

香港人口愈趨老齡化，香港特區政府一直奉行「居家安老為主、院舍服務為輔」的安老服務政策方針。團結香港基金（基金會）昨日發表的《晚期照顧心連心 以人為本共同行》研究報告指出，預設照顧計劃項目能有效改善護理成效，減少病患者的急症入院次數、縮短住院時間及減輕其臨終痛苦等；把護理需求從醫院轉移至社區亦符合他們的意願，同時可望為醫療系統節省每名病人逾9萬元費用。基金會就改善香港的晚期照顧政策提出五大建議，包括強化預設照顧計劃發展、策略性提升樂齡科技應用，以及完善配套服務以促進「在居處離世」等，推動香港發展更全面、以人為本的晚期照顧，滿足人口老化帶來的多元需求。

●香港文匯報記者 蔡學怡

是次獲招商局慈善基金會擔任策略夥伴的研究報告指出，香港65歲或以上人口比例預計由今年的23.6%升至2045年的33.1%。其中，85歲及以上長者的增幅最為明顯，將由3.3%升至8.6%，此人

團結基金倡5招讓病人安享晚年

建議完善配套促進「在居處離世」滿足人口老化帶來多元需求

口結構變化促使香港必須針對晚期病人最後階段的照顧需求，制定全面及具同理心的照顧政策，讓晚期病人能活得更有尊嚴。

90%港人盼在熟悉環境走「最後一程」

基金會認為，有效的晚期照顧政策不但惠及病人和家屬，也能減輕醫院因為晚期病人高強度的醫療需求而增加的壓力。報告指出，約90%香港市民希望在熟悉環境中度過生命最後階段，而把護理需求從醫院轉移至社區正符合他們的意願，並有望為醫療系統節省每名病人逾9萬港元的費用。

報告認為，特區政府早前修例推動晚期照顧發展，相關政策應涵蓋不同年齡層市民，並擴展至醫療以外的心理、社會及靈性層面，確保市民在生命最後階段獲得全人照顧。

特區政府行政會議非官守議員林正財在研究報告發報會上作主題演講時指出，隨著港人愈來愈長壽，晚年的生活質素以至晚期照顧的安排值得社會更多的討論。他表示，政府的修例為晚期照顧發展提供了基礎，未來有賴醫社兩個界別的緊密合作，

為晚期病人及其照顧者提供無縫銜接的護理。

他認為昨日發表的研究報告可推動社會各層面作出改變，「制度的調整可讓更多市民在人生晚期有更多選擇權。」

促進醫社協作平台

基金會就應對晚期照顧需求提出五大建議，包括制定標準化的「預設照顧計劃框架」，同時於「醫健通」建立預設照顧計劃的上傳及共享途徑，實現跨機構共享實時資料；完善配套服務及行政流程以促進「在居處離世」，讓病人能於家居或安老院舍等熟悉的環境度過生命最後階段，符合大多數病人維持自主及尊嚴善終的期望；以及推行涵蓋學校、社區及專業人士的三層教育策略，透過設立網上教案分享平台、推動跨界公眾教育計劃、加強大學及專業機構培訓等以優化生死教育。基金會同時促請政府建立互通的醫社協作平台，允許多方提供信息，促進晚期照顧協作，以及考慮與一站式樂齡科技服務平台合作，策略性提升樂齡科技應用。



●團結香港基金《晚期照顧政策研究報告》報告發布會。香港文匯報記者萬霜靈 攝

「晚期照顧不僅是醫療服務的一環，更是對病人尊嚴與生活質素的全面守護。」團結香港基金總裁李正儀表示，報告提出的建議旨在通過系統性改革，建立一個以人為本的晚期照顧系統，讓患者在生命的最後階段仍能得到溫暖與有尊嚴的陪伴。

研基因療法根治乙肝 港大盼免病人長期服藥

香港文匯報訊（記者 吳健怡）香港大學醫學院等團隊在乙肝研究方面取得革命性突破，研究透過靜脈注射藥物，壓制及清除感染肝細胞的乙型肝炎病毒基因物質，有機會徹底根治乙型肝炎，以及降低患上肝癌或肝硬化等疾病機會。團隊正開展多項臨床試驗，透過表觀基因改正的創新技術，移除或改正乙肝基因等，讓病人擺脫長期服藥的困擾，延長病人壽命。團隊表示，今年3月已有9名病人參與治療，而首位患者接受治療後，結果令人振奮，預計至2026年底，團隊將招募30名至40名患者參與試驗。

港大醫學院臨床醫學學院內科學系教授司徒偉介紹：「這款藥的基因相關療法可謂較為革命性方法，是第一次將肝內病毒任何基因表達，皆可以將它停止。之前的藥物基本是控制病情，就像控制慢性病一樣，但現在可以將病毒基因完全無辦法表達出來，將慢性病有機會變成不是慢性，有機會可以做到根治或

治癒過程。」

港大醫學院是全球僅有的三個進行此類臨床試驗的地點之一，另外兩個試驗點分別位於歐洲和新西蘭。港大醫學院臨床醫學學院內科學系副系主任、腸胃肝臟科主管兼講座教授袁孟峰表示，基因相關療法正迅速發展，有別於現有的治療方式，創新藥物旨在壓制或清除感染肝細胞內的病毒基因物質，而不改變人類基因組，臨床前的研究已有顯著成效，亦沒有嚴重副作用。

港大醫學院內科學系臨床助理教授麥龍兒指出，慢性乙型肝炎是肝硬化、肝癌和肝衰竭的主要原因，影響全球超過三億人，在香港約有6.2%的人口受此疾病困擾，但現時抗病毒療法只能控制乙肝病毒，無法徹底根除，患者需終身服藥，並面臨肝癌風險，迫切需要創新療法，目前已有超過50種新藥正在研發，部分可應對乙肝病毒持續存在的問題。

證券代碼：600835、900925 證券簡稱：上海機電、機電B股 公告編號：臨2025-018

上海機電股份有限公司關於控股股東協議轉讓公司部分股份獲得上海市國資委批覆的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。

上海機電股份有限公司（以下簡稱「公司」、「上海機電」）於2025年6月23日收到控股股東上海電氣集團股份有限公司（以下簡稱「上海電氣」）通知，據悉其與上海上國投資產管理有限公司（以下簡稱「上國投資」）簽署了《上海電氣集團股份有限公司與上海上國投資產管理有限公司關於上海機電股份有限公司之股份轉讓協議》（以下簡稱《股份轉讓協議》），上海電氣擬通過協議轉讓的方式向上國投資管理轉讓其持有的51,136,966股公司無限售流通股股份（佔公司總股本的5%），股份轉讓價款為人民幣659,612,398.46元，每股轉讓價格為人民幣16.81元。具體內容詳見公司於2025年6月24日在上海證券交易所網站（www.sse.com.cn）披露的《上海機電關於控股股東協議轉讓部分公司股份暨權益變動的提示性公告》（公告編號：臨2025-017）及相關簡式權益變動報告書。

公司於2025年7月10日收到控股股東上海電氣轉發的上海市國有資產監督管理委員會（以下簡稱「上海市國資委」）出具的《市國資委關於上海機電股份有限公司國有股東所持部分股份協議轉讓有關問題的批覆》（國國資委產權〔2025〕144號），上海市國資委同意上海電氣將所持公司51,136,966股股份協議轉讓給上國投資管理持有。

上海電氣與上國投資管理於2025年6月23日簽署的《股份轉讓協議》已經雙方的國資監管有權主體批准並生效。本次股份轉讓完成後，不會導致公司控制權發生變更，上海電氣仍為公司控股股東。

本次股份協議轉讓尚需通過上海證券交易所合規確認及向中國證券登記結算有限公司申請辦理股份轉讓過戶登記。因此，本次股份協議轉讓能否最終完成尚存在不確定性，公司將根據事項進展情況，嚴格按照相關法律法規的規定及時履行信息披露義務，敬請廣大投資者注意投資風險。

特此公告

上海機電股份有限公司董事會
2025年7月11日

申請酒牌續期公告 海港酒家

現特通告：蔡志誠其地址為九龍新蒲崗六合街29號宏輝工業大廈3字樓，現向酒牌局申請位於九龍馬頭角新碼頭街38號翔龍灣廣場一樓122號舖海港酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2025年7月11日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE Victoria Harbour Restaurant

Notice is hereby given that CHOI CHI SHING of 3/F, Wang Fai Industrial Building, 29 Luk Hop Street, San Po Kong, KLN. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Victoria Harbour Restaurant situated at Shop 122, 1/F, Grand Waterfront Plaza, 38 San Ma Tau Street, Ma Tau Kok, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 11th July 2025

申請酒牌續期公告 釐 薈

現特通告：李劍峰其地址為九龍新蒲崗六合街29號宏輝工業大廈3字樓，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀北京道1號北京道一號11樓釐薈的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2025年7月11日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE The Gala

Notice is hereby given that LEE KIM FUNG of 3/F, Wang Fai Industrial Building, 29 Luk Hop Street, San Po Kong, KLN. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of The Gala situated at 11/F, One Peking, No.1 Peking Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 11th July 2025



●粵港澳大灣區發展辦公室在廣州舉辦運用知識產權在大灣區創造商業價值研討會。香港文匯報記者帥誠 攝

香港中華總商會召開二〇二五年度會員大會通告

茲定於二〇二五年八月五日(星期二)下午五時十分，在香港干諾道中二十四至二十五號本會大廈八字樓禮堂，召開二〇二五年度會員大會，議程如下：

(一)報告一年來會務概況；

(二)省覽二〇二四年度財務決算書；

(三)推聘下年度核數師，稽核收支帳目及年結。

除分函外，特此通告全體會員，請依時出席。

右通告

本會會員

香港中華總商會會長 蔡冠深

二〇二五年七月十一日

城市規劃條例(第131章) 長沙灣分區計劃大綱核准圖 編號S/K5/39的修訂

發展局局長業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1A)(a)(ii)條所賦予的權力，於2025年4月16日將《長沙灣分區計劃大綱核准圖編號S/K5/39》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《長沙灣分區計劃大綱草圖編號S/K5/40》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂項目的《長沙灣分區計劃大綱草圖編號S/K5/40》，會根據條例第5條，由2025年6月13日至2025年8月13日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；

(ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；

(iii) 新界沙田田禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；

(iv) 新界荃灣西樓角路38號荃灣政府合署27樓荃灣及西九龍規劃處；及

(v) 九龍深水埗長沙灣道303號長沙灣政府合署地下深水埗民政事務處。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2025年8月13日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須示明－

(a) 該申述所關乎的任何有關修訂內的特定事項；

(b) 該申述的性質及理由；及

(c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政官會同行政會議根據條例第9條就有關的圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證／護照號碼的首四個字母數字字，則有關申述可視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)下載。

收納了有關修訂項目的《長沙灣分區計劃大綱草圖編號S/K5/40》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處港島地網銷售處發售。有關《長沙灣分區計劃大綱草圖編號S/K5/40》可供查閱的地點及時間，以及《長沙灣分區計劃大綱草圖編號S/K5/40》的電子版可於委員會的網站瀏覽。有關圖則修訂的城規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(https://www.tpb.gov.hk/tc/plan_making/S_K5_40.html)供公眾查閱。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

(a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；

(b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及

(c) 方便「申述人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章)對長沙灣分區計劃大綱核准圖編號S/K5/39所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

A 項 — 把位於青山道的一幅用地由「其他指定用途」註明「酒店」地帶改劃為「商業(5)」地帶，並訂明建築物高度限制。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

刪除「其他指定用途」註明「酒店」地帶的《註釋》。

城市規劃委員會
2025年6月13日

關於陳景冲遺囑的查詢

姓名：陳景冲(英文：CHAN, KING CHUNG，簡體字：陈景冲)，性別：男
香港身份證號碼：XXXX293(2)
死亡日期：二零零八年十一月十四日

如任何人士曾為上述死亡人士陳景冲立下遺囑或存有陳景冲的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會鄧兆駒律師事務所。

地址：香港九龍旺角彌敦道639號雅蘭中心辦公樓一期16樓05室，聯絡人：戴小姐，電話：25992698/25992699，檔案編號：ET/A25475/25/ED。

日期：2025年7月11日

關於梁煥好遺囑的查詢

姓名：梁煥好(簡體字：梁焕好)，性別：女
中華人民共和國居民身份證號碼：XXXXXXXXXX2142840
死亡日期：二零一七年十一月十四日

如任何人士曾為上述死亡人士梁煥好立下遺囑或存有梁煥好的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會鄧兆駒律師事務所。

地址：香港九龍旺角彌敦道639號雅蘭中心辦公樓一期16樓05室，聯絡人：戴小姐，電話：25992698/25992699，檔案編號：ET/A25475/25/ED。

日期：2025年7月11日

尋遺囑啟事

已故人士蕭楊先生[香港身份證號碼：H400XXX(X)]，於1999年3月5日在香港離世，享年57歲；李月蘭女士[香港身份證號碼：H312XXX(X)]，於2010年5月5日在香港離世，享年69歲；現特發出此通告，如發現有關上述人士的遺囑，請於本啟事刊登1個月內與盧氏律師行鄭先生聯絡，電話：28511189。

有關規劃許可申請的通知

現特通知新界元朗文量約份第107約地段第1464號、第1466號、第1486號、第1489號及第1494號的擁有人，本公司計劃根據《城市規劃條例》第16條，於上述地段之部分和毗連政府土地申請規劃許可，作「臨時康體文娛場所及臨時動物寄養所連附屬設施及相關填土及填塘工程」(為期3年)。

香港戶外婚禮有限公司
2025年7月11日