

# 中鋒位執到寶 新球季聯手占士當錫

# 湖人簽棄將艾頓 三巨頭成型



洛杉磯湖人終於為NBA新賽季找到理想的正選中鋒，周三以一紙兩年總值1,660萬美元(約1億3,031萬港元)的合約簽下早前被拓荒者買斷合約的26歲中鋒艾頓。這也

意味着2018年選秀狀元艾頓將與同屆探花當錫在湖人攜手合作，並與勒邦占士組成備受期待的「三巨頭」陣容。

●香港文匯報記者 葉詩敏

上季季後賽首輪出局的湖人，過去兩年在尋找禁區戰力上屢屢碰壁。在今年自由市場開啟後，湖人的羅致目標包括布魯克盧比斯、卡比拉等近日先後加盟快艇、火箭，直到昨日成功簽下拓荒者棄將艾頓才讓陣容拼圖逐漸成形。

艾頓的加盟將讓2018年選秀狀元與探花當錫首度攜手合作，兩人在當年一同進入聯盟後就建立深厚的友誼，而且兩人屬同一經理人，可能是促成艾頓婉拒溜馬、快艇、公鹿與金塊等隊邀約而選擇湖人的原因。對於湖人而言，此簽約可填補正選中鋒位置上的空缺，預計將與勒邦占士、當錫、八村壘及李維士組成正選陣容。

## 26歲前狀元仍處巔峰

在NBA自由市場尚未正式開啟，拓荒者便與正選中鋒艾頓達成合約買斷協議，並將其送入豁免名單，消息一出引起外界

譁然。艾頓雖然近年聲勢走下坡，但畢竟是2018年的狀元，更是拓荒者陣中薪資排名前三的核心球員，仍是處於巔峰年齡、身材條件頂尖的中鋒。

26歲的艾頓進前五季為太陽效力，交出場均16.7分及10.4籃板，命中率高達59.7%，並曾率隊打入2021年NBA總決賽。他在前季被交易至拓荒者後一直受右小腿傷患困擾，上季僅出賽40場，但仍交出14.4分、10.2籃板及1.6助攻的「雙十」水準。值得一提的是，艾頓也是自2004年候活以來，首位生涯前七季皆交出場均「雙十」的球員。

儘管外界對艾頓過去在場上的態度頗有微言，但他本人似乎已準備好展開新篇章。他在社交平台發文感謝前東家拓荒者的栽培，同時向湖人表示自己已準備好迎接新挑戰：「拓荒者，你們永遠在我心中有一席之地。湖人，我準備好了，我們一起戰鬥。」



●湖人當家球星當錫與艾頓私交甚篤。資料圖片

●勒邦占士將迎來生涯第九個狀元隊友。資料圖片

●湖人簽入拓荒者艾頓，填補了一直空缺的禁區戰力。資料圖片

## 城市規劃條例(第131章) 灣仔分區計劃大綱核准圖編號S/H5/31的修訂

發展局局長業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1A)(a)(ii)條所賦予的權力，於2025年2月26日將《灣仔分區計劃大綱核准圖編號S/H5/31》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《灣仔分區計劃大綱核准圖編號S/H5/31》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂項目的《灣仔分區計劃大綱核准圖編號S/H5/32》，會根據條例第5條，由2025年6月27日至2025年8月27日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓西貢及離島規劃處；及
- (v) 香港灣仔柯布連道2號地下灣仔民政諮詢中心。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2025年8月27日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須指明：

- (a) 該申述所關乎的在何有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；及
- (c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關的圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個數字字符，則有關申述可視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.tpb.gov.hk/>)下載。

收納了有關修訂項目的《灣仔分區計劃大綱核准圖編號S/H5/32》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處港島地籍銷售處發售。有關《灣仔分區計劃大綱核准圖編號S/H5/32》可供查閱的地點及時間，以及《灣仔分區計劃大綱核准圖編號S/H5/32》的電子版可於委員會的網頁瀏覽。有關圖則修訂的城規會文件及相關資料已載於委員會的網頁([https://www.tpb.gov.hk/tp/plan\\_making/S\\_H5\\_32.html](https://www.tpb.gov.hk/tp/plan_making/S_H5_32.html))供公眾查閱。

**個人資料的聲明**  
委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規例的規定作下列用途：  
(a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；  
(b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及  
(c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章) 對灣仔分區計劃大綱核准圖編號S/H5/31 所作修訂項目附表

### I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

**A項** — 把位於秀華坊31至36號及聖佛蘭士街8至12號的一幅用地由「住宅(甲類)」地帶、「住宅(丙類)」地帶及顯示為「道路」的地方改劃為「住宅(甲類)9」地帶，並指定秀華坊31至36號為支區(a)和聖佛蘭士街8至12號為支區(b)，以及用地的東北部作非建築用地。

**B1項** — 把位於山坡臺1號、1A號、2號及3號、船街55號(南圍臺)、捷船街1至5號、船街53號、秀華坊18號、內地段第9048號的一幅用地和毗連政府土地由「綜合發展區」地帶、「住宅(丙類)」地帶及顯示為「道路」的地方改劃為「其他指定用途」註明「住宅發展並保存歷史建築物」地帶，並訂明建築物高度限制及將此用地北端的地方指定作非建築用地。

**B2項** — 把位於船街樓梯的一幅政府土地由「休憩用地」地帶改劃為「其他指定用途」註明「高架行人走廊」地帶。

### II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

(a) 刪除「綜合發展區」地帶的《註釋》。

(b) 修訂「住宅(甲類)」地帶《註釋》的「備註」，以納入「住宅(甲類)9」支區及有關其支區(a)、支區(b)或同時涵蓋支區(a)及(b)作單一發展或重建發展的發展限制及要求。

(c) 在「住宅(甲類)9」支區的支區(a)加入在計算地積比率時有關豁免任何純粹建造為或擬用作停車位、上落客貨車位、機房、管理員辦事處和管理員宿舍，或設置供住用建築物或建築物住用部分的全部擁有人或佔用人使用及使其受益的康樂設施(這些用途和設施必須附屬於支區(a)的發展或重建計劃及與其直接有關的樓面空間的條文。

(d) 修訂「住宅(甲類)」地帶《註釋》的「備註」有關略為放寬的條文。

(e) 加入新的「其他指定用途」註明「住宅發展並保存歷史建築物」地帶的《註釋》及其有關的發展限制及要求。

(f) 修訂「住宅(丙類)」和「住宅(戊類)」地帶《註釋》的備註，以反映最新的《法定圖則註釋總表》。

城市規劃委員會

2025年6月27日

## 城市規劃條例(第131章) 坪洲分區計劃大綱核准圖編號S/I-PC/12的修訂

發展局局長業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1A)(a)(ii)條所賦予的權力，於2025年4月16日將《坪洲分區計劃大綱核准圖編號S/I-PC/12》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《坪洲分區計劃大綱核准圖編號S/I-PC/13》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂項目的《坪洲分區計劃大綱核准圖編號S/I-PC/13》，會根據條例第5條，由2025年6月27日至2025年8月27日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署15樓西貢及離島規劃處；
- (v) 香港中環統一碼頭道38號海港政府大樓20樓離島民政事務處；及
- (vi) 坪洲永安街69號A地下坪洲鄉事委員會。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2025年8月27日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須指明：

- (a) 該申述所關乎的在何有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；以及
- (c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關的圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個數字字符，則有關申述可視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.tpb.gov.hk/>)下載。

收納了有關修訂項目的《坪洲分區計劃大綱核准圖編號S/I-PC/13》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處港島地籍銷售處發售。有關《坪洲分區計劃大綱核准圖編號S/I-PC/13》可供查閱的地點及時間，以及《坪洲分區計劃大綱核准圖編號S/I-PC/13》的電子版可於委員會的網頁瀏覽。有關圖則修訂的城規會文件及相關資料已載於委員會的網頁([https://www.tpb.gov.hk/tp/plan\\_making/S\\_I\\_PC\\_13.html](https://www.tpb.gov.hk/tp/plan_making/S_I_PC_13.html))供公眾查閱。

**個人資料的聲明**  
委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規例的規定作下列用途：  
(a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；  
(b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及  
(c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章) 對坪洲分區計劃大綱核准圖編號S/I-PC/12 所作修訂項目附表

### I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

**A項** — 把位於圍仔街南面由兩個地塊組成的一幅用地由「鄉村式發展」地帶改劃為「住宅(丙類)5」地帶，並加入一個符號將兩個地塊連繫起來。

### II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

(a) 修訂「住宅(丙類)」地帶《註釋》的「備註」，以納入支區「住宅(丙類)5」及其有關的發展限制條款。

(b) 修訂「住宅(甲類)」地帶及「政府、機構或社區」地帶《註釋》的第二欄用途內的「商店及服務行業」為「商店及服務行業(未另有列明者)」。

(c) 在「鄉村式發展」地帶《註釋》的第二欄用途內加入「郊野學習/教育/遊客中心」及「分層住宅」。

(d) 在「鄉村式發展」地帶《註釋》的第一欄用途內加入「政府垃圾收集站」及「公廁設施」，並相應刪除第二欄用途內的「政府垃圾收集站」及「公廁設施」。

(e) 刪除「住宅(丁類)」地帶及「鄉村式發展」地帶《註釋》的第二欄用途內的「街市」。

(f) 修訂「其他指定用途」註明「碼頭」地帶《註釋》的「備註」，以修改發展限制條款，及將「食肆」納入附屬用途。

(g) 修訂「住宅(甲類)」地帶、「住宅(乙類)」地帶、「住宅(丙類)」地帶及「其他指定用途」註明「包括一個商場的綜合住宅發展」地帶《註釋》的「備註」，以澄清在計算地積比率/總樓面面積/上蓋面積時有關管理員宿舍的豁免條文。

(h) 修訂「海岸保護區」地帶《註釋》的規劃意向及「備註」內有關填土或挖土工程的條款，以符合《法定圖則註釋總表》。

城市規劃委員會

2025年6月27日

# 兩港將參加CBA選秀

香港文匯報訊(記者 葉詩敏)2025年CBA選秀大會將於本月26日在青島舉行，官方周三公布今屆65人選秀名單，當中包括香港球員徐遠征及馬港榮。兩人將爭取成為繼潘志豪、呂楚威、虞興海、羅意庭、惠龍兒及蕭鍵勳之後，第七及第八位打入CBA的香港球員。

28歲的徐遠征年初以亞洲外援身份加盟日本B聯賽第3級聯賽球隊岩手大公牛，成為首位進軍東瀛職業聯賽的香港球員，惟今夏被球隊釋出，無緣於日本繼續發展。這名後衛該季為球隊出戰23場常規賽，平均上陣10.6分鐘，交出4.2分、1.6籃板、0.8助攻及0.5次抄截。身高1米90的徐遠征善於防守，曾先後效力永倫、康仁福建、香港東方等本地球

會。至於25歲的馬港榮身高2米08，司職中鋒的他曾赴加拿大升學，並於2023年回流，曾效力於香港東方、澳門黑熊、台灣東海海盜三支職業球隊，過去兩季則於香港甲一聯賽為崇德飛鷹披甲。他曾參與亞洲巡迴賽The Asian Tournament(TAT)，與NBA球星如侯活及古辛斯交手，令他眼界大開。

今屆CBA選秀大會將分為兩輪進行，20支球隊分別擁有首、次輪籤各一；今屆65名參選球員中，最多只有40名獲得青睞，但由於球隊可選擇放棄挑選球員，所以最終錄取名額可能更少。今屆選秀中，福建手握狀元籤，四川與江蘇分別擁有榜眼與探花籤。



●中鋒馬港榮(左)過去兩季為飛鷹效力。資料圖片



●司職後衛的徐遠征善於防守。徐遠征Iq圖片

# 首屆十八區青少年冰球賽 圓滿舉行

香港文匯報訊 由香港冰球訓練學校(HKAIH)及香港業餘冰球會(HKAAHC)聯合主辦的首屆「全港十八區青少年冰球錦標賽」，已於6月30日及7月2日假將軍澳康城溜冰場順利舉行。賽事共吸引來自全港14區、17支隊伍參與。最高水平的第一級決賽由兩支來自西貢區的球隊對壘，最終由播道書院以5:3擊敗保良局陸慶濤小學，奪得首屆冠軍。至於第二級決賽，觀塘區福建中學附屬學校則以1:0險勝九龍城區保良局林文燦英文小學。

3A組決賽方面，灣仔區隊以13:2擊敗東區番禺會所華仁小學。3B組屯門區仁愛堂劉皇發夫人小學以互射掙點球1:0挫退北區鳳溪第一小學，奪得冠軍。主辦單位特別為多所學校興建仿真溜冰

場，讓賽事打破冰球受困於場地不足的限制。香港冰球訓練學校主席及創辦人胡文新先生表示：「我們希望透過全港十八區青少年冰球錦標賽以及其連帶的訓練計劃，將冰球運動帶到全港各地，特別是離島及元朗等缺乏冰上設施的地區，讓更多青少年有機會接觸冰球，為香港培訓更多冰球運動員，同時推動本地的冰球發展。」



●第一屆全港十八區青少年冰球錦標賽參賽者與嘉賓合照。香港冰球訓練學校圖片