



●專家表示，業者不但對美國的關稅政策表示困擾，還憂慮本地和全球經濟走弱帶來的影響。 資料圖片

訂單下跌 港3月PMI降至48.3

美向貿易夥伴徵高額關稅 加劇全球貿易不確定性

美國總統特朗普昨日宣布向全球貿易夥伴發動「對等關稅」戰，加劇全球貿易不確定性，也為香港的外貿及企業經營蒙上陰影。昨日公布的標普全球3月香港採購經理指數(PMI)經季節調整後為48.3，低於2月的49，連續2個月低於50盛衰分界線，錄得9個月以來最明顯跌幅，反映營商環境於今年首季末遇上挑戰。面對逆境，有港商建議，香港企業宜多與內地生產商合作，引入多項新穎優質產品，刺激本地消費。

●香港文匯報記者 莊程敏

標普表示，企業新接訂單進一步減少是3月標普PMI倒退主因。由於經濟增長放緩、競爭日益加劇、貿易前景圍繞更多不明朗因素，這些因素都對內需和外銷構成壓力，所以整體新訂單縮減至去年7月以來最急。來自內地和海外出口的業務量大幅萎縮，跌幅比2月擴大；惟3月的產出量反向微升。

同時，需求走弱，職位減幅擴大至2023年8月以來最嚴重。價格方面，綜觀過去四個月，

香港私營企業卻有3個月減價銷售，而3月跌幅更是2021年3月以來最大。

職位減幅擴大 悲觀情緒加深

此外，業者特別憂慮全球經濟前景、貿易屏障、競爭熾熱的走勢，因此悲觀情緒明顯加深至2020年12月以來最嚴重。隨著產能壓力舒緩，企業並不積極增聘員工，就業人數以20個月的最大幅度下降。

標普全球市場財智經濟學家 Usamah Bhatti 表示，成本壓力雖然明顯，但仍低於差不多四分之一世紀的歷史平均值。整體投入成本的通脹幅度為5個月以來最大，不過企業傾向於調低售價，藉此在需求減弱的情況下催谷銷路。另外，營商氣氛進一步轉差，企業看淡未來一年前景，悲觀情緒加深至近4年半以來最嚴重，業者不但對美國的關稅政策表示困擾，還憂慮本地和全球經濟走弱帶來的影響。

特別憂慮全球前景持續不振

香港中小企經貿促進會會長黃達勝昨接受香港文匯報訪問時指出，他觀察到，3月香港對內地及海外出口業務大幅萎縮，跌幅較2月擴大，自己公司訂單亦較去年下跌30%。本地企業也不看好生產前景，悲觀情緒為近四年以來最嚴重，企業特別憂慮全球經濟前景持續不振，香港最新的零售銷貨數字也不理想。面對逆境，黃達勝認為，內地其實有許多好產品，港商可與內地生產商合作，引入多項新穎優質產品，吸引本地消費。

財新中國服務業PMI升至51.9 勝預期

香港文匯報訊(記者 周曉菁)中國服務業繼續擴張，財新昨日發布3月中國服務業經營活動指數，指數從2月的51.4上升至51.9，好過預期的51.5，連續27個月在50之上。綜合指數由51.5升至51.8，連續第17個月高於50。

3月，中國服務業經營活動和新訂單量在最近調查期間內皆加速增長。企業也看好經營前景。雖然用工數量下降，但企業透過提高效率、清理積壓業務。同時，市場競爭加劇，導致服務業企業在投入成本重拾漲勢的3月仍選擇下調銷售價格。

新訂單增幅創3個月新高

新接業務量增長，支撐最近服務業活動擴張。據調查樣本企業反映，得益於政策扶持與需求廣泛改善，加上各種行銷措施，月內新訂單增幅創下3個月新高。最新數據顯示，新增業務總量擴張，主要是受內需改善所驅動，新增出口業務量在3月呈現持平狀態。

不過，財新智庫高級經濟學家王喆指出，服務業就業低迷。企業出於降成本考量，用工態度謹慎，服務業就業指數降至收縮區間。這不僅是該指數近4個月來第3次低於榮枯線，收縮幅度也創下過去11個月以來的最大值。企業供給側降本增效持續減少積壓工作量，積壓工作指數連續第3個月錄得收縮區間。

服務業整體對經營前景保持樂觀。調查樣本企業普遍寄望，內地扶持政策和企業拓展措施在未來12個月促進銷售和產出。當月企業樂觀度雖然繼續高於2024年均值，但相比2月減弱，部分企業對全球經濟和地緣政治前景感到憂慮。

王喆展望，今年外部環境更趨嚴峻複雜，宏觀政策更需積極有為、靠前發力，「呵護」經濟持續向好。



●財新中國服務業經營活動指數連續27個月在50之上。 新華社

首季強積金人均賺9126元



●GUM陳銳隆(左)指出，中央政府推出經濟刺激措施有利港股表現，恒指季內有望回升至24,000點。

香港文匯報訊(記者 岑健樂)強積金顧問公司GUM昨日公布今年第一季強積金成績表。由今年初至3月28日，「GUM強積金綜合指數」上漲3.3%，報253.5點；「GUM強積金股票基金指數」升4.9%，報349點；「GUM強積金混合資產基金指數」升2.7%，報253.1點；「GUM強積金固定收益基金指數」上升1.1%，報129.9點。強積金人均首季賺9,126港元。

港股基金(追蹤指數)回報17.3%

在一眾股票基金指數當中，表現最好的是香港股票基金(追蹤指數)，年初至今(截至3月28日，下同)回報為17.3%；其次是香港股票基金，年初至今回報為14.9%。至於表現最差的是美國股票基金，年初至今回報為負5.7%。

特朗普政策料續掀起市場波動

美國總統特朗普於香港時間昨日凌晨宣布，向全球多國徵收「對等關稅」，令全球貿易衝突進一步升溫，拖累昨早亞太區股市普遍下跌。展望未來，GUM常務董事陳銳隆指出，中央政府推出經濟刺激措施將有利內地經濟與港股表現，恒指季內有望回升至24,000點，至於今年上半年合計強積金回報有望達到5%。不過，他同時指出，特朗普在外交與內政領域的頻繁動作與密集布局，將繼續是市場波動的主要驅動因素，由於現時市場波動較大，因此建議投資者應避免集

中投資於單一市場。至於風險胃納較低的強積金計劃成員，則可考慮配置保守基金，藉以獲取較穩定的回報。

另外，積金局昨公布截至3月底的強積金投資回報臨時數據，顯示各類基金過去12個月平均年率化淨回報均為正數，其中股票基金表現最好。過去12個月，股票基金的平均回報為16.1%；混合資產基金的平均回報為6.4%；債券基金的平均回報為2.5%。積金局提醒計劃成員，作出合適的投資規劃，不應以短線投資的角度看待強積金，更不應嘗試捕捉市場。沒有時間或缺乏投資知識管理強積金投資的「打工仔」，可考慮善用「預設投資策略」(DIS)。DIS分散投資於環球股票及債券市場，加上「隨齡降險」的自動調節機制，可以有效減低投資風險。DIS旗下基金亦設有收費上限，定於資產淨值的0.95%。隨著個別強積金計劃逐一加入「積金易」平台，DIS旗下基金的收費上限將進一步下降至0.85%，變相增加投資回報。

人民幣匯價曾穿7.3 路透：亞洲貨幣空頭倉位增加

香港文匯報訊(記者 周曉菁)美國宣布對多個國家及地區徵收「對等關稅」，外匯市場出現波動。其中，人民幣兌美元即期失守7.3關口，昨日收跌324個基點，報7.3043兌1美元，創近2個月低位。離岸人民幣兌美元匯價CNH也曾一度低至7.3484。至昨晚10時7分，人民幣兌美元即期報7.2863。

中國料維持穩匯率思路

昨日人民幣兌美元中間價為7.1889的兩個半月低位，較上日下跌96基或0.13%。外匯交易員稱，美國超預期對華關稅政策打擊人氣，但美元震盪回落疊加大行提供美元流動性，令人民幣日內表現整體穩定，後續走勢則視中間價而定。短期關稅陰影下人民幣料持續承壓，貶值的空間和步伐還需看中間價是否會跌破7.2元關鍵關口；預計中國監管層不會改變維持匯率思路，人民幣最多



●渣打預計，中國人民銀行仍會將美元/人民幣中間價保持在7.20以下。 資料圖片

走向有序貶值，因劇烈調整對經濟的負面衝擊更大。

渣打中國宏觀策略部主管劉潔潔預計，中國人民銀行仍會將美元/人民幣中間價保持在7.20以下，但基於高關稅壓制，人民幣仍可能面臨一段時間的壓力。荷蘭國際集團(ING)分析師認為，美國宣布加徵關稅

後，外匯市場出現大幅波動，亞洲新興市場成為受影響最嚴重的地區。野村認為，為支持國內金融市場和房地產行業，同時進一步推動人民幣國際化，料中國政府仍熱衷於維持人民幣兌美元匯率。

瑞德銀行亞洲首席外匯策略師張建泰預計，中國央行將允許人民幣匯率逐步走弱，從而引入更多的雙向波動，以適應美國關稅日之後的動盪市場狀況，但央行不會允許人民幣大幅貶值。

金價高見每盎司3167美元

另一邊廂，資金繼續流入黃金市場避險，現貨金價繼續創紀錄新高。昨日早間現貨金曾高見每盎司3,167.71美元的新高，隨後回軟。渣打分析員Suki Cooper表示，市場憂慮特朗普關稅導致通脹高企，避險資金流入金市，支持金價造好。

新地西沙樓盤獲批預售 最快下周開價

香港文匯報訊(記者 梁悅琴)新地旗下西沙「SIERRA SEA」快將出擊。新地副董事總經理雷霆昨表示，該盤已獲批預售樓花同意書。新地代理執行董事陳漢麟補充指，該盤將於下周初上載售樓書，最快下周開價及開放示範單位，首張價單涵蓋不同戶型，預計復活節前後開售。

SIERRA SEA由4座大廈組成，提供781伙，涵蓋一房至四房單位，面積279至1,021方呎，當中一房及兩房佔七成。

另一邊廂，南豐旗下一已居現樓的將軍澳日出康城「LP10」於下周一招標發售第2A座33樓A單位，面積1,523方呎，四房雙套連多用途房間。

「太子道西233號」錄雙破頂成交

新盤成交方面，新地夥會德豐地產合作發展的何文田「太子道西233號」透過招標以7,338萬元售出四房單位，呎價約41,979元，成交價及呎價同創項目新高紀錄。成交紀錄冊顯示，單位為18樓A室，面積1,748方呎，連262平方呎平台。此外，中國海外旗下已居現樓的啟德「維港·雙鑽」亦以1,878.7萬元售出第2B座16樓F室，面積705方呎，三房兩廳，呎價26,648元。

嘉里建設旗下元朗南「朗天峰」於4月首3天已沽5伙，全部為兩房戶，面積393至429方呎，折實價495萬至578萬元，折實呎價12,596元至13,473元。項目至今累售453伙，總成交金額逾19億元。



●新地雷霆(左)及陳漢麟介紹「SIERRA SEA」最新的銷售計劃。

CCL周升逾1.1% 今年樓價暫跌0.6%

香港文匯報訊(記者 梁悅琴)受惠百元印花稅門檻放寬，大型新盤天水圍YOHO WEST PARKSIDE及大埔上然第1期熱銷，帶動整體樓市轉旺。反映本港二手樓價走勢的中原城市領先指數CCL最新報136.82點，按周升1.12%，單周升幅為12周以來最大，連升兩周共1.43%，樓價按季僅跌0.6%。中原地產研究部高級副總裁楊明儀指出，市場好淡消息交錯，股市波動，相信短期CCL在低位反覆爭持。

中原城市大型屋苑領先指數(CCL Mass)最新報138.25點，按周升1.59%。CCL(中小型單位)報136.95點，升1.38%。兩者升幅均為110周，即2023年2月中以來最大，同樣齊升兩周，分別累升2.26%及1.9%。至於CCL(大型單位)報136.15點，按周跌0.21%，連跌11周共4.46%，創2016年8月底後逾8年半新低。

四區樓價齊升 港島升3.45%最勁

地區樓價方面，港島CCL_Mass報138.71點，按周升3.45%，升幅為自2021年11月中以來最大，連升兩周共4.79%。新界東報151.66點，升1.79%，幅度為9周以來最大，連跌兩周後反彈。九龍報134.74點，再升0.99%，連升兩周共1.46%。新界西報125.25點，按周升0.42%，連升三周共2.29%。

美國對等關稅措施衝擊環球經濟，但暫未見對本港樓市構成即時影響，購買力仍然釋放，並不乏買家繼續在市場尋寶。據美聯物業分行統計，4月首周末(4月5日至6日)15個指標屋苑預約睇樓量錄約491組，較上周末升2.3%，兼創10個周末新高，連升第四周。若計及清明節的一連三天的長周末，預約睇樓量3日共錄得約664組水平。

英皇鐘錶組合資拓內地

香港文匯報訊(記者 梁悅琴)英皇鐘錶珠寶(0887)公布，旗下英皇珠寶(中國)公司與曾於周大福珠寶集團出任執行董事的陳世昌擁有的張家港保稅區曉多才投資管理公司於初期投入3.46億元人民幣(相當於約港幣3.7億元)成立合資企業，以加強戰略布局，合力於內地擴展「英皇珠寶」品牌。集團期望透過合資企業加入新理念，加強產品研發，加快拓展內地零售版圖。

夥拍陳世昌擴展零售網絡

合資企業由英皇中國及曉多才分別擁有51%

及49%，並將以同樣的比例應用於股息派發及利潤分配。合資企業董事會的5名董事，3名由英皇中國提名，2名由曉多才擔任。陳世昌將擔任合資企業副董事長兼總經理。

英皇鐘錶珠寶主席楊諾思表示，與陳世昌建立戰略夥伴關係是集團擴展內地珠寶業務的一個重大契機。陳世昌深耕內地市場多年，深信他在珠寶行業超過40年的管理經驗，熟悉整個珠寶產業鏈運作並具有豐富的行業知識，以及對內地累積的市場資源及人脈網絡，能與英皇鐘錶珠寶優勢互補，互利共贏，將大大提高「英皇珠寶」品牌在內地

的實力及影響力。

合資企業將於今年內致力擴大英皇珠寶(中國)於內地的零售網絡覆蓋。同時加強產品研發，引入創新技術，致力打造受歡迎IP產品；並透過加強在地人才培訓，提升顧客銷售體驗。英皇珠寶(中國)將全面整合銷售策略，促進中國內地與香港品牌的聯動性。合資企業成立後，英皇珠寶(中國)今後於中國內地的珠寶業務將全部透過合資企業營運；陳世昌亦表明未來將全身投入合資企業的工作，並不會在同一行業投資合資企業以外的生意。