

第19屆中國（深圳）國際物流與供應鏈博覽會（簡稱「中國物博會」）25日在深圳開幕。本屆展會面積近13萬平米，順豐、鹽田國際、招商港口等全球60多個國家及地區的2,200多家企業參展，預計將吸引30萬以上人次專業觀眾。物流企業大力開通香港業務，順豐最近於香港開通離島無人機運輸業務，美團和京東等企業亦表示，擬將無人車引入香港，以降低香港消費者成本和提高物流快遞效率。

●香港文匯報記者
李昌鴻 深圳報道

京東美團紛推無人配送車 研進軍香港

順豐開展跨城跨海常態化運營 灣區日均配送2萬單



●豐翼新推出的方舟（ARK）80無人機，為中長距離低空物流運輸帶來解決方案。
香港文匯報記者李昌鴻 攝

作為內地快遞業龍頭，順豐在展會上展示的新款無人機吸引了許多觀眾和客戶。順豐豐翼無人機銷售經理吳延汕接受記者採訪時表示，此次展覽順豐攜多種行業解決方案及方舟（ARK）80無人機亮相，並帶來了全新升級的順豐超腦平台及大模型體系，以數智化供應鏈能力為國內外客戶提供專業的個性化服務。

無人機可載重20公斤續航60公里

吳延汕稱，此次豐翼新推出的方舟（ARK）80無人機為新一代旗艦機型，為中長距離低空物流運輸帶來解決方案。該款無人機支持載重20公斤續航60公里、30公斤續航30公里的航程互換，最大巡航速度每小時90公里，標配144升大容量模塊化貨艙，可在城市、山區、海島、高原等環境進行穩定可靠的低空作業。目前，該款無人機除在順豐內部使用外，外部合作夥伴也簽約了20台。豐翼在武漢、深圳、珠海開展跨城跨海常態化運營，目前在大灣區日均配送2萬單。

無人配送車可實現長距離運送

談到香港正大力發展低空經濟，吳延汕表示，最近豐翼科技聯合順豐香港正式開通香港首條離島無人機航線。此次執行任務的飛機是豐翼自研的無人機方舟20，主要往返於香港數碼港以及長洲島之間，全程12公里左右，飛行時間大概20分鐘，運輸的主要是藥品、檢測樣本等醫療物資，相比傳統海運，

時效大幅提升了60%以上。

在此次展會上，無人車運輸外賣、快遞等成為一大亮點。京東、美團、新石器、白犀牛等紛紛推出無人配送車。京東物流無人車政企事務負責人鄧超表示，公司推出的無人車可以運送中小快遞300件以上，相對於快遞員騎電動三輪車送快遞，可以節省一個半小時以上。現在深圳已有20多台無人車，先在大灣區逐步推廣，未來肯定會考慮去香港。

美團此次也展示了兩款外賣無人車，美團無人車政府事務經理黃永曉表示，小的無人車一次能送10單左右外賣，大的一次可以運大概30-50單，並且可實現長距離運送，最終在末端由快遞員送到客戶手中。因美團早在2023年5月就在香港以Kecta品牌開拓外賣業務，目前已成為香港第一大外賣平台，約佔一半市場份額。對於未來美團香港公司是否也會推出送餐無人車，他表示，目前正在研究，考慮到要涉及香港政策規定和申報，目前沒有具體的投放時間。



●美團推出兩款送餐無人車。
香港文匯報記者李昌鴻 攝

港物流企業加開航線拓內地市場

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）在此次物博會上，一些港資物流企業紛紛開拓內地市場，加開航線和增加業務網點等。

港企裕豐國際物流展館有關負責人曾先生表示，公司通過香港機場開拓國際空運業務，業務範圍覆蓋美國和歐洲。目前公司有20多位員工，在深圳福永設有辦公點。公司開展包機業務，年收



●物博會開幕，吸引了海內外大量觀眾和專業買家。
香港文匯報記者李昌鴻 攝

《財富》世界500強榜單 130家中國企業上榜

香港文匯報訊（記者 師誠 廣州報道）2025年《財富》世界500強峰會昨日在廣州舉行，發布2025年「《財富》世界500強」榜單，上榜企業總營收達41.7萬億美元，超全球GDP的三分之一，同比增長1.8%；上榜門檻提升至322億美元；總淨利潤約2.98萬億美元，同比增長0.4%，資產與淨資產規模均創下排行榜創立以來的最高峰。中國共130家企業上榜，其中廣東地區有十幾家，上榜企業數量穩定且行業分布多元，涵蓋汽車製造、醫藥健康、新材料、金融投資、電子商務、建築工程等多個領域。

《財富》總編兼首席內容官肖艾儂在本次峰會的致辭中指出，今年榜單中高科技企業依然十分關鍵，人工智能、大模型的崛起持續推動芯片製造商的亮眼表現。利潤率排名前十的公司中有三家來自半導體和電子行業。

廣州市商務局（廣州市投資發展委員會辦公室）副局長張海波表示，《財富》世界500強目前已經有362家企業在廣州投資了超過2,000個項目，去年全中國每新設7家外資企業，就有1家落在廣州。廣州的外貿進出口更是逆勢上揚，在今年上半年全球的經貿形勢依然很複雜的情況下，同比增長了15.5%。

入達數億元人民幣，還與DHL、國泰等航空公司合作。對於今年業務發展情況，他表示，較為平穩，和去年持平。「明年公司計劃在內地擴張，從深圳、廣州等機場開拓國際航線，助力企業出口。」

港企東捷運通集團董事長黃鵬稱，公司以空運為主體，以海運、海鐵聯運、中歐鐵路等為載體，並延伸FBA、專線、小包等業務。公司以深圳、廣州、香港為基地，粵港澳大灣區的香港、深圳和廣州三大機場是全球的航空貨運樞紐，亦佔公司業務量近七成，每年業務增量超過20%。公司將透過現有網絡在華東、華北、華西力推粵港澳航線產品，將深港廣三地航線產品打包推廣銷售。同時，公司也會與深圳市航空業協會、武漢貨運代理協會、寧波國際聯運協會、天津國際聯運協會、青島國際貨運代理協會等合作，以開拓更多的航空貨運業務。

《財富》世界500強榜單 130家中國企業上榜



●廣州汽車集團股份有限公司董事長馮興亞（右）分析汽車行業前景。

香港文匯報記者師誠 攝

看好中國生命科學等發展前景

當天參與圓桌對話的企業家代表，紛紛對中國不同領域的發展前景表示看好。丹納赫中國生命科學平台總裁胡翔宇認為，中國生命科學市場很可能成為未來全球該領域最大的單一市場。「生命科學作為一個高風險、高門檻的行業，非常適合在中國這樣政策穩定的地方生根。」

廣州汽車集團股份有限公司董事長馮興亞預測，10年後全球前10大汽車廠商中將會有三到五家是中國企業。「中國車企引領了綠色低碳發展方向，中國消費者對智能化的追求浪潮會推動中國汽車智能化的快速發展。」

城市規劃條例(第131章) 紅磡分區計劃大綱核准圖編號S/K9/28的修訂

發展局局長葉已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1A)(a)(ii)條所賦予的權力，於2025年4月16日將《紅磡分區計劃大綱核准圖編號S/K9/28》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《紅磡分區計劃大綱草圖編號S/K9/29》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《紅磡分區計劃大綱草圖編號S/K9/29》，會根據條例第5條，由2025年9月12日至2025年11月12日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱－

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
 - (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
 - (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
 - (iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓九龍規劃處；及
 - (v) 九龍紅磡庇利街42號九龍城政府合署低層地下九龍城民政諮詢中心。
- 按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2025年11月12日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

- 按照條例第6(2)條，申述須示明－
- (a) 該申述所關乎的任何有關修訂內的特定事項；
 - (b) 該申述的性質及理由；以及
 - (c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關的圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證／護照號碼的首四個字母數字符，則有關申述可視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)下載。

收納了有關修訂項目的《紅磡分區計劃大綱草圖編號S/K9/29》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處處港島地圖銷售處發售。有關《紅磡分區計劃大綱草圖編號S/K9/29》可供查閱的地點及時間，以及《紅磡分區計劃大綱草圖編號S/K9/29》的電子版可於委員會的網站瀏覽。有關圖則修訂的規規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(https://www.tpb.gov.hk/tc/plan_making/S_K9_29.html)供公眾查閱。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章) 對紅磡分區計劃大綱核准圖編號S/K9/28 所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A項 — 把位於庇利街及浙江街交界處的一幅用地由「政府、機構或社區」地帶及「其他指定用途」註明「污水處理廠」地帶改劃為「住宅(甲類)9」地帶，並訂明建築物高度限制。
- B項 — 把位於庇利街毗鄰海濱的一幅用地由「政府、機構或社區」及「其他指定用途」註明「污水處理廠」地帶改劃為「休憩用地」地帶。
- C項 — 把位於崇平街以北的一幅用地由「其他指定用途」註明「污水處理廠」地帶改劃為「政府、機構或社區」地帶，並訂明建築物高度限制。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 修訂「住宅(甲類)」地帶《註釋》的「備註」，以納入新增的「住宅(甲類)9」支區的發展限制條款。
- (b) 在「住宅(甲類)」地帶《註釋》的第一欄用途加入「公眾停車場(貨櫃車除外)(只限設於指定為「住宅(甲類)9」的土地範圍內)」，並相應把第二欄用途內的「公眾停車場(貨櫃車除外)」修訂為「公眾停車場(貨櫃車除外)(未另有列明者)」。
- (c) 把「其他指定用途」註明「碼頭」地帶《註釋》的第二欄用途內的「食肆」及「商店及服務行業」修訂為第一欄用途。
- (d) 刪除「其他指定用途」註明「碼頭」地帶《註釋》內有關附屬用途的「備註」。
- (e) 在「其他指定用途」註明「商貿」地帶《註釋》內附表I的第一欄用途內加入「政府用途(未另有列明者)」，並相應刪除第一欄用途內的「政府用途(只限報案中心、郵政局)」及第二欄用途內的「政府用途(未另有列明者)」。
- (f) 修訂「綜合發展區」、「政府、機構或社區」及「其他指定用途」註明「商貿」地帶《註釋》的「研究所、設計及發展中心」為「研究、設計及發展中心」。

城市規劃委員會
2025年9月12日

城市規劃條例(第131章) 清水灣半島北分區計劃大綱核准圖 編號S/SK-CWBN/6的修訂

依據《2023年發展(城市規劃、土地及工程)(雜項修訂)條例》(2023年第25號條例)(下稱「修訂條例」)生效前有效的《城市規劃條例》第12(1)(b)(ii)條，行政長官會同行政會議業已於2021年9月28日將《清水灣半島北分區計劃大綱核准圖編號S/SK-CWBN/6》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《清水灣半島北分區計劃大綱草圖編號S/SK-CWBN/7》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂項目的《清水灣半島北分區計劃大綱草圖編號S/SK-CWBN/7》，會根據修訂條例修訂的《城市規劃條例》(下稱「條例」)第5條，由2025年9月26日至2025年11月26日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署15樓規劃署西貢及離島規劃處；
- (iv) 新界將軍澳坑口培成路38號西貢將軍澳政府綜合大樓6樓西貢民政事務處；及
- (v) 新界清水灣坑口道1號坑口鄉事委員會。

按照條例第6(1)條，任何人可就有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2025年11月26日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

- 按照條例第6(2)條，申述須示明：
- (a) 該申述所關乎的任何有關修訂內的特定事項；
 - (b) 該申述的性質及理由；及
 - (c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關草圖或申述所關乎的、有關草圖的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證／護照號碼的首四個字母數字符，則有關申述可視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)下載。

收納了有關修訂項目的《清水灣半島北分區計劃大綱草圖編號S/SK-CWBN/7》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處港島地圖銷售處發售。有關《清水灣半島北分區計劃大綱草圖編號S/SK-CWBN/7》可供查閱的地點及時間，以及《清水灣半島北分區計劃大綱草圖編號S/SK-CWBN/7》的電子版可於委員會的網站瀏覽。有關圖則修訂的規規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(http://www.tpb.gov.hk/tc/plan_making/S_SK-CWBN_7.html)供公眾查閱。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章) 對清水灣半島北分區計劃大綱核准圖編號S/SK-CWBN/6 所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A項 — 把位於清水灣道及銀影路交界的一幅用地由「綠化地帶」改劃為「政府、機構或社區(1)」註明「區(d)」地帶。
- B1項 — 把位於大埔仔以東的一幅用地由「綜合發展區(1)」地帶、「綠化地帶」、「鄉村式發展」地帶及顯示為「道路」的地方改劃為「住宅(乙類)」地帶。
- B2項 — 把四幅位於大埔仔以東的狹長土地由「綜合發展區(1)」地帶改劃為「綠化地帶」、「鄉村式發展」地帶及「住宅(丙類)7」地帶。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 修訂「政府、機構或社區」地帶《註釋》的「備註」，以納入「政府、機構或社區(1)」註明「區(d)」地帶及其發展限制。
- (b) 修訂「綜合發展區」地帶《註釋》的「備註」，以刪除「綜合發展區(1)」支區。
- (c) 納入「住宅(乙類)」地帶的新《註釋》及其發展限制。
- (d) 刪除「綜合發展區」地帶及「鄉村式發展」地帶《註釋》第二欄用途內的「街市」。
- (e) 修訂「政府、機構或社區」地帶《註釋》第二欄用途內的「商店及服務行業」為「商店及服務行業(未另有列明者)」。
- (f) 在「鄉村式發展」地帶《註釋》的第一欄用途內加入「政府垃圾收集站」及「公廁設施」，並相應刪除第二欄用途內的「政府垃圾收集站」及「公廁設施」。
- (g) 在「鄉村式發展」地帶《註釋》的第二欄用途內加入「郊野學習／教育／遊客中心」。
- (h) 修訂「自然保育區」地帶及「海岸保護區」地帶《註釋》的「備註」有關填土／填海或挖土工程的條款，以符合《法定圖則註釋總表」。

2025年9月26日

城市規劃委員會