

友邦新業務價值升14%符預期

港業務勁增24%成引擎 續招聘有質素營業員

友邦（1299）昨公布中期業績，按固定匯率計算，友邦上半年少賺24%至25.34億美元，每股盈利23.83美仙。上半年新業務價值升14%（按實質匯率計升16%）至28.38億美元創新高，大致符合市場預期，新業務價值利潤率增加3.4個百分點至57.7%，年化新保費增長8%至49.4億美元。按市場劃分，上半年香港、東盟及印度的新業務價值均實現逾20%增長，期內友邦保險香港業務的新業務價值增24%至10.63億美元，管理層表示，期內內地客及本地客新業務價值均錄強勁增長，未來續招聘有質素營業員。友邦股價昨收報73.45元，跌0.9%。

●香港文匯報記者 曾業俊



●左起：友邦首席投資總監康禮賢、首席財務總監鍾家富、首席執行官兼總裁李源祥、區域首席執行官及集團首席分銷總監陳榮聲、區域首席執行官張曉宇。

香港文匯報記者曾業俊 攝

友邦2025年上半年業績撮要			
財務指標	2025年上半年	按年變動 (固定匯率)	按年變動 (實質匯率)
稅後營運溢利	36.09億美元	↑6%	↑7%
每股基本稅後營運溢利	33.94美仙	↑12%	↑12%
產生的基本自由盈餘	35.69億美元	↑4%	↑5%
每股基本產生的基本自由盈餘	33.56美仙	↑10%	↑11%
新業務價值	28.38億美元	↑14%	↑16%
年化新保費	49.42億美元	↑8%	↑9%
內涵價值營運溢利	58.93億美元	↑9%	↑10%
香港業務的新業務價值	10.63億美元	↑24%	↑24%
內地業務的新業務價值	7.43億美元	↓4%	↓5%
純利	25.34億美元	↓24%	↓24%
每股基本盈利	23.83美仙	↓20%	↓19%
每股中期股息	49港仙	不適用	↑10%

製表：記者 曾業俊

友邦上半年國際財務報告會計準則稅後營運溢利錄36.09億美元，按固定匯率計按年升6%，按實質匯率升7%；產生的基本自由盈餘為35.69億美元，按固定匯率計按年升4%，按實質匯率升5%。集團於上半年透過股息及股份回購向股東返還37.1億美元，派中期息每股49港仙，較去年同期的44.5港仙增加10%。

百萬圓桌代理人數全球第一

友邦區域首席執行官及集團首席分銷總監陳榮聲表示，上半年集團的內地客及本地客新業務價值均錄得雙位數字的強勁增長，主要受惠本港7月起實施分紅保單利益說明演示回報率上限，催谷6月份市場對分紅保單的需求大增。集團已在7月份推出全新分紅保險產品，市場非常受落，7、8月業務勢頭仍強勁。

陳榮聲續指，集團的港澳地區業務增長主要由

於基礎驅動能力強勁，包括前線代理人數增加，及旗下百萬圓桌（MDRT）會籍代理人數為全球第一，料這些利好因素將繼續推動下半年業績增長。集團港澳地區每年都會增聘幾千名新人，上半年港澳地區的前線代理招聘人數按年增加15%，強調集團招聘有質素的營業員，目標是成為MDRT。

友邦首席投資總監康禮賢表示，在全球市場遭受經濟逆風嚴重衝擊的背景下，香港的表現非常出色；而香港亦確實受益於其新股市場的擴張，尤其是吸引了來自內地的創科企業和新公司，這鞏固了香港作為國際金融中心地位。

康禮賢強調，集團對香港業務未來盈利能力持樂觀態度，主要由於第二季本港經濟增長達3.1%，高過市場原本預期的2%至3%左右。第二季本港商品和服務出口均有所成長，特別是目前全球貿易局勢緊張，這一點尤其突出。4月份市

場曾預期會出現最壞情況，惟他認為最壞情況並未發生。現時中美關係已有所改善，兩國政府之間的聯繫也顯著改善，雙方都展現了相當大的勇氣，希望這將對經濟的其他方面產生積極影響。

友邦金融中心出租率約80%

對於香港商業地產情況，康禮賢坦言正處於艱難時期，集團在香港投資組合以固定收益為主，而這些投資組合中有一些商業地產敞口，但相關敞口主要為長期投資者，並且負債與資產匹配，持有的商業地產相關債券質素亦非常高，這些債券通常是發展商或業主。集團對現有持倉滿意，將繼續保留現有持倉，同時保持樂觀心態。此外，集團擁有的香港商業地產資產都是高質量資產，相關物業多由集團直接擁有，例如中環的友邦金融中心就由集團100%直接擁有，現時出租率約80%，預計年底將努力達到90%。

東亞銀行：或需為港商業地產增撥備

香港文匯報訊（記者 岑健樂）東亞銀行（0023）昨公布截至今年6月30日止的中期業績，就市場關注的香港商業房地產（CRE）相關資產質量問題，該行上半年金融工具之減值損失減少11.9%至25.39億元，其中內地及香港商業房地產行業繼續是影響資產質素的主因，佔貸款損失撥備的70%。東亞銀行聯席行政總裁李民橋昨表示，不排除下半年為本港商業房地產增加撥備。

CRE不良貸款比率升至7.5%

財報稱，截至6月底，減值貸款比率為2.63%，較去年底回落0.09個百分點。香港CRE不良貸款比率由去年底的6%，升至今年6月底的7.5%。李民橋表示，該行一直有減低香港CRE的敞口，會盡量控制或減低風險較高的商業房地產貸款，CRE貸款總金額及其佔比較去年底有所下降。該行香港CRE敞口由去年底佔整體貸款11.5%，減至今年6月底10.8%。

做好風險管理「應貸則貸」

李民橋稱，本港商業房地產市場仍面臨不少

挑戰，不排除部分借款人被降級，亦會檢視抵押品價值會否繼續下跌，不排除下半年需增加撥備；同時強調該行會做好風險管理，而且對好的項目和發展商會「應貸則貸」。

此外，李民橋預期，年內美聯儲可能會減息兩次，每次25點子，但由於香港銀行的最優惠利率（P）早前沒有跟足加息周期，因此預料年內P可能會保持於現水平不變。他認為，美國



●東亞銀行聯席行政總裁李民橋（左四）稱，本港商業房地產市場面臨不少挑戰，不排除部分借款人被降級，下半年需增加撥備。

減息可能會對香港銀行的淨息差造成壓力，下半年淨息差會繼續受壓，但減息同時有利投資氣氛，對銀行財富管理業務表現有正面影響，因此預期下半年該行的非利息收入有望維持增長勢頭。

展望後市，東亞銀行表示儘管美國貿易政策轉向可能帶來不確定性，但該行業務將受益於內地及香港經濟的良好發展勢頭，以及資本市場情緒和表現的顯著改善。同時，該行在培育新增長領域和加強服務能力方面的投資已見成效，例如透過推動OneBank策略，顯著提升各業務部門間的跨境交叉銷售及協作，並縮短交易處理時間，為零售業務在新增跨境客戶及資產管理方面帶來雙位數增長，亦支持批發銀行的離岸收入持續上升。

上半年純利24億增14%

業績方面，該行上半年經營收入為102.59億元，按年跌2.1%。純利24.07億元，按年上升14%。每股盈利0.86元，按年上升24.6%。每股派中期息0.39元，按年上升25.8%。受業績表現良好所帶動，東亞銀行股價昨午後表現明顯轉強，收報13.52元，升6.79%。

澳洲會計師公會促推「新股通」

香港文匯報訊（記者 莊程敏）澳洲會計師公會就特區政府新一份施政報告，針對五大範疇提出建議措施，包括鞏固香港國際金融中心地位；建設香港成為國際創新科技樞紐；推動環境、社會及管治（ESG）及綠色經濟發展；推動經濟多元化；培育、吸引及挽留人才。澳洲會計師公會2025年大中華區分會會長王文暉表示，面對與主要經濟體的貿易摩擦所帶來的不確定性，香港需要進一步提升競爭力以鞏固香港長遠的經濟動力，例如發揮自由港地位及獨特的營商環境等優勢。

公會指出，儘管全球存在不確定性及貿易緊張局勢持續，香港資本市場仍保持強韌，吸引更多家族辦公室在港設立辦事處，亦進一步鞏固其作為集資首選地的角色。投資者選擇香港進行投資及財富管理，正是看中香港的國際連通性、法治基礎及對市場需求的高度回應能力。應更積極推廣香港作為海外企業雙重上市的首選地，並鼓勵政府及相關監管機構研究推出「新股通」機制的可行性，以滿足回應內地投資者日益增長的全球資產配置需求。

助國際投資者認購內地新股

「新股通」是香港業界提出的一項跨境資本市場互聯互通機制，目的是允許內地投資者通

過現有「滬港通」或「深港通」渠道直接參與港股首次公開招股（IPO），同時允許香港及國際投資者認購內地A股市場的新股。這一機制被視為對現有二級市場互聯互通（如滬深港通）的延伸，能進一步深化內地與香港資本市場的聯動，提升兩地市場的流動性和國際化水平。

在虛擬資產發展方面，公會2025年大中華區分會副會長梁祐庭表示，香港推出「LEAP」（即：監管（L）、擴展產品（E）、推進應用（A）、人才（P））框架以建立可靠及創新的數字資產生態系統，是重要的發展里程碑。公會歡迎政府在適度監管制度下推動穩定幣的負責任發展，同時建議制定現實世界資產（RWA）代幣化的清晰發展路線圖，務求在創新與投資者保障之間取得平衡。

為提升私募市場的流動性，公會建議在受控環境下試行私人公司「間歇性交易平台」。梁祐庭認為，這機制將為處於成長期的企業提供邁向公開上市的過渡性平台，並配合明確的資格要求、相稱的披露制度及穩健的結算保障措施。

籲推可退還稅收抵免助力航運

公會還建議，特區政府考慮為海事服務及商

品貿易行業的跨國企業引入「合資格可退還稅收抵免（QRTC）」計劃，提供更具彈性及成效的機制，有助推動相關行業發展。王文暉指出，實施合資格可退還稅收抵免將有助香港在吸引跨國投資上更具競爭力，加強鞏固其作為國際貿易及航運中心的領導地位。公會同時建議擴大商品貿易的半稅率優惠制度範圍，包括服務境外集團公司的內部商品貿易，並涵蓋金融商品如衍生工具的交易。

低空經濟是澳洲會計師公會支持推動經濟多元化的領域之一，因其具革新物流、交通運輸及城市規劃的潛力。公會指，高效而便利的公共服務流程，與綠色及可持續發展的營商環境，是吸引企業及投資者來港的關鍵因素。為此，澳洲會計師公會提出一系列倡議，包括建立穩健的電子化政府框架。

澳洲會計師公會2025年大中華區分會副會長張立君亦建議，政府考慮現代化運作流程，並推行「一次申報」的合規模式，讓個人及企業能以安全便捷的方式存取資料。例如，建議立法容許經核准的政府部門之間共享數據，並建立跨部門綜合數據管理平台。為簡化公共服務流程，亦建議政府在適當情況下減少親身身份核實的依賴，並將政府服務整合至單一平台，如「智方便」，以實現跨服務的網上認證。

對內地市場充滿信心

香港文匯報訊（記者 曾業俊）友邦的內地新業務價值按年降至7.43億美元，按固定及實質匯率計算分別跌4%及5%。問及對內地業務前景看法，集團首席執行官兼總裁李源祥表示，內地業務擁有龐大潛力，是友邦最重要的市場之一，目前已在內地14個地區開展業務，極大地擴大集團的潛在客戶市場。

每年新增1至2家內地分公司

友邦區域首席執行官張曉宇表示，集團對內地市場充滿信心，主要由於城鎮化、人口結構變動、政策支持，以及中高端市場滲透率仍然有限，均有利集團發展。特別是內地已逐漸意識到社會的養老及醫療保障是需要商業保險積極配合，加上中產及高淨值客戶在現時較動盪的環境下對保險的認識和需求日益增加，這些基本面都利好集團的內地業務，集團會維持每年新增1至2家內地分公司的目標。

阿里研分拆智能駕駛斑馬網絡上市

香港文匯報訊（記者 岑健樂）阿里巴巴（9988）昨公告稱，計劃分拆旗下智能駕駛軟件公司斑馬網絡技術（下稱「斑馬網絡」）在香港上市。消息指，斑馬網絡有意集資至少2億美元（約15.7億港元）。分拆後，阿里巴巴仍將持有斑馬網絡超過30%的股份。斑馬網絡從事開發智能駕駛系統，並提供車載平台服務、OS解決方案及AI全棧端到端解決方案。

阿里巴巴表示，此次分拆可更好地反映斑馬網絡自身的價值，並提高其運營及財務透明度，從而使投資者能夠分開評價及評估斑馬網絡與阿里巴巴未分拆集團的業績及潛力。另外，由於斑馬網絡的業務，有別於與阿里巴巴未分拆集團業務相對更多元化的模式，因此分拆後，斑馬網絡獨特的汽車系統解決方案，將有助吸引專注於斑馬網絡業務領域的投資者群體。

雙登超購3002倍 下周二掛牌

其他新股方面，儲能電池廠商雙登集團（6960）昨日截止認購，綜合市場資料顯示，該股至少獲券商借出2,552億元孖展，以公開發售集資8,497萬元計超購3,002倍。該股集資最多8.5億元，將於8月26日（下周二）掛牌，中金公司、華泰國際、建銀國際為聯席保薦人。

計劃於香港聯交所及哈薩克斯坦阿斯塔納國際交易所（AIX）作雙重主要上市的鎢礦公司佳鑫國際資源（3858），該股前日（8月20日）起已展開招股，市場消息指，該股截至昨日傍晚已獲券商借出逾46億元孖展，以公開發售集資約1.2億元計，超額認購逾37倍。

佳鑫國際由8月20日至25日招股，發售約1.1億股，其中約10%在香港公開發售，每股招股價10.92元，集資最多11.99億元。以一手400股計算，入場費約為4,412.06元。該股預計將於8月28日掛牌上市。中金公司為獨家保薦人。

值得注意的是，該股將在聯交所主板及AIX一帶一路板上市。成功上市後，佳鑫國際將成為全球首家實現香港聯交所和哈薩克斯坦AIX同步上市的公司，其哈薩克斯坦AIX上市股票將成為中亞地區首個以人民幣計價股票，具有重要戰略意義。

恒指爭持 險守二萬五

香港文匯報訊（記者 周紹基）港股業績期持續窄幅上落，昨險守25,000點大關，全日跌61點，報25,104點，成交額縮減至2,396億元。市場除靜待企業公布業績外，也等待聯儲局主席鮑威爾周五於傑克遜霍爾（Jackson Hole）研討會發表講話。普徠仕首席美國經濟學家Blerina Uruci昨預期，鮑威爾在Jackson Hole發表演說，不僅具政策指向，亦是他的回顧任內表現及傳承影響的契機。她料聯儲局在9月議息後將減息25點子，全年累計減息50點子。

港股方面，科指全日跌0.8%報5,498點，國指失九千點大關，收報8,974點，跌0.4%。輝立證券董事黃瑋偉指出，港股表現膠着，與交投回落有關，當中「北水」與之前的流向有所不同，之前數月，「北水」每日都幾乎一面倒淨流入。但最近「北水」既有流入，亦見流出，這導致港股出現窄幅上落的形態，暫時在近24,800點有支持。