

城市規劃條例(第131章)

規劃許可申請 進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條,城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條,接受申請人提出的進一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱,以及在委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk>)瀏覽。

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
- (ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條,任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須逐項說明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(委員會秘書處:香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站提交委員會秘書處。

任何打算提出意見的人宜詳閱「根據城市規劃條例公布規劃許可申請及覆核申請以及就申請提交意見」的規劃指引。有關指引可於上述地點,以及委員會秘書處索取,亦可從委員會的網站下載。

按照條例第16(2K)(c)及16(2I)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網站瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已載於委員會的網站。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外),會向公眾開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期前一天以前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網站,以及在會議當日存放於會議轉播室,以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定,或是在會議結束後,在委員會的網站上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規例進行處理。以下用途:

- (a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請用途/發展	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
A/KC/513	葵涌大連排道162-170號金龍工業中心第2座地下C1室(部份)	商店及服務行業	申請人回應部門意見,並修訂申請圖則及相關繪圖和更新規劃綱領。	2025年8月26日
A/NE-LYT/841	新界粉嶺龍運頭丈量約份第83約多個地段及毗連政府土地	擬議臨時露天存放建築材料及機械連附屬設施(為期3年)及相關填土工程	申請人回應部門的意見,並提交交通影響評估及排水影響評估。	2025年8月26日
A/YL-HTF/1193	新界元朗白泥丈量約份第128約地段第505號餘段(部份)、第506號(部份)、第507號(部份)、第508號、第509號(部份)及第510號(部份)	擬議臨時露天存放建築材料及機械連附屬設施及相關填土工程(為期3年)	申請人提交新的交通影響評估及排水影響評估。	2025年8月26日
A/YL-KTN/1091	新界元朗錦田丈量約份第109約地段第1356號(部份)、第1359號(部份)、第1360號(部份)及第1373號(部份)	擬議臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬露天貯物及設施和相關的填土工程(為期3年)	申請人回應部門的意見及澄清營運細節,並附上經修訂的消防裝置建議及排水建議。	2025年8月26日
A/YL/324	新界元朗東頭村丈量約份第115約地段第234號餘段	擬議臨時商店及服務行業連附屬設施(為期6年)	申請人提交進一步資料以回應香港鐵公司的意見。	2025年8月26日
A/YL-NSW/348	新界元朗南生圍丈量約份第104約地段第3669號A分段餘段(部份)、第3669號B分段餘段(部份)及第3670號餘段(部份)和毗連政府土地	擬議社會福利設施(殘疾人士院舍)	申請人回應部門意見,並呈交經修訂的環境評估報告、經修訂的交通影響評估及顯示修改街道設施的圖則。	2025年9月2日
A/YL-NSW/349	元朗南生圍丈量約份第104約地段第3670號餘段(部份)、第3671號餘段(部份)、第3672號餘段(部份)、第3673號餘段(部份)和毗連政府土地	擬議社會福利設施(安老院)	申請人回應部門意見,並呈交經修訂的環境評估報告、經修訂的交通影響評估及顯示修改街道設施的圖則。	2025年9月2日
A/YL-TYST/1323	新界元朗唐屋村丈量約份第121約地段第978號餘段、第980號(部份)、第981號餘段(部份)、第982號餘段(部份)、第983號B分段(部份)、第983號餘段及第984號餘段(部份)	擬議臨時汽車維修工場及露天存放建築機械及物料連附屬設施(為期3年)	申請人回應部門意見,並呈交經修訂的布局設計圖、經修訂的場地平面圖、經修訂的規劃綱領及申請表格的替代頁。	2025年9月9日

城市規劃委員會

2025年8月19日

有關規劃許可申請的通知

現特通知丈量約份第107約地段第1505號餘段、第1506號A分段、第1506號B分段、第1506號C分段、第1506號D分段、第1506號E分段、第1506號餘段、第1508號餘段、第1509號、第1510號、第1511號、第1517號、第1518號、第1519號餘段、第1520號餘段、第1522號餘段、第1523號、第1525號、第1555號B分段餘段(部份)及第1556號餘段的土地擁有人,本公司計劃根據《城市規劃條例》第16條申請規劃許可,於上述地點和毗連政府土地作「擬議臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施及相關填土工程(為期3年)」。

申請人:駿滙發展有限公司

日期:2025年8月19日

首度在東亞地區舉行的沙特超級盃今晚8點將於香港大球場開閉幕,艾納斯及伊蒂哈德兩支星光熠熠的勁旅率先登場,兩位金球獎得主C朗拿度及賓施馬將正面交鋒,兩隊在賽前記招上亦互不相讓,剛加盟艾納斯的葡萄牙球星祖奧菲歷斯表示會在90分鐘解決對手,而伊蒂哈德主帥白蘭斯則強調自己有「秘密武器」應付C朗,今場必定全力爭勝。

●圖/文:香港文匯報記者 郭正謙

●賓施馬代表伊蒂哈德出席賽前記招。

●伊蒂哈德主帥白蘭斯表示有方法對付C朗。



C朗拿度 賓施馬 大球場正面交鋒

沙特超級盃今晚展開 艾納斯決戰伊蒂哈德

沙特超級盃四支球隊抵港後均全力備戰,幾乎未有出席任何公開活動,昨日舉行的賽前記者招待會是四隊來港後首次公開露面,吸引過百名記者到場採訪,當中過半是來自沙特的媒體,場面相當熱鬧。

艾納斯派出主帥治治捷西斯及新加盟的葡萄牙球星祖奧菲歷斯出席,上場熱身賽與C朗拿度合力助艾納斯大勝里奧阿維,祖奧菲歷斯表示融入球隊「無難度」:「足球是世界共通語言,高水平的球員去到任何地方踢波都能適應得很好。」對於今場對伊蒂哈德的賽事,他表示有信心協助球隊奪得自己加盟後首個錦標:「對伊蒂哈德將是一場硬仗,但我們會在90分鐘內以勝利結束這場賽事。」

至於問及葡萄牙國家隊隊友迪亞高祖達離世時,祖奧菲歷斯表示葡萄牙全隊上下關係都很好,每個人都為他的離開感到難過,會永懷念這位好隊友。

白蘭斯:有策略限制C朗

代表伊蒂哈德的主帥白蘭斯及賓施馬則緊隨艾納斯後到場,面對這場與C朗拿度的「金球獎得主對決」,賓施馬表示這不是一場「個人之爭」:「他(C朗拿度)是一位很出色的球員,我祝他一切安好,不過這場是伊蒂哈德和艾納斯兩支球隊之間的



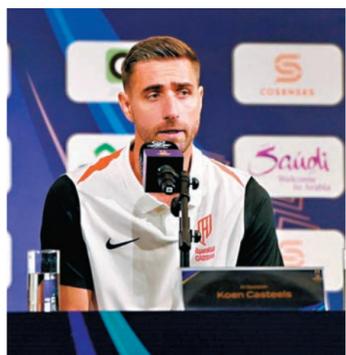
●C朗(左)積極備戰今晚比賽。

卡斯迪爾斯:球迷熱情令人感動

香港文匯報訊(記者 郭正謙) 沙特超級盃另一場準決賽將於周三(20日)進行,由艾卡迪沙對陣吉達艾阿里,論星味雖然不及艾納斯和伊蒂哈德兩支豪門,不過兩隊仍受到香港球迷的熱烈歡迎。艾卡迪沙門將卡斯迪爾斯表示下榻的酒店有不少球迷守候,而且能叫出每個球員的名字,令他頗為感動,希望能為球迷們奉獻一場精彩比賽。

艾卡迪沙與香港頗有淵源,1994年曾於香港大球場擊敗南華奪得亞洲盃賽冠軍盃錦標,今次重返福地,門將卡斯迪爾斯表示未開賽已感受到球迷的熱情:「每天都見到有球迷在酒店外守候,甚至能準確叫出全隊球員的名字,今次賽事是一次向亞洲以至全世界宣傳沙特足球的機會,我們會全力以赴希望為球迷踢出精彩一戰。」

至於吉達艾阿里則是上屆亞冠精英聯賽冠軍,曾效力車路士的門將艾度亞文迪表示,今季會力爭更上一層樓追逐更多冠軍,而沙特超級盃將是一個起點。



●卡斯迪爾斯感謝球迷的支持。香港文匯報記者郭正謙 攝



●吉達艾阿里門將艾度亞文迪指球隊今季會力爭更上一層樓。香港文匯報記者郭正謙 攝



許龍一期期待主場作戰 港高球隊全運會參戰名單出爐



●許龍一期期待於主場出戰全運會。

中國香港高爾夫球協會圖片

香港文匯報訊 中國香港高爾夫球協會(港高協)昨日公布中國香港代表隊全運會出戰名單。男子隊包括許龍一、張雄熙、黑純一、沈毅毅;女子隊則有丁慧中、劉鈺、韓紫琳和陳芷澄。

在杭州亞運會贏得個人賽金牌和團體賽銅牌的許龍一表示:「能在主場粉嶺球場以及於親朋好友前代表中國香港比賽,一定會是特別的經驗。為了準備全運會,我參加了不同巡迴賽,保持比賽的心態與最佳狀態。十分期待迎接香港球迷的支持,會以此作為鼓勵自己的動力,在全運會做到最好。」

港高協連月來與中國高爾夫球協會等單位緊密聯繫籌備賽事。中國高爾夫球協會秘書長韋慶峰等代表日前來港視察,稱讚與港高協合作非常順暢,而且粉嶺球場場地優秀。中國香港高爾夫球協會行政總裁賴以尊則表示:「晉身決賽的其他隊伍實力非常強,但香港有主場之利,每個球員都在粉嶺球場由小打到大。對出戰球員很有信心,希望他們到時發揮出水準,為港爭取獎牌。」

全運會高球項目將於11月13日至16日,在香港

哥爾夫球會粉嶺球場上演,設有男子及女子個人和團體賽。賽事採用比桿賽制,選手需要在四天內進行四場比賽。四輪比賽結束後,總桿數最少的選手獲勝。



●(左起)賴以尊、韋慶峰和廣東省高爾夫球隊領隊韓超華,早前齊聚於粉嶺球場。

中國香港高爾夫球協會圖片