

46億元空郵中心重建計劃終止

商經局指未來郵件量較預期減七成 將翻新中心及更新處理系統取代

立法會財務委員會2021年通過撥款46.1億元以重建香港郵政空郵中心，惟過去4年間全球經濟受新冠疫情影响，加上地緣政治惡化，空郵中心處理的郵件量由2019/20年度的36,900公噸，下降至2024/25年度的12,000公噸，跌幅達67.5%，估計在2046/47年度的空郵郵件量，將較預期減少七成，特區政府因此決定終止空郵中心的重建計劃，改為翻新現有空郵中心並更新處理系統，並加強與中國郵政就空郵中心和轉口郵件中心合作，達至資源共享。

●香港文匯報記者 劉明

據商務及經濟發展局與香港郵政提交予立法會經濟發展事務委員會的文件指，根據原有計劃，會拆卸現有空郵中心並原址興建新中心，作業樓面面積由12,600平方米增至46,000平方米，並配備人工智能科技、自動化和數碼化技術的中央物料處理系統，提高處理郵件量，由每年4萬公噸增至最高約18萬公噸，以應付當時預計因跨境電子商貿蓬勃發展而不斷增長的郵遞物流需求，新空郵中心原預計2027年年底落成啟用。

受疫情及地緣政治影響 處理郵件量大減

不過，新冠疫情及地緣政治惡化令全球經濟環境近年迅速變化，而2022年爆發的俄烏衝突，導致香港郵政寄往俄羅斯的電商郵件業務大幅萎縮，轉運模式已有改變，預期難回復以往的郵件量，加上美國政府今年發動關稅貿易戰，取消郵政渠道寄遞小額包裹免稅政策，嚴重影響香港郵政正開發寄往美國的電商郵件業務，全球郵政服務亦已產生結構調整，空郵中心處理的郵件量大幅下降，政府經審慎和全盤考慮後，決定終止空郵中心重建計劃，有消息人士向香港文匯報解釋，香港郵政因應電商平台興起，原預計到2046/47年度要處理的空運郵件數量近18萬公噸，加上現有空郵中心設施已使



用近30年，設施老化亦未能處理大量電商平台的包裹，故計劃重建空郵中心，但在上述因素影響下，估計屆時要處理的數量僅6萬公噸，重建空郵中心不具成本效益。「美國取消寄遞小額包裹免稅政策，電商平台由以往直接寄出貨品給消費者即B2C（企業對消費者）模式，變成B2B（企業對企業），一批貨送到當地海外倉才出貨，而私人物流企業冒起，有自己的機隊運輸，生態環境轉變急速，香港郵政處理的電商包裹數量減少。」他說。政府現改為翻新現有空郵中心，並更新現有的處

理系統，而原計劃因為要拆卸空郵中心重建、已耗資1.57億元在空郵中心旁興建臨時空郵處理設施，現會保留繼續使用。

兩地郵政增合作 達至資源共享

香港郵政會與中國郵政加強合作，就空郵中心和轉口郵件中心協同合作，包括在硬件設施、定位、郵政政策等各方面優勢互補，達至資源共享，共同應對未來跨境郵遞需求。消息人士表示，原有重建計劃批出的46億元撥款，其中26億元乃重建空郵中心開支，12億元為設

未來空運郵件數量預測

年度	原來預算空郵郵件量(公噸)	最新預算空郵郵件量(公噸)
2027/28	6.5萬-7.6萬	1.4萬
2030/31	7.3萬-9萬	1.6萬
2039/40	10.5萬-14.6萬	3.5萬
2046/47	14.1萬-17.9萬	6萬

資料來源：商務及經濟發展局整理：香港文匯報記者 劉明

●特區政府決定終止香港郵政空郵中心重建計劃，改為翻新現有空郵中心並更新處理系統，以及加強與中國郵政就空郵中心和轉口郵件中心合作達至資源共享。圖為香港郵政空郵中心外貌。 網上圖片

置新系統的費用，另7.8億元是重建期間租用其他空郵貨運站的過渡安排。此前，政府就設置新系統聘用顧問已支出1.36億元，但仍可作為更新空郵中心系統的參考，暫未知翻新空郵中心和更新設施花費多少錢，但一定遠較重建為低。消息人士強調，香港郵政處理的空運郵件量雖減少，但對香港經濟前景仍充滿信心，因香港國際機場去年處理的貨運量達490萬公噸，而今年首7個月有2.2%增長，不過，香港郵政的空運郵件數量只佔極少數，而香港郵政會積極拓展「一帶一路」沿線、中東及東盟等新興市場。

建造業議會培訓學額津貼加碼 助工友「升呢」應對退休潮

香港文匯報訊（記者 張茗）香港建造業議會昨日宣布多項加強培訓支援措施，包括增加「一專多能」及「技能提升」培訓計劃學額，合共提供4,000個學額、全數豁免相關課程學費，並增加培訓津貼，完成課程可獲1萬元至1.9萬元津貼，並加強就業配對服務，以提升建造業工友技術水平，或掌握更多範疇的技能，拓展就業機會。業界指出，現時逾半工友年齡達50歲以上，未來數年將進入退休潮，故需要推動培訓，應對將來人手調整需求。建造業議會執行總監鄭定寧昨日介紹，「一專多能」與「技術提升」學額培訓名額由原先的1,600個大幅增至4,000個，新增2,400個名額平均分給該兩項課程。其中，「一專多能」課程協助工人跨工種學習，如油漆工人可通過培訓成為電氣註冊工人；「技術提升」課程可幫助普通工人晉升為中工或大工。大工課程津貼可達1.9萬



齡達50歲以上，預料未來數年進入退休潮，需推動培訓，此外，建造業仍有需要輸入外勞補充部分工種人手。建造業總工會理事長周思傑表示，私人工程量近期下降，加上特區政府推行「組裝合成建築法」(MiC)，以及在工地使用人工智能(AI)機器輔助工作，致市場需求減少。他指本地工友參與培訓可增加就業機會，提升競爭力和工作量。他認為，外勞只是輔助而非永久措施，冀特區政府根據需求動態評估輸入外勞數目。他強調建造業工種多，很多工種目前未需要輸入外勞，透過培訓及宣傳，令更多新血入行便可以解決，而個別工種或有輸入外勞的需要，但要

精準輸入。

畢業學員成功轉型做老闆

建造學院合作培訓計劃學員鄭佳茂原從事假天花間隔工作，表示透過中工課程提升技能獲老闆認可，令晉升速度加快，更增強業界對其專業性的信任。另一畢業學員徐湛為憑課程考取相關牌照後，由打工仔轉型成為老闆，表示受訓後客戶信任度與業務範圍均顯著提升，印證培訓對職業發展具推動作用。同時，建造業議會與不同工會、承建商及分包商合作，加強就業及培訓配對服務，並將於本月28日在建造業議會服務中心舉辦招聘會。

同時，特區政府加大力度及持續有序推展基建工程，今個財政年度（2025/26）及未來4年的基本工程開支增加至每年約1,200億元，包括加大力度推動市區重建、建議多項行政措施拆牆鬆綁以便利私營市場參與北都發展及啟動項目等，都有助促進更多私營界別工程上馬，提振經濟及增加就業。發展局提到，現時在不同的施工階段個別工種仍有人力短缺的情況。建造業輸入勞工計劃作為輔助措施，在保障本地勞工優先就業的原則下協助應對餘下的人手短缺，讓工程項目得以啟動或推進，既照顧香港發展需要，亦避免項目停滯不前而影響整個建造業。政府會嚴格管控輸入勞工計劃的使用情況，實現動態調節。



●圖為牛潭尾大學城模擬圖。

資料圖片

香港文匯報訊（記者 唐文）城市規劃委員會昨日討論修訂牛潭尾分區計劃大綱圖，特區政府提出5項主要修訂，涉及發展大學城、當區住宅，以及鐵路車站等。政府建議發展約130公頃土地，當中約52公頃（佔40%）用作興建大學城，包括第三間醫學院以及綜合醫教研醫院。特區政府發展局表示，有關土地最早於2028年起可供使用，預計大學城落成時間與北環線牛潭尾站相差不會太遠，大致為2034年，並強調發展規劃將保留彈性，透過地契等行政手段控制地積比率及土地用途，以適應未來變化，促進產學研結合。牛潭尾新發展區位於北部都會區的核心，距離北環線牛潭尾站約15分鐘步程，規劃包括高密度私人住宅、社區設施、購物及娛樂項目。發展局常任秘書長兼城規會主席何珮玲昨日在城規會會議上表示，政府參考去年新田科技城的經驗，由於未來情況難以預測，牛潭尾的發展將以彈性為主導，「不是用圖紙控制，令自己失去彈性。譬如給哪一間大學，可在地契控制地積比、建築樓面。除了科研教學設施，有沒有學生、職員宿舍，反而希望用行政手段。」她指出，大學城預留發展141萬平方米的樓面面積，涵蓋教學、科研以及少量生產設施，學生及教職員日常生活配套亦會一應俱全，期望落成後成為配套完備的社區。由政務司司長領導的「大學城籌劃及建設組」將制訂北都大學城發展策略，涵蓋牛潭尾大學城的發展模式、設計及落實時間表。大學城用地位於新發展區東面，包括約10公頃土地興建綜合醫教研醫院，為新醫學院提供培訓、臨床試驗及科研平台，並設中醫診所暨教研中心。另有約10.5公頃發展區住宅（甲類）用地，涉及5塊地，主要用作專用安置屋邨及高密度私營房屋。至於牛潭尾站車廠、商住發展及公眾休憩用地，佔約12公頃，將提供最大住用總樓面面積達51.9萬平方米。發展局：鐵路站乘巴士可10分鐘內到大學城

有委員關注北環線通車時間與大學城進駐是否符合，何珮玲表示，興建醫院、大學及專用屋邨等項目需時四五年，「與北環線暫定2034年通車，相差應該不會太遠。」亦有委員提到大學城尚未有詳細設計，對於未來交通接駁感到憂心。政府代表回應時表示，由鐵路站前往大學城的距離約為1公里多，未來在區內的所有道路的交通燈，將實時由人工智能（AI）調節，會較為省時，而由鐵路站乘巴士到大學城，估計需時10分鐘內。

發展局：做好輸入外勞把關工作

香港文匯報訊 發展局昨日在社交平台發帖文表示，歡迎建造業議會公布多項措施，為近期失業或就業不足的建造業工友加強培訓及支援。局方表示，會持續投資基建工程，並繼續與建造業界及勞工界打好這套多管齊下的「組合拳」——以本地勞工優先就業為政策原則，着重加強本地培訓及推動行業使用科技增加生產力，並在私營市場短期調整時支援工友，同時就輸入勞工申請做好審批及把關工作，應對行業的人力需求。發展局表示，近期建造業失業率處於較高水平，主要原因是私營界別工程量減少，受影響

的主要為普通工人及個別工種的技術工人。議會與工會及建造業界合作推出的措施，不但有效協助近期失業或就業不足的工友，亦能提升行業人力的技術水平，推動行業持續發展。發展局強調，局方一直透過多管齊下的策略，以「組合拳」應對建造業的人力供求情況，包括支持建造業議會帶領工會、商會加強培訓，在私營市場疲弱的情況下協助業界聘請、挽留及培育人才，以應對建造業人力的老化及需求。

加大力度推展基建工程

漁護署被投訴無交代領狗牌機制新安排 申訴署主動調查

香港文匯報訊 申訴專員陳積志昨日宣布展開全面調查，詳細審研現時漁農自然護理署處理為狗隻新領及續領牌照的程序和機制，探討當中是否有改善空間，並提出適切改善建議，優化漁護署服務以便狗主妥善照顧其狗隻。根據《狂犬病規例》規定，香港超過5個月大的狗隻必須領有牌照、接種狂犬病疫苗和植入晶片。漁護署轄下各區動物管理中心為狗隻提供注射預防狂犬病疫苗及簽發牌照和植入晶片的服務。申訴專員公署接獲市民申訴，表示最近帶同已植入晶片的狗隻到漁護署動物管理中心為該狗隻新領牌照時，才得悉漁護署加入新要求，狗主必須出示狗隻的合法來源證明，例如從寵

物店購買狗隻的收據或狗隻防疫注射紀錄，才能為狗隻申領牌照。申訴人最終須帶同狗隻回家取回證明，再返回中心以完成手續，認為漁護署未能為加入該項新要求作合理解釋，並指當時該署的網頁沒有提及該要求。陳積志表示，飼養狗隻作寵物在香港愈趨普遍，行政長官今年公布的施政報告也推廣寵物友善場景措施，且社會逐漸傾向人寵共融，漁護署為申請狗隻牌照訂立的程序和要求必須合理，向市民提供的資訊亦必須清晰，方便狗主適時為狗隻領牌、接種疫苗及植入晶片，以及為狗隻續牌及再次接種疫苗，這對防止狂犬病爆發及有效監察狗主履行責任，以維護狗隻權益和福利至為重要。



因此，申訴專員公署決定展開全面調查，詳細審研現時漁護署處理狗主為狗隻新領及續領牌照的機制和程序，探討有否改善空間，並提出優化漁護署服務的建議。

●申訴專員公署宣布展開全面調查，詳細審研現時漁護署處理為狗隻新領及續領牌照的程序和機制。