

# MPF 首三季人均賺4.3萬創紀錄

## 受惠港股A股升 打工仔賬戶平均結餘增至近32萬

今年首三季港股升逾30%，強積金(MPF)水漲船高，據強積金研究機構積金評級最新數據顯示，9月份強積金回報升幅3.56%，年初至9月底計則達15.83%，創2009年以來最強的首9個月表現。按金額計算，9月份的強積金投資收益為525億元，即479萬名供款市民人均賺約1.09萬元，首三季計，強積金的總收益更突破2,070億元，打工仔人均賺4.32萬元，刷新年度收益歷史紀錄。

●香港文匯報記者 周紹基



●強積金研究機構積金評級數據顯示，9月份的供款市民人均賺約1.09萬元，首9個月人均賺4.32萬元。

### 強積金 2025年表現「十大里程碑」

- 強積金總資產規模創歷史最高(1.53萬億元)
- 強積金投資收益創歷史新高(2,070億元)
- 平均成員賬戶結餘史上最高(319,201元)
- 年內強積金連續5個月創下資產規模紀錄
- 今年前9個月，有7個月錄得正回報
- 中國及香港股票基金自強積金推出以來，錄得第三佳表現(回報率37.28%)
- 歐洲股票基金年初至今的回報，是2017年以來同期最佳(回報率18.22%)
- 混合資產基金(61%-80%股票)自強積金推出以來，第三佳的首9個月表現(回報率17.5%)
- 預設投資策略基金(核心累積基金)自強積金推出以來，第二佳的首9個月表現(回報率11.62%)
- 亞洲債券基金年初至今的回報，是2016年以來同期最佳(回報率6.04%)

資料來源：積金評級

在各類基金中，中國及香港股票基金持續領跑，9月單月的回報便達到8.47%，第三季與年初至今回報分別達15.85%及37.28%，此為強積金歷來第三佳的9個月表現，更是2009年以來最佳紀錄。當計入供款後，強積金總資產於9月底已連續第5個月創新高，達到約1.53萬億元，按月增長554.6億元。供款市民的平均賬戶結餘達到31.92萬元，按月增1.16萬元，年初至今更累增4.99萬元。

### 9月十大最佳基金皆投資港股A股

9月份表現最佳的十大強積金基金，全皆為中國及香港的股票基金，當中前5名回報率皆有雙位數。而由年初至今計，最佳的十強基金中，9隻都投資在內地及香港股市，平均回報皆有40%左右。唯獨首名的是海通韓國基金，其今年回報率高達62.1%，表現最為突出。

積金評級主席袁川昨指出，今年強積金表現連破多項紀錄，無論是創紀錄收益、平均賬戶

結餘或總資產規模，表現都令人驚喜。他相信，在強積金運作25周年之際，在眾多突出成績下，將能為全港勞動人口留下積極的退休儲蓄資產。

### 積金評級籲分散投資 降波動影響

袁川特別提到，年初至今，中國及香港股票基金的回報率達到37.28%，領跑一眾強積金。但他提醒，如此佳績可能令市民預期強勁的表現將會持續，但他認為市民必須保持警惕，堅持分散投資與長期策略。他仍然強調，所有強積金計劃所提供的「預設投資策略」(DIS)基金，這些低收費的現成分散投資選項，對大多數市民而言是極佳的選擇。

以區域來劃的話，總體的中國及香港股票基金表現最佳，今年至9月底的回報率為37.28%。其後的地區回報表現，依次為亞洲股票基金(20.91%)、歐洲股票基金(18.22%)、日本股票基金(16.02%)、環球股票基金(15.41%)，而美股基金今年的回報僅有11.68%。

香港文匯報訊(記者 岑健樂)晨星早前發表的第三季內地銀行業報告指出，雖然仍需關注信貸需求放緩和零售貸款質量下降的風險，但內地銀行業正出現息差壓力緩解、費用收入恢復增長等積極變化。報告直言，內地銀行股在經歷股價調整後，估值已更具吸引力，特別是國有銀行的H股，因為它們的股息率大都達5%以上。該行較為看好股息率穩健、貸款風險較低的建行(0939)，以及零售業務能力強、具備增長潛力的招行(3968)。

晨星的報告重申該行預期2025年內地銀行業的淨息差將下降10至18個基點的預測，而淨息差有望於2026年底見底。該行預計，在存款利率下調和抑制過度價格競爭的「反內卷化」政策的推動下，下半年淨息差將趨於穩定。

另外，受惠於財富管理業務的復甦，報告表示內地國有銀行上半年手續費收入增長較去年同期反彈至4%，表現超過市場預期；至於股份制銀行的增長率仍落後，只有0.5%，原因是其信用卡業務表現欠佳。報告預計到2029年，手續費收入將保持高個位數增長，部分原因是經濟前景改善，以及2026年開始的房地產市場反彈，因而推動了商業活動的逐步復甦，以及線上和線下銀行卡消費業務回暖。

### 零售貸款風險待加強化解

另一方面，報告指出，由於需求疲軟、季節性疲軟以及「反內卷化」政策，8月貸款總額增長放緩至6.8%。報告預計，到2029年，貸款增長率將放緩至5.5%。至於不良貸款方面，報告指出，6月主要內地銀行的不良貸款率趨於穩定。企業貸款質量有所改善，但零售貸款質量因家庭收入疲軟而下降。由於信貸風險主要集中在零售領域，零售貸款佔比較低的銀行(佔貸款總額的30%至40%)在2025年上半年

的獲利表現更為出色。另外，報告顯示尚未看到零售貸款質量出現轉折點，但一些銀行認為，由於更嚴格的客戶篩選和政策刺激措施，新發放貸款的資產質量有所改善，因此它們預計不良貸款產生率將在2025年下半年下降或趨於穩定。

### 建行H股折讓13% 股息率吸引

報告較為看好股息率穩健、貸款風險較低的建行，以及零售業務能力強、具備增長潛力的招行。其中，報告認為建行H股的股價，較晨星預計的公允價值有13%折讓。而在該股2025年市賬率0.5倍的情況下，該股於2025年的股息率為5.4%，表現為國有銀行同業當中最好的。雖然市場因為建行抵押貸款和保單貸款敞口相對較高，對其淨息差壓力感到擔憂。不過晨星認為，該行高於同業的零售貸款增速、近期推出的消費貸款補貼計劃以及「反內卷化」政策，應該能夠緩解其2025年和2026年的淨息差壓力。

至於招行，晨星認為招行H股目前的市賬率為0.9倍，表現高於其同業，但晨星預期其公允價值估值仍有20%的上漲空間。報告指出，雖然市場對招行近期盈利增長放緩和股本回報率下降感到失望，但晨星認為這是由於其在信用卡業務風險上升的情況下，主動抑制零售貸款增長所致。

### 零售若復甦 招行受惠較高

報告預計由於招行對零售銀行業務復甦的獲利敏感度較高，因此在五年預測期內，該行的盈利將達到中等個位數成長。另外，晨星看好招行的輕資產業務模式及其在零售銀行業務方面的獨特優勢，這體現在招行不斷擴大的高端客戶群(其管理的零售資產佔招行總資產的120%)。

## 晨星：內銀經營改善 H股更吸引

## 高盛料明年金價見4900美元

香港文匯報訊(記者 孫煥旭)國際金價正以驚人漲速逼近歷史性關口。在市場預期美聯儲本月將降息0.25厘、法國政局動盪與美國政府停擺風險等多重因素推動下，現貨金價近日一度觸及每盎司3,977.44美元，直逼4,000美元大關。這波漲勢創下歷史新高，市場分析認為，這一波漲勢不僅反映全球避險情緒升溫，更揭示資金重新布局「去美元化」戰略資產。

截至昨晚7:41，彭博現貨金報3,962.21美元。高盛上調明年12月金價預測，從4,300美元大幅上調至4,900美元，調升幅度高達14%。該行分析師指，此輪金價自8月26日以來累計上漲17%，黃金ETF資金持續流入與各國央行積極增加黃金儲備因素驅動。高盛預期，2025至2026年間，環球央行平均購買70至80噸黃金，以實現儲備結構多元化，並表示金價預測風險偏向上行。

除了傳統的貨幣政策與地緣政治因素，市場對美國主權風險的擔憂正成為推動金價的深層動力。城堡投資(Citadel)創辦人Ken Griffin日前公開表示，投資者開始將黃金視為比美元更安全的資產，投資者正在積極尋找「去美元化或降低投資組合中與美國主權風險相關敞口」的有效方法。

### 技術指標示警 現回吐風險

然而，在市場一片樂觀聲中，技術分析指標傳來警訊。美國銀行技術策略師Paul Ciana在研究報告中表示，隨著金價逼近每盎司4,000美元關口，上漲趨勢已顯現「動能耗盡」跡象。他分析，當前

金價較200天簡單移動平均線高出約21%，而歷史上在這個偏離度水平往往容易出現峰值。若偏離度接近25%，峰值出現的概率將更高。

從風險管理角度出發，Paul Ciana指目前更適合「上調止損位、進行對沖操作，或減少部分好倉持倉」，並預期金價可能在第四季度進入整固或回調階段。另一方面，美銀全球大宗商品研究團隊負責人Michael Widmer則表示，金價見4,000美元不意外。他指出，自2001年以來，在通脹率高於2%且美聯儲實施寬鬆政策的環境中，金價從未下跌。但他也認同現時的漲速太快，4,000美元本來是2026年的目標。

市場分析普遍認為，金價上升凸顯了黃金作為多元化投資組合結構性組成部分的戰略作用正日益增強。投資者應關注美聯儲利率情況、全球地緣政治發展以及央行購金動向等關鍵因素，適時調整持倉策略。



●美國政府停擺持續，金價創新高。市場對黃金興趣提升。 中通社

### 申請酒牌續期公告 彩龍船中西美食坊

現特通告：梁振華其地址為新界葵涌敬祖路6號祖苑坊商場E座2樓201號舖，現向酒牌局申請位於新界葵涌敬祖路6號祖苑坊商場E座2樓201號舖彩龍船中西美食坊的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2025年10月8日

### NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE LUCKY DRAGON BOAT DELICIOUS FOOD

Notice is hereby given that Leung Chun Wah of Shop No.201, 2/F., Block E, Cho Yu Centre, 6 King Cho Road, Kwai Chung, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Lucky Dragon Boat Delicious Food situated at Shop No.201, 2/F., Block E, Cho Yu Centre, 6 King Cho Road, Kwai Chung, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 8th October 2025

### 申請新酒牌公告 MAGIC CLUB

現特通告：楊佩君其地址為九龍尖沙咀東慶道65號安達中心地庫1樓1號單位，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀東慶道65號安達中心地庫1樓1號單位MAGIC CLUB的新酒牌，\*其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。

日期：2025年10月8日

### 舉行債權人會議通告 香港特別行政區 原訟法庭 高院破產案件

臨時命令申請案件二〇二五年第六八四宗 關於：鄧炎成 根據二〇二五年九月二十九日頒布的臨時命令而召開的債權人會議將於二〇二五年十月二十七日(星期一)上午十一時三十分在九龍尖沙咀東道科學館道十四號新文華中心B座十樓一〇一九至二〇室文匯報律師事務所舉行，目的為考慮上述債務人就自願安排作出的建議，特此通告。

日期：二〇二五年十月八日

### 尋遺囑啟事

已故人士陳明先生[香港身份證號碼：I42XXX(X)]，於2025年6月15日在香港證實死亡，享年93歲；江云女士[香港身份證號碼：P649XXX(X)]，於2015年7月8日在香港離世，享年62歲；現特發出此通告，如發現有關上述人士的遺囑，請於本啟事刊登1個月內與盧氏律師行鄭先生聯絡，電話：28511189。

### 舉行債權人會議通告 香港特別行政區 原訟法庭 高院破產案件

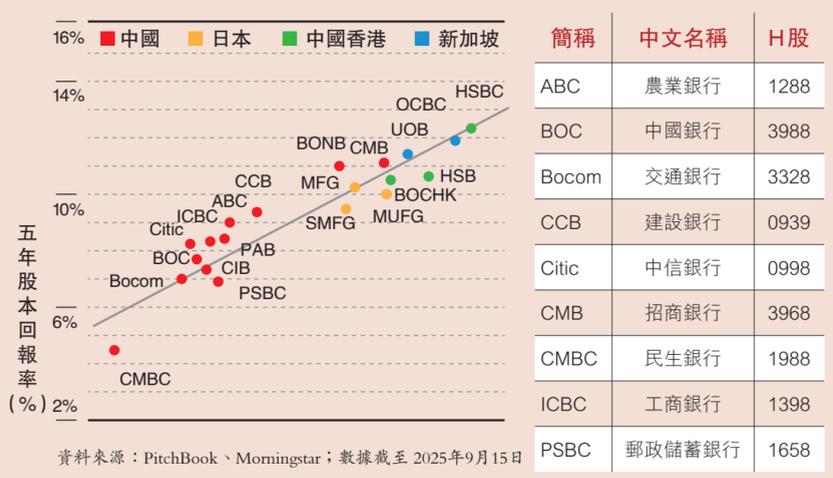
臨時命令申請案件二〇二五年第六八四宗 關於：蔡達君 根據二〇二五年九月二十九日頒布的臨時命令而召開的債權人會議將於二〇二五年十月二十七日(星期一)上午十一時三十分在九龍尖沙咀東道科學館道十四號新文華中心B座十樓一〇一九至二〇室文匯報律師事務所舉行，目的為考慮上述債務人就自願安排作出的建議，特此通告。

日期：二〇二五年十月八日

### 關於黃就娣遺囑的查詢

姓名：黃就娣(英文：WONG, CHAU TAI, 簡體字：黃就娣)，性別：女 香港身份證號碼：XXXX928(5) 死亡日期：二零一二年六月十一日 如任何人士曾為上述死亡人士黃就娣立下遺囑或存有黃就娣的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會郭兆駒律師事務所。地址：香港九龍旺角彌敦道639號雅閣中心辦公樓一期16樓05室，聯絡人：湯小姐，電話：25992648/25992699，檔案編號：ET/A25886/25/KT/SS。 日期：2025年10月8日

### 銀行股預測五年股本回報率相對於估值(FVE/B)的比率



## 飲食業回暖 打冷老字號進駐啟德

香港文匯報訊(記者 黎梓田)香港經濟向好勢頭持續，飲食業生意回暖，屹立新蒲崗50年的人氣潮州打冷老字號「陳儀興飯店」亦擴充門店。近日有網民指，陳儀興飯店繼今年1月在新蒲崗開新店後，再於啟德開設新店，為陳儀興飯店第10間分店，料本月下旬試業。

### 啟德陳儀興飯店本月下旬試業

陳儀興飯店已屹立新蒲崗50年，以其招牌潮式菜滷水鴨片、生醃蠔蚶及醃蟹等各種潮式醃製海鮮，深受食客多年來支持，並相繼在各區開設多家分店。日前有網民於社交群組發文指，陳儀興飯店將於啟德啟悅苑開設分店，據其上載的圖片可見，新店名為「陳儀興潮州小館」，位於啟悅苑零售大樓地下1至3號舖，屬陳儀興飯店第10間分店，將於本月下旬試業。除有主打潮州打冷的「新蒲崗崇齡街總店」外，陳儀興飯店還開設「陳儀興尚潮樓」、「陳儀興玫瑰火鍋小廚」、「陳儀興牛什粉麵」、「陳儀興牛雜粉麵茶餐廳」等多間分店。該店更於今年1月以「老本行」為主打，於新蒲崗總店附近增設了一間瀨水鴨專門店。