



●香港文匯報記者 周紹基、岑健樂



●陳茂波稱，利率環境將變得較寬鬆，提醒市民在投資時要審時度勢。

香港文匯報記者 萬霜靈 攝

陳茂波昨出席施政報告政策解說會時指出，高息環境已持續一段相當長時間，接下來利率環境應會較寬鬆，但提醒市民在投資時仍要審時度勢，因為息口回落速度及幅度，取決於很多外圍因素。他說，「由於港元與美元掛鈎，港息走勢受美息影響很大，至於本港會否跟隨美國息口，需考慮香港市場的資金狀況，本港未必會完全跟足。」

他表示，現階段無意調整本港全年經濟增長2%至3%的預測，雖有減息因素支持，但外圍變數太多、太大，並非香港可影響到，例如關稅走向及美國保護主義取態，因此審慎維持經濟增長預測不變，是較為穩妥的做法。

陳茂波今年7月在新一份《香港營商環境報告》中曾提及與相關中央機構研究設立「購房資金通」，在合適範圍內相對放寬限制，便利內地來港人才調配資金來港買樓，同時避免出現資本外流，但在前日公布的施政報告中未有着墨。陳茂波昨日回應說，本港非常歡迎內地人來港置業及投資，認為會令本港市場更有活力，對金融市場表現亦有好處。但他們能夠為本

減息利好營商環境 小業主可「啲啲氣」

陳茂波：今年外圍變數多 維持經濟最多增3%預測



●利率下行對香港借貸與資產市場帶來正面影響，亦有助帶動投資氣氛。

香港文匯報記者曾興偉 攝

年香港銀行業的貸款將只有低單位數增長。至於未來港P會否進一步下調，禰惠儀認為如何設定P的水平，是個別銀行根據自身的營運情況而定。

對於有商界人士關注若港P的減幅不夠大，將為一些中小企的營運帶來挑戰，她表示，政府及業界有不少支持中小企措施，如行政長官李家超於前日的施政報告中宣布，「中小企融資擔保計劃」下八成信貸擔保產品的申請期，將延長兩年至2028年3月底。銀公與金管局早前共同成立了「中小企融資專責小組」，小組內有18間本地主要銀行參與，不時檢視香港中小企的需要，若有一些行業需要更多幫助，小組會就相關議題進行討論，期望能採取適切措施幫助香港中小企應對它們所面臨的挑戰。

整體商業房地產貸款風險可控

本港近年有部分地產商出現債務壓力，禰惠儀則指出，香港銀行業的整體商業房地產貸款風險可控，相關貸款只佔整個銀行業貸款組合的14%至15%，同時亦沒有過度集中的風險。



●恒指昨低開，曾挫逾五百點，中通社

盤面上，汽車服務板塊暴漲5%，旅遊酒店板塊漲超2%。風電設備、醫藥商業、半導體等板塊亦小幅飄紅。貴金屬板塊重挫5%。

獲利盤湧現 港股A股高位回落

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭、蔡競文）美聯儲減息落地，港股及A股昨日均高位回落，市場成交量放大。恒指全日跌363點收報26,544點，成交驟增至逾四千億元；滬綜指跌45點收報3,831.66，滬深兩市成交量再破3萬億元人民幣。

科網股回吐

由於市場擔憂美聯儲及本港銀行減息幅度不及預期觸發拋售，昨日恒指低開，午後一度急挫逾五百點，後A股收市加上歐洲外圍集體高開，恒指略有回升，全日收報26,544點，跌363點或1.4%，主板成交逾

4,133億元，南向通資金淨流入62.88億元。科網股獲利盤湧現，騰訊(0700)跌2.9%，阿里(9988)跌1.9%，小米(1810)跌1.7%。

昨日A股大盤衝高回落，早盤低開高走，滬綜指高見3,899.96點，3,900點已觸手可及，但午後行情急轉直下，大盤突然插水，滬綜指低見3,801點。所幸尾市小幅拉升，最終滬綜指收跌1.15%，報3,831.66點，深成指、創業板指則分別下探1.06%、1.64%。市場成交31,352億元人民幣，為今年以來第三高單日成交。1,027隻股收漲，4,350隻個股收跌，43隻個股平收。

許正宇：政府主導黃金清算系統增信心

香港文匯報訊（記者 周紹基）新一份施政報告提及本港要研究推出黃金中央清算系統，財庫局局長許正宇昨出席施政報告政策解說會時表示，全球其他黃金交易中心的大部分設施，均由銀行或私人機構營運，香港由政府主導成立黃金中央清算系統，將有助增強市場交易信心，同時減輕買賣雙方交易成本。至於施政報告提到要推動機管局及金融機構在港拓展黃金倉儲，以3年超越2,000噸為目標。許正宇表示，機管局未來幾年會把倉儲量先由150噸增至1,000噸，2,000噸的目標既包括機管局，也包括了一眾金融機構。

他指出，隨著香港進一步增加黃金倉儲設施，配合市場對清算的需求，相信可吸引更多黃金相關持份者來港發展。至於金庫的選址，他認為金融機構應取決於自身需求，審視具體有什麼地方適合。若有私人市場機構希望參與相關倉儲工作，當局有相關專門同事及隊伍協助促成。

與上海金交所將有互補作用

施政報告還提及將邀請上海黃金交易所，參與本港的黃金中央清算系統，許正宇指，有關做法為日後可能的互聯互通作好準備，目前先要在本港一方建立起有關清算系統，否則很難做到互聯互通。他認為，上金所是很成功的市場，與本港亦無競爭，反而可以成為互補，例如本港實行



●財庫局局長許正宇（右）昨與商經局局長丘應樺出席施政報告政策解說會。

香港文匯報記者萬霜靈 攝

普通法，而且本港市場對黃金需求很大，在此基礎上，雙方協作能夠發揮足夠的協同效應。

他再次強調，市場目前避險情緒不斷升溫，黃金的需求見持續上升，此情勢正好給予本港發展金市的機會。若本港發展成為黃金交易中心，也可同時滿足家族辦公室對多元投資的需求，以及配合香港發展資產管理業務的政策。

鋪路人民幣櫃台納入「港股通」

此外，施政報告提及將研究在合適場景下，以人民幣支付政府開支。許正宇透露，當前政府的人民幣相關支付安排不多，只包括政府以人民幣發債，並以人民幣派息等；同時，政府在內地採購服務亦以人民幣支付。在內地與香港交往契機加

深的情況下，他認為施政報告的措施是自然延伸，在不同渠道取得人民幣後，支付上亦要有配對方案。

許正宇又表示，有關措施亦為日後人民幣櫃台納入「港股通」，以及以人民幣收取印花稅作安排。他直言，上述措施反映出香港在人民幣國際化的角色越來越重，與內地交往的契機加深，有很多項目都可用人民幣支付。

許正宇昨日提到，「新資本投資者入境計劃」住宅物業投資的成交價門檻，由5,000萬元下調至3,000萬元；非住宅物業可計入投資額，由1,000萬元上調至1,500萬元，這是考慮到需求推動，希望參與者有更多靈活性，更方便找到適合資產。

施政報告建議延長初生子女額外免稅額，由2026/27課稅年度起，在每名子女出生後首兩年，納稅人可就該名子女享有雙倍免稅額。許正宇表示，2023/24課稅年度的子女基本免稅額，以及子女在出生課稅年度的額外免稅額，自從提升至13萬元後，由2024年7月至2025年6月，本港的出生人口按年增長3%，顯示子女免稅額對生育率有一定正面影響。

他強調，政府明白生育是一個綜合決定，很難靠單一措施去推動或改變，政府只能以「組合拳」形式營造有利生育環境。至於雙倍免稅額只提供首兩年，因為政府要平衡各方面因素綜合考慮。

香港文匯報訊（記者 周紹基）新一份施政報告的重點之一，是如何協助內地企業「出海」。商經局局長丘應樺昨指出，內地的中小企業對其他國家的法制、稅務問題、營商環境等不夠了解，沒有一個與其他國家企業對接的良好渠道，它們可在港設立財資中心和區域總部，利用香港作為平台，透過相關部門獲得資訊，與其他國家企業對接。

計劃擴展至拉美中亞

他說，目前香港在世界多地已設有經貿辦，如泰國、印尼、新加坡等，未來計劃擴大現有東盟經貿辦的覆蓋範圍，同時亦計劃將覆蓋範圍擴展至具發展潛力的拉美及中亞市場，這些網絡可為出海的內企提供很好的服務。

就施政報告中提到，政府今年內將於吉隆坡成立經貿辦，丘應樺回應指，已就成立駐吉隆坡經貿辦與馬來西亞政府完成相關討論，料新經貿辦會在年底前逐步投入運作。至於政府去年表明，擬在沙特阿拉伯首都利雅德增設經貿辦，今次施政報告未有提及。丘應樺回應說，利雅德的經貿辦仍在商談中，因牽涉到很多細節，需要一段時間。未來會再觀察實際情況，決定是否需要在其他地方繼續增加經貿辦數量。

施政報告公布，「中小企融資擔保計劃」下的八成擔保貸款申請期，延長兩年至2028年3月。丘應樺表示，政府了解中小企業所面對困境，目前在「中小企融資擔保計劃」下，八成擔保產品申請期延長兩年至2028年3月底，「還息不還本」安排將再度延長一年，總信貸保證承擔額將額外增加200億元，亦會幫助中小企尋找新市場。

小心監控中小企貸款

至於九成擔保貸款申請不獲延長，而八成的則加碼，丘應樺解釋說，是因為透過八成擔保貸款申請，企業可最高借貸1,800萬元，較九成擔保貸款800萬元高，對中小企資金流動幫助更大。他又透露，截至今年7月，「百分百計劃」的壞賬率為17.2%，九成擔保貸款為4.4%，八成擔保貸款則為5.4%，比原本預設低。他強調當局會小心監控壞賬情況。

被問到在《商品說明條例》中，加入預繳式消費等規例的進度。丘應樺透露，政府將於年底諮詢公眾，其間會了解業界對預繳式消費及增設冷靜期等議題的看法。此外，針對人工智能在《版權條例》的修訂，他說政府已完成諮詢，當中有問題需解決，需進一步研究，稍後再交由立法會審議。