

港中小學生理財能力降級

香港會計師公會早前以網上問卷形式訪問逾 2,000 名小四至中三學生後，昨日發表《中小學生理財現況調查 2025》，評估香港中小學生的理財能力為「B-」級，反映學生普遍對基礎理財知識已有所掌握，擁有正確消費態度，不過接近 10% 受訪學生表示曾經歷詐騙，因而招致金錢損失，顯示由網絡衍生的理財風險不容忽視，因此今次評級較 2023 年進行的上一次調查結果「B」級稍低。

●香港文匯報記者 岑健樂



●歐振興（中）表示，中小學生遭受詐騙類型包括「承諾零風險、高回報的投資或貨物轉售」「遊戲點數交易」「網購」及「賬戶被盜用」等。

香港文匯報記者岑健樂 攝

香港會計師公會會長歐振興昨表示，調查結果顯示在數碼化的潮流下，學生有提升網絡安全及防範科技詐騙風險能力的迫切性，因此香港會計師公會基於調查結果提出了多項建議，期望能夠與不同界別的持分者合作，持續提升香港的理財教育水平。

零用錢增長跑贏通脹

歐振興表示，調查於今年 5 月至 6 月期間進行，結果顯示小學生平均每周獲得零用錢 93.8 元，中學生為 320.9 元，兩者均較 2 年前調查有明顯上升並跑贏通脹。此外，逾 87.4% 受訪學生表示有儲蓄習慣，比例與上次調查相若；逾半（50.4%）受訪學生表示有紀錄收入及支出習慣，較上次調查增加 7.5 個百分點，反映學生的基本理財能力有所提升。

不過調查同時顯示，近 44% 學生曾向他人借錢，其中逾三成學生曾以借貸應付娛樂相關開支，例如觀看演唱會等，反映部分學生在預算管理與消費自律上仍有改善空間。另外，近 67% 學生曾借錢予他人，主要對象為朋友或同學。

另外，近 10% 受訪學生表示曾因詐騙而蒙受金錢損失，平均損失金額約 1,100 元，其中最高損失金額的個案更達 1 萬元，主要涉及詐騙類型包括「承諾零風險高回報的投資或貨物轉售」「遊戲點數交易」「網購」及「賬戶被盜用」等。

公會倡加強防騙意識

歐振興表示，調查反映學生容易受「着數」及「快錢」等金錢誘惑吸引，因此迫切加強學生防範金融詐騙的意識。此外，他建議學生應妥善規劃開支，避免因非必要消費或額外支出而借貸。香港會計師公會基於調查結果提出多項建議，包括融合理財教育與生涯規劃、加強學生網絡安全及防範詐騙意識、強化財務責任感及風險辨識能力，以及加強支援「家校合作」，期望能夠與不同界別的持分者合作，持續提升香港的理財教育水平。

《中小學生理財現況調查 2025》調查結果撮要

- 87.4% 受訪學生有儲蓄習慣
- 50.4% 受訪學生有紀錄收入及支出習慣
- 43.8% 受訪學生曾向他人借錢，當中 33.7% 用於娛樂用途（例如觀看演唱會）
- 66.9% 受訪學生表示曾借錢予他人
- 約 10% 受訪學生表示曾經因為詐騙而蒙受金錢損失，最高損失金額個案高達 10,000 元

整理：香港文匯報記者 岑健樂

貿發局新總裁張淑芬履新

香港文匯報訊 香港貿發局新任總裁張淑芬於 10 月 1 日履新，並在昨日（2 日）開展首天工作。她表示，全球經濟瞬息萬變，香港作為「超級聯繫人」「超級增值人」的角色更為關鍵。貿發局一直與港商並肩同行，助企業在變局中把握機遇。未來將持續提升服務的深度及廣度，發揮香港「內聯外通」的獨特優勢，協助企業提升競爭力、開拓新市場，同時吸引更多企業利用香港平台拓展國際業務，為香港經濟注入新動力，鞏固國際商貿樞紐地位。

古靜敏上任副總裁
同日，古靜敏出任香港貿發局副總裁一職，主管國際展覽、相關服務及數碼業務。張淑芬指出，古靜敏服務香港貿發局及中小企多年，擁有各個領域的工作經驗及視野，讓她得以協助企業應對種種艱難挑戰，捕捉新機遇。她的豐富經驗與創意思維，將為團隊持續注入新動能。
古靜敏擢升為副總裁前，擔任助理總裁，主管展覽及數碼業務，致力推廣香港對外貿易。在 2020 年擔任展覽市場拓展總監時，將實體展覽轉移至虛擬平台舉行；她於 2021 年轉任數碼業務總監，主力協助制定及推行數碼化策略，把「貿發網採購」平台升級，並鼓勵中小企業善用數碼科技擴展線上市務。

城市規劃條例(第131章)紅磡分區計劃大綱核准圖編號S/K9/28的修訂

發展局局長業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第 12(1A)(a)(ii)條所賦予的權力，於2025年4月16日將《紅磡分區計劃大綱核准圖編號S/K9/28》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《紅磡分區計劃大綱草圖編號S/K9/29》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《紅磡分區計劃大綱草圖編號S/K9/29》，會根據條例第5條，由2025年9月12日至2025年11月12日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱－

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓九龍規劃處；及
- (v) 九龍紅磡庇利街42號九龍城政府合署低層地下九龍城民政諮詢中心。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2025年11月12日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須示明－

- (a) 該申述所關乎的在有任何有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；以及
- (c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關的圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證／護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述可視為不會作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)下載。

收納了有關修訂項目的《紅磡分區計劃大綱草圖編號S/K9/29》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處港島地圖銷售處發售。有關《紅磡分區計劃大綱草圖編號S/K9/29》可供查閱的地點及時間，以及《紅磡分區計劃大綱草圖編號S/K9/29》的電子版可於委員會的網站瀏覽。有關圖則修訂的城規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(https://www.tpb.gov.hk/tc/plan_making/S_K9_29.html) 供公眾查閱。

個人資料的聲明
委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：
(a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
(b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
(c) 方便「申述人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章)對紅磡分區計劃大綱核准圖編號S/K9/28所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A項 — 把位於庇利街及浙江街交界處的一幅用地由「政府、機構或社區」地帶及「其他指定用途」註明「污水處理廠」地帶改劃為「住宅(甲類)9」地帶，並訂明建築物高度限制。
- B項 — 把位於庇利街毗鄰海濱的一幅用地由「政府、機構或社區」及「其他指定用途」註明「污水處理廠」地帶改劃為「休憩用地」地帶。
- C項 — 把位於崇平街以北的一幅用地由「其他指定用途」註明「污水處理廠」地帶改劃為「政府、機構或社區」地帶，並訂明建築物高度限制。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 修訂「住宅(甲類)」地帶《註釋》的「備註」，以納入新增的「住宅(甲類)9」支區的發展限制條款。
- (b) 在「住宅(甲類)」地帶《註釋》的第一欄用途加入「公眾停車場(貨櫃車除外)(只限設於指定為「住宅(甲類)9」的土地範圍內)」，並相應把第二欄用途內的「公眾停車場(貨櫃車除外)」修訂為「公眾停車場(貨櫃車除外)(未另有列明者)」。
- (c) 把「其他指定用途」註明「碼頭」地帶《註釋》的第二欄用途內的「食肆」及「商店及服務行業」修訂為第一欄用途。
- (d) 刪除「其他指定用途」註明「碼頭」地帶《註釋》內有關附屬用途的「備註」。
- (e) 在「其他指定用途」註明「商貿」地帶《註釋》內附表I的第一欄用途內加入「政府用途(未另有列明者)」，並相應刪除第一欄用途內的「政府用途(只限報案中心、郵政局)」及第二欄用途內的「政府用途(未另有列明者)」。
- (f) 修訂「綜合發展區」、「政府、機構或社區」及「其他指定用途」註明「商貿」地帶《註釋》的「研究所、設計及發展中心」為「研究、設計及發展中心」。

2025年9月12日

城市規劃委員會

城市規劃條例(第131章)觀塘(南部)分區計劃大綱核准圖編號S/K14S/26的修訂

發展局局長業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1A)(a)(ii)條所賦予的權力，於2025年7月29日將《觀塘(南部)分區計劃大綱核准圖編號S/K14S/26》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《觀塘(南部)分區計劃大綱草圖編號S/K14S/27》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《觀塘(南部)分區計劃大綱草圖編號S/K14S/27》，會根據條例第5條，由2025年9月12日至2025年11月12日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱－

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓九龍規劃處；及
- (v) 九龍觀塘觀塘道398號Eastcore地下觀塘民政諮詢中心。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2025年11月12日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須示明－

- (a) 該申述所關乎的在有任何有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；以及
- (c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關的圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證／護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述可視為不會作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)下載。

收納了有關修訂項目的《觀塘(南部)分區計劃大綱草圖編號S/K14S/27》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處港島地圖銷售處發售。有關《觀塘(南部)分區計劃大綱草圖編號S/K14S/27》可供查閱的地點及時間，以及《觀塘(南部)分區計劃大綱草圖編號S/K14S/27》的電子版可於委員會的網站瀏覽。有關圖則修訂的城規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(https://www.tpb.gov.hk/tc/plan_making/S_K14S_27.html) 供公眾查閱。

個人資料的聲明
委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：
(a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
(b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
(c) 方便「申述人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章)對觀塘(南部)分區計劃大綱核准圖編號S/K14S/26所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A項 — 把位於鴻圖道的一幅用地由「商業(1)」地帶及「其他指定用途」註明「商貿」地帶改劃為「商業(3)」地帶。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 修訂「商業」地帶《註釋》的「備註」，以納入新增的「商業(3)」支區的發展限制條款。
- (b) 在「商業」地帶《註釋》的第二欄用途內加入「社會福利設施(未另有列明者)(只限設於指定為「商業(3)」的土地範圍內)」。
- (c) 在「其他指定用途」註明「商貿」地帶《註釋》內附表I的第一欄用途內加入「政府用途(未另有列明者)」，並相應刪除第一欄用途內的「政府用途(只限報案中心、郵政局)」及第二欄用途內的「政府用途(未另有列明者)」。
- (d) 對「住宅(乙類)」地帶《註釋》的「備註」第三段有關計算地積比率及總樓面面積的豁免條文作出編輯修訂。
- (e) 修訂「商業」、「政府、機構或社區」及「其他指定用途」註明「商貿」地帶《註釋》的「研究所、設計及發展中心」為「研究、設計及發展中心」。

2025年9月12日

城市規劃委員會

遺失股票啟事－第三次通告			
敬啟者：下開之H股股票，經已宣佈遺失，			
登記持有人	申請人	股票編號	H股股份數量
中國農業銀行股份有限公司（公司編號：1288）			
Tang Hon Wai deceased	如左	AGB00036536	@1,000
交通銀行股份有限公司（公司編號：3328）			
Leung Yun Lin deceased	如左	BCM00079459	@1,000
Tang Hon Wai deceased	如左	BCM00109169	@1,000
同上	如左	BCM70030155	@150
同上	如左	BCM70073006	@115
中國銀行股份有限公司（公司編號：3988）			
Leung Yun Lin deceased	如左	BNC00295041	@1,000
Tang Hon Wai deceased	如左	BNC00409494	@1,000
同上	如左	BNC70130907	@100
Lung Yue Shui deceased	如左	BNC00331612	@1,000
同上	如左	BNC70105898	@100
Chin Pui Ho	如左	BNC00900232-3	@10,000
同上	如左	BNC00900234	@2,000
中國建設銀行股份有限公司（公司編號：0939）			
Chan Moon Loi	如左	CCB70002927	@2,800
Leung Yun Lin deceased	如左	CCB00076398	@1,000
Tang Hon Wai deceased	如左	CCB00106735	@2,000
同上	如左	CCB70043734	@140
招商銀行股份有限公司（公司編號：3968）			
Tang Hon Wai deceased	如左	CME00116207	@500
同上	如左	CME70041503	@150
同上	如左	CME70072522	@84
同上	如左	CME70104530	@127
Leung Yun Lin deceased	如左	CME70097700	@128
洛陽樂川鉅業集團股份有限公司（公司編號：3993）			
Lee Wai Han	如左	CMO00107340	@3,000
Chan Mei Chun	如左	CMO0008397	@1,000
同上	如左	CMO70000609	@2,000
中國工商銀行股份有限公司（公司編號：1398）			
Chan Moon Loi	如左	ICB70006154	@1,800
Leung Yun Lin deceased	如左	ICB00213505	@1,000
Tang Hon Wai deceased	如左	ICB00296523	@1,000
同上	如左	ICB70084327	@45
中國民生銀行股份有限公司（公司編號：1988）			
Leung Yun Lin deceased	如左	MB000034193	@1,000
同上	如左	MB00053308	@240
同上	如左	MB007076094	@288
此啓 證券登記處：香港中央證券登記有限公司 由本通告第一次刊登日起，九十天內仍未有任何人士向本公司要求為上開股票之持有人時，則上開股票宣佈無效及作廢，同時另發新股票以代替之。			
茲證明上述公司已將上述通告之副本送交香港聯合交易所，而香港聯合交易所之負責人亦已書面向該公司證明已將上述通告之副本根據該公司章程之規定張貼於交易所內，為期九十天。			
日期：二零二五年十月三日			

THE COMPANIES ORDINANCE (CHAPTER 622) NOTICE OF REDUCTION OF SHARE CAPITAL Pursuant to Section 218 WEPCloud Technology Co., Limited 唯爾派雲科技有限公司 (the "Company") Business Registration Number: 72801814 NOTICE IS HEREBY GIVEN pursuant to Section 218 of the Companies Ordinance that:—
1. The Company has approved a reduction in the Company's share capital. 2. The amount of the share capital reduction is HKD9,990,000, reducing the share capital of the Company from HKD10,000,000 to HKD10,000 and the special resolution approving such reduction was passed on 22 September 2025 (the "Special Resolution"). 3. The Special Resolution and the related Solvency Statement are available for inspection at the registered office of the Company at RM 1502, Easey Comm Bldg, Nos 253–261 Hennessy Rd, Wan Chai, Hong Kong. 4. A member of the company who did not consent to or vote in favour of the Special Resolution or a creditor of the Company may, within 5 weeks after the date of the Special Resolution, apply to the Court under Section 220 of the Companies Ordinance for cancellation of the Special Resolution. Dated this 3 October 2025 WEPCloud Technology Co., Limited 唯爾派雲科技有限公司

有關規劃許可申請的通知
現特通知新界元朗山下村丈量約份第 121 約地段第 1543 號的擁有人，本人計劃根據《城市規劃條例》第 16 條，於上述地段之部分作「臨時商店及服務行業（汽車陳列室）」的規劃許可續期申請（為期三年）。
張錦光

2025 年 10 月 3 日

申請新酒牌公告 ALMA &

現特通告：張綺蓉其地址為香港中環卑利街51號地下，現向酒牌局申請位於香港中環卑利街51號地下ALMA & 的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。
日期：2025年10月3日