

油尖旺多層停車場拆卸減逾千車位 本報記者實測揭泊車一位難求

民記倡增咪錶位 獻策地底關車場



●民建聯昨日建議政府善用中九龍幹線「回填」用地興建智能停車場，並且增加區內咪錶泊位等，以緩解「泊車難」問題。香港文匯報記者涂穴 攝

獨家調查 香港地買車容易、泊車難，車位增幅遠遠追不上汽車增長速度。其中，油尖旺區因為尖沙咀中間道多層停車場及油麻地多層停車場先後拆卸，令區內泊車位減少逾千個，泊車一位難求，導致交通擠塞及違泊問題惡化。警方去年在西九龍警區共發出87.2萬張違泊罰單（俗稱「牛肉乾」），已佔全港罰單的三分之一。香港文匯報記者昨日中午繁忙時間走訪，發現旺角、油麻地等地的街邊公眾泊車位幾乎泊滿，花近1小時僅在近九龍城區找到一個車位。油尖旺區的部分路段更出現雙重泊車，影響車輛行駛。民建聯促請政府在甘肅街、上海街交界的中九龍幹線工程「回填」用地的地底，興建智能停車場，並且增加區內咪錶泊位。

●香港文匯報記者 洪澤楷

翻查資料，《香港規劃標準與準則》雖有訂立個別發展項目的泊車位供應標準，但卻難以適用於各區的泊車位供應。截至今年3月，油尖旺和深水埗的泊車位數目分別為超過39,600個及約37,500個。由2021年3月至今年3月期間，兩區的泊車位數目共增加約2,500個。

議員指車位不足削外出消費意慾

民建聯今年4月在油尖旺區舉行聚焦小組會議，逾70人出席，收集到意見指區內泊車位不足。民建聯九龍西立法會議員鄭泳舜指出，中間道及油麻地多層停車場先後被拆卸，令油尖旺泊車位減少逾千個，他形容車位不足，加上違泊罰款令駕駛的市民外出消費意慾低，期望油尖旺區增加泊位，促進地區經濟。

記者花近句鐘到九龍城才搵到

香港文匯報記者昨日中午12時至1時30分左右在油尖旺區實測尋找泊車位情況，發現旺角、油麻地兩區幾乎九成九的街邊公眾泊位皆被佔用。記者花費近1小時僅發現一處靠近九龍城區的車位，若由該泊位徒步走到旺角花園街等，需花費近20分鐘，「攞車」費時費力。

不僅如此，由於部分設有停車收費錶公眾車位的每次最長泊車時間為30分鐘，有車輛停留在這類車位旁等待正佔用車位的車輛駛出，造成油尖旺區的部分路段出現雙重泊車情況，令原本狹窄的車道難以通行。

為彌補中間道及油麻地多層停車場拆卸的影響，政府產業署管理的西九龍政府合署、長沙灣政府合署停車場雖分別提供50個及263個私家車泊車位，但部分泊車位僅在非辦公時段開放，效果有限；加之宣傳力度不足，不少車主並不知情。

香港文匯報記者亦發現，九龍公園的露天停車場雖然位置優越，但僅提供十餘個車位，作用杯水車薪；而旺角大球場的露天停車場雖提供20個車位，但因地點已近石硤尾，若到油尖旺等地辦事、購物則極為不便。

運輸署：油尖旺錶位使用率逾九成

香港文匯報昨日就油尖旺區泊車位不足問題向運輸署查詢，署方表示，政府定期檢視並適時修訂《香港規劃標準與準則》內的泊車設施標準，以配合本港社會和經濟環境的轉變，包括滿足未來的運輸和交通政策需要。政府提出泊車位政策時會優先考慮及配合商用車輛的泊車需求，並在整體發展容許的情況下提供適量的私家車泊車位。政府一直持續積極推展一系列短期及中長期措施增加泊車位供應。

對於去年油尖旺區政府產業署和康文署轄下的公眾停車場平均使用率分別只有42%及33%，運輸署表示，政府停車場管理由營辦商負責，而停車場的使用率受多項因素影響，包括收費、停車場位置、周邊配套設施、特定時段的私家車泊車需求等。

此外，附近其他泊車設施費用也影響這些停車場的使用情況，例如去年，油尖旺區咪錶位平均使用率高達九成以上，而現時咪錶收費遠較一般停車場收費為低。



●油尖旺區的泊車位嚴重不足，中午繁忙時段咪錶泊車位幾乎泊滿。香港文匯報記者涂穴 攝



●民建聯建議在舊油麻地警署近甘肅街位置增設泊車位，並於旁邊天橋底位置提供一定數量的泊車位。香港文匯報記者涂穴 攝

區議員籲短中長招並用紓困

香港文匯報訊（記者 王僊）油尖旺區泊車位不足問題牽連居民生活、商業運作及旅遊發展。多名當區區議員認同，特區政府應採取短中長期措施，確保泊車設施跟上區內需求，包括加快智能停車場建設、優化咪錶管理、整合泊車數據及釋放閒置泊位等。

民建聯立法會議員鄭泳舜昨日在記者會上表示，油尖旺區作為商業及旅遊熱點，泊車需求極高，建議政府加快規劃，善用中九龍幹線「回填」用地興建智能停車場，增設咪錶泊位，並整合區內泊車資源，以緩解「泊車難」問題。他表示，過去數年區內兩個停車場大廈相繼拆卸，泊位減少逾千個，令違泊問題惡化。「政府未來兩年僅計劃在區內新增約200個泊位，遠遠追不上需求，必須加快規劃，增設私家車及商用車泊位。」長遠研究在地契要求重建的大型地盤增設泊車位，並考慮調整計算地積比，鼓勵私人發展商增加車位供應。

建議舊油麻地警署橋底增泊位

油尖旺區區議員葉傲冬建議政府多管齊下，解決區內車位不足，包括在舊油麻地警署旁天橋底增設數十個泊位，整合區內商場、路邊咪錶及政府場地的泊車數據，推出手機應用程式供市民實時查詢空餘泊位，加強巡查，清理廢棄電單車及「霸佔」咪錶泊位的車輛，必要時

即時拖走違泊車輛。

他亦希望政府檢視區內半小時、一小時及兩小時的咪錶分布，於熱點增設短時咪錶以提升流轉率，部分政府轄下停車場使用率偏低，則應加強推廣；未來興建泊車場應配置充電設施，配合電動車普及。

另一名油尖旺區區議員孫智敏向香港文匯報表示，泊車位不足困擾油尖旺多年，不僅私家車難覓泊位，貨車及旅遊巴士同樣受影響。

她促請政府短期內開放更多政府停車場，增設夜間咪錶泊位；長期則需覓地興建多層智能停車場，以應對持續增長的泊車需求。

盼推「共享車位」增使用率

油尖旺區區議員黃舒明向香港文匯報稱，油麻地泊位缺口尤為嚴重，新增泊位多分布於奧運站或旺角，未能解決核心問題。

她建議，政府應統計區內政府及私人停車場的低使用率泊位，推行「共享停車位」概念，通過誘因釋放泊位潛力。「例如可以進一步將政府停車場開放予公眾，同時以誘因動員公私停車場經營者提供空置車位數據，透過科技手段及時發放，讓駕駛者知道哪裏有空位，提高使用率。」長遠而言，興建大型分層智能停車場仍是根本解決之道。

過去5年油尖旺區泊車位數目

	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年
咪錶泊車位	1,879	1,938	1,976	1,982	1,994
短期租約停車場泊車位	646	882	723	827	496
其他泊車位	36,895	37,033	37,019	36,963	36,880
總數	39,420	39,853	39,718	39,772	39,370

資料來源：運輸署



●油尖旺區部分路段不時出現雙重泊車情況，影響車輛行駛，甚至導致交通擠塞。香港文匯報記者洪澤楷 攝

指錶位長期不足 司機：焗停施工處避抄牌



▲不少送貨工人需周街違泊搬運貨物。香港文匯報記者洪澤楷 攝



▲周先生指咪錶位長期不足。香港文匯報記者涂穴 攝

熱點民議

職業司機周先生：油麻地的街邊咪錶位長期不足，不得不把車停在工程施工處，避免被警察抄牌。

貨車司機：油尖旺是傳統商業和購物中心，但長期缺乏貨車上落貨區，導致不少送貨工人冒着被抄牌的風險，沿街違泊搬運貨物。

的士司機溫先生：在甘肅街、上海街交界的中九龍幹線工程興建智能停車場對緩解泊位緊張的幫助有限。該智能停車場遠離鬧市，做事、購物都不方便，而且需在於地底進行工程，成本極高，卻只預計提供110個泊車位。

●香港文匯報記者 洪澤楷

香隧城隧研加價 運輸局：中九龍繞道擬收隧道費



●陳美寶（前排右二）、李頌恩（前排右一）昨晨到大欖隧道視察實施新收費首個工作天的運作情況。運輸及物流局Fb圖片

香港文匯報訊（記者 費小樺）香港特區政府上月31日收回大欖隧道並實施「易通行」及新收費，昨日為新運作下首個工作天。特區政府運輸及物流局局長陳美寶昨晨到場視察後表示，昨日午夜零時至清晨6時車流量比以往多約10%；前日（周日）的車流量更比以往周日平均多約40%，符合政府預期。政府亦將全面檢視政府收費隧道政策，考慮上調香港仔隧道和城門隧道等多年未曾加價的隧道收費，並會研究是否在今年底落成的中九龍繞道收取隧道費，以做到交通管理之餘亦可收回成本，料本月下旬到立法會交通事務委員會交代檢討結果。

欖隧減價後周日車流增約40%

特區政府接管大欖隧道後，隧道費大幅

下調，其中的士由58元減至28元、貨車及巴士等商用車由64元至213元不等劃一減至43元、私家車則由58元減至最低18元。

昨晨7時許，行經大欖隧道的車輛以私家車及巴士為主，行車尚算暢順，踏入繁忙時段後車流量明顯增加。有在大欖隧道轉車站轉巴士的市民亦指出，車流明顯上升。

陳美寶昨晨與運輸署署長李頌恩等團隊視察大欖隧道的運作情況後向傳媒表示，特區政府一直期望透過不同時段不同收費以強化管理交通，大欖隧道是繼三條過海隧道後第四條實行分時段收費的隧道，昨日午夜零時至清晨6時的車流量較以往多約10%。

她特別提到，因公眾假期私家車全日劃一收18元，較大欖隧道過往收58元大幅下

調，前日車流量更比以往周日平均多約40%，交通情況符合預期以及可控。

陳美寶相信，隨著更多車輛使用大欖隧道，有助舒緩以往在繁忙時間屯門公路的擠塞情況，目標是能舒緩約5%車流。

冀舒緩屯門公路繁忙時間塞車

她表示，運輸及物流局與運輸署會密切監察大欖隧道的使用情況，並做好分流工作，適時作出彈性安排，期望能有效舒緩屯門公路等替代路線在繁忙時間的塞車情況。

中國香港汽車會永遠榮譽會長李耀培昨日在電台節目上表示，以往由於大欖隧道收費過高導致使用率非常低，相信在新收費下，部分元朗居民會逐漸轉用大欖隧道。他認同運輸署於一年後檢討大欖隧道收費，認為屆時應根據車流增長率及屯門公路的車流減少幅度，評估是否調整收費。