

中央城市工作會議部署7大任務 習近平發表重要講話

建組團式都市圈 高質量推城市更新



●中共中央總書記、國家主席、中央軍委主席習近平出席中央城市工作會議並發表重要講話。



●7月14日至15日，中央城市工作會議在北京舉行。中共中央總書記、國家主席、中央軍委主席習近平出席會議並發表重要講話。中共中央政治局常委李強、趙樂際、王滬寧、蔡奇、丁薛祥、李希出席會議。

香港文匯報訊 據新華社報道，中央城市工作會議7月14日至15日在北京舉行。中共中央總書記、國家主席、中央軍委主席習近平出席會議並發表重要講話。中共中央政治局常委李強、趙樂際、王滬寧、蔡奇、丁薛祥、李希出席會議。習近平在重要講話中總結新時代以來我國城市發展成就，分析城市工作面臨的形勢，明確做好城市工作的總體要求、重要原則、重點任務。李強作總結講話，對貫徹落實習近平總書記重要講話精神、進一步做好城市工作作了具體部署。會議部署城市工作7個方面的重點任務，其中，要求依靠改革開放增強城市動能，高質量開展城市更新，充分發揮城市在國內國際雙循環中的樞紐作用。

會議指出，黨的十八大以來，黨中央深刻把握新形勢下我國城市發展規律，堅持黨對城市工作的全面領導，堅持人民城市人民建、人民城市為人民，堅持把城市作為有機生命體系統謀劃，推動城市發展取得歷史性成就，我國新型城鎮化水平和城市發展能級、規劃建設治理水平、宜業宜居水平、歷史文化保護傳承水平、生態環境質量大幅提升。

建創新宜居現代化城市

會議強調，當前和今後一個時期城市工作的總體要求是：堅持以習近平新時代中國特色社會主義思想為指導，深入貫徹黨的二十大和二十屆二中、三中全會精神，全面貫徹習近平總書記關於城市工作的重要論述，堅持和加強黨的全面領導，認真踐行人民城市理念，堅持穩中求進工作總基調，堅持因地制宜、分類指導，以建設創新、宜居、美麗、韌性、文明、智慧的現代化人民城市為目標，以推動城市高質量發展為主線，以堅持城市內涵式發展為主線，以推進城市更新為重要抓手，大力推動城市結構優化、動能轉換、品質提升、綠色轉型、文脈延續、治理增效，牢牢守住城市安全底線，走出一條中國特色城市現代化新路子。

會議指出，我國城鎮化正從快速增長期轉向穩定發展期，城市發展正從大規模增量擴張階段轉向存量提質增效為主的階段。城市工作要深刻把握、主動適應形勢變化，轉變城市發展理念，更加注重以人為本；轉變城市發展方式，更加注重集約高效；轉變城市發展動力，更加注重特色發展；轉變城市工作重心，更加注重治理投入；轉變城市工作方法，更加注重統籌協調。

推進城中村和危舊房改造

會議部署城市工作7個方面的重點任務。一是着力優化現代化城市體系。着眼於提高城市對人口和經濟社會發展的綜合承載能力，發展組團式、網絡化的現代化城市群和都市圈，分類推進以縣城為重要載體的城鎮化建設，繼續推進農業轉移人口市民化，促進大中小城市和小城鎮協調發展，促進城鄉融合發展。二是着力建設富有活力的創新城市。精心培育創新生態，在發展新質生產力上不斷取得突破；依靠改革開放增強城市動能，高質量開展城市更新，充分發揮城市在國內國際雙循環中的樞紐作用。三是着力建設舒適便利的宜居城市。堅持人口、產業、城鎮、交通一體規劃，優化城市空間結構；加快構建房地產發展新模式，穩步推進城中村和危舊房改造；大力發展生活性服務業，提高公共服務水平，牢牢兜住民生底線。四是着力建設綠色低碳的美麗城市。鞏固生態環境治理成效，採取更有效措施解決城市空氣治理、飲用水源地保護、新污染物治理等方面的問題，推動減污降碳擴綠協同增效，提升城市生物多樣性。五是着力建設安全可靠的韌性城市。推進城市基礎設施生命線安全工程建設，加快老舊管線改造升級；嚴格限制超高層建築，全面提升房屋安全保障水平；強化城市自然災害防治，統籌城市防洪體系和內澇治理；加強社會治安整體防控，切實維護城市公共安全。六是着力建設崇德向善的文明城市。完善歷史文化保護傳承體系，完善城市

風貌管理制度，保護城市獨特的歷史文脈、人文地理、自然景觀；加強城市文化軟實力建設，提高市民文明素質。七是着力建設便捷高效的智慧城市。堅持黨建引領，堅持依法治市，創新城市治理的理念、模式、手段，用好市民服務熱線等機制，高效解決群眾急難愁盼問題。

要樹立和踐行正確政績觀

會議強調，建設現代化人民城市，必須加強黨對城市工作的全面領導。要進一步健全領導體制和工作機制，增強城市政策協同性，強化各方面執行力。要樹立和踐行正確政績觀，建立健全科學的城市發展評價體系，加強城市工作隊伍素質和能力建設，激勵廣大黨員幹部幹事創業、擔當作為。要堅持實事求是、求真務實，堅決反對形式主義、官僚主義。

兩次中央城市工作會議對比

2015年12月20日-21日	時間	2025年7月14日-15日
着力解決城市病等突出問題，不斷提升城市環境質量、人民生活質量、城市競爭力，建設和諧宜居、富有活力、各具特色的現代化城市，提高新型城鎮化水平。走出一條中國特色城市發展道路。	總體要求	堅持因地制宜、分類指導，以建設創新、宜居、美麗、韌性、文明、智慧的現代化人民城市為目標，以推動城市高質量發展為主線，以堅持城市內涵式發展為主線，以推進城市更新為重要抓手，大力推動城市結構優化、動能轉換、品質提升、綠色轉型、文脈延續、治理增效，牢牢守住城市安全底線，走出一條中國特色城市現代化新路子。
1 尊重城市發展規律。 2 統籌空間、規模、產業三大結構，提高城市工作全局性。 3 統籌規劃、建設、管理三大環節，提高城市工作的系統性。 4 統籌改革、科技、文化三大動力，提高城市發展的持續性。 5 統籌生產、生活、生態三大布局，提高城市發展的宜居性。 6 統籌政府、社會、市民三大主體，提高各方推動城市發展的積極性。力爭到2020年基本完成現有城鎮棚戶區、城中村和危房改造。	重點任務	1 着力優化現代化城市體系。 2 着力建設富有活力的創新城市。 3 着力建設舒適便利的宜居城市。 4 着力建設綠色低碳的美麗城市。 5 着力建設安全可靠的韌性城市。 6 着力建設崇德向善的文明城市。 7 着力建設便捷高效的智慧城市。

整理：香港文匯報記者 王珏



●上海打造超大城市更新樣本，圖為位於北外灘的世界會客廳舉辦各類重磅國際活動，日益成為全球資源配置的「引力場」。

城市更新成撬動內需重要支點

專家解讀

剛剛閉幕的中央城市工作會議是繼2015年之後，中央召開的又一次最高規格的城市工作會議。專家分析指出，在城市人口總量增速和城鎮化率增速相繼邁入拐點的新形勢下，本次會議以推進城市更新為重要抓手，因應城市發展從大規模增量擴張階段轉向存量提質增效為主的階段，提出「高質量開展城市更新」，這為下一步城市高質量發展指明目標和方向，將有助於城市結構優化，改善城市面貌，提高宜居水平，也能帶來不少新的產業需求。

會議指出，中國城鎮化正從快速增長期轉向穩定發展期，城市發展正從大規模增量擴張階段轉向存量提質增效為主的階段。易居房地產研究院副院長嚴躍進對香港文匯報表示，這是本次會議召開的新形勢背景，與十年前相比，大拆大建、以棚改為主的增量擴張式已經不再適用，城市更新成為轉變城市發展方式、提升人居品質的必然選擇。會議在總體要求中強調要「以推進城市更新為重要抓手」、「高質量開展城市更新」，意味着中國城市發展逐漸進入到城市更新的重要發展時期，這是發展方式的重大轉變。

房地產轉向存量盤活

會議部署城市工作7個方面的重點任務，提出大力推動城市結構優化、動能轉換、品質提升、綠色轉型、文脈延續、治理增效。廣東省住房政策研究中心首席研究員李宇嘉對香港文匯報指出，未來內地城市發展將告別外延擴張式土地開發的模式，走向內涵提升式發展：一是，以舒適便利的宜居城市為目標，通過人口、產業、城鎮、交通一體規劃，優化城市空間結構，使得城市各片區內部空間、功能、服務等調整或完善，更新釋放存量空間，這是城市建設的實質增量；二是，老舊小區、城中村改造、舊商業或工業區賦能，補齊安全、公共設施等短板，房地產轉向存量盤活。他強調，城市更新通過補齊公共服務短板，既能激活住房改善需求，又能聯動下游家居、建材等產業，成為撬動內需的重要支點。

●香港文匯報記者 王珏 北京報道

宇樹科技王興興：冀中美有更開放的人形機械人合作生態

特稿

在國新辦15日下午舉行的「新征程上的奮鬥者」中外記者見面會上，來自機械人、商業航天、醫藥等不同領域的五位民營企業家代表，圍繞「弘揚企業家精神，堅定做優秀中國特色社會主義事業建設者」與中外記者見面交流。杭州宇樹科技股份有限公司創始人王興興作為「90後」民營企業代表，第一個講述自己的創業故事，並表示期待中美在人形機械人方面共同推動與合作，有更開放的合作生態。

「人形機械人應用會越來越快」

民營經濟為國家經濟社會發展作出了重要貢獻，而科技報國更是年輕一代民營企業家擔負的新使命。創業9年，王興興一直在為「真正地把機械人

推廣到各種應用場景中」而努力，他堅信，人形機械人與通用人工智能的發展是高度耦合的，通用機械人將成為未來科技演進的主流路線。目前行業處在相對早期階段，大家可以多給一些耐心。「未來三到五年，人形機械人應用會越來越快。」

在被媒體問及中美兩國在人形機械人發展方面有哪些差別時，王興興表示，中國有很深厚的生產製造和硬件功底，美國有很豐富的AI軟件生態，各有優勢，值得大家共同推動與合作，「我們希望有更開放的合作生態」。目前機械人和AI都面臨很大挑戰，需要全球共同努力推動，大家共同把技術和產品做好，為全世界提供更好的服務。

●香港文匯報記者 馬曉芳 北京報道

3小時天地閃送 天舟九號首派件

香港文匯報訊（記者 劉凝哲 北京報道）在大地破曉時分啟程，趕在「9點上班」前到達，天地間3小時「閃送」，天舟九號貨運飛船升空成功與中國太空站對接，為留駐太空站的航天員送上約6.5噸補給物資。這次的太空包裹裝了啥？原來不僅有衣服、健身器



●7月15日在北京航天飛行控制中心拍攝的天舟九號貨運飛船與空間站組合體完成交會對接的畫面。

材，還有許多好吃的。

麻婆豆腐等進入航天員太空食譜

據介紹，空間交會對接技術被稱作太空萬里穿針，全世界只有中美俄三個國家掌握。今次運送的補給物資中，包括兩套由國家自主研製的全新「飛天」艙外服，以及一套高1米7、重130公斤的肌肉訓練裝置，減輕航天員因長期留在太空所造成的肌肉萎縮等症狀。

令人期待的是，天舟九號為航天員們送來更多美味的太空食品。其中包括麻婆豆腐、番茄雞蛋、素三鮮、孜然土豆等，甚至還有新鮮的桃子，而這些家常菜進入航天員的太空食譜，需要科研人員大量研究攻關。

另外，在航天醫學方面，模擬人類腦部的晶片也被送上太空，有望為阿爾茲海默症等腦疾病提供新的研究路徑。