

投訴有門

領展近年 陸續把當年

由房委會買的停車場等商業設施拆售予 第三方，令相關屋邨商業設施的業權四分五裂，屯門兆安苑更出現三不管地帶，房屋署、屋苑立法法團、停車場業主管轄範圍含糊不清，導致汽車違泊無人管，香港文匯報記者更直擊當中一段僅200米消防車必經之路被多輛汽車堵路，令居民提心吊膽：「好擔心萬一有火警，消防車出入困難，影響救援。」記者向相關部門及企業查詢，他們互相推搪有關路段不屬他們的管轄範圍。

●香港文匯報記者 張弦

香港文匯報接獲一名屯門兆安苑居民的求助，他反映屋苑內主要通道(包括緊急車輛唯一通道)長期被違泊車輛霸佔，令原本單線雙程的通道變為單線單程通道，擔心若苑內某大廈發生火災時，大型消防車無法駛入救火。

短短車路竟涉3團體管理

本身是資助出售房屋的兆安苑毗鄰屋邨安定邨，駕車無論前往安定邨還是兆安苑都必須經定樂閣前(屬愛定商場管理)的閘門拍卡，經由房屋署管理的一段路再分岔駛入兆安苑停車場或安定邨停車場，短短的一條小路的不同路段分別由兆安苑法團、停車場業主(早前領展將業權出售)，以及房屋署安定邨辦事處負責管理。

香港文匯報記者於日前的一個下午時段前往兆安苑現場訪察，只見安定邨辦事處管理路段上，停泊了數輛汽車，部分汽車更懶理「切勿泊車」的警告牌，就泊在警告牌旁邊。其餘兩段不歸安定邨辦事處管理的路段，則沒有發現有車輛長時間停泊，只有數輛車短暫停留幾分鐘。

記者在現場逗留3小時，直至離開時仍有3輛車一直停泊在安定邨辦事處管理路段上，無司機來駛走汽車，也不見職員抄牌或鎖車。其中一輛車的擋風玻璃放置一張標註着「兆安苑工程承辦商車輛暫泊許可證」的紙張，落款為兆安苑客戶服務處，另有兩輛車則沒有類似許可證。其間，記者亦發現有另外幾輛車短暫停泊，停泊幾分鐘或者近一小時就駛走。

憂塞車令消防車警車無法駛入救援

入住兆安苑超過30年的居民Mary表示，近年該邨違泊問題嚴重，「平時出入屋苑時，會經常看到有人在通道上停車，有時整條路都被堵住。」她指出，違泊惡化的原因是兆安苑停車場被領展出售業權，受影響的車主卻無法退還早前已支付的按金，如欲繼續使用停車場就必須另外支付一筆按金，令部分車主不滿，索性將汽車泊在路口。

「作為居民非常擔心消防通道被車輛堵住，



●現場觀察由安定邨辦事處管理的路段上長時間停泊了數輛私家車，亦不時有其他車輛短期停泊。 香港文匯報記者涂穴 攝



●在兆安苑行車通道，不時有客貨車違例停泊。 香港文匯報記者涂穴 攝



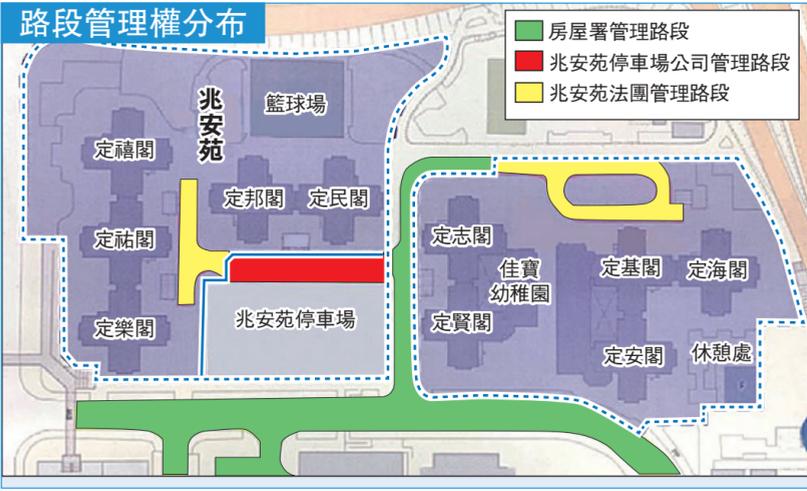
●兆安苑居民Mary。 香港文匯報記者涂穴 攝

若發生意外，消防車、警車和救護車就沒辦法駛入救援等。」她指出屋苑很多人都反映過這個問題，所以經常有違泊的司機被抄牌，但仍然看到有車停泊，問題一直沒解決。

記者目擊有司機將車輛駛入屋苑內，並停泊在通道上等候約十幾二十多分鐘後將父母載走，司機林先生(化名)表示，今次只是臨時停泊以接載住在兆安苑的父母，認為短時間停泊不會造成問題，亦不清楚這條通道是否是消防通道。至於為何不停泊在屋苑停車場，林先生指：「駛入停車場要找車位，又要給停車費，沒有必要將車停在停車場。」

記者前往兆安苑辦事處詢問車輛停泊相關事項，相關職員表示不會回答問題，要求記者向物管公司查詢。

兆安苑居民投訴主路長期遭堵路 居民憂走火難 屋苑業權一團糟 汽車違泊無王管



●圖左的車輛停泊在安定邨辦事處管理的路段上，右邊由兆安苑停車場管理的路段則未見有車輛停泊。 香港文匯報記者涂穴 攝



●相關路段上設置標示嚴禁違泊的路牌。 香港文匯報記者涂穴 攝

年接約10宗投訴 房署：對違泊果斷執法

香港文匯報訊 房屋署回覆香港文匯報查詢時表示，截至今年5月的一年間，安定邨辦事處曾接獲約10宗投訴，反映上述不同路段的違泊情況，包括去年9月下旬一封致政府部門和法定機構，包括房屋署、法團及管理公司的函件。辦事處過去一年持續加強管轄範圍的道路管理，在晚間及清晨等不同時段進行車道管制行動，並對違泊車輛果斷執法，包括派發警告信、扣鎖及票控違泊車輛共超過160輛次。

同時房屋署亦調派特遣行動小組，在違泊較普遍的道路，採取針對性的突擊票控行動。署方會繼續嚴正執法，為加強阻嚇力，會引用創新科技，安裝閉路電視系統監察道路情況。

發言人表示，兆安苑已成立業主立案法團，而兆安苑停車場為房委會已拆售的物業，業權由私人業主所擁有。接連安定邨與兆安苑路段由3個持份者管轄，兆安苑屋苑內道路是由法團負責管理；停車場入口前的路段，即沿定邦閣和定民閣側，是由停車場業主負責管理；而連接上述路段的一條支路接連安定邨，即停車場與定賢閣之間路段延至定志閣的屋邨道路，由房屋署安定邨辦事處負責管理。

就涉及由法團或停車場業主所管轄路段的違泊情況，辦事處亦已作出轉介及要求跟進，適時採取聯合執法行動，積極為居民及其他道路使用者提供安全及暢通的道路。

另外，消防處表示，該處於2023年1月至今年5月，共接獲6宗有關屯門兆安苑內懷疑緊急車輛通道被車輛阻塞的投訴，處方均有派員到場了解，其間沒有發現有關路段有阻礙消防車輛通過的情況，惟其中5宗個案發現有關路段存在懷疑違例停泊車輛(違泊)的問題，遂將違泊問題轉介至相關部門或物業管理人員跟進。

至於愛定商場的管理公司回覆時表示，有關車道管轄事宜，並非該公司的管理責任範圍。

兆安苑管理處表示，近日接到居民反映苑內通道經常被車輛停泊佔用，管理處在過往及最近均與兆安苑法團管理委員會多次開會商討處理方案。由於兆安苑與安定邨在地理上共同使用同一車輛通道，該通道由超過一位持份者管理，而兆安苑負責管理的只屬其中一小段。

就此，兆安苑法團及管理處制定了加強該段車輛通道的管制措施，包括對佔用通道的車輛張貼警告書及在警告無效後予以扣鎖。

「銳眼」令街頭罪案減四成 警明年再裝2000「天眼」

香港文匯報訊(記者 蕭景源)警務處處長周一鳴表示，警隊全面推動智慧警政，是他今年4月上任時提出的重點工作之一，當中「銳眼」閉路電視計劃及無人機巡邏先導計劃已協助破案，令部分街頭罪案大減逾四成。警隊將於明年再裝2,000組閉路電視，並希望盡快與多個政府部門及港鐵的閉路電視系統連結，目標於2026至27年度的閉路電視數目及覆蓋範圍倍升，將進一步增強警隊的防罪減罪成效。

周一鳴接受報章訪問時表示，警隊去年4月推出「銳眼」計劃後成效顯著，至今已破351宗罪案，包括157宗盜竊案、37宗爆竊案及5宗兇殺案等，與2023年至2025年各個季度的平均值相比，令部分街頭罪案包括車輛盜竊、扒竊、縱火、搶劫和傷人或嚴重襲擊減少4.2%至42.5%。

他舉例，以往發生的劫案要用很多時間拘捕犯人，且未必能起回失物，但近月在尖沙咀發生的一宗劫劫樓上名貴手袋店案件，在劫匪乘搭飛機離港至泰國落機時，警方已通知當地警方將劫匪拘捕及

起回所有失物。周一鳴表示，按警隊計劃，今年會裝2,000組閉路電視，至明年會再裝2,000組，並期望早日與各個政府部門及港鐵的閉路電視系統連結，而長遠希望在閉路電視引入人面識別及人工智能(AI)，警隊會就私隱問題進行解說，亦有嚴謹指引。

油尖警區無人機巡邏破4案拉3人

另外，在無人機巡邏先導計劃方面，周一鳴指警隊今年5月已派出無人機在邊界區的圍網進行巡邏，至今飛行197次。油尖警區今年6月推出的無人機巡邏先導計劃，至今飛行31次及偵破4宗案件，共拘捕3人，其中一人牽涉兩宗打荷包，另外兩人則牽涉毒品案，成效顯著。

因應新界北上半年度的偷車案件有上升趨勢，警隊已派出無人機在新界北郊區進行巡邏，而整個先導計劃會於今年8月底至9月初完結，會進行中期檢討，並將計劃優化，然後擴展至其他地區。

體育團新疆站開營 逾60港生北上交流

香港文匯報訊 2025香港青少年體育交流團(新疆站)於上周六(19日)在烏魯木齊市第127中學舉行開營禮，來自香港多所中小學校共60多位學生代表，隨即展開在烏魯木齊、鄯善、石河子等地為期6天的體育交流和文化體驗。

活動由中央政府駐港聯絡辦宣文部主辦，香港賽馬會贊助，亞洲體育科技發展協會承辦，新疆企業體育協會協辦，並得到新疆維吾爾自治區體育局、新疆維吾爾自治區教育廳等部門的大力支持。

新疆維吾爾自治區體育局副局長葉海在致辭中表示，香港與新疆相隔萬里，但同為對外開放的重要門戶，共同詮釋中華民族多元一體的豐富內涵，體育是促進交流的橋樑，期待兩地青少年在互動中增進友誼，共築未來。

中央政府駐港聯絡辦宣傳文體部體育處處長朱劍平致辭說，交流團將走訪新疆體育學校和體育機構，通過和當地學生一起交流和訓練，見證兩地年輕人的成長與突破，同時增強香港學生對內地體育的認識和對國家的認知。

香港賽馬會內地事務副總經理李綺恩表示，作為世界級體育機構，自2014年起與中央政府駐港聯絡辦合作推動香港青少年赴內地進行



●青少年團員代表致送心意卡。主辦方供圖

體育交流，獲得社會各界的高度評價。馬會未來將繼續支持香港青年在體育、文化、藝術、科技創新的領域發展，鼓勵他們把握國家發展的機遇。

亞洲體育科技發展協會創會會長吳偉告訴記者，香港往來新疆近一萬公里，希望交流團成員珍惜參與各項體育活動和冠軍交流機會，同時在參觀過程中親身感受新疆人文與風光，相信大家會有很大收穫。

在新疆期間，交流團將參觀天池和新疆兵團軍史博物館，欣賞新疆獨特美景，感受新疆獨有兵團文化，深化祖國大家庭團結一心的認識，以及在庫木塔格沙漠舉行港疆青少年沙漠徒步，港疆青少年將協力穿越壯闊沙漠，同譜絲路新篇。

17歲少年疑吸「太空油毒品」在家猝死

香港文匯報訊(記者 蕭景源)前日颶風「韋帕」襲港期間，警方接獲一名男子報案，指其17歲兒子在長沙灣蘇屋邨石竹樓的住所內暈倒。人員接報到場，迅將已陷入昏迷的屋主送往明愛醫院救治，惜其後證實死亡。

據悉，警方事後在現場檢獲一支連着懷疑含有液態依托咪酯(「太空油毒品」主要成分)煙彈的電子煙槍，以及少量其他懷疑毒品，懷疑與案件有關，惟死者真正死因仍有待稍後驗屍確定。

案件目前列作送院時死亡處理，交由深水埗警區刑事調查隊第七隊跟進。

警方重申，依托咪酯已被列為受管制危險藥物，根據香港法例第一百三十四章《危險藥物條例》，任何人如管有危險藥物，一經定罪，最高可判處罰款100萬元及監禁7年。



●蘇屋邨石竹樓 香港文匯報記者鄧偉明 攝

8877人納選委會界別分組投票人登記冊

香港文匯報訊 2025年選舉委員會(選委會)界別分組正式投票人登記冊已於昨日發表。特區政府選舉事務處發言人表示，選委會界別分組正式投票人登記冊載有3,310名個人投票人和5,567名團體投票人，合共8,877名投票人。有競選界別分組的已登記投票人可於9月7日舉行的2025年選委會界別分組補選中投票，選出其屬界別分組的選委會委員以填補有關空缺。已登記個人和團體投票人可透過「智方便」或登入選民登記網站(vr.gov.hk)查閱其登記資料。有關選委會界別分組正式投票人登記冊的統計資料，亦已上載至選民登記網站。

查閱選委會界別分組正式投票人登記冊的相關

公告昨日已刊憲公布。按法例規定，載有個人投票人記項的正式登記冊文本只會按法定方式顯示及供指明人士查閱。至於只載有團體投票人記項(即不含個人投票人記項)的正式登記冊文本則可予公眾人士查閱。查閱登記冊文本的安排，可參閱 www.reo.gov.hk/tc/voter/checkvrstatus/register.html。

政制及內地事務局及選舉事務處正於中環街市一樓活動場地舉行特區選舉互動展覽，現場設有選舉相關資訊展版、歷屆投票箱展覽、選舉事務處吉祥物「票箱寶寶」打卡位及攤位遊戲等。在場完成「票箱寶寶集印點」活動的參加者可換領精美紀念品一份。