

洪水橋片區增住宅發展面積

發展局：依市況考慮發展商出價 強調不存在政府「蝕底」說法

香港特區政府加速發展北部都會區，包括於3個試點地區引入「片區開發」，期望利用市場力量提速提效並減輕政府的財政支出，其中洪水橋／厦村新發展區將於今年底招標。香港特區政府發展局局長甯漢豪昨日在電視節目上表示，已因應市場意見調整洪水橋片區的規劃建議，包括將原本用作消防局及救護設施的用地改劃作住宅發展，相信有助開發商更快獲回報。她並透露，該片區內一條原本應由開發商建設的公路，亦會改由政府興建。該片區招標時會採用「雙信封制」，即並非單純以價高者得的招標準則。她重申為了找到有質素的發展商，特區政府亦會根據市況考慮其出價，不存在政府會「蝕底」甚至會導致虧損的說法。

●香港文匯報記者 費小燁

3個「片區開發」試點分別位於洪水橋／厦村新發展區、粉嶺北新發展區和新田科技城，分別佔地約12.5公頃、15.9公頃及18.6公頃。土木工程拓展署西拓展處早前向城規會提交文件，申請在洪水橋／厦村新發展區的「片區開發」試點內的H6用地推展私營房屋發展，以增加發展該試點的財務可行性。

按市場意見調整洪水橋片區規劃

文件指出，擬改劃的範圍佔地7,760平方米，原本屬「政府、機構或社區(1)」地帶並預留作分區消防總局及救護站暨員工宿舍之用，會與消防處協調並

在區內尋找合適地點重置相關設施。擬議發展將採用與毗連已獲准的公私營房屋項目規模相近的約6.5倍地積比率，約可提供931個私人住宅單位。

甯漢豪昨日透露，除了增加住宅用地外，洪水橋片區內一條公路亦會改由政府興建，「收到發展商意見，反映興建該條公路會令財政負擔大增。我們評估後覺得，可以改為由政府負責。」

被問此舉會否令人覺得政府「有求必應」及建設北都支出比預期大時，她認為政府要配合當前經濟環境去考慮，不能「鐵板一塊」，並強調會評估開發商的要求是否合理。她續說，未來5年平均每年工務工程開支約1,200億元，新年度施政報告提出再為未來兩三年工程項目額外預留300億元，「即使由政府興建公路，加上發展商可另外做些建設，『一上一落』下政府可以負擔，因此最重要是考慮該地帶及市場意見，調整得到就調整。」

非價高者得 考慮協助等因素

為了增加吸引力，該片區將改為「雙信封制」招標，即並非單純價高者得，會一併考慮發展商會否提供更多協助等其他因素。甯漢豪認為，社會應脫離「政府只是看錢」的誤會，「雙信封制」是為了找到有質素的開發商，「片區內涉及3幅產業用地，合共約5公頃，屬重要的組成部分，如何興建得快都是打分位。我不會覺得『雙信封制』等於蝕，因為政府都有個底，出價不會任你訂。」



●甯漢豪表示，洪水橋／厦村新發展區招標時會採用「雙信封制」，即並非單純以價高者得的招標準則。圖為洪水橋／厦村新發展區構想圖。資料圖片

新年度施政報告提出引入「加快發展北都」專屬法例，期望簡化北都城規程序。甯漢豪表示，專屬法例的其中一個方向是針對現時上蓋建設及營運階段需要，提出以較簡單的程序微調參數等，強調無打算對環評程序有大改動，「不是希望有什麼大改

劃程序再縮減，而是微調一些現有參數時可透過簡單申請程序。」她舉例指出，基於噪音問題，一般工程若要通宵施工須取得批准，但新發展區因未有人入伙，或可透過專屬法例制定簡單程序處理該類24小時施工的申請。

衛生署盼重啟討論器官捐贈預設默許制



香港文匯報訊 香港移植運動員出征德國的「第二十五屆世界移植運動會」，在46項運動項目中合共勇奪55面獎牌，包括9金、12銀、25銅的佳績。香港移植運動協會昨日舉行祝捷大會，運動員代表將贏得的獎牌都獻給器官捐贈者家屬，以榮耀回饋大愛，以門志延續奇跡。特區政府衛生署署長林文健表示，香港的中央器官捐贈名冊現有40萬個登記，以人口比例計，遠低於一些發達地區，期望重啟有關「預設默許」器官捐贈的政策討論，由現時自行登記參與，改為「選擇退出」(opt-out)的機制，即當市民不希望捐贈器官需要登記並選擇退出，他認為有關做法不會造成人權問題，形容市民仍可選擇。

設退出安排 不侵犯人權

香港移植運動員凱旋歸來。林文健在致辭時表示，現時香港約40萬人登記器官捐贈，數字遠遠不及外國，希望社會重啟有關應否設立「預設默許」的器官捐贈討論，「如果用登記和人口比例來說，我們相比很多先進發達地區例如西班牙，

處於低水平，所以將來我們會否重啟討論，器官捐贈在政策上可否用一個預設默許制呢？」

他指出，該機制下設有「選擇退出」安排，讓不想進行器官捐贈人士有權自行退出，便不會涉及侵犯人權問題。

另外，香港移植運動協會創會榮譽會長周嘉歡報告港隊戰績，指在德國德勒斯登舉行的賽事，共有48個國家、超過1,500位移植運動員參加。香港隊連義工團隊總人數達73人，是歷來最龐大的隊伍，在參賽地區中人數排行第九。香港隊健兒年齡由7歲至81歲，參與了田徑、羽毛球、乒乓球、保齡球、法式滾球、游泳、高爾夫球、網球及飛鏢共9種運動，平均每人參加4.2項。最終在48個參與國家或地區中，獎牌榜位列第十八位，平均每人獲得1.2面獎牌，成績斐然。

周嘉歡又分享了他們帶隊參賽的深刻體會，「相比於其他病人，移植康復者特別感恩，因為拯救他們的是無償捐出器官的陌生人。他們認為照顧好自己是本分，回饋社會是責任，要將捐贈者的大愛推廣出去。」



◀香港移植運動員出征德國「第二十五屆世界移植運動會」，合共勇奪55面獎牌。香港移植運動協會供圖

7歲童夥母參賽奪金 與人交流開心扉

祝捷會上，多位運動員分享了他們參賽的體驗。現年7歲施栩昕，出生便患上先天膽管閉塞，13個月大時接受了媽媽三分一肝臟移植。今次與媽媽一同參賽，取得1金1銀2銅的成績。施媽媽說，她們所收穫的遠超所想，世界各地的人都親切友善，加上香港隊無私的付出和支持，令到內向的栩昕打開心扉，更願意與人交流。

38歲的戴婉婷本是田徑愛好者，投身社會後，較少運動，直至身體不適時才發現已患有末期腎衰竭，2015年獲得換腎機會，重拾運動的興趣。第三次出賽的她今次大豐收，最難得是在香港沒有場地訓練的情況下，取得跳高金牌，是港隊跳高獎牌榜零的突破。

祝捷大會上，由醫生和康復者組成的組合高唱《You Raise Me Up》，將重燃生命之火的感恩之情，獻給每一位器官捐贈者及其家人。壓軸高潮是運動員代表將獎牌獻給出席的捐贈者家屬，並由家屬代表致勉詞，體現了施與受之間生命相連的無私大愛。



▲羅淑佩親自下场與運動員代表切磋乒乓球。香港文匯報記者北山彥 攝

◀「香港殘奧日2025」昨日在啟德體藝館舉行，圖為輪椅舞蹈表演。香港文匯報記者北山彥 攝

致力推動體育發展，透過香港體育學院及各體育總會，全面支援包括殘疾運動員在內的香港運動員，備戰和參與各類大型國際綜合運動會。同時，政府亦關注殘疾運動員的雙軌發展和退役後生活，例如推出「殘疾運動員就業及教育先導計劃」，讓殘疾運動員具備退役後轉型發展的知識和技能，以便開展第二事業。羅淑佩其後親自下场與運動員代表切磋乒乓球。

硬地滾球項目港隊代表梁育榮表示，活動有助市民認識殘疾運動，理解殘疾人士參與運動時面對的困難。「硬地滾球並非容易的項目，要長時間訓練累積一定技術。參加者坐在輪椅上，可以更好地了解這一點。」

殘特奧會呈現粵港澳共融精神

香港文匯報訊（記者 唐文）為預熱全國第十二屆殘疾人運動會暨第九屆特殊奧林匹克運動會（殘特奧會），由中國香港殘疾人奧委會主辦的「香港殘奧日2025」，昨日在啟德體藝館舉行，吸引逾千名市民到場體驗輪椅籃球、輪椅冰壺等不同殘疾人運動項目，讓公眾感受殘疾運動員訓練時的困難和挑戰。有視障人士首次試玩輪椅劍擊，盡興而歸；亦有家長帶子女到場，理解殘疾運動員的堅毅付出，實踐傷健共融理念。特區政府文化體育及旅遊局局長羅淑佩表示，殘特奧會不僅是中國殘疾人體育的重要盛典，更展現粵港澳三地合作與共融精神，相信比賽完結後，三地建立的友誼和傷健共融精神仍然會繼續傳承。

殘奧日市民體驗多項殘疾人運動

「香港殘奧日2025」昨日於啟德體藝館舉行，該館將成為今年殘運會硬地滾球賽場。活動分三個時段舉行，現場設羽毛球、硬地滾球等多個項目的示範及試玩區，亦設展覽講述香港殘疾運動發展，更首次展出港隊於殘特奧會大眾項目——輪椅舞蹈中獲得的三金三銀獎牌。

昨日現場氣氛熱烈，視障人士劉小姐向香港文匯報表示，提前近兩個月報名，首次嘗試輪椅劍擊，感到樂趣非凡，「本身就是殘障人士，很關注這類活動。真的試過劍擊發現一點都不容易，



劍很重，但是感覺很好玩，讓我更欣賞運動員的堅毅。」

徐太太與兒子從葵涌跨區前來，兩人已試玩輪椅舞和冰壺，「想帶兒子多體驗一些運動，平時很少見這類活動，讓他多些見聞，了解殘障人士生活和運動的不易，是很好的寓教於樂。這也是我第一次來啟德體藝館，地鐵站走來不遠，交通很方便，場館也舒服。」

羅淑佩籲為港隊運動員打氣

羅淑佩在啟動禮上致辭表示，樂見市民無懼風雨，積極參與殘奧日活動，呼籲大家為即將出戰殘特奧會的港隊運動員打氣。她表示，特區政府

金紫荊盃港作文暨普通話朗誦賽

10校入總決賽



●「我愛我的祖國·抗戰勝利篇」金紫荊盃香港校際作文暨普通話朗誦大賽總決賽暨頒獎典禮。香港大公文匯全媒體記者林少權 攝

香港文匯報訊（大公文匯全媒體記者邱梓茵）「我愛我的祖國·抗戰勝利篇」金紫荊盃香港校際作文暨普通話朗誦大賽總決賽暨頒獎典禮，昨日在故宮演講廳順利舉行，全港近百所中學參與角逐，最終10所學校進入總決賽，保良局何蔭棠中學與拔萃女書院獲得特等獎。

拔萃女生連奪兩獎

此次比賽由香港潮屬社團總會主辦，莊世平基金會、陳偉南基金會、藝術香港聯合主辦，並獲特區政府教育局支持。本屆大賽吸引全港近百所中學師生參與。參賽學生需圍繞主題創作原創作文，並以普通話朗誦形式演繹。總決賽現場，參賽學生憑藉飽滿的情感、流暢的表達與深刻的立意，展現出香港青少年對抗戰歷史的思考與愛國情懷。最終，保良局何蔭棠中學與拔萃女書院共同榮獲特等獎；其餘8所參賽學校則獲得一等獎。

大賽特別設立「特別潮獎」，旨在表彰內容聚焦「致敬潮籍先烈抗戰貢獻」的優秀作品，該獎項由拔萃女書院學生王雨桐奪得。

兩位特等獎得主——保良局何蔭棠中學的袁楷智與拔萃女書院的王雨桐，他們均表示，透過今次比賽對抗戰歷史的理解更為深刻。袁楷智提到：「希望香港其他同學能在課餘時間多了解祖國的歷史與資訊，加深對祖國的認識。」

身兼「特別潮獎」得主的拔萃女書院學生王雨桐表示，今次比賽中，不少同學都聚焦楊靖宇等前線烈士的事跡，講述他們浴血沙場的壯志；但她在構思時特別留意到另一群「無名英雄」：像莊世平這樣在抗戰後方默默奉獻的潮籍先賢。

香港潮屬社團總會主席陳振彬在頒獎典禮致辭時指出，80年前，無數中華兒女以鮮血築起抵禦外侮的長城，其中以莊世平為代表的潮籍先賢，更是積極投身救國洪流，用行動書寫抗戰史冊的光輝一頁。

莊世平基金會、陳偉南基金會陳幼南主席致辭時，鼓勵學生以先賢為榜樣，既要扎實學習知識，更要厚植民族自信，用國家通用語言搭建交流橋樑，成為推動香港與祖國共同發展的新生力量。