

李家超：改革求變是港發展大方向

拍片宣傳施政報告公眾諮詢 強調續發掘新增長點拓新市場

香港文匯報訊 特區政府昨日就行政長官2025年施政報告展開公眾諮詢，行政長官李家超將在9月發表任內第四份施政報告。政府新聞處昨日發布一段約30秒的宣傳短片，在短片中李家超表示，「我努力改變政府文化，建立以結果為目標的政府，推動政府工作步伐加快，主動做事。我和團隊一直聽取社會意見，以服務市民為中心，發展經濟，改善民生，令措施更對接市民的需求。」



● 新一份施政報告公眾諮詢昨日展開，特首李家超在宣傳短片中呼籲市民積極建言獻策。 視頻截圖

「香港憑藉『一國兩制』下享有背靠祖國、聯通世界的獨特優勢，砥礪奮進。」李家超表示，改革求變，是香港發展的大方向。「香港經濟正處於經濟轉型期，政府會繼續帶領社會各界守正創新、求進求變；積極發掘新增長點，開拓新市場、新藍海，深化國際交往合作，做大做深區域合作，全力拚經濟，謀發展。」

有市民在片中表示，「我想要更廣闊的發展空間！更大的創科發展潛力！更好的生活環境！徹底地改善生活！」李家超說，政府會進一步鞏固香港競爭力，發展經濟，改善民生，帶領社會改革創新，期望收到大家的意見，一起努力建設更美好的香港。他邀請市民就2025年施政報告發表意見，他

議員期待政府制定低空經濟策略

香港文匯報訊（記者 黃子龍）新一年度施政報告展開公眾諮詢。多名立法會議員接受香港文匯報訪問時表示，市民應把握機會向特首表達意見，為香港共建美好的明天。他們認為，發展經濟改善民生應是施政報告中最濃墨重彩的內容，包括制定全面的低空經濟發展策略，提早做好基建規劃；完善創科金融體系，強化香港國際創科中心支撐力；重新思考公屋的定位，容許有能力的住戶購入所住的公屋單位等。

立法會資訊科技及廣播事務委員會主席葛珮帆表示，期望政府加大力度發展低空經濟，制定全面的低空經濟發展策略。她指出，本港有3所全球百強大學已設立低空經濟研究院，建議政府增撥資源支持與低空經濟相關的研發工作，並加強引進及培養相關人才。她又建議，政府為低空經濟做好基礎建設規劃，建立中央低空空管系統、規劃低空飛行器和物流運輸起降點，尤其提早北部都會區進行規劃。

葛珮帆認為，發展低空跨境運輸將會為大灣區帶來最大經濟效益，政府應與內地相關部門訂立低空過境航線及航路劃設、低空跨境運輸協議、完善灣區低空空管政策及優化航權應用組合，積極就法律及技術兩方面，落實跨境低空經濟的口岸安排，包括考慮日後在低空城際交通實施「一地兩檢」或「兩地一檢」安排，建立共享無人機巡查系統，供不同部門使用及共享數據，以提升施政效能。

立法會議員陳學鋒指出，最近分別在南區、

東涌舉行居民會，居民清晰表達想購買現居的單位。他建議政府出售20年至30年樓齡公屋單位，估計涉及約237,000個單位，假設獲七成居民認購，有約166,000個單位售出。「若每個單位售100萬元，租置2.0給庫房帶來收入，庫房可獲約百億元進賬。」

盼允公屋戶購入自住單位

他認為，在政府財赤嚴重下，實有需要重新思考出租公屋的定位，容許有能力的住戶購入所住的公屋單位，能鼓勵家庭成員，特別是年輕一代與父母同住，延續家庭支援網絡，紓緩人口老化衍生的社會問題。

倡吸私募基金來港拓展業務

立法會議員譚岳衡期望，政府在金融創新方面有更多著墨和突破，包括完善創科金融體系，強化對香港建設國際創科中心的支撐力。在現有政策措施基礎上，進一步吸引私募基金來港設立機構並拓展業務，構建涵蓋「前端股權投資、中端銀行信貸、後端交易所上市」的全生命周期金融服務鏈。

他又指，希望政府進一步深化互聯互通機制，包括推出業界一直期待的「新股通」，允許內地合資格投資者參與香港IPO認購，以及積極爭取在港發行更多元化的人民幣計價金融產品，並完善相關清算及流動性支持設施，以提升市場厚度及交易效率，鞏固離岸人民幣業務樞紐功能。

黃偉綸：告別劣質劏房再非遙不可及

香港文匯報訊 財政司副司長黃偉綸昨日在社交平台發帖文透露，日前他與房屋局局長何永賢、聯同民建聯主席陳克勤議員及大埔區議員溫官球、胡錦謙等，到該區一幢超過60年樓齡的唐樓探訪兩個分間單位住戶，了解她們的起居生活情況。黃偉綸表示，政府希望多管齊下讓基層市民改善居住環境。隨着公營房屋陸續增加，簡約公屋陸續落成，簡樸房規管制度有望今年內完成立法等，告別劣質劏房不再是遙不可及。

司局長議員落區探劏房戶

他們是次探訪的其中一戶梁婆婆為獨居長者，居於一個不足80呎的單位約八年，租金約3,600元，剛被業主加租，正在輪候公屋單位。

由於唐樓沒有升降機，梁婆婆平日外出要行三層樓梯，加上膝蓋勞損致出行不便。她希望搬到較近親人的地區居住，方便互相照應。「我向她表示房屋局正努力興建公營房屋單位，我們亦可安排帶她實地參觀簡約公屋或過渡性房屋項目，希望讓她明白有條件改善現狀。」黃偉綸說。

另一戶林小姐來港定居約3年，居住劏房是為了方便帶孩子到那打素醫院覆診和上學。林小姐表示，平日只專注照顧兒子，在港朋友不多，十分感激政府和民建聯地區同事關心她們，盼望將來有機會改善居住環境。

黃偉綸則鼓勵她和兒子堅強面對人生，如有需要政府可以提供不同的支援服務。

黃偉綸表示，是次探訪的兩個分間單位均有獨立廚廁和窗戶，但居住環境較擠迫，住戶均希望盡快「上樓」。「我亦樂見首批入住元朗收塵路簡約公屋項目的居民已適應新



● 黃偉綸（左一）、何永賢（左三）及陳克勤（右一）探訪獨居劏房的梁婆婆（右二）。 黃偉綸FB圖片



● 林小姐與兒子平日居於面積狹小的劏房。 黃偉綸FB圖片

活，滿意其居住環境、配套設施、支援服務等。」

黃偉綸說，他亦感謝民建聯一直以來在地區做了大量工作，尤其關顧弱勢社群，例如協助正等候「上樓」的劏房戶，讓他們了解更多政府的房屋政策和社會支援服務。



● 團結香港基金建議，本港保險業借鑒內地醫養結合模式，鼓勵長者在港購保險後赴內地養老。 香港文匯報記者黃霜靈攝

團結基金倡在港買醫保後北上養老

香港文匯報訊（記者 洪澤楷）香港人口老化加劇，特區政府積極推動銀髮經濟發展。團結香港基金昨日發布「探索銀髮經濟發展機遇」報告，預測至2046年，香港60歲或以上長者年度消費開支將增至7,447億元，較去年3,420億元翻倍，其中改善長者居住環境和提升安老社區支援是兩大頗具潛力的領域，基金會建議政府提升建築物規劃標準，把部分長者友善樓宇設計要求納入法規，並建議本港保險業借鑒內地「醫養結合」模式，鼓勵長者在港購保險後赴內地養老。

建議打造長者友善環境釋放消費力

團結香港基金副總裁兼公共政策研究院執行總監葉文祺表示，香港銀髮經濟市場潛力巨大，預計到2046年，60歲或以上長者年度消費額高達7,447億元，較去年增長一倍以上。

他指出，世界衛生組織「長者友善城市」評估中，香港在房屋及社區支援、醫療服務方面表現欠佳，分別僅得3.61及3.67分，說明相關領域有較大改善空間，故建議政府應致力打造長者友善居住環境，釋放長者消費力。

團結香港基金醫療及社會創新研究主管周嘉俊表示，特區政府可透過法規和誘因政策，推廣長者友善樓宇設計。在規管方面，可參考英國的階梯式監管制度，該國對建築物的通行區和門口寬度等設有強制性基本要求，對長者或行動不便人士有更高的標準，地方規劃部門可根據實際需要，要求一定比例的住宅必須符合中等或更高標準，例如倫敦曾

規劃要求當地九成新住房需要符合中等標準。特區政府近期推展「長者友善樓宇設計」，他建議將設計指引中的家居安全內容納入《建築物（規劃）規例》。

在鼓勵政策上，香港可仿效美國加州索諾馬縣做法，該縣為符合設計標準的長者房屋提供審批「快速通道」及最高50%的額外建築密度許可。

具體而言，特區政府可將「長者友善樓宇設計」與分級激勵制度相結合，根據樓盤滿足的長者友善設計特徵數量對發展商進行獎勵，包括總樓面面積寬免、提高地積比率等。

周嘉俊又說，充足的長者保障有助釋放銀髮經濟消費力，內地的「醫養結合」模式或新加坡的終身護理計劃可供參考。他表示，香港的保險以醫療為主導，而在內地的「醫養結合」模式中，部分內地保險公司與養老社區合作，或直接經營養老社區，為長者提供膳食及長期照顧等服務，「長期照顧不一定是醫療服務，可以是物理治療師上門服務、做運動等等。這些服務都會被包含在保險中，這部分內地保險的涵蓋範圍較香港廣。」他建議，香港保險業可參考類似做法，針對長者日常需要或某些社區服務，推出相關的養老保險。

葉文祺補充，香港保險業未來或可推出「內地養老」服務的保險產品，讓長者在香港購買保險後，到內地養老，「香港的養老社區某種程度上（成本）很貴，如果可以做去內地社區養老，長者的保險估費相對也可以負擔多一些。但我們看到在香港暫時沒有這類跨境產品。」

培育治理人才計劃年內推出 首批料逾40中高級公務員參與

香港文匯報訊（記者 蔡學怡）特區政府將於今年內推出「政府治理人才培育計劃」。公務員事務局局長楊何蓓茵昨日向立法會相關委員會介紹說，該人才培育計劃屬於一個持續的「人才孵化器」，計劃內容包括參加內地公共管理碩士課程、到海外院校進修、參與專題研討會等，旨在為政府培養對服務國家和香港有承擔的管治人才，預計首批約40名至50名初級首長級、高級及中層公務員參加。

楊何蓓茵：提升能力拓闊視野

楊何蓓茵表示，該計劃為學員提供一系列的培訓發展機會，以進一步提升他們的能力和拓闊視野，包括參加本地、內地及海外舉辦的領導培訓課程、高層次專題研討會、暫駐機會、部門導師指導及個人化發展計劃、特定議題研習和線上學習等。將於未來一季邀請各決策局及部門提交學員提名，隨後進行遴選面試，確保參與計劃的人員均具備領導潛質、態度積極進取、富有抱負和對服務國家和香港有承擔。多位議員關注參與培育計劃的公務員是否在晉升選拔上會

首批料逾40中高級公務員參與

獲得優先考慮，議員陳振英認為，如果參與計劃與升職無關，或會影響公務員的積極性。楊何蓓茵回應說，升職與參與計劃是兩回事，公務員參與課程並非等於獲得「牌照」、一定升職，又指學員參與課程的同時，要在工作方面表現突出，如果在工作中表現欠佳，反而或會被要求離開課程。

議員林新強認為，公務員要知道市民關注點，回答市民大眾的疑問，是重要的工作能力之一，應加強這方面的培訓。

公務員學院院長郭蔭庶回應說，非常注重官員公關能力，但相信很多人不是沒有接受過培訓，「可能在工作文化上經常會自我提醒唔好講錯嘢」，而忽略了如何能更有效地溝通。

議員顏汶羽提到，計劃會否讓公務員在內地單位工作，甚至加入立法會、區議會辦事處，以及香港大型企業，讓他們能夠換位思考？

楊何蓓茵指，計劃有個人化發展計劃，如有參加者適合到內地進行公務員交流會有此安排，不排除讓公務員到議員辦事處工作，但強調政府人手緊張，待人手充裕時可進行大規模對外暫駐。

慶回歸祖國28周年 活動月底維園登場

香港文匯報訊 為慶祝香港回歸祖國28周年，香港各界慶典委員會將於6月29日至7月1日在維多利亞公園足球場舉辦大型慶祝活動。今年活動以「文化×創科」為主軸，分三大展區，設有六大融合文化與科技的裝置供市民打卡拍照，開放時間為上午10時至晚上9時，免費入場。

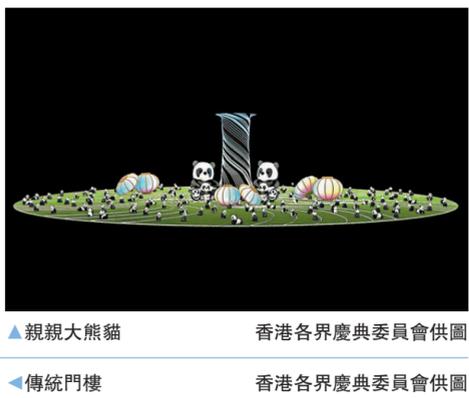
展覽入口以中國古代門樓設計為藍本，搭配兩側獅子守護；然後走進彩色斑斕霓虹燈長廊，營造強烈視覺效果。在長廊中特設智能機械人及仿生機械狗與參觀者互動表演，恍如置身未來都市。

在第二展區迎接參觀者的將會是一條「五星隧道」，設計以五星紅旗為靈感。隧道內羅列回歸後的新地標，見證回歸以來城市騰飛。

布景融入光纖設計 向高錕致敬

第三展區以「親親大熊貓」為主題，設有兩米高的大熊貓裝置與百隻可愛小型熊貓裝置，布景中融入光纖設計，特意向「光纖之父」高錕致敬。

本次慶典集結傳統、科技、藝術與創意，展現香港與祖國血脈相連的緊密關係，同時亦彰顯香港城市的澎湃活力。



▲ 親親大熊貓 香港各界慶典委員會供圖
▲ 傳統門樓 香港各界慶典委員會供圖