●責任編輯：勞詠華 2025年4月24日(星期四) 香港文匯報

# 工聯倡優化深度遊推「文學遊」

## 指受訪內地旅客對港歷史文化景點認識不足 倡與KOL合作推廣

因應近年旅客消費模式轉變，香港特區政府近年積極推動香港「無處不旅遊」理念。工聯會昨日的《港島歷史文化深度遊發展策略研究報告》顯示，75.2%熱衷歷史文化深度遊的受訪內地旅客表示，選擇旅遊目的地時會考慮當地歷史文化的豐富性和獨特性，其次是交通便利程度（65.9%），只有23%受訪者會考慮消費水平；但報告指受訪者對香港歷史文化景點所知甚少。工聯會會長、立法會議員吳秋北指出，在特區政府積極推動旅遊產業轉型並針對深度遊等推出一系列配套措施下，訪港旅客人次穩步回升，惟仍有優化空間，認為如能把香港豐厚的歷史文化底蘊充分整合，激活發展動能。報告提出多項建議，包括完善景點交通配套、設立高質量旅遊培訓課程，以及將文學轉化為旅遊發展資源等，並提出4條主題路線建議（見表）。 ●香港文匯報記者 張茗

吳秋北立法會議員辦事處早前以香港島為研究樣本，實地考察多個地點及訪問相關領域專家，並於去年11月至12月間，成功訪問431位熱衷歷史文化深度遊的內地旅客。

### 逾八成受訪者願為一本書去相關景點遊歷

結果顯示，他們在選擇旅遊目的地時最重視當地歷史文化的豐富性和獨特性，惟接近半數受訪者均未曾聽過民政事務署網頁「香港自遊樂在18區」內香港抗戰海防博物館、大坑蓮花宮等景點，中西區文物徑已是最多人曾經聽聞，比例亦僅得34.1%，反映遊客對香港歷史景點了解不足。

報告顯示，在有關歷史文化的旅遊主題中，「舊區本土文化」、「古蹟遊」及「香港發展歷史」最受歡迎，以「文學遊」為目標者亦為數不少；逾80%受訪者更會因為一本書而選擇去一個地方遊歷。旅遊產品偏好上，多達73.3%受訪者願意為地道美食消費，其次為購買冰箱貼、明信片等紀念品或手工藝品。儘管不少受訪者願意在文創產品、導賞團、訂製化程及書籍等範疇上消費，但最多人只願意消費500元以下（36.2%），惟亦有7.9%受訪者願意消費逾2,000元。

吳秋北昨日在發布會上指出，港島部分特色建築，如霓虹燈、老字號店舖及未獲評級的特色建築等瀕臨消失危機，建議特區政府加強跨部門協調，優化活化形式，保護有關建築。

他強調，文學與文人主題短期帶來的經濟效益雖然不高，但潛在旅客不少，相信有一定的發展潛力。他建議將「南來文人」與本土文學IP轉化，包括優化南區文學徑、在赤柱設立「文化名人大營救紀念館」，以及在銅鑼灣海濱增設文人雕塑等。

### 建議增串聯景點巴士路線

●「港島歷史文化深度遊發展策略研究報告」發布會。左起：吳清清、何毅淦 、梁力、 吳秋北 、郭偉强、林志挺、陳榮恩 、林詠欣。 香港文匯報記者黃艾力 攝

工聯會同時建議特區政府與社交媒體KOL合作，透過他們宣傳推廣，以提高本港歷史文化景點的知名度。特區政府亦應重新檢視及優化旅遊培訓課程的教材，並提供津貼鼓勵在職導遊進修以提升專業水平。交通方面，則可增設直達或串聯景點的巴士路線，例如在筲箕灣港鐵站附近或金鐘站附近增設直達香港抗戰海防博物館的巴士線。

優秀文學作品不僅能讓作品「走出去」，亦能吸引遊客「走進來」，工聯會認為，將文字變成影像也是一種有效的推廣方式，例如九龍城寨便是一個集中「影視」、「文學」和「旅遊」的好例子，建議特區政府協助推廣優秀文學，並設立一些「文學遊」主題路線。

### 深度遊建議路線

**作家蕭紅在港路線主題**

- 尖沙咀碼頭——乘坐天星小輪——孔聖堂——雪廠街——皇后大道——聖士提反女子中學——淺水灣海灘

註：建議以赤柱設為終點站，並在該處建立蕭紅紀念館

**推理小說《香江神探福邇，字摩斯》主題**

- 上環（荷李活道往中環方向）——中環（香港大會堂、香港大會堂舊址、中環街市、半山電梯）——灣仔/銅鑼灣（春園街、銅鑼灣海濱長廊、吉士笠街）

**東區沿海古蹟主題**

- 城隍廟——天后廟/東大街——巴色會——玉皇殿——譚公廟——香港抗戰海防博物館——東區海旁

**南區漁鄉文化主題**

- 鴨脷洲洪聖古廟——鴨脷洲風之塔公園——乘舢舨街渡至香港仔——香港仔漁人碼頭——香港仔海上博物館——太白海鮮舫

資料來源：工聯會

製表：香港文匯報記者 張茗

# 工聯促落實政府為低薪者代供強積金

香港文匯報訊（記者 王僖）五一將至，工聯會昨日舉辦「勞工—香港經濟的基石」主題論壇之一「優化強積金、強化退保功能」，邀請業界代表就優化強積金系列提建議。講者們均認同，強積金已實行25年，必須着力強化其退休保障的功能，包括推動「保證回報贏通脹」產品上市、推動行政費下調、政府落實為低薪者代供、調整供款上下限，以及推動養老金融和適老化經濟，進一步優化強積金這個重要的退保養老支柱等。

出席論壇的講者包括工聯會理事長、立法會議員黃國，港九勞工社團聯會主席、立法會議員林振昇，交銀國際控股有限公司執行董事、立法會議員譚岳衡，以及香港社會服務聯會總主任（政策研究及倡議）何俊傑。論壇由工聯會副理事長、勞顧會僱員代表林偉江主持，連同工會代表等共逾50人出席。

黃國引述工聯會的研究發現，「低風險」保守型強積金產品回報全部跑輸本港同期通脹。相比起特區政府推出的銀債和綠債甚至高評級公用機構債，息率保證在4%至5%，而外匯基金長期投資回報率達到4.5%，其外聘投資經理平均管理費約在0.43%，證明市場有能力、有條件推出保證回報而且收費低的強積金計劃產品，應盡快研究推出。

他促請特區政府必須盡快按機制調整免供強積金下限至不少於1萬元，並兌現承諾，為月入少於1萬元的34萬名本地僱員代供5%強積金，上限則可採取分階段方式上調。

### 代供年花約14億元 屬「用小錢辦大事」

黃國又引述政府統計處最新數字顯示，港人每月入息中位數已升至逾2萬元，但強積金供款入息上下限已12年未作調整，維持於3萬元及7,100元的水平，嚴重滯後，「政府早在2020年承諾在積金易平台運行後，為低收入僱員及自僱人士代供強積金，至今卻未見有關動靜。據估算，代供一年僅約13億元至14億元開支，可說是『用小錢辦大事』，財政上完全可以負擔。」

林振昇建議政府向僱主提供扣稅安排等誘因，鼓勵他們為65歲或以上僱員作自願性供款，期望此舉能與其他銀髮措施結合一併推出，產生協同效應。

●工聯會優化強積金論壇，提出優化強積金系列建議。

譚岳衡提出從保本、保回報角度進一步完善強積金制度，包括提高強積金投資政府債券比例；引入更多穩定回報投資產品；提高中青年就業人士強積金供款上限；以及香港年金計劃降低開始供款的年齡限制等建議。

### 學者揭強積金回報差有三主因

香港大學經管學院三位副教授關穎倫、Thomas Maurer及太明珠透過書面提供意見，指導致強積金回報表現一直差強人意有三個主要原因，包括資產配置過於保守，產品質素不突出及費用高昂；在具有「本土偏好」的資產配置失衡；以及基金開支比率的下降速度慢於資產基礎的增長速度等。

他們建議積金局提高數據透明度，並善用新的積金易平台數據資源進行分析，以及考慮與本港商科學者合作，開發基於科學的評估工具，優化投資行為。

積金局發言人回應表示，該局一直致力推動全方位優化強積金制度，包括推出「預設投資策略」、鼓勵業界推出更多元化的產品，以及就強積金「全自由行」的實施方案諮詢公眾等。局方預計，積金易平台推出首兩年可平均將計劃行政費水平降低36%，至運作十年內累計節省高達300億元至400億元行政成本，相當於期內原本行政費用的41%至55%。

# 疏導五一「麥徑」人潮 民記倡設電動觀光車

香港文匯報訊（記者 王僖）五一黃金周將臨，為避免西貢東壩再出現交通工具不足和宰客事件，民建聯昨日約見運輸署、旅遊事務署、漁護署及水務署等部門代表，獲悉運輸署已與相關小巴營運商溝通，在節假日增加小巴數量疏導人潮。民建聯歡迎政府採取相關措施應對，並建議長遠在「麥徑」引入電動觀光車，提升觀光體驗之餘，有效分流交通壓力。

●民建聯倡引入電動觀光車分流五一麥徑徒步旅客。

麥理浩徑第一段——西貢萬宜水庫東壩風光無限，已成為內地遊客「頂流」徒步線，獲內地「小紅書」等自媒體平台高度推薦，以至每逢節假日便人滿為患，尤其是傍晚遊客離開時，小巴數量不足，乘客大排長龍，許多黑的藉機宰客，引發不滿。

民建聯昨日約晤相關政府部門時獲回覆，運輸署與相關小巴營運商溝通後，這個清明節及復活節期間已進行了預演和測試，增加接載小巴數目，加快疏導人流，為五一黃金周加強服務作好預演，而警方和民安隊屆時也將增派人手維持秩序。

針對麥理浩徑第一段部分路段較窄、易造成交通擠塞的情況，水務署已展開工程延長避車處，方便對頭車輛互相讓路，有望在五一黃金周假期前完成。旅發局也將通過各種渠道，向海內外遊客加強放發前往「麥徑」旅遊需要注意的資訊。民建聯再次促請當局做好預案，以避免行山客過度擁擠及交通堵塞的情況重演。

民建聯立法會議員李世榮表示，近年許多國家都在旅遊景點引入電動觀光車，這不僅能提升旅客的觀光體驗，還能有效分流交通。他認為，麥理浩徑第一段的地勢，非常適合作為引入這些創新交通工具的試點。

### 若情況無改善 研禁的士入禁區

立法會議員鄭泳舜表示，雖然當局已在長假期間增加往返東壩的小巴數量，但「山徑黑的」問題依然有待解決，部分的士的行駛速度也引起不少投訴。他建議：「政府應在五一黃金周期間密切觀察交通狀況，若情況未見改善，建議考慮限制的士進入禁區，實行『出一輛進一輛』的措施，以確保交通順暢。」

# 佛山福利中心迎粵院舍計劃首批港長者

香港文匯報訊（記者 李紫妍、帥誠 佛山報道）「歡迎您！到新家了，祝您在這裏健康快樂每一天！」伴隨着熱鬧的歡迎儀式，佛山市南海區桃苑福利中心23日正式迎來廣東院舍服務計劃（下稱「院舍計劃」）的首批6位香港長者入住，其中既有剛剛獲得派位、從香港新搬來內地的長者，也有此前已在該院舍自費入住，經申請評估後轉入院舍計劃的長者。經過長住或試住，長者及家屬都對內地養老的環境、服務、醫療條件等讚不絕口，稱「這裏就如一個大家庭！」據悉，隨着港人北上養老漸成潮流，除了加入院舍計劃，桃苑福利中心還打造了港人專區，供更多香港長者自費入住，今年內可享部分費用最低五折優惠。

「住到這裏後我整個人都變開朗了，很開心。」今年3月加入院舍計劃後，桃苑福利中心第一時間幫院內符合條件的香港長者向香港特區政府社會福利署申請資格，今年86歲的香港長者李瑞影婆婆就是其中一位，她在2023年3月就已入住中心，經社署評估後成功獲得派位。

### 家人北上探望只需兩小時抵達

在她眼裏，無論是住在這裏的長者還是護工，大家就像一個大家庭一樣親切相處。每天六點半起床，晚上不到九點入睡，每天有護工給自己講新聞，一日三餐魚肉雞肉和蔬菜均衡搭配，還時常有排骨、燒鵝等經典粵菜，「雖然我食量小，但品類很豐富，每天吃飯都很開心。」

李婆婆還透露，院舍會在節假日組織長者們一起包餃子、為長者舉辦生日會等，生活有鬧有靜、十分豐富。

▲圖為桃苑福利中心院內醫院的治療室。 香港文匯報記者李紫妍 攝

◀首批6位香港社署派位長者入住佛山桃苑福利中心。 香港文匯報記者李紫妍 攝

最讓李婆婆安心的，還是院舍內配套的醫療服務。「每天都會有護士來查房，如果有身體不舒服可以隨時告知，護士便會讓院舍的醫生上門給我們檢查身體。」由於腿腳不好平時出行要坐輪椅，護士便每天推着李婆婆去院舍自帶的醫院做推拿按摩，「醫生幫我推拿的時候也很親切，每次我說的話護士們也都會記下來，讓我很安心。」她表示，院舍的交通也十分便利，家人每次從香港到佛山探望自己，無論是自駕還是乘高鐵，最多兩小時就到了。

香港老人倫路英、周潔芳夫婦均已接近百歲，當天他們也通過院舍計劃入住桃苑福利中心。「我第一次來考察就覺得這裏的設施環境和人員安排都非常好，現在又可以給父母申請香港的補貼，我住在佛山過來就十分鐘車程，可以說是最好的選擇。」

倫路英夫婦的兒子倫校衍也指出，最讓自己放心的還是這裏的醫療配套，不僅房間裡有多個緊急呼叫鈴，隔壁就有一家科室齊全的醫院，「走廊和房間都安裝了很多防滑裝置和扶手，這些細節都很用心。」

### 院長：打造了一層樓成港專區

「下一批的4位香港長者目前在試住中，下月就會獲得派位正式入住了。」桃苑福利中心院長姜麗敏介紹，院方共為院舍計劃提供200個床位，會陸續接待社署每月一批的派位長者入住。隨着港人北上養老的趨勢增長，桃苑還打造了一層樓的香港專區，供香港長者自費入住，專區內配備雙人房、單人房兩種房型，共58個床位，房間內均配備智能馬桶、智能床和床墊、智能音箱等智能化設備，公共區域根據港人生活習慣配備咖啡機等電器。

據了解，港人專區的床位費最低為每人每月3,500元（人民幣，下同）起，根據護理等級不同收取管理費，另收取餐飲費、一次性購置費、押金等費用。

姜麗敏介紹，今年入住專區的長者可以享受多項費用的折扣，如2萬元的一次性購置費可享五折優惠等。

### 港式專區價目表(港幣)

**床位費：**

- 單人間 5,500元/人/月
- 雙人間 3,500元/人/月

**服務費：**

- 活力型2,000元/人/月
- 介助型4,000元/人/月
- 介護型6,000元/人/月
- 伙食費：1,500元/人/月

價格含早、中、晚餐、下午茶；早餐餐標：碳水+雞蛋+奶+水果；中、晚餐餐標：兩肉一菜一湯+水果一份（每周1次自助餐）

**醫療費：根據實際情況自付**

- 一次性購置費：20,000元/人
- 押金：10,000元/人

**費用支付方式：**

每月11日在託養老年人或監護人賬號自動扣取，如果11日扣款不成功則每月20日補扣託養費用，如果監護人出國等特殊情況，可以通過微信轉賬等方式支付。

香港文匯報記者 帥誠、李紫妍 整理