

貿發局月杪一周辦七展 助業界拓新市場

希望集中展期締造協同效應 40個國際展覽峰會陸續有來

面對美國關稅「衝擊波」，全球貿易體系正經歷前所未有的考驗，香港如何在變局中前航，成為近日熱議焦點。向來致力推廣香港作為雙向環球投資及商業樞紐的貿發局，其副總裁張淑芬昨表示，關稅問題不僅影響香港，全球出口均受波及，業界經營會較辛苦，但關鍵是「切勿自亂陣腳」，必須強化自身競爭力，積極升級轉型。面對具挑戰性的國際貿易環境，她強調「現在要更加積極引進來、走出去」，並更需要推廣國際性大型展覽。貿發局今年將舉辦大約40個國際展覽和峰會，「基本上是世界買家和展商可以來香港門口做生意」，正是業界開拓新市場的黃金機會。

●香港文匯報記者 馬翠媚

貿發局本月底將同時舉辦七大展覽和會議，張淑芬透露已有逾6萬名買家和展團登記參加，顯然是商家開拓新市場的「絕佳契機」，期望企業能夠把握機會接觸來自各地買家。她提到，今年特意避開復活節假期，選在四月的最後一周舉行七大展覽，是希望集中展期締造協同效應，並為買家帶來一站式多元採購選擇，及有助開拓更多跨行業和跨領域的商機。七大展覽和會議預期會吸引來自超過30個國家及地區、約6,000家展商，當中包括中國內地、香港、澳洲、日本、韓國、馬來西亞及泰國等亞洲地區，歐美地區如意大利、西班牙、瑞士及美國等也參與其中。

冀企業把握機會接觸新買家

問到貿易戰陰霾未散下，會否憂慮美國買家和展商可能「彈弓手」缺席，張淑芬回應指，按以往經驗，「臨時來到或來不到」情況在展覽經常出現，但有時又會有驚喜，有些買家會臨時出現，故會抱持平常心，但她仍有信心有美國商人會願意來港交易。她又寄語企業即使留在香港，都要把握機會接觸來自世界其他地區的買家。貿發局今年將舉辦大約40個國際展覽和峰會，她希望企業可以好好把握機會，「大家（企業）都要積極，最低成本已經不用乘搭飛機，可以來香

港這邊參與」，強調企業「足不出港」都可接觸來自全世界買家和展商。

貿發局香港時尚家品及家紡展及香港禮品及贈品展籌備委員會主席林健鋒補充，他曾聽說過有很多美國做總部的企業，採購並非只是單單出口到當地，而是出口到不同的市場，所以相信有美國買家在此情況下仍會來港進行採購。

時裝節首度有奧英展商參加

貿發局在本月底舉辦七項盛事，包括4月27至30日在會展舉行的香港禮品及贈品展（禮品展）、香港時尚家品及家紡展（Home InStyle）及香港時裝節（Fashion InStyle）；及在亞博館舉辦香港國際印刷及包裝展（印包展）和香港奢侈品包裝展；4月28至30日香港國際授權展（授權展）及亞洲授權業會議則會在會展舉行。當中Fashion InStyle首度有來自奧地利及英國等地的展商，印包展亦新增來自柬埔寨的展商。

貿發局今年亦將繼續採用EXHBTION+「展覽+」線上線下融合模式舉辦展覽，展商可利用人工智能商貿配對平台「商對易」及「貿發網採購」平台、線上線下研討會及論壇，將實體展覽的互動及推廣活動延伸至網上平台。買家則可透過「HKTDC Mar-



▲貿發局月底一周將舉行七大展覽。圖為林健鋒（左二）、張淑芬（左三）。

香港文匯報記者馬翠媚 攝



●香港生產力促進局帶來混合實境（MR）遊戲。



●海洋公園開發Panda Friends系列飾品。

貿發局月底舉辦七項盛事

	香港禮品及贈品展（禮品展）
	香港時尚家品及家紡展（Home InStyle）
4月27日至30日	香港時裝節（Fashion InStyle）
	香港國際印刷及包裝展（印包展）
	香港奢侈品包裝展
4月28日至30日	香港國際授權展（授權展）
	亞洲授權業會議

ketplace App」的「掃碼易」功能，於展會期間掃描展商及產品陳列櫃的專屬二維碼，記錄心儀展商資料，瀏覽產品訊息並提出查詢，於展會期間或之後繼續線上洽談。

憧憬中美關稅談判

亞股回彈

中銀國際列出「南向資金」今年來的「心水愛股」

股份	總交投(港元)	淨買入(港元)
阿里巴巴(9988)	4,744.14億	872.74億
騰訊(0700)	6,018.52億	570.80億
中移動(0941)	1,138.11億	203.84億
小米(1810)	6,092.23億	184.82億
中芯(0981)	4,042.92億	180.11億
快手(1024)	913.83億	96.45億
理想(2015)	395.29億	43.23億
美團(3690)	2,015.17億	35.6億
泡泡瑪特(9992)	174.29億	28.88億
優必選(9880)	242.87億	15.68億
阿里健康(0241)	158.78億	14.72億
中興(0763)	231.88億	14.55億
華虹(1347)	328.01億	13.06億
小鵬(9868)	605億	9.71億
微盟(2013)	200.34億	3.87億

數據截至2025年4月9日

香港文匯報訊（記者 周紹基、章蘿蘭）美國總統特朗普決定暫緩對大多數貿易夥伴的進口產品徵收新關稅90天，惟對中國關稅則上調至125%。但市場似乎已經消化了美國政策的反覆多變，資金重新回流股市，隔晚美股及亞洲多個股市都大反彈，日股、台股大升9%，韓股升6.6%，滬深三大指數強勢收紅。港股亦跟隨高開，最多升過946點，見21,211點高位，其後升幅收窄，全日仍有417點進賬，收報20,681點，成交額略為降至3,955億元。港股自周一急瀉逾3,000點後，已連續3日反彈，累漲853點。市場人士認為，恒指在100天線（21,179點）暫時形成一定阻力。

獨立股評人彭偉新表示，面對國際貿易的不明朗因素，港股有繼續回落的機會，相信中美要正式展開談判，才能給市場「定心丸」。他認為，恒指這一輪面對100天線的阻力，若真的升不破，投資者要作些部署，包括先行減磅。

富途證券首席策略師譚智樂指出，美國對多國暫緩執行關稅，是昨日亞太區股市大升的主因，雖然港股亦升，但升幅跟不上，主要與中美關稅戰愈打愈激烈有關。投資者正憧憬兩國元首將會談判，因為市場明白，目前的關稅稅率長遠是不可行的，只有談判消息釋出，大市才會作出真正修復。

商務部力促外貿企業拓內銷

國家商務部新聞發言人昨表示，商務部穩步推進內外貿一體化工作，搭建外貿企業拓內銷平台，在市場准入、渠道開拓、財政金融、服務保障等方面，加大對外貿企業拓內銷的幫助力度。昨日A股貿易相關板塊明顯回暖，家用轻工、商業百貨、消費電子、紡織服裝板塊漲5%，食品飲料、物流、裝修裝飾、貿易、電機、家電板塊漲4%。概念板塊中，退稅商店、跨境电商、統一大市場等漲5%。金價再升，貴金屬板塊漲7%。

此外，國家統計局發布，3月CPI同比下降0.1%，降幅較上月收窄0.6個百分點，剔除能源與食品價格的核心CPI同比上升0.5%。廣開首席產業研究院首席金融研究員王運金分析，這表明國內需求恢復節奏穩健，消費需求得到改善。

受益於各家商業銀行加快落地回購增持貸款、國內需求恢復節奏穩健，滬深三大指數昨日強勢收紅，滬綜指報3,223點，漲1.2%；深成指報9,754點，漲2.3%；創業板指報1,900點，漲2.3%。兩市共成交16,095億元人民幣，近5,000個股飄紅。

中小企憂業務放緩 盼政府助資金周轉

香港文匯報訊（記者 馬翠媚）澳洲會計師公會昨發表最新《亞太區小型企業調查2024-25》顯示，本港中小型企業預計今年業務增長前景放緩，但招聘意慾仍然強勁。澳洲會計師公會大中華區分會理事葉耘開昨表示，今年許多中小企業或將面對多重挑戰，包括經濟壓力、融資條件收緊及市場競爭加劇，因此商業氣氛變得更為審慎。對於關稅戰下本港中小企融資或更困難，該會建議特區政府將「還息不還本」的還款期限延長，以協助中小企資金周轉上可更靈活。

57%企業料今年業務仍會增長

是次調查在去年11月至12月進行，隨機抽取了僱員人數少於20人的小型企業經營者或高級經理進行調查，共訪問了4,236間小型企業意見，以了解其業務表現和前景，受訪者來自亞太區11個主要市場，其中單計香港區有306個受訪者。而本港的受訪者來自不同行業，最多受訪者來自零售業（15%）、教育及培訓（10%）、銀行、金融或保險（10%）、製造業（10%）、及批發業（10%）。單計香港，有65%受訪企業表示去年業務有所增長，較2023年的57%顯著上升，亦是自2017年以來最強勁表現。然而，調查顯示只有57%受訪企業預期今年業務將有所增長，較去年69%受訪者的增長預期顯著下降，同時只有68%受訪者預期今年本地經濟將有所增長，同樣低於2024年的73%。

葉耘開認為關稅戰對小型企業短期內

有影響，然而他指這些小型企業過去數年已下了不少功夫去分散收入來源，強調面對關稅戰，小型企業更需要積極發掘美國以外的銷售途徑，他亦建議中小企需善用創新及政府資源。

倡延長「還息不還本」還款期限

關稅戰下本港中小企融資更困難，該會建議政府將「還息不還本」的還款期限延長。葉耘開指，企業借貸需求仍然強勁，但可能面對一些短期挑戰，令到企業本身數據，如營業情況、收入、盈利比遜於預期，令銀行審批貸款時出現困難，他希望政府可延長「還息不還本」12個月，令到企業在資金方面會有更靈活的儲備。澳洲會計師公會大中華區中小企委員會副主席梁迪峰則建議中小企平時盡量做好還款記錄，因準時還款有利企業未來從銀行取得貸款。

該會亦建議特區政府推出多項措施支援中小企（見表），亦對本港小型企業提出建議，包括宜建立一個健全現金流管理系統，以通過全面的預測來跟蹤資金流入和流出，同時優先償還債務，以提高信用度並改善獲取外部融資的能力；宜善用政府的支持計劃，如BUD基金和中小企業出口市場推廣基金，以擴展到新市場；宜密切關注政策變化，如可能影響貿易的關稅；宜利用將推出的電子商務快車來提高競爭力並優化成本效益；宜提升員工在技術和人工智能採用方面的技能，同時通過分配資源進行主動威脅識別和預防來加強網絡安全等。



●澳洲會計師公會發布小型企業調查。圖為澳洲會計師公會大中華區分會理事葉耘開（左）、澳洲會計師公會大中華區分會中小企委員會副主席梁迪峰（右）。

香港文匯報記者馬翠媚 攝

澳洲會計師公會對政府支援中小企的建議

- 考慮向受影響的中小企，延長「還息不還本」12個月；
- 建立一個專門支持網絡或資源中心；為中小企業提供財務規劃、市場准入和法規遵從方面的指導。
- 將半利潤稅率的起徵點從200萬元提高到300萬元；並為中小企業提供100%的最終利潤稅回扣，上限為1萬元。
- 支持和組織更多的展覽和貿易活動，為中小企業提供展示和推廣其產品和服務的平台；
- 為中小企業提供資金、工具和技能，以支持其加強網絡安全保護和提升員工技能。

來源：澳洲會計師公會

整理：記者 馬翠媚

西沙SIERRA SEA將推突破性付款方式

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）關稅戰持續令經濟前景充滿挑戰，發展商推盤又要絞盡腦汁。新地代理執行董事陳漢麟表示，西沙SIERRA SEA最快下周開價，將為首置、換樓及投資者提供突破性付款方式，並相信項目可吸納中大教職員、科學園上班族。

早前已落實進駐「西沙 GO PARK 第二期」商場的三大旗艦租戶包括一田日式生活超市、英基啟新書院幼稚園及中大醫務中心。一田首席商務官黃耀霆表示，今次於西沙GO PARK第二期的一田佔地1萬方呎，首度以「YATA Fresh」概念店經營，提供鮮活產品及日常生活所需，預計今年底開業。SIERRA

SEA住戶入伙後首三個月於該店購物可享折扣及免費送貨服務。

另一邊廂，銅鑼灣大地主希慎計劃拆售旗下樓齡約40年、位於堅尼地道74至86號的港島半山豪宅竹林苑其中兩座共涉約120伙，市場消息指入場叫價約1.83萬元起，特色單位意向呎價高見約5萬元。其中74座拆售之單位實用面積1,442至1,487方呎，屬屋苑內的「細三房」一套單位，入場費約2,600多萬元。

爪哇控股昨以1.6億元出售壽臣山道東1號22號獨立屋（連兩個停車位）予獨立第三方宇澤有限公

司，預計錄得虧損（扣除交易費用和開支前）約2,160萬元，扣除償還該物業抵押銀行的9,610萬貸款，將變現現金額約6,390萬元，預計交易於今年10月8日或之前完成，所得款項擬用作該公司一般營運資金及用於未來發展。

新世界旗下北角「皇都」昨錄大手買家斥資1,370.3萬元連購SIGNATURE ZONE高層兩伙，其中21樓A7室，實用面積359平方呎，一房間隔，售價680萬元，呎價18,942元；另外22樓A7室，實用面積359平方呎，一房間隔，售價690.3萬元，呎價19,228元。



●一田日式生活超市將進駐「西沙 GO PARK 第二期」商場。圖為新地代理執行董事陳漢麟（左）及一田首席商務官黃耀霆。