

抗戰勝利80周年存證之戰

中外友人為南京大屠殺存證



A3 A14

紀念抗戰勝利80周年大型巡迴展覽

近10萬人共憶抗戰歷史



A5

新銀債保底息3.85厘

下月15日起認購

A7

觀賽旅客增長勢頭勁

馬會夥中旅推賽馬遊

A8

民建聯調研北區居民期望 盼成「宜居宜業樣板」

北都區就業交通最受關注 倡「簡約」園區加速產業落地



北區居民關注點



交通基建
48.4%優先「擴建巴士及小巴路線」
42.2%優先推行「北環線興建」
31.5%優先推行「增加跨境交通接駁設施」
31.3%優先推行「北都公路建設」



產業導向
49%認為要優先發展餐飲旅遊及酒店產業
32.8%是文化及創意產業
31.3%是科技及創新發展



房屋問題
31.3%認為該區配套不足
23.4%認為樓價高昂

資料來源：民建聯

香港特區政府正全力推展北部都會區項目，民建聯北區支部昨日發布「『你』想北部都會區」問卷調查結果，聚焦就業經濟、房屋需求、交通基建及社區設施四大範疇，居民認為最優先發展產業是餐飲、旅遊及酒店，以及文化創意產業和科技創新。在交通基建問題上，居民最希望優先擴建巴士及小巴路線，以及興建北環線。民建聯表示，問卷反映北區居民的期待，建議盡快推動文旅產業發展，並加快興建北環線，同時加快產業落地以提高就業，如透過推行「1.5級產業園」（簡約園區）先導計劃，以模組化方式加速創科等產業落地，填補北都區當前職住不均的問題，讓北都區加速邁向「宜居宜業樣板」。

●香港文匯報記者 張茗



●民建聯發表調查結果，反映居民對北都區各方面發展的期盼。香港文匯報記者張茗攝

民建聯於上月及本月訪問了384位市民，逾九成受訪者為北區居民或在區內就業。在「需優先推行的交通基建」項，「擴建巴士及小巴路線」以48.4%支持率居首，其次是「北環線興建」（42.2%）、「增加跨境交通接駁設施」（31.5%）及「北都公路建設」（31.3%）。北區區議員姚銘指出，北部都會區作為連接深港樞紐，需強化「區內互通」與「跨境聯動」，建議積極推動北環線規劃，優化巴士資源配置並增加區內停車設施，以同時服務本地居民與跨境需求。

重視餐飲旅遊和文創創科發展

在「北區優先發展產業」調查中，49%受訪者認為需要優先發展餐飲旅遊及酒店產業，其次32.8%及31.3%是發展文化及創意產業和科技及創新，受訪者亦關注到綠色環保、零售等產業。

民建聯立法會議員劉國勳希望特區政府各部門及持份者盡快就「藍綠康樂旅遊生態圈」做好整體規劃研究，出台相關政策支持旅遊業發展，結合沙頭角打鼓嶺一帶的自然景觀與文化資源，打造特色生態旅遊路線，吸引本地及國際旅客到訪。

他同時希望重新檢視並研究逐步開放沙頭角剩餘400公頃的禁區，過渡期內優化禁區證網上申請流程，便利遊客進出，並盡快落實香港旅行團經中英街檢查站以「團進團出」方式進入中英街旅遊。另外重建沙頭角街市並活化新樓街，打造成標誌性景點，盡快推動文旅產業發展落地。

在就業方面，調查顯示「缺乏工作機會」（48.4%）與「薪酬待遇低」（48.1%）並列主要困難，其次為「工作場所距離遠」（31.4%）及「缺乏職業培訓」（23.7%）。北區區議員吳耀祖強調，需以「職住平衡」為核心推動產業落地，擴充本地職位，並鼓勵企業優化薪酬架構，以及提供在職培訓，協助青年實現「家門口就業」，同時緩解跨區通勤壓力。

劉國勳補充，可透過推行「1.5級產業園」先導計劃，以模組化方式加速創科等產業落地，填補北都區當前職住不均問題，並可參考外地經驗，在尚未發展土地發展街區商場、寵物經濟園區等，以匯聚人氣及注入生機，並為未來升級和繼續發展預留彈性。

關注住屋與社區配套不足

在房屋問題方面，「配套不足」（31.3%）最受關注，其次為樓價高昂（23.4%）、居住面積狹窄（22.4%）以及公屋輪候時間長（21.1%）。北區區議員胡景鵬認為房屋規劃要跳出「單純建樓」思維，同步強化教育、醫療、商業等配套設施。對公屋輪候問題，他建議優化供應節奏，探索「組裝合成」等高效建屋模式，縮短輪候時間。

在社區設施方面，調查顯示「醫療設施」（60.7%）與「文娛康樂設施」（55.2%）被視為最缺乏項目，社區幹事賴易陽提出要盡快完善公營基層醫療網絡，增設地區康健中心，另結合北區文化特色規劃文康場館，豐富居民精神生活，補齊社福、商業等基礎設施短板。

姚銘表示，會將調查結果轉化為具體政策建議，積極向特區政府及相關部門建言，推動北部都會區從「規劃藍圖」加速邁向「宜居宜業樣板」，讓發展紅利真正惠及基層市民。

校企聯動孵化205企業 港科大加快布局河套

香港文匯報訊（記者 石華 深圳報道）從17個實驗室的科研集群到205家孵化企業的產業轉化，從河套首個校企深度合作項目到深港科研要素跨境流動的制度創新，作為首批入駐河套的香港高校機構，香港科技大學深港協同創新研究院自2020年成立以來，積極推動科技創新成果的有效轉化。香港科技大學副校長鄭光廷昨日接受媒體訪問時分享了未來大計，「研究院不僅是科研支點，更是規則銜接的試驗田，未來我們將以『早期孵化在港、轉化落地在深』的模式，推動更多硬核技術從實驗室走向市場。」

研究院目前設立了17個實驗室，建成科研隊伍160餘人。在創業孵化方面，藍海灣孵化港作為港科大在深圳設立的創業孵化器，累計孵化企業205家，培養國高企業22家。其「雙城記」模式，核心在於破解深港科研體制差異。河套深圳園區通過「聯合政策包」，實現科研物資跨境、資金雙幣流通、人才「直通車」等制度創新，例如港科大團隊與深圳市人民醫院聯合研發的「多模態AI腫瘤診斷模型」，依託河套「數據特區」政策，突破兩地醫療數據壁壘，診斷準確率超90%。

鄭光廷認為，在交通上來說，從港科大到港科大（廣州）一定要經過深圳，研究院是雙校的中轉支點，在科技發展方面深圳也扮演著重要的角色，「未來港科大將考慮在河套香港園區規劃建設實驗室，港科大有計劃在第一期就進駐。」

資金、人才和數據是創業者考慮的三個要素，鄭光廷認為河套作為一個試驗區是最好開展的，「港科大優勢學科很多，如生物醫藥、人工智能、新材料新能源、環境工程等，

突破美企壟斷 助力磁隔芯片國產化

在半導體產業自主可控的浪潮中，深圳線易微電子有限公司以「磁隔芯片」技術突破，成為國產芯片領域的一顆新星。這家由香港科技大學博士團隊領銜的初創企業，近日因其全球領先的磁隔離技術及多款量產產品，引發行業關注。

線易微電子的崛起，離不開港科大的技術及創業支持。團隊核心成員多來自港科大電子系，2022年公司憑著磁隔芯片技術，在港科大百萬獎金國際創業大賽（深圳）中斬獲優勝獎，進一步驗證其技術原創性。

深圳線易微電子有限公司代表盧津華向記者介紹，磁隔數字隔離器之前一直被美國公司壟斷，專利壁壘與技術壁壘都

港科大都會對創業者提供支持，我們的計劃是孵化早期在清水灣，轉化回到內地。」

「港科大有34年歷史，一直在幫助孵化企業。」鄭光廷表示，港科大創業中心於1999年成立，之後孵化了很多大企業，如大疆、固高等，「這條路港科大走了20多年，未來要做的是優化路徑，而不是從頭開始。」

綠色科技領域形成「研發轉化落地」閉環

近日研究院科研團隊就「基於向量數據庫的建築隱含碳排放預測方法」專利申請獲國家知識產權局公布。這一技術通過大模型與向量數據庫結合，將建築碳排放預測精度提升至90%以上，直接回應了「雙碳」目標下的行業痛點。研究院項目部長宋艷芳指出：「傳統模型難以處理複雜數據，而我們的技術可動態模擬全生命周期碳排放，為綠色建築認證提供核心支撐。」

據介紹，研究院在綠色科技領域已形成「研發—轉化—落地」的閉環，由港科大藍海灣孵化港孵化的納泉智慧能源（深圳）有限公司，可為客戶提供「AI能效優化+智能投資決策」全鏈條服務，覆蓋儲能及綜合能源項目從投資規劃、智能選址、動態收益測算到AI運維管理的一站式全流程解決方案。

此外，研究院聯合瑞安新天地發起設立綠色可持續開放實驗室項目，向專注於綠色可持續領域產業合作夥伴開放合作機會，支持港科大綠色可持續科研項目在河套發展及與產業結合進行落地轉化，該項目也是河套深港科技創新合作區首個校企深度合作。

比較高。其公司較早進入了這個領域，擁有自主知識產權，可以實現低成本的量產。「我們的技術突破在於同時實現了高速傳輸、超低功耗與高可靠性。」目前，線易微電子已擁有40餘項發明專利，成為內地唯一掌握低成本磁隔芯片量產技術的企業，在新能源汽車、工業控制、光伏逆變、智能電錶等領域有廣泛的應用。

盧津華表示，上述技術突破填補了國產磁隔芯片的空白，更為國家的半導體產業自主可控提供了關鍵支撐。隨著新能源汽車、工業4.0等領域的快速發展，磁隔芯片市場需求將持續增長，其公司有望憑借技術優勢與成本優勢，在全球市場中佔據一席之地。

●香港文匯報記者 石華

VTC太陽能車隊世界賽稱王 自研車力壓國際著名學府

香港文匯報訊（記者 高鈺）香港職業訓練局（VTC）太陽能車隊創下歷史佳績。由VTC旗下香港專業教育學院（IVE）工程學科團隊自主研發的太陽能電動車「SOPHIE 8x」，憑藉自主研发、採用第三代半導體SiC（碳化矽）控制器的全新高效驅動電機系統，於正在澳洲舉行的2025年「世界太陽能車挑戰賽」中，成功穿越澳洲3,000公里的沙漠及荒野，在難度和挑戰性極高的Cruiser Class房車賽賽事中勇奪冠軍，力壓來自美國明尼蘇達

大學、澳洲新南威爾斯大學及意大利博洛尼亞大學等多間院校的車隊，為香港贏得殊榮，揚威國際。

「世界太陽能車挑戰賽」是全球最具代表性的太陽能車賽事之一，今年賽事由8月24日至31日舉行，吸引來自澳洲、德國、英國、美國、日本、韓國等十多個國家和地區共34支隊伍參加三個組別賽事。參賽車隊需於六天內，由北至南穿越澳洲大陸，全程長達3,000公里，途中需穿越沙漠及荒野，面對顯著的日夜溫差

和多變氣候，考驗每支車隊的技術實力、團隊毅力與臨場應變能力。

VTC太陽能車隊參與的Cruiser Class賽事，著重太陽能車能源效益及實用性，以配合社會對可持續發展交通工具的需求，8支參與的車隊只有6支能完成全程。而VTC車隊在緊湊比賽過程中展現出卓越專業水平與團隊協作，日間於沙漠公路上馳騁並為太陽能車充電，晚間則爭分奪秒檢修車輛，調整策略，最終成功奪冠，創下歷史佳績。



● VTC 自主研发的太陽能電動車，於「世界太陽能車挑戰賽」房車賽賽事中勇奪冠軍。大賽網站圖片