

# 明愛白英奇新生將領方大畢業證書

## 專業學校獲准成聖方濟各大學旗下學院 已入學者證書可二選一

聖方濟各大學（方大）昨日宣布，明愛白英奇專業學校獲香港學術及職業資歷評審局批准，正式成為方大學院的學術部門，地位等同其他學院，並設院長一職，暫由大學常務副校長余輝雲署任。今年9月起入學的美愛白英奇專業學校學生，其畢業證書將會由方大發出；而已入學者，則可選擇由方大或白英奇發出，過渡期約2年。白英奇現有課程將繼續開辦，收生要求不變，而課程開辦方則改為方大；所有教職員均由雙方一起聘用，待遇不受影響。

●香港文匯報記者 楊盈盈

學院架構調整方面，白英奇原有的商業及款待管理學系、余兆麒健康科學系及社會科學系，將分別調配至廖錫慧商業及款待管理學院、余兆麒健康科學院及湯羅鳳賢社會科學院；設計學系及通識教育系則繼續保留於白英奇學院轄下。白英奇現有12個副學位、高級文憑、文憑及專業文憑課程將維持運作，畢業生所獲資歷認證不變。

### 來年擬開辦宗教倫理課

方大署理校長盧鐵榮表示，白英奇的課程是職業專才教育的重要一環，有明確職業導向，提供高質素專業及實務培訓，部分課程畢業生更可取得專業資格，與方大作為應用科學大學的發展方向非常一致，

而白英奇今年新生人數按年增長16%，顯示課程具吸引力。至於未來發展，方大預計於2026/27學年開辦宗教及倫理課程，並計劃由設計學系開辦學士學位，以完善設計學高級文憑、電影與媒體製作高級文憑學生的升學階梯。

白英奇於1971年以白英奇主教學校名義於薄扶林成立，提供會計、設計、旅遊及酒店事務等多項證書及文憑課程，部分課程獲納入政府「指定專業/界別課程資助計劃」（SSSDP）。至於方大創立於1985年，當時稱為明愛徐誠斌書院，是香港一所非牟利、自資的私立院校，去年正名為大學，並於同年11月成為應用科學大學。

其後，方大啟動將白英奇納入大學成員的申請計劃，近日獲批准落實。大學期望此舉為有志升學人士提供更靈活多元的升學階梯、專業培訓及就業出路。

白英奇在2006年成為首間民辦院校獲香港特區政府支持，撥出將軍澳調景嶺用地興建新校舍；2008年，與明愛徐誠斌學院結盟，為教區興辦天主教大學的宏願奠下基石；2009年，樓高10層，樓面面積約16,400平方米及配備先進教學設施的將軍澳新校舍落成，為學生提供更完善的學習環境。



●聖方濟各大學昨日宣布，香港學術及職業資歷評審局已批准明愛白英奇專業學校正式成為方大學院的學術部門。 方大供圖



●戴尚誠強調，彩興路項目的建築細節如此高效，全因房屋局及建築署人員的共同努力。 香港文匯報記者郭木又攝



●項目引入「廁所及浴室乾濕分離」的概念。 建築署供圖

## 組裝合成法挺過「韋帕」 簡約公屋風雨無「漏」

香港文匯報訊（記者 李芷珊）極端天氣日益頻繁，香港過去一兩個月經歷連場黑色暴雨及十號颶風「韋帕」肆虐，簡約公屋項目的抗風防水能力備受關注。香港特區政府建築署工程策劃總監王安華日前接受香港文匯報等傳媒訪問時指出，已落成及陸續入伙的簡約公屋於黑雨及十號風球下「零滲漏」，而牛頭角彩興路簡約公屋亦僅因強風導致開放式走廊末端有雨水吹入，抗風雨關鍵在於「組裝合成（MiC箱）」出廠前已通過多項嚴格測試。房屋局副局長戴尚誠補充稱，每組MiC箱在內地廠房預製時均經過獨立試水且會進行覆檢，外牆鋁板與防火板形成雙重防水屏障。

### 興建速度破港紀錄

王安華指出，新加坡已有使用組裝合成建築法建成60層高樓的先例。他表示，兩地氣候不同，例如新加坡相對香港較少遭受颶風吹襲，建樓時不需特別注重抗風能力，而本港簡約公屋在設計及施工時，均嚴格遵守《建築物條例》規定及建築署標準，結構完全符合抗風要求，遇上十號風球亦無問題。

他又提到，簡約公屋所用的建築組件雖有逾50年壽命，但考慮到未來拆卸重用，故採用既能快速搭建亦容易拆卸的組裝合成建築法，可在完全無損的情況下，於其他地方重置逾95%MiC箱。

戴尚誠表示，13個簡約公屋項目中，元朗攸壆路及牛頭角彩興路項目已陸續入伙。其中，彩興路項目由兩座組成，合共提供2,290個單位，自今年6月底起入伙，至本月中入住率已達75%。彩興路項目是首個落成的高層簡約公屋項目，第一座及第二座分別有18層及19層，前者施工日數僅536天（包括完成地基及上蓋工程），打破香港高層建築最快的興建紀錄。

戴尚誠指出，該項目的特點，包括採用組裝合成建築法令高峰期地盤每日可安裝55個MiC箱，同時配合「機電裝備合成法」，平均3天可完成一層約60個單位的標準層；以及運用組裝合成建築法興建升降機槽及升降機房，主要機械及設備



●牛頭角彩興路簡約公屋。 建築署供圖

於工廠內提前組裝，整體安裝及由註冊工程師驗收升降機時間，比傳統模式縮短約30天。

### 彩興路項目成本大慳23%

戴尚誠強調，彩興路項目建築細節如此高效，更節省了項目成本，有賴房屋局及建築署人員的共同努力。按簡約公屋項目的最新合約回標價計算，全數3萬個單位的建築成本約210.5億元，較立法會財委會批出的約247.5億元撥款節省約15%，更較2022年最初估算的273.9億元節省約23%。

簡約公屋單位按不同住戶人數，面積由14平方米至32平方米不等。針對空間有限，王安華透露項目引入「廁所及浴室乾濕分離」的概念，將浴室、馬桶與洗手台區隔，「即使有人在洗澡或使用洗手間，其他人也可以洗手。」單位亦採用開放式設計以營造開闊感，例如設置開放式廚房，以及在單位內配備軌道簾幕，住戶可根據其喜好與需求靈活分隔睡房與客廳區域。

王安華說：「日間休息時可打開簾幕以獲得更大空間感，夜間拉起來則可保障私密性。」他強調，儘管特區政府致力節省開支，但簡約公屋的原則是「簡約但不簡陋」，因此在追求建造速度與標準化的同時，「應該有的東西都會有。」

以建材為例，工程團隊為了減少使用油漆，內牆改用了竹纖維板，既環保亦價格相宜。

## 安全智慧工地系統獲逾600地盤參與

香港文匯報訊（記者 李千尋）「建造業安全周2025」昨日起至周五舉行，特區政府發展局局長甯漢豪出席開幕禮暨研討會致辭時指出，去年起推出的安全智慧工地系統（4S）標籤計劃，累計已有逾600個地盤參與，而建造業界今年4月引入的「前線人員安全表現紀錄計劃」則有700個工地和約3萬名工友參加，均有助提升地盤工人的安全意識。

特區政府發展局與建造業議會為推動持份者共同實現「地盤零意外」目標，2012年起合辦建造業安全周，今屆以「智愛·盡責」為主題，舉辦研討會、展覽、工地參觀及第三十一屆「公德地盤嘉許計劃」頒獎典禮等活動，提升業界對工地安全的關注。

### 甯漢豪智仁勇喻推動工地安全原則

甯漢豪在致辭時，以《論語》中「智、仁、勇」三種修養，來闡述推動工地安全的原則。她表示，「智」代表特區政府近年致力推動創新科技應用和工地安全智能化，並大力推動整個建造業全面應用4S系統，為建造業帶來創造性變革；「仁」反映業界須秉持以人為本精

神，關心工友福祉，營造更安全的工作環境與發展空間；「勇」則強調「工地安全、人人有責」，呼籲業界持份者積極履行安全責任，培養正向、堅實、勇於承擔和勇於指正的工地安全文化。

### 調查指工友安全意識待提升

建造業議會主席何安誠表示，過去一年工地仍不時發生致命意外，導致18名工友喪生。建造業安全意識問卷調查訪問了約2,200名工友及前線管理人員，顯示影響工地安全的三大因素，分別為工期催逼、前線與管理人員的心態，以及忽視安全方案；而情境題則有逾一成工友答錯，反映安全意識有待提升。

調查並發現，逾一成工友認為無義務執行「動態風險評估」；約一成前線管理人員則認為，無須帶領或監督工友安全施工。

他期望可藉安全周推動更多地盤實施4S系統，由現時約六七成提升至百分百，令安全成為日常文化，並建議從源頭減低風險，優先採取物理方式消除危害，配合防護裝備，同時鼓勵業界落實「安全早會」機制，向危險說「不」。



●「建造業安全周2025」昨日及8月29日舉行。

## 獻策屯門建綠航中心 民記倡做好綠色燃料配套



●民建聯昨日舉行屯門綠色航運中心圓桌會議。 民建聯供圖

香港文匯報訊（記者 李千尋）香港特區政府發展局早前公布，計劃在屯門龍鼓灘一帶發展包括綠氣在內的綠色航運能源儲存及處理。民建聯昨日舉行屯門綠色航運中心圓桌會議，邀請多名航運業界持份者就項目發展方向深入交流，與會者一致認為屯門龍鼓灘具備成為未來綠色航運中心的潛力。民建聯副主席、立法會議員周浩鼎綜合會上意見，建議特區政府在建設屯門綠色航運中心時，必須做好為船隻加注綠色燃料的配套，並設置綠色能源研發的單位或機構，同時增設綠色檢測驗證，建立群眾效應及地標，民建聯稍後會向特區政府提交完整的建議書。

香港船東會董事總經理陳佩珊昨日於會上指出，項目具備三大優勢，一是採用圍區式發展模式，集中產業資源，有助吸引國際信賴的綠色燃料檢測與認證機構落戶，增強香港品牌影響力；二是透過用地規劃與重組，將分散於市區的運營項目整合至龍鼓灘，提升生產效率，並與當地綠色新能源、先進建造業、循環經濟，以及現代物流業四大核心產業融合發展；三是有助完善交通配套及就業規劃，預計可創造約3.5萬個職位，為新界西居民帶來更多本地就業機會。

香港船東會總監（規管事務）Nittin Handa則建議，應積極把香港規劃成綠色燃料出口基地，同時提升碼頭的規模與功能，包括設立專用泊位

及接收、運送設施，尤其是針對綠色甲醇及綠氨等未來主流燃料的運輸。他並認為應建設一體化的燃料供應鏈平台以打通生產、儲存與運輸環節，並建立專屬物流節點與碼頭，提升效率。

激勵綠色能源領域的創新與生產方面，Nittin Handa指特區政府現有激勵措施主要針對燃料使用者，認為應進一步擴展至製造商、科技公司及初創企業，鼓勵研發新型燃料原料與技術。特區政府亦應促進學術界與業界合作，培育綠色航運創新集群，並設立相關中心作為燃料測試、驗證與認證平台；以及推動燃料排放、引擎兼容性等技術研究，與海外機構合作強化人力資源配套，提升業界競爭力等。

另有與會者建議香港仿效上海與美國洛杉磯及荷蘭鹿特丹等港口的合作模式，開拓和其他港口綠色通道，為船隻的營運及停泊提供優先服務，以提升營運效率。

### 港可發展綠色航運檢測認證服務

會上亦有意見認為，屯門除了可作綠色航運能源儲存與綠色燃料加注外，也必須分清大宗商品交易及實體出口的安排，以帶來更高經濟效益。同時，由於航運船隻要求減碳的全過程非常嚴格，不僅燃料加注需符合綠色標準，連同負責運送燃料至香港的船隻亦須達標，香港亦可藉此機遇發展綠色航運檢測認證服務。

## 香園圍跨境私家車可經落馬洲通宵過關

香港文匯報訊（記者 劉明）特區政府運輸署昨日宣布，為便利獲發香園圍管制站跨境配額的私家車，在管制站運作時間以外仍可過關，粵港兩地政府達成協議，准許持有該管制站「封閉道路通行許可證」的跨境私家車，自今日起於每日午夜12時至翌日上午6時30分時段內，可以經落馬洲管制站過關。中國香港汽車會永遠榮譽會長李耀權認為，有關安排能滿足夜間過關需求，亦不會增加落馬洲口岸的負擔。

運輸署發言人表示，有關安排有助促進粵港進一步融合，提升旅客通關效率；粵港兩地政府會繼續保持緊密合作，為兩地經濟發展持續注入動力。署方並已

發信，通知香園圍管制站跨境私家車許可證持有者有關安排。

現時香園圍管制站每日早上7時至晚上10時開放予跨境私家車過關，李耀權對香港文匯報表示，新安排便利在內地工作至深夜，或有緊急事務需要深夜過關的駕駛者。「夜間車流量相對較小，相信增加的車流有限，應為落馬洲管制站可承受範圍，不會增加負擔。」

他又認為，當香港舉行大型活動如演唱會、煙花匯演或節日假等特殊情況，落馬洲管制站車流量大增，建議透過增加人手、加開通道等方式妥善部署，確保通關順暢。