯，若每次看病都要申請，真的太辛苦。」

社協副主任施麗珊表示，現時綜援有自動豁免醫藥費，但非綜援低收入人士要約見社工審批，還要交全家收入及資產證明，不少基層家庭要上班而沒有時間見社工或難集齊文件，無奈放棄求診。

社協建議將自動醫療費豁免，擴闊至已有其他在政府部門做了審查的基層市民，節省行政費及便利基層就醫，如領取「職津」家庭便無須再申請減免，領取全額或半額「職津」的半年間，可直接獲得相應醫療費用減免等。



▲莫太擔憂調高公營醫療收費後，一家難以負擔。香港文匯報記者康敬 攝

●社協聯同基層人士反映面對醫療收費改革的憂慮。

香港文匯報記者康敬 攝

活力環島長廊駁通八成 主題路徑各有特色

香港文匯報訊 2022年特區政府宣布建造全長約60公里的活力環島長廊，以連接港島北岸海濱長廊及南區多條現有海濱及郊野步行徑，目標於2027年底前駁通九成長廊。發展局局長甯漢豪昨日發表網誌表示，樂見長廊已駁通八成，工程團隊將環島長廊分為五段主題路徑，包括維港徑、夕霞徑、漁怡徑、晴沙徑及綠悠徑，冀讓不同興趣人士都可享受長廊，餘下路段預計於2031年底前大致完成。

躍動港島南辦事處高級工程師鄧禮豐表示，土木工程拓展署於2023年底分階段展開駁通環島長廊工程，近期駁通和開放的路段包括北角東岸板道（西段）、沙灣步行徑和加多近街海濱長廊。今年起亦會陸續駁通東岸板道（東段）、南灣泳灘至春鰲角配水庫和鶴咀道至石澳泳灘的行山徑。

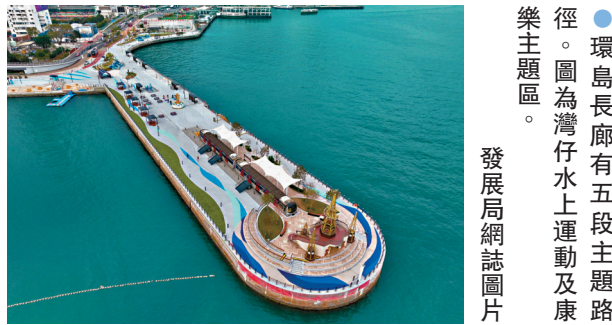
為讓不同背景人士都可在環島長廊找到各自的樂趣，工程團隊將環島長廊分為五段主題路徑，提供不同消閒玩樂好去處。五段路徑分別為動靜皆宜的維港徑，適宜欣賞日落的夕霞徑，貼近漁民生活的漁怡徑，擁有美麗沙灘的晴沙徑，以及綠樹繁茂的綠悠徑。

土木工程拓展署高級工程師盧靜怡指，環島長廊整體設計圍繞三個主要概念：「以人為本、社區共融」、「歷史文化及香港特色」以及「發展與保育」，望遊客將香港島的歷史遺產、文化地標和特色景點聯繫起來，穿梭古今，深度遊港。

餘下路段料2031年底前搞掂

此外，環島長廊沿途安裝特別設計的指示牌，採用擴增實景技術（AR），讓市民可以透過掃描環島長廊標誌連結至相關網頁，了解項目最新資訊、路線建議、特色景點簡介、交通資訊等

至於尚未駁通的路段，包括連接香港仔海濱至深灣碼頭徑、杏花邨至筲箕灣，以及南朗山至苗鍾徑的步行徑，政府將有序推展工程，預期在2031年底前大致完成。



禁中介cold call推銷積金 市民接可疑來電可「cut線」

香港文匯報訊（記者 劉明）積金局主席劉麥嘉軒指出，俗稱cold call的來歷不明推銷電話氾濫，更有不法之徒冒充強積金中介人進行電騙，該局會透過業界監管、與警方反詐騙協調中心等合作，以及公眾宣傳，三管齊下打擊詐騙活動，如業界今年2月起已全部停止cold call，以防不法之徒假冒中介人詐騙，另建議市民收到來歷不明cold call銷售強積金時，應立刻「cut線」。

劉麥嘉軒昨日發表網誌指出，積金局過去兩年已向業界發出6份通函，包括規管cold call、要求業界定期檢視及提升防範詐騙的措施等，積金局今日（31日）會發出通函，提醒中介人公司採取適當措施防止cold call銷售，並嚴格監管旗下中介人銷售行為，倘違規將對相關中介人採取紀律處分，最嚴重會永久撤銷註冊資格。

此外，積金局續與警方反詐騙協調中心、其他金融監管機構及大型科技企業合作打擊騙案、舉報社交媒體上可疑帖文並推動反詐騙教育，而所有強積金受託人和24間中介人公司已參與金局的《保障消費者防詐騙約章2.0》，承諾不會透過即時電子訊息發送超連結索取客戶個人資料，所有採用短訊方式與計劃成員溝通的強積金受託人和15間具規模中介人公司，亦參與通訊辦的「短訊發送人登記制」，使用以「#」號開頭的名稱發送短訊，讓計劃成員輕易識別發件人。

餐廳外偷電動輪椅 拐杖男翌日落網

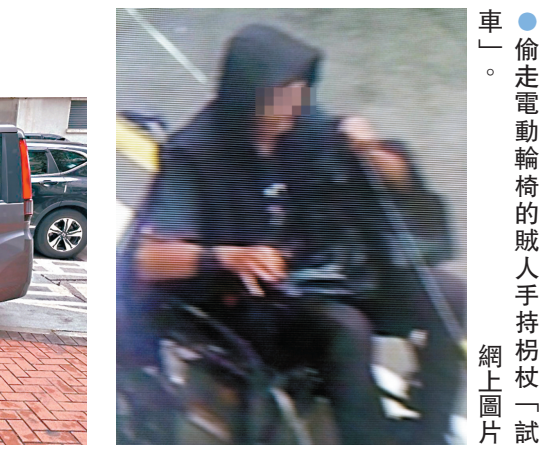
香港文匯報訊（記者 蕭景源）一名因中風需坐電動輪椅代步的姓倪（72歲）婦人，前日（29日）上午約11時半在姓莊（41歲）兒子陪同下到深水埗荔枝角道256號一間餐廳用膳，其間因餐廳內空間有限，遂將價值約6,000元的電動輪椅暫放餐廳外。詎料用膳後赫然發現電動輪椅不翼而飛，懷疑被人偷去，於是報警。警方經調查，事隔一日即於昨日下午約1時在醫局街以涉嫌盜竊罪拘捕一名姓劉（68歲）男子，以及起回被偷去的電動輪椅，現正追查其盜竊動機。

在前日發生盜竊案後，女事主姓莊兒子即晚深夜在網上社交平台發文，直斥賊人的行為「真有陰公（功）」，以及形容賊人是一名「中老年貌似道友嘅男人」，又指對方亦「行路拐拐吓吓，有揸拐杖」。莊指：「查看附近舖頭閉路電視，見到佢（賊人）走咗去大南街191附近試新車



（電動輪椅），之後失去蹤影」，他稱已報警求助，並呼籲街坊提供涉案男子的線索，「唔知各位街坊如果認得呢一位人士，可否pm告知，萬分感謝。」

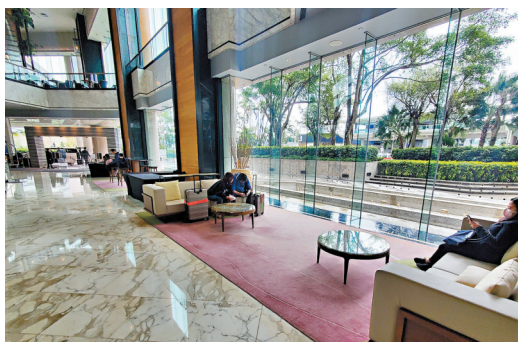
香港文匯報記者昨日再到訪上址餐廳，店方指餐廳外裝有閉路電視鏡頭，但未拍到偷電動輪椅



過程。附近餐廳職員則表示前日曾有警員到餐廳查問閉路電視是否拍下賊人偷取電動輪椅的過程。據拍下盜竊過程的閉路電視片段顯示，有關電動輪椅是於當日中午約12時左右，被一名身穿深色衣服的男子偷走及往石硤尾街方向逃去。案件續由深水埗警區刑事調查隊第四隊跟進。

珠寶商遺值200萬寶石 酒店大堂放成晚搵得返

香港文匯報訊（記者 蕭景源）警方於昨日接近凌晨時分接到一名珠寶公司姓左（34歲）男職員報案，指其接到身在內地的老闆電話，報稱發現兩顆共值約200萬港元的紅寶石不知所終，懷疑早前在香港灣仔萬麗海景酒店被人偷去。



●酒店大堂 香港文匯報記者劉友光 攝

警方接報後立即向報案人了解事件的來龍去脈，得知其老闆於前日（29日）晚上約9時離開灣仔港灣道萬麗海景酒店返回內地，並於當晚約10時30分抵達內地，其後發現放有兩顆共值200萬元紅寶石的銀色金屬盒不翼而飛，據其回憶在離開酒店前曾在酒店大堂與一名朋友見面，並在沙發將珠寶拿出來看。

警員其後到達酒店調查，迅在大堂的雲石茶几上找到該個銀色金屬盒，但內裏並無寶石。由於酒店大堂燈光比較昏暗，警員遂要求將所有燈開着，未幾即在雲石茶几上發現兩顆紅寶石，並由報案人聯絡其老闆，確認已尋回寶石，遂將案件列作誤會處理。

17歲仔涉非禮15歲女 釀圍毆3人被捕

香港文匯報訊（記者 蕭景源）一名17歲少年，前日下午在青衣長發廣場疑趁酒意非禮一名相識的15歲少女。同日晚上，報稱被非禮的少女夥同男友及另一名男子到長康邨康貴樓向少年興師問罪圍毆，驚動街坊報警。警方初步調查後，以涉嫌非禮罪拘捕該名少年，他頭及臉部受傷，要由救護車送往瑪嘉烈醫院治理；至於疑被非禮的少女及其男友則涉嫌襲擊致造成身體傷害被捕。警員另正追緝一名涉案在逃男子歸案。

據了解，涉嫌非禮被捕少年姓劉（17歲），他與被非禮的15歲少女認識，同是學生；少女的男友則姓張（17歲），報稱任職髮型屋助理。案情指，前日下午約5時，少女與劉男在長發廣場聚會



●疑被非禮少女與兩男子到康貴樓興師問罪。香港文匯報記者鄧偉明 攝

喝啤酒，其間劉男疑趁酒意，帶少女到附近後樓梯大肆非禮，少女曾拒絕及推開對方但不果，其後兩人各自回家。當晚約8時，少女將事件告知男友，男友大怒，並與女友帶同另一名年約30歲的男同黨前往康貴樓興師問罪，其間一言不合向劉施襲。案件現由葵青警區刑事調查隊第六隊跟進。