

李家超：河套園區年底正式營運 二期規劃年內完成



香港文匯報訊（記者 莊程敏）香港特區行政長官李家超昨日在「2025 粵港澳大灣區高峰論壇」致辭，從創新科技、金融貿易、基建聯通等三方面，介紹了香港擁抱變革，貢獻構建一流灣區的努力。他表示，特區政府將全力發揮

香港在「一國兩制」下國家機遇和國際機遇的雙重疊加優勢，驅動大灣區發展。

租戶正進駐第一期首三座大樓

李家超尤其強調香港在匯流創新要素、以科技發展突破界限方面的成就。他指，河套深港科技創新合作區是國家「十四五」規劃下大灣區內重大合作平台之一，發展潛能跨越地域界限。河套香港園區第一期首三座大樓已落成，租戶正陸續進駐，今年年底前園區將正式進入營運階段。

他表示，政府已成立河套香港園區跨部門審批專班，加速園區建設。政府已推出園區第一期餘下用地的選定地塊，徵求私人發展計劃，將考慮因應市場需求，以「邊建設、邊進駐」模式，靈活為企業提供工作空間，讓企業提早

進駐，盡早發展、更早實現成果。政府會爭取園區在今年內完成第二期發展規模、產業分布等規劃，並完成園區總體布局。

金融貿易方面，他認為要深化金融聯通，團結出海抓緊機遇。本港會配合優化機制，為內地私募市場引進更多境外資金，以香港的國際金融中心優勢，服務大灣區的資金融通。他提到，香港是全球最大的離岸人民幣業務樞紐，提供多元化的人民幣產品與服務。深圳市人民政府自2021年起，每年都在香港發行離岸人民幣地方政府債券，累計發行總額至今達260億元人民幣。廣東省人民政府也於去年首次在香港發債，廣東省政府很快將再在香港發行新一批債券。

基建聯通方面，他說，政府剛剛宣布了「粵車南下」最快下個月實施，最近又成立

了內地企業出海專班，今年6月推出了「跨境支付通」等措施，打通資金物流價值鏈，便利經貿活動和人員往來。

建多式聯運模式助內地貨物出口

同時，香港全力與大灣區各個城市和內省市市建立不同的多式聯運模式，包括打造「鐵海陸江」，即鐵路、海路、陸路、江河的立體聯運體系，便利內陸地區與海外的貨物經港中轉，發揮香港和內地港口航線互補共贏的優勢，讓內地貨物走得更遠。

李家超表示，將繼續與大灣區各城市同心協力，開拓處處商機，共建更具競爭力、更宜居宜業的世界級的灣區城市。繼續全力發揮香港在「一國兩制」下國家機遇和國際機遇的雙重疊加優勢，驅動大灣區發展。

中銀香港攜貿發局搭平台 三大舉措助灣區企業出海

推全流程跨境金融服務方案 規避匯率風險

特區政府日前正式啟動「內地企業出海專班」，整合調配各方資源，為內企打造一站式綜合出海平台。中銀香港副董事長兼總裁孫煜昨在一個論壇表示，當前全球經貿形勢的高度不確定性，內地企業「出海」發展已成為大勢所趨，而大灣區是內地「出海」企業最為集中的區域之一。他提到，立足中銀香港的業務優勢，該行將從搭建合作平台、提升「出海」企業資金流轉效率，以及推出專屬跨境金融服務方案等三方面，推進服務模式創新，助力大灣區企業「出海」。

●香港文匯報記者 黃安琪



●中銀香港副董事長兼總裁孫煜在「2025 粵港澳大灣區高峰論壇」上，就大灣區發展分享看法。

孫煜昨出席「2025 粵港澳大灣區高峰論壇—創新經濟 破局立新」論壇並發表主題演講。他表示，香港在粵港澳大灣區發展中發揮了關鍵作用，可進一步發揮好「內聯」及「外通」作用，尤其是隨着內地企業「出海」發展已成為大勢所趨，香港可推進服務模式創新，助力更多大灣區企業「出海」。同時，在數字經濟、綠色經濟、銀髮經濟等領域的深化合作，將成為大灣區經濟轉型升級的重要動力。

推動香港成出海企業最佳拍檔

孫煜指出，大灣區是內地「出海」企業最為集中的區域之一，眾多企業特別是大型企業，選擇經由香港出海投資。中銀香港作為中國銀行集團東南亞區域總部，轄屬機構覆蓋東南亞9個國家，近年持續加大資金、人員、科技等各方面資源投入力度，逐步探索形成區域化管理體系，全力推動區域總部做大做強。憑藉香港業務優勢，中銀香港重點

從三方面支持企業出海：一是與貿易發展局攜手搭建合作平台，建立常態化溝通機制，推動香港持續成為「出海」企業的最佳拍檔」。

二是作為全球清算量最大的人民幣清算行，把人民幣市場培育與區域總部建設有機結合，着力向東南亞和全球市場輻射香港人民幣業務優勢，有效支持「出海」企業提升資金流轉效率、規避匯率風險。三是立足企業「出海」到不同國家的特色需求，推出涵蓋從籌備到運營全流程的專屬跨境金融服務方案，助力企業因地制宜布局海外產業。

主動招攬內地企業經港出海

孫煜續指，中銀香港作為「出海專班」合作夥伴，將全力支持「專班」大型推廣活動，為「出海」企業提供更多深度交流機會。此外，圍繞大灣區企業的實際需求，提供差異化金融服務方案，助力企業利用香港資源拓展全球市場；對接大灣區內地城市

「出海綜合服務港」，主動招攬內地企業經由香港「出海」。未來，中銀香港將持續創新金融產品、優化服務體系，以高水平跨境金融服務助力「出海」企業快速獲取資源、打開市場。

出席同一場合的貿發局主席馬時亨，強調貿發局在IP貿易及國際推廣方面對企業的支持。貿發局每年舉辦40多場展覽及大型會議，是企業尋找買家或合作夥伴的理想平台。香港和大灣區城市在產業鏈的不同環節互補性強，是個夢幻組合，可讓原創內容從香港出發，利用大灣區的製造能力，將概念發展成品牌，讓更多原創IP走向世界。

馬時亨續說，貿發局有很多平台，可以照顧品牌不同階段的成長需要。在推廣品牌方面，「香港，設計廊」是展示創意的重要窗口，設計廊的網上店現已擴展至東盟重點國家包括新加坡、馬來西亞和泰國。同時，在淘寶、京東國際平台設有網店，協助港商開拓內地市場。

理想汽車在港設海外總部 布局全球化

香港文匯報訊 在全球供應鏈和產業鏈重塑下，香港優越的營商環境，繼續成為內地企業「出海」的首選基地。投資推廣署（下稱「投資署」）昨日宣布，內地領先的智能電動車企業理想汽車於今年年初在香港成立海外總部，以香港為戰略據點，統籌其研發、知識產權管理與國際供應鏈的全球化布局及拓展海外業務，現積極計劃進一步拓展香港業務，擴大本地團隊，並規劃全球發展工作。

投資署助理署長李淑菁表示，歡迎理想汽車選擇香港為其海外總部，這充分印證香港作為國際創新科技中心和全球領先金融樞紐的雙重優勢。理想汽車是國家新能源汽車產業的標杆企業，其進駐將為香港的創科生態，特別是人工智能和新能源汽車產業鏈，注入強大動力。

承擔投融资及全球研發協作職能

她補充，本港擁有世界級的科研人才、蓬勃的資本市場和與國際接軌的法律體系，是內地創科龍頭企業「出海」的首選門戶。投資署期待與理想汽車緊密合作，支援其利用香港平台進一步拓

展全球業務版圖。

理想汽車金融合規總監王天琪表示，香港作為國際金融中心和科技創新樞紐，為該公司提供了得天獨厚的資源和平台，助力理想汽車在全球舞台上實現更大的突破。「特區政府在人工智能生態上的前瞻布局和各項利好政策，是吸引我們落戶的關鍵因素。」

理想汽車的香港海外總部將承擔多重核心職能，包括作為海外投融资與資金管理中心、國際知識產權管理與技術標準輸出平台、全球研發協作樞紐、全球化人才招聘與培訓基地，以及國際供應鏈協調樞紐，發揮銜接內地與全球市場的戰略核心支點作用。

王天琪續表示，該公司正在就新能源汽車人工智能應用及模型，與香港的潛在合作方密切聯繫磋商。他說，「我們深信，借助香港的獨特優勢，理想汽車能加速實現全球化願景，將創新的技術和產品帶給全球用戶。」

理想汽車成立於2015年，作為中國新勢力汽車企業中最早實現盈利及年營收破千億的企業。理想汽車至今累計交付車輛已突破143萬輛。

東亞銀行跨境併購業務爆滿

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）東亞銀行（中國）深圳分行昨舉行成立40周年暨福田旗艦行開業儀式，東亞銀行聯席行政總裁李民斌表示，東亞銀行將發揮香港母行與內地子行的協同優勢，聚焦跨境理財、深港同城化服務與專業化資產配置等，打造高效、便捷的一站式跨境金融體驗。東亞中國執行董事兼行長畢明強表示，通過灣區跨境併購聯盟帶來的優勢，東亞銀行如今出海跨境併購業務爆滿，並且通過「AI+銀行」令業務大幅提高效率，助力大灣區企業跨境供應鏈融資。

李民斌表示，今年上半年，東亞銀行大灣區分行客戶增長39%，而內地南下香港的客戶增長更快，達到54%。

組跨境併購聯盟服務內企出海

畢明強接受媒體採訪時表示，美國挑起全球關稅戰，帶來全球產業鏈和供應鏈的重構，內地企業需要出海進行市場多元化和產業鏈重新布局，為香港金融機構帶來眾多業務，內地龐大市場和人口也是港資銀行發展的機遇。為此，東亞銀行將積極做大對公業務，努力擴大零售業務，發揮香港、海外和內地業務優勢，更好地服務內地和跨境客戶。

畢明強指，8月下旬灣區跨境併購聯盟在深圳成立，東亞銀行作為發起方之一，還有境內外銀行、保險、資產管理公司等50餘家聯盟成員，跨境併購聯盟成為內企出海一站式平台，為內地企業出海節省成本和降低財務風險，因此受到眾多內地企業的歡迎。該聯盟成立至今不到兩個月，其帶來的業務令東亞的跨境併購業務爆滿。



●東亞銀行（中國）深圳分行舉行成立40周年暨福田旗艦行開業儀式。香港文匯報記者李昌鴻攝

對房地產開發商敞口降至新低

談到利用AI推動業務發展時，畢明強表示，在深圳前海，東亞銀行設立了AI創新中心，可以快速敏捷地定製面向客戶的服務場景。「通過AI，客戶資料審核大幅提高效率，便利跨境供應鏈融資和貿易融資等。」

談到內地房地產業務時，他坦言，前幾年因內地銀行不斷地降低開發商的槓桿和收緊融資，一些房地產企業陷入債務危機，這給銀行業帶來了衝擊。東亞中國也因為壞賬拖累了業務發展，於是不斷地削減房地產業務，通過出售不良資產、控制貸款規模等方式降低風險，以及進行貸款償還和核銷等，如今東亞中國將對開發商的敞口降至新低。