

80%劊房戶認同設居住最低標準

指有助改善生活環境 民記倡過渡屋持續營運

特區政府計劃制定劊房的出租制度，有序地推出簡樸房規管制度，為劊房戶的居住環境訂立最低標準，預計今年內完成立法。民建聯深水埗支部與「告別劊房行動」在3月份完成問卷調查，以了解劊房戶對落實相關措施的意見。結果顯示，接近80%劊房戶認同透過設立劊房居住環境的最低標準，可以改善他們的居住環境，最多租戶關注是可以盡快上樓及提升居所防火安全。他們又提出多項政策倡議，包括推出臨時安置計劃、持續營運過渡性房屋、鼓勵業主盡早完成租賃通知登記等。

●香港文匯報記者 黃子龍

示，落實這項政策，是改善劊房環境的重要里程碑及轉捩點。明白過程並不容易，外界對此政策執行細節有不同的考慮及擔憂，但今次調查結果顯示，大部分劊房住戶是認同為劊房設下居住最低標準的制度，是可以改善他們的生活環境。

他認為，政策有效執行仍取決於多方面努力，包括政府要制訂好租戶安置計劃，也要劊房業主或代理人配合，故此，昨日提出的倡議，面向租戶，建議設立臨時安置計劃；針對業主則要推出「早鳥計劃」等，吸引他們盡早為其劊房登記及認證。

深水埗區議員陳龍傑指出，他們在這段期間多次接觸劊房住戶及業主，並拜訪過願意改動劊房的業主及其單位，大家普遍贊同政策的大方向。

陳龍傑說，較多業主特別是年長業主擔心裝修費用開支較大，應付不了，租戶則擔心租金難免會上升。所以，他們建議政府推出的支援措施，同時要顧及租戶與業主的需要，包括參考市建局過去樓宇復修及家居維修貸款計劃申請資格，考慮為合資格長者業主提供免息貸款的支援。



●民建聯深水埗支部與「告別劊房行動」早前進行的調查發現，近八成劊房戶認同透過設立劊房居住環境的最低標準，可以改善他們的居住環境。

民建聯提出多項政策倡議，包括在過渡性房屋加設新類別的申請資格，讓因實施登記期或寬限期期間，被迫離開現有居所的住戶可獲得安置；選定一些合適地點，持續營運過渡性房屋，以社會房屋模式運作，以支援有住屋困難的合資格住戶；同時

民建聯深水埗支部與「告別劊房行動」在今年1月至2月初，即政府為簡樸房規管制度進行諮詢時，已在地區舉行過區民諮詢會，與租戶、業主及劊房代理人等會晤，聽取他們意見，其後已向政府提交意見書，並在3月完成一份問卷調查。

建議設臨時安置計劃

「告別劊房行動」召集人、立法會議員鄭泳舜表

應加強宣傳與執法，讓業主盡早完成租賃通知登記，或勸喻業主必須盡早訂立書面租約，否則不符簡樸房登記資格；在登記期一年之內，在前半年內完成登記的業主，其後寬限期內的認證費，可獲減免等。

調查估算逾5.4萬港人患頑治抑鬱症

香港文匯報訊（記者 張茗）港人生活壓力大，情緒問題日益嚴重，香港心理社會康復協會針對情緒病患者的調查報告揭示，香港抑鬱症問題遠較預期嚴峻，當中頑治抑鬱症患者估算超過5.4萬人，其自殺風險較一般抑鬱症患者高10倍。協會呼籲市民提高對抑鬱症的警覺和認識，並提出加強數據追蹤、藥物應用及提升認知等建議，有效幫助抑鬱症患者應對隱形精神健康危機。

香港心理社會康復協會去年7月至10月期間，訪問106名情緒病患者，當中61人患有抑鬱症，這些患者中約有80%也曾有輕生念頭，而30%患者更曾企圖自殺。

按照患病年期分析，患抑鬱症4年至6年的患者中，企圖自殺比率更高達43%，是該群組中頑治抑鬱症平均23%企圖自殺率的約兩倍。對比國際數據，一般抑鬱症患者每年企圖自殺率為0.43%，頑治抑鬱症患者則為4.66%，兩者相差10倍。

該協會主席、精神科專科醫生王明燦表示，頑治抑鬱症是指對至少兩種抗抑鬱藥物沒有足夠反應的

嚴重抑鬱症患者，而根據香港大學的研究，約有18%的抑鬱症患者在確診後6年內演變成頑治抑鬱症，以香港約30萬名抑鬱症患者推算，全港約有5.4萬人罹患頑治抑鬱症，惟特區政府缺乏官方統計數據，導致這群患者成為隱形群體，難以得到適切治療。

現時香港治療頑治抑鬱症的方式，主要以腦電盪治療（ECT）和重複性穿顱磁刺激法（rTMS），惟兩者需時一周至數周才見效，患者要頻繁覆診甚至住院，影響日常生活。

團體冀加強數據追蹤患者

儘管香港引入新型噴鼻式抗抑鬱藥物，國際研究亦證實能快速見效並降低自殺傾向，但上年度僅20名公立醫院患者獲處方，協會建議政府加強數據追蹤患者及治療方法，提升新型噴鼻式抗抑鬱藥物在公立醫院的使用率，以及加大力度推動有關精神疾病的公眾教育，讓市民正確認識抑鬱症。

與醫療機構合作 緩解長者痠痛困擾



坪洲及喜靈洲關愛隊自成立以來，致力為社區居民提供多元服務。我們根據區內實際情況，推動各項關愛計劃，包括組織各類活動，如健康講座、義診、節慶活動等，積極回應居民的需求的同時，提升居民的生活質素和加強地區網絡。

我們更與社區醫療機構及其他社會服務機構合作，積極為居民提供健康檢查、醫療諮詢和情緒支援等服務，以加強居民的健康意識。2025年1月7日，關愛隊就在坪洲區內舉辦了「脊醫義診」活動，邀請專業脊醫為長者提供免費脊骨健康檢查和基礎護理服務。活動反應十分熱烈，吸引了大量居民參與。脊醫透過專業的診療和衛生教育指

導，不僅幫助長者改善長期肌肉關節痠痛的問題，還教導他們如何在日常生活中保持良好的姿勢以及進行簡單的保健運動。

我們通過定期舉辦各類活動，有效地了解居民的需求，針對性地推出相應的服務，讓居民能夠方便地獲得醫療服務，促進居民之間的互助與支持，營造出一個更加關愛和諧的社區環境。這些活動不僅提升了居民的健康意識，也增強了社區的凝聚力，讓每位居民都感受到來自社區的關懷。

坪洲及喜靈洲關愛隊將繼續推動社區關愛服務，為居民帶來更多的支持與關懷。我們還會加強與當區學校、企業及志願團體的合作，共同舉辦社區活動，進一步擴大影響力，提升居民的參與感，營造出一個更加關愛和諧的社區。

作者供圖 ●坪洲及喜靈洲關愛隊隊長 曾昭浴

特刊

九龍中醫藥公會會址揭幕儀式暨與香港大學中醫校友會簽署合作備忘錄典禮圓滿舉辦



●九龍中醫藥公會與香港大學中醫校友會簽署合作備忘錄。



●主禮嘉賓祝酒。



●主禮嘉賓主持揭牌儀式。

4月27日，九龍中醫藥公會會址揭幕儀式暨與香港大學中醫校友會簽署合作備忘錄典禮圓滿舉辦。九龍中醫藥公會理事長陳漢忠、會長黃傑、監事長莊且嚴、永遠榮譽會長陳淑端、莊大輝陪同中央政府駐港聯絡辦協調部副部長李玲，立法會議員林哲玄、陳永光，油尖旺民政事務專員余健強，衛生局中醫藥發展助理專員吳梓新，香港大學中醫藥學院院長馮奕斌，香港大學中醫校友會理事長陳國光、會長彭志標作為主禮嘉賓出席揭幕儀式。

陳漢忠：為香港中醫藥注入新動能

陳漢忠致辭介紹了九龍中醫藥公會的創會史，該會前懷懷着懸壺濟世、栽培新秀、發揚國醫國術的精神，逐步完善學院教學規模，奠定「六年制系統教學」典範，早於本港中醫藥體系建立前，已培育逾千專業人才，碩彥輩出，成就「國醫搖籃」美譽。此次與香港大學中醫校友會締結戰略合作框架協議，標誌着雙方攜手開創學術結合的新里程。未來，雙方將助力構建長效學術交流機制與科研合作平台，促進臨床經驗與學術理論的雙向交流，系統培育高素質中醫藥專業人才。他表示，港大中醫校友會深厚的學術底蘊與該會臨床實踐優勢互補，勢將產生「1+1大於2」的效果，為香港中醫藥發展注入新動能。

吳梓新：強化基層醫療 善用發展基金

吳梓新致辭表示，醫務衛生局正全力推進香港首份《中醫藥發展藍圖》的編制工作，預計年底正式對外公布。他闡釋了未來中醫藥發展的三大戰略方向：強化基層醫療，推動中醫藥加入「基層醫療名冊」，整合社區資源，舒緩公立醫療壓力；加速數位化，力促業界接入「醫健通」系統，提升中西醫協同效率；善用中醫藥發展基金拓展創新服務。

馮奕斌：冀香港成中醫藥創新樞紐

馮奕斌致辭表示，歷經數代會員辛苦經營，香港大學中醫校友會已構築起穩固的發展基礎，持續為學術交流與專業研討提供實質性支持。他視本次活動舉辦的簽約儀式為業界里程碑，標誌着公會將進一步深化專業培訓體系建設，強化中醫藥人才培



●陳漢忠致辭。



●黃傑致辭。



●林哲玄致辭。



●陳永光致辭。



●吳梓新致辭。



●馮奕斌致辭。



●陳國光致辭。



●彭志標致辭。

機制。他希望，香港憑藉長期沉澱的中醫藥發展基礎，未來成為國際公認的中醫藥創新樞紐。

陳國光：守正創新 回應時代需求

陳國光致辭表示，此次合作標誌着兩大機構在資源共用、優勢互補基礎上邁出實質性步伐。中醫藥作為中華文明瑰寶，須以「大醫精誠」的精神堅守醫道本源，同時堅持守正創新，回應時代需求，而此次合作正是雙方探索「1+1大於2」協同效應的實踐開端。他期望，雙方合作如陰陽調和般穩健發展，共築中醫藥傳承創新之基，為香港建成國際中醫藥樞紐貢獻力量。

彭志標：深化中醫藥國際現代化進程

彭志標致辭表示，面對全球對傳統醫學與日俱增的關注，香港亟需發揮「東方之珠」優勢，深化中醫藥現代化與國際化進程。此次與九龍中醫藥公會攜手，正是響應時代需求的務實舉措。他相信，雙方合作協議的簽署，具有重要的現實意義和長遠價值，對中醫藥的發展以及業界產生深遠的影響。

黃傑：共繪中醫藥事業發展藍圖

黃傑代表全體同仁，向各界嘉賓表達誠摯謝意。他表示，期望藉會址竣工暨啟用之際，將其打造為

傳承創新的戰略樞紐，繼往開來，攜手業界同仁共同繪就香港中醫藥事業的發展藍圖。

立法會議員林哲玄和陳永光亦分別致辭，表示未來將持續與各界同仁攜手共進，致力推進青年事務發展，並通過九龍中醫藥公會、高等院校及即將落成啟用的中醫醫院等多元平台，系統構建中醫藥人才培育體系。陳永光更指出，九龍中醫藥公會樹立起愛國愛港旗幟後，得到業界同仁的普遍認同和支持，並整合內地專家資源與本地中醫教育力量，培育大批中醫專才。這些學子後續多赴內地深造，現已成為中醫藥界的中堅力量。

在儀式上，九龍中醫藥公會與香港大學中醫校友會雙方的理事長和會長簽署合作備忘錄，並互贈紀念品。整場儀式在熱烈掌聲中圓滿落幕。雙方均表示，將以此次戰略合作為契機，整合優質資源，攜手推動香港中醫藥國際化進程，為構建中西醫並重的全球醫療樞紐貢獻專業力量。

出席的嘉賓還有：中央政府駐港聯絡辦協調部處長趙瑤琴、衛生局高級中醫藥主任官可祈、九龍總商會副理事長梁金塘、香港九坊堂藥業集團董事長陳慶忠、總經理李玉，旺角街坊會主席梁華勝、全國名老中醫陳抗生、港九中醫藥公會首席理事長何國偉、香港中醫骨傷學會理事長楊卓明、國際中醫藥總會理事長盧鼎儒、香港針灸學會會長熊嘉



●九龍中醫藥公會和香港大學中醫校友會互贈紀念品。

埠、香港華夏醫藥學會理事長黃智邦、香港內地經貿協會會長黃炳達、香港中醫藥膳專業學會理事長彭祥喜、北大中醫同學會袁冰、九龍中醫藥公會名譽會長謝慧雯、國際中醫藥膳自療學會會長盧壽如、國際中醫針灸解剖學會會長陳明珠、香港本草醫藥學會會長鍾愛登、中醫學術促進會主席張素勤、國際中醫藥綜合自然療法學會會長林繼良、香港中醫藥業聯合會理事長李為炎、香港頭針醫學會會長張煒生、農本方有限公司總經理何玉珍、香港中藥學會會長徐錦全、香港表列中醫協會會長楊少蓮、廣州中醫藥大學香港校友會會長胡卡、香港海天濃中藥有限公司羅舜海、沙田東區議員朱煥釗、安發本草中華醫院董事長黃社穎、香港廣西社團總會副會長張文迪、張奕豪、九龍中醫藥公會副理事長莊世華等。