



●青年驛站旅舍外有足夠的空地。圖為青年施展高超滑板技巧。

「啟航1331」青年旅舍首期250伙試業

香港文匯報記者郭木又 攝

由啟德社區隔離設施改建而成的青年旅舍及青年創意孵化基地——「啟航 1331」青年驛站旅舍昨日舉行試業開幕，首期提供250個單位，初期供青年團體申請入住，試業期間單人房最低收費每晚200元。負責項目的博盛文旅董事邱詠筠表示，整個項目將提供約2,000間客房，最多可供約5,000人入住，並計劃提供至少100個宿位予具才能的申請者免費入住，惟相關申請需經專業團體審核。青年旅舍附近的創意孵化基地設有展演場地，讓團體舉辦藝術表演，亦設有共用工作空間、戶外活動區等，可舉辦音樂會、文創市集等，邱詠筠期望將之打造成全球最大的藝術文化孵化村，將該區發展成市民與訪港旅客的熱門景點，促進餐飲、零售及文創產業增長。

●香港文匯報記者 洪澤楷

香港特區行政長官去年的施政報告提出改造啟德社區隔離設施成為青年驛站旅舍，以及青年文化藝術和體育交流空間。其後政府透過公開招標及短期租約的形式，選出合適團隊營運有關項目，租約為期5年，由團體自負盈虧。

「啟航 1331」由中國旅遊集團旗下的博朗康樂文化管理有限公司與博盛文旅有限公司運營，共設4期青年旅舍，提供將2,000個面積介乎14.61至48.21平方米的一人、二人及多人房間，分為日租及月租，月租介乎3,000元至6,000元。首階段只供青年團體申請，第二階段會開放予個人申請，從事藝術、文化、體育發展的40歲以下市民和團體優先獲批，目標是一半住客為介乎19歲至40歲的青年，申請詳情將於今年9月在網上公布。

二人與三人房間有共用工作間

香港文匯報記者現場所見，二人與三人房間由原來單人隔離設施改造而成，設獨立衛浴間，有窗戶及適當的收納空間。項目設有共用工作間、展演場地、戶外活動區、無人機表演區等，將邀請相關團體合作，舉辦藝術節、嘉年華、文創市集及工作坊、音樂會、展覽，以及無人機操作訓練，預期整個旅舍及創意孵化基地會於9月正式開幕。另外，臨海部分計劃改為商業空間以及演出場地，目前仍有待特區政府審批。

擬預留最多200宿位予特別才能者

邱詠筠期望未來設有一至兩座女生宿舍，幫助有需要的女性群體，並計劃預留100個至200個宿位予具有特別才能者，如歌唱家免費入住，「他們要對青年驛站有貢獻，例如需定期舉辦活動授課以換取免費住宿。」預計表演場地24小時開放，並希望「啟航 1331」成為全球最大的青年孵化村。

舞者申入住：助東九推廣霹靂舞

受邀在現場表演的香港霹靂舞協會成員簡小姐即場報名申請入住。她表示，有份負責的一家社企如能順利入駐青年旅舍並將辦公室搬入，將可兼顧霹靂舞推廣與社企工作，實現一舉兩得。

霹靂舞於去年正式成為巴黎奧運的比賽項目，香港雖有霹靂舞港隊，但相關舞蹈的受眾依然狹小，她相信如果入住相關項目，有助於在東九龍地區推廣霹靂舞運動。她認為，青年旅舍有足夠空間舉行霹靂舞表演，若獲得資金支持舉辦活動，未來有望打造成類似星光大道或文化中心的藝術地標。



▲青年驛站旅舍昨日舉行試業開幕。

香港文匯報記者郭木又 攝

▼整個項目將提供約2,000間客房，最多可供約5,000人入住。

香港文匯報記者郭木又 攝



●簡小姐即場報名申請入住。香港文匯報記者洪澤楷 攝

青年旅舍「啟航 1331」詳情

- 總房間數量：約2,000個
- 總容納人數：約5,000人
- 月租：介乎3,000元至6,000元
- 項目配套：設有共用工作間、展演場地、戶外活動區及無人機表演區等
- 交通配套：有穿梭巴士往返啟德AIRSIDE商場
- 試運營房間數量：250間單人房
- 試運營時團體申請條件：具文化、藝術、運動以及創科元素的團體
- 整體申請詳情：今年9月公布

資料來源：博盛文旅有限公司 整理：香港文匯報記者 洪澤楷



●香港泉州社團聯合慶祝香港回歸祖國28周年暨成立36周年以及第十七屆理監事就職典禮。大公文匯全媒體記者何嘉駿 攝

李家超：發揮港優勢 助內企拓海外市場

香港文匯報訊（大公文匯全媒體記者 李慧妍）香港泉州社團聯合慶祝香港回歸祖國28周年暨聯合成立36周年以及第十七屆理監事就職典禮昨日舉行。特區行政長官李家超視頻致辭時表示，政府會全力發揮香港作為國際金融、貿易和航運中心的優勢，通過提供國際化的營商環境和多元化的專業服務，服務來自泉州和不同內地城市的企業拓展海外市場，實現互利共贏。

李家超說，多年以來，香港在國家的全力支持下，不但在面對挑戰的時候轉化為機，更一直開發不同新機遇，如今走上了由治及興的新征程。現在，香港正處於經濟轉型期，是機遇和挑戰並存的重要時期，而機遇遠大於挑戰。特區政府會把握好國家機遇，積極融入國家發展大局，深化國際交往合作，全力拚經濟、謀發展。

李家超期望聯會在新屆理監事帶領下，與特區政府攜手合作，同時繼續弘揚愛國、愛港、愛鄉的精神，為家鄉和香港的發展發揮力量，為中華民族偉大復興作出更大貢獻。

泉州社聯：續敢拚敢贏 開拓進取

香港泉州社團聯合第十七屆會長葉華雄致辭時說，聯會成立36年來，始終以團結鄉親、服務社會為己任。當前香港正在努力拚經濟，並通過發展創新科技實現經濟轉型。泉州人將繼續秉持敢拚敢贏、開拓進取的精神，支持特區政府依法施政，發展經濟；充分發揮橋樑作用，推動兩地經貿合作、文化交流，為兩地發展注入新動力。

第十七屆監事長黃景彬說，新屆監事會承諾將以團結為初心，以傳承「愛國、愛港、愛鄉」為己任，開拓創新，共創未來。

全國政協委員、香港福建社團聯會主席施清流致辭說，聯會成立36年來，團結鄉親參與家鄉建設，支持政府施政，為香港繁榮穩定貢獻力量，還推動閩港多領域交流合作，是連接香港和泉州的重要紐帶。

泉州市政協副主席蔡萌芽、泉州市鯉城區委常委柯永進等分別致辭表示，如今泉州產業創新活躍、營商環境優化；古城保護進步大，歡迎旅港鄉親參與家鄉建設，共享機遇。

坪石邨功夫閣翻新 讓小朋友天天面帶笑容

香港文匯報訊（記者 李芷珊）特區政府致力提升地區治理效能，包括優化公共屋邨環境，為市民締造舒適家園。特區政府房屋局去年推出幸福設計指引，並應用於現有屋邨改善工程，冀提升居民幸福感，以及舉辦「幸福在澤安」設計比賽。3名城市設計課程碩士生走入屋邨，透過工作坊、訪談廣泛聆聽居民意見，將居民心聲納入設計，最終勇奪學生組冠軍。

增百米緩跑徑 設座椅和綠化元素

觀塘坪石邨的公用設施近期完成翻新，其中功夫閣經升級改造後換上鮮艷新裝，並增設百米緩跑徑、各款座椅和綠化元素，冀締造更舒適、可讓更多居民享用的公共空間。



●小童在功夫閣進行不同戶外活動。

社協：民調盼續發2500元學生津貼

香港文匯報訊（記者 吳健怡）新一份施政報告將提早於9月發表，公眾諮詢已於上月中展開。香港社區組織協會相關調查顯示，最多受訪者冀政府優先處理土地及房屋問題，具體政策上，最多受訪者認為政府應優先推行一站式申請各項經濟援助計劃，增加綜援、在職家庭津貼及學生資助等現金津貼。多名受訪者呼籲政府繼續發放2,500元學生津貼。社協呼籲，施政報告應聚焦解困脫貧，建議政府制定KPI，包括在5年內為全港各級學童提供全面免費教育、縮短公屋輪候時間至平均3年、在任內將貧窮人口減至100萬等。

香港社區組織協會於上月7日至本月4日期間，以網上問卷訪問347名基層市民，並於昨日發表《基層市民對新一份施政報告的期望調查報告》。逾半受訪者居於深水埗及油尖旺等區，近半租住劏房、板間房或籠屋，住戶月入中位數為1.2萬元。

調查顯示，75%受訪者過去一年因經濟不景家庭收入減少，48.4%有欠債，僅24.2%家庭主要成員有全職工作，其餘多為兼職、散工或失業，反映基層生活壓力持續加重。

62.2%冀政府先處理土地及房屋

針對新一份施政報告的優先處理議題（最多可選5項），62.2%受訪者希望政府先處理土地及房屋，依次是醫療服務（59.7%）、弱勢社群照顧（52.2%）、社會福利服務（49.0%）、教育資源（47.8%）、貧富差距（45%）、經濟發展（33.7%）等。

具體政策方面（最多可選5項），64.6%認為政府應優先推行一站式申請各項經濟援助計劃；其次是為貧困兒童提供保障，避免跨代貧窮（57.3%）；53.3%希望政府每年至少興建3.5萬個公屋單位，確保輪候三年即可上樓。

逾55%受訪者表示，最大經濟困難在於子女教育開支過大。學生津貼將於9月取消，多名受訪者希望政府恢復發放。零售業兼職員工鄭



●社協昨日發表《基層市民對新一份施政報告的期望調查報告》。香港文匯報記者黃艾力 攝

先生一人供養三口之家，讀中二的兒子原本靠2,500元學生津貼補習英語，如今被迫停課轉免費網課。「英語是他的弱項，只能靠網課追趕，政策變動直接衝擊基層子女受教育的機會。」

另一位育有兩名幼兒的地盤散工潘先生亦憂慮：「孩子不上補習班難免落後於人，取消津貼一定會加重基層家庭的負擔。希望政府恢復津貼，或至少按家庭收入審查發放，不要一刀切取消。」

他亦反映就業困境，不少僱主傾向聘請外勞，擠壓本地就業機會，呼籲政府加強監督，嚴懲違規聘請外勞的僱主。「散工的工作本就不穩定，有時候前一天還照常開工，第二天僱主就說請到外勞，不需要我上班了。」

社協副主任施麗珊指出，儘管政府近年推出多項針對貧困和基層需要的措施，包括共創明Teen、社區客廳、護老者津貼常态化等，但實際成效仍未足夠，認為政府應關注成效而非僅交代項目數量，建議政府提升津貼制度、檢討在職家庭津貼門檻、落實失業援助、增加社會福利資源配置，並提高回應市民訴求的效率。

她強調，施政報告應真正回應基層民眾生活困境，聚焦縮窄貧富差距、改善就業與住房條件，以具體量化的成果為施政目標，方能重建市民對政府的信任。