

營商環境持續優化 開啟高質發展新篇

特區政府昨日發布《香港營商環境報告》，展示香港在「一國兩制」下開放、安全、穩定、高效和國際化的營商環境。尤其是在香港國安法實施後，香港穩定的政治社會環境有助企業和資金分散風險，對投資者的吸引力不斷增加。面對複雜多變的外圍環境，香港面對的機遇大於挑戰，關鍵在於積極推動經濟發展轉型升級，推動多個重點創新領域持續發展，為經濟高質量發展注入源源不絕的動力。

報告指出，「一國兩制」為香港提供了「內聯外通」的獨特優勢，讓香港能夠充分利用祖國內地的市場和資源，同時保持與國際社會的緊密聯繫。近年來，香港國安法的實施進一步鞏固了這一優勢，為經濟社會發展注入穩定性、確定性和可預期性，為投資者提供了一個更加安全可靠的環境。數據顯示，自香港國安法生效以來，香港吸引了大量海外企業來港開設或擴展業務。財政司司長陳茂波表示，香港去年經濟增長2.5%，今年首季增長3.1%，預計第二季本地生產總值預估數字繼續保持增長勢頭，下半年經濟將維持增長，這將是連續第十個季度增長。

在安全穩定的基礎上，香港的法治保障、資金自由流動、人才匯聚等優勢更加凸顯。香港美國商會《2025年香港商業信心調查報告》顯示，75%的企業認為香港是亞洲的國際商業中心，83%受訪者對香港法治有信心，九成企業認為香港歡迎外資的態度沒有改變，另有79%受訪者在未來三年內無意將其地區總部遷出香港，這些數據充分說明，香港的制度根基穩固，國際社會對香港的營商環境高度認可。金融市場方面，恒生指數繼去年

上升18%後，今年以來再升27%；上半年日均成交額增加120億元至2,400多億元；今年首7個月在港上市的港股IPO共52宗，集資額近1,300億元，按年上升約6倍。資產管理業務也進一步增長，截至去年底，資產管理總值超過35萬億元，按年增加13%。這一系列數據，是香港的安全穩定環境所促成的經濟成果，也是國際投資者對香港信心提升的有力證明。

面對複雜多變的外圍環境，特區政府採取了一系列政策措施優化營商環境，支持企業創新發展，在推動經濟發展中扮演著積極有為的角色，這些舉措得到了國際社會的廣泛認可，如瑞士洛桑國際管理發展學院將香港的世界競爭力排名提升至第三位，惠譽、標普及穆迪均給予香港「穩定」的信用評級展望。政府發言人表示，特區政府會繼續主動識變、應變、求變，創造更好的投資和營商環境，適時採取不同政策措施，支援企業應對挑戰。

香港經濟結構正在經歷升級轉型。報告提出多項重點發展領域，包括金融科技、綠色金融、人工智能、低空經濟及新型工業化。這些新興產業不僅為工商界開拓全新藍海，更有助於重塑產業結構、提升價值鏈水平，為香港經濟注入源源不絕的成長動能。展望未來，香港有國家作為強大後盾，正站在以創新驅動高質量發展的新起點上，特區政府、社會各界和全港市民，應該用好「一國兩制」獨特優勢，通過持續深化粵港澳大灣區合作，積極融入國家發展大局，大力發展創新科技和培育新質生產力，以期在全球供應鏈重構、服務內地企業品牌出海等方面發揮更大的作用。

文匯社評

WEN WEI EDITORIAL

大廈管理範圍廣 做足維護防隱患

土瓜灣益豐大廈及觀塘仁安大廈先後發生停電事故，經過長時間仍未完全修復，居民酷熱難耐，商戶無法營業。業主立案法團和物業管理公司是保養大廈的重要責任方，是次事件凸顯部分大廈業主與物業管理公司缺乏安全隱患意識與應急預案。特區政府應進一步加強監督法團與物管公司運作，包括檢視現行大廈保安員角色，要求大廈保安員同時具備物業管理技巧，減低物業老化失修風險。

益豐大廈和仁安大廈發生事故後，電力公司、民政及青年事務局、機電工程署以及當區關愛隊等到場向居民和商戶提供協助，一解燃眉之急。不過，大廈維修管理的責任，最終還是應該由業主立案法團與物管公司共同承擔。

根據現行法例，如果因為大廈或屋苑管理不善或其公用部分缺乏維修而造成任何意外，有關業主須負上法律責任，業主立案法團須採取一切合理必需的措施，以管理大廈或屋苑的公用部分，物管公司則扮演「物業守護者」的角色，保障業戶公眾安全，減低財產損失風險。

益豐大廈停電是由於電力裝置受鹹水管爆裂影響，仁安大廈則是在暴雨期間大廈滲水而使電線短路。這些意外同時涉及供水、電力以及大廈結構，「冰封三尺，非一日之寒。」兩座大廈樓齡都超過半世紀，其中，益豐大廈曾收到特區政府發出的驗樓、渠務修葺和勘測命令，但至今仍未有遵辦；仁安大廈在停電之後，業主立案法團一度還要另定時間開緊急會議，商討維修費用。這些都顯示出大廈過去疏於保養，也沒有為緊急維

修設立有效方案，物管公司在事故發生後亦未有及時提供協助，保安員無法解答查詢，令居民和商戶心情更加焦灼。

雖然現時的《建築物管理條例》已為業主立案法團的成立和運作提供法律綱領，不過法團成員未必都對物業管理和樓宇安全有深入認識，部分法團的成員以長者為主，有時未必有魄力應對複雜和突發的問題。特區政府需要考慮到本港整體業主立案法團的狀況，對法團成員條件、履職概況進行規範，確保法團有效運作，有需要強制要求大廈要設立緊急維修基金以及維修服務供應商名冊，以備不時之需。

在住宅物業管理方面，益豐大廈與仁安大廈的物管公司平日疏於防範隱患，欠缺風險管理意識，責無旁貸。值得注意的是，在現行法例下，物業管理屬物業管理人責任，由物業管理業監管局發出牌照及監管，保安員則由警務處警察牌照課發出牌照，法律上保安員的職責只限於防止罪案及消防安全，保安員技能測試也不包括物業管理項目。然而實際上，不少大廈保安員往往要兼顧物業管理工作，包括指導清潔工打掃、更換簡單水電設施等，遇上好像上述兩座大廈的大型停電事故時，也未必有足夠知識和技巧向居民提供支援或解說情況。許多大廈公共空間出現問題時，住戶第一時間接觸到的通常是保安員。特區政府須考慮，未來應否要求現任及打算任職保安員的人士接受物業管理培訓和測試，讓保安員掌握基本物業管理知識，以及有能力察覺隱患，也免於無力應付緊急狀況。

做好大廈管理，是提升社區治理的重要一環。兩宗大型停電事故提醒特區政府應提升總體物業管理水平要求，令大廈管理更加井井有條，減低老化失修風險。

中西醫跨境轉介合作 羅湖試飲頭啖湯

民記促成深圳化驗診斷 港中醫跟進試點計劃

近年愈來愈多港人北上求醫，跨境醫療需求與日俱增。為推動中西醫跨境交流與合作，促進香港與內地醫療健康事業的發展，民建聯振興中醫藥小組、香港註冊中醫學會、深圳市羅湖醫院集團、希華愛康健醫院共同構建合作平台，共同探討和推進中西醫跨境轉介合作，促進兩地醫療共融發展。

李慧琮：助發揮兩地專業優勢

全國人大常委會委員、立法會議員李慧琮表示，以羅湖區作為首階段的合作試點，正是一個具突破性和前瞻性的醫療發展典範，有助發揮兩地資源及專業優勢，為市民提供更優質多元的醫療體驗。

她相信這個試點只是開始，若能充分發揮羅湖橋頭堡的作用，未來將有機會以點帶面，將中西醫跨境轉介模式複製至更多灣區城市，造福更廣泛市民群體。

深圳市羅湖區人民政府副區長時冬昕指出，《健康中國2030》明確提出發揮中醫優勢、推動中西醫結合，中西醫跨境轉介項目的啟動，是羅湖貫徹國家中醫藥發展戰略、推動深港醫療融合的重要實踐，而深圳希華愛康健醫院設有多個貼近港人需求的專科，成功吸引近萬

名香港市民跨境就診。他希望這一合作平台能進一步發揮整合作用，讓中西醫資源在粵港之間高效流通，真正實現兩地居民共享優質醫療的願景。

陳永光：可紓港公院壓力

香港註冊中醫學會會長、立法會議員陳永光引述深圳市衛生健康委員會數據指出，2023年深圳市共為香港居民提供約70萬人次醫療服務，反映跨境醫療需求殷切。

他表示，簽署合作協議旨在構建合作平台，促進兩地醫療共融發展，以更好地回應香港市民對跨境醫療服務的需求，同時舒緩本港公立醫院服務壓力。

陳永光建議可優先選取化驗及影像診斷等需求大而風險較低的服務項目，將港人轉介至內地合適的醫療機構，同時亦為全面落實中醫轉介積累經驗。他亦建議擴展「支援粵港澳大灣區醫院管理局病人先導計劃」至更多大灣區內地醫院，並於合適的內地醫療機構為香港市民策略性採購醫療服務；擴展醫療券計劃至更多內地醫療機構，並適時檢討和增加醫療券金額，讓合資格的香港長者可享受更便

利的醫療服務。

黃英豪倡設醫療創新示範區

港區全國人大代表、立法會議員黃英豪指出，香港作為國際都會和中西文化交匯點，擁有完善的中醫規管制度和科研實力，內地則在中醫藥資源、臨床經驗及產業規模方面具明顯優勢，兩地合作互補潛力巨大。

他亦指出，目前跨境醫療仍面對轉介



●「推進中西醫跨境轉介合作論壇」昨日舉行，邀請了兩地專家就跨境轉介、中西醫融合等議題探討交流。

利。林文健（右二）昨日率領部門代表在廣州與陳斌（左三）會面。

橋頭堡。

同日，林文健率領部門代表在廣州與廣州市衛生健康委員會主任陳斌會面，了解廣東省及廣州市有關基孔肯雅熱的最新情況及疫情防控工作，並分享本港採取的多項應急準備，深化穗港兩地聯防聯控工作。

林文健表示，為促進傳染病專業人員的合作，加強交流疫情防控經驗，衛生署早前已派遣兩名現場流行病學醫生前往佛山市疾病預防控制中心，實地參與當地流行病學調查及疫情防控工作，包括蚊媒監測、社區滅蚊行動，以及患者管理等，以汲取在防治基孔肯雅熱方面的寶貴經驗。

為進一步了解最新疫情防控情況及措施，衛生署增加委派一位中心傳染病處流行病學首席醫生昨日下午到訪佛山市，與廣東省疾病預防控制中心及當地疾控中心人員就基孔肯雅熱的防控工作進行深入交流。

林文健表示，為促進傳染病專業人員的合作，加強交流疫情防控經驗，衛生署早前已派遣兩名現場流行病學醫生前往佛山市疾病預防控制中心，實地參與當地流行病學調查及疫情防控工作，包括蚊媒監測、社區滅蚊行動，以及患者管理等，以汲取在防治基孔肯雅熱方面的寶貴經驗。

為進一步了解最新疫情防控情況及措施，衛生署增加委派一位中心傳染病處流行病學首席醫生昨日下午到訪佛山市，與廣東省疾病預防控制中心及當地疾控中心人員就基孔肯雅熱的防控工作進行深入交流。

林文健表示，為促進傳染病專業人員的合作，加強交流疫情防控經驗，衛生署早前已派遣兩名現場流行病學醫生前往佛山市疾病預防控制中心，實地參與當地流行病學調查及疫情防控工作，包括蚊媒監測、社區滅蚊行動，以及患者管理等，以汲取在防治基孔肯雅熱方面的寶貴經驗。

為進一步了解最新疫情防控情況及措施，衛生署增加委派一位中心傳染病處流行病學首席醫生昨日下午到訪佛山市，與廣東省疾病預防控制中心及當地疾控中心人員就基孔肯雅熱的防控工作進行深入交流。

同性伴侶關係登記草案 反對意見書暫佔63%

香港文匯報訊 香港特區政府因應終審法院裁決，建議立法增設「同性伴侶關係登記機制」，立法會相關法案委員會近日正審議《同性伴侶關係登記條例草案》。委員會在成立時，決定邀請公眾就條例草案提供書面意見，提交日期為本月23日至29日，立法會秘書處陸續將公眾意見書上載至立法會網站供公眾查閱。據傳媒統計，現時上載的意見書暫有3,941份，支持草案的有1,441份，佔總數約36.6%；反對草案的意見書共有2,500份，佔總數約63%。

法案委員會至本周一已完成共四次會議，並就條例草案的政策原則和具體條文作逐條審議。據傳媒統計，公眾提交的書面意見中，現時上載的意見書數目共有3,941份，支持草案的共有1,441

份，包括705份為岑子杰在網上發起支持的標準格式化署名電子表格；反對草案的意見書有2,500份，按目前數據，反對意見明顯較為佔多。

目前，多個政團包括民建聯、工聯會、經民聯、自由黨等表明反對法案，只有新民黨表態支持。

特區政府政制及內地事務局局長曾國衛日前在法案委員會會議上表示，希望委員會盡早將審議報告提交內務委員會考慮，以期早日恢復二讀，讓條例草案可趕及在終審法院所定的兩年限期內審議通過。按目前公眾意見分歧，而反對意見又似乎較佔多數的情況下，加上不少政團和議員已表明堅決反對，有關法案最終能否通過存在不明朗因素。



●國際調解院總部的建築工程「超高速」圓滿竣工。林定國在影片截圖中。

林定國：國際調解院總部「超高速」竣工

香港文匯報訊 香港特區政府律政司司長林定國昨日在社交平台發帖透露，舊灣仔警署改建為國際調解院總部的建築工程已「超高速」圓滿竣工，國際調解院總部將於8月1日正式交付國際調解院籌備辦公室，為投入運作進行餘下準備。

林定國表示，是次改建工程在「不超支、零意外、超高速」的情況下，以不足一年半時間完成，落實去年施政報告提及2025年中總部工程基本完工的KPI。國際調解院的硬件可說是已接近完備。按相關公約規定有三個簽約國家正式批准後的30天，公約便正式生效。隨後，締約國將召開理事會，制定一系列令調解院能展開實際運作的規則和組成秘書處，秘書處會負

港穗深化藥品及醫療器械監管合作



●林文健（右二）昨日率領部門代表在廣州與陳斌（左三）會面。

香港文匯報訊 香港特區政府衛生署昨日與廣州市市場監督管理局簽署《廣州市市場監督管理局與香港特別行政區政府衛生署合作安排》，以深化穗港兩地在藥品及醫療器械監管方面的交流和合作，共同深入推進健康粵港澳大灣區的建設。

廣州市副市長賴志鴻、市政府副秘書長孟昊及廣州市市場監督管理局黨組書記趙軍明出席在廣州的《合作安排》簽署儀式，《合作安排》由香港特區政府衛生署署長林文健醫生和廣州市市場監督管理局局長江英橋共同簽署。

林文健表示，《合作安排》有助進一步加強廣州市藥品檢驗所與香港特區政府衛生署轄下的政府中藥檢測中心在中藥檢測方面的合作，共同推動大灣區中醫藥的高質量發展，攜手助力提升粵港雙方衛生健康領域的新質生產力。檢測中心永久大樓今年年底落成及分階段啟用，將可以進一步發揮檢測中心在研發國際認可的中藥及相關產品參考標準的工作，發展香港成為中醫及中藥國際化