

建測規園界候選人勾畫港未來多元路徑

何永賢以選民身份出席論壇 讚兩人質素高展現良性競爭



2025立法會「愛國者同心治港」功能界別建築、測量、都市規劃及園境界選舉論壇昨午在荔枝角政府合署禮堂舉行。與其他功能界別一樣，論壇分為個人及政綱介紹、必答環節、抽籤回答環節、總結等四大環節。兩名候選人G1號劉文君及G2號林家輝在面對智慧城市建設、生態保育、業界就業、市場拓展等不同範疇的提問時，均能迅速結合自身經驗與行業現狀提供應對思路，展現了他們的專業擔當及對行業現存問題的深刻洞察，也勾畫出建測規園界未來發展的多元路徑。以選民身份出席的特區政府房屋局局長何永賢在論壇結束後表示，現場座無虛席，出席的選民都用心聆聽。她盛讚兩名候選人質素非常高，回答言之有物、深入且詳盡，展現良性競爭，「讓大家看到選舉制度的先進和優越，是香港需要的高質量民主。」

●香港文匯報記者 黃子龍

選舉論壇第一部分是個人及政綱介紹。劉文君的政綱主要圍繞提速提效、刺激經濟，具體建議包括設立一站通中央審批架構、簡化短期租約申請，以及標準化收費等措施。林家輝則希望團結業界，爭取拓展市場，建議可在固有房地產市場以外，透過在土木工程、基礎建設及裝修改建市場中增加市場份額，增加就業機會。

籲增資源強化低空經濟等領域

抽籤回答環節上，林家輝被問到如何在香港實踐智慧城市理念時表示，香港的數碼地圖與空間測繪技術已達世界級水平，舉例指出，「組裝合成法」(MiC)引入香港前，會先透過該技術模擬環境，確保輸出結果不會影響他人才會獲運輸署批准，可見技術在細節場景的實用價值。他呼籲特區政府增撥資源，強化人工智能與低空經濟、無人駕駛、航道優化等領域。

隨著人工智能(AI)發展愈發迅速，劉文君被問到如何建議政府及建測規園同業推動業界科技革新，她指出，香港理工大學要求一二年級學生必修人工智能課程，說明學界對科技應用的重視。她並借機分享自身在學會開設在職人士課程的經驗，期望助力從業員提升技術理解。她建議特區政府應加大資金支持力度，促進業界與內地深度交流，通過資源共享與合作互補。

倡業界多與外國專家交流

第二輪抽籤問題聚焦北部發展與業界就業兩大熱點。面對北部生態保育的提問時，劉文君借鑒內地與國際經驗，強調平衡發展與保育的重要性。她提到，內地設立自然資源部體現對生態的重視，香港業界有所借鑒，加強與大學、綠色團體的溝通合作，在發展方案中融入保育考量。她建議業界未來多與外國專家交流，以保持香港具備與國際對標的保育水準。

針對私人項目放緩導致業界工作量減少的困境，林



●房屋局局長何永賢(前排右一)昨日以選民身份出席選舉論壇。

香港文匯報記者郭木又 攝

家輝指除了房地產這「基本盤」外，業界亦要向土木工程、基礎建設等市場爭取市場份額，發揮業界的技術優勢。他強調，裝飾及維修(RMAA)具備數百億元市場潛力，建議業界打破「客氣」心態，積極參與裝修工程等民生領域，通過制定行業標準「點心紙」建立市民信任，解決就業問題，也減少社會紛爭。

第三輪抽籤問題聚焦國際市場拓展與業界團結。被問到如何提升海外及內地市場參與份額時，林家輝回顧自己於2004年以來推動建測規園各界與內地資格互認、職稱認證的過程，指當前仍需解決相關單位掛靠的最後障礙，打通內地市場准入通道。拓展「一帶一路」及海外市場方面，他分享訪問新加坡及馬來西亞的收穫，建議業界在「一帶一路」專員協助下，憑先進的智慧城市技術進軍東南亞、中亞及中東等市場。

在回答如何團結業界成為建港重要力量時，劉文君強調要對症下藥。她承諾在當選後將走訪行業各個界別，收集學會組織與企業面對的實際困難，梳理積存多年的痛點問題，再到議會討論，隨後與其他立法會議員聯合倡議，推動拆牆鬆綁，減省不必要的文書工作，提升行業效率。她強調，許多很好的建議可能牽涉立法，因此更需走入議會，一步一步列出來討論，再通過法案從而落實改變。



●立法會選舉功能界別選舉論壇，建築、測量、都市規劃及園境界兩位候選人G1號劉文君(左)、G2號林家輝(右)在台上比拚政綱。

香港文匯報記者郭木又 攝

建測規園界論壇提問環節

Q1：本港有不少「三無」大廈，若你當選，會如何建議加強此類大廈的樓宇管理，令居民的居住環境、安全及生活質素得到改善？

G1號候選人劉文君：「聯廈聯管」是一個試行計劃，可能要收集意見以觀察成效。「聯廈聯管」本身是微利行業，現時有些「三無」大廈基本上找不到業主提供款額，建議建築業議會可撥款，積極幫助「三無」大廈做些他們無法做到的工作，例如清理垃圾，移走影響安全的物品等。

G2號候選人林家輝：「三無」大廈的問題癥結在於真的「三無」，最嚴重是沒有業主立案法團，期望「聯廈聯管」計劃取得成功後，可延伸到更多舊區。此外，當樓宇已經出現問題，特別是結構問題或嚴重失修而引起安全隱患時，屋宇署和住建局會通過不同計劃幫助居民緊急維修。

Q2：特區政府重視長遠人力資源開發，你有什麼建議加強本地的職業培訓、婦女及長者就業等，以增強本地勞動力？

G1號候選人劉文君：要釋放婦女及長者勞工市場，在培訓時需要彈性配合婦女和長者照顧家庭的時間，或在線上推廣有關課程。現時香港已有約6%至8%巴士車長是女性，但託兒服務未有加強，若政府不拆牆鬆綁，即使巴士公司想出方案都無補於事。

G2號候選人林家輝：現時僱員再培訓局、職業訓練局，以及一些工會及NGO等都有相關培訓課程，應繼續推行。不少婦女因需照顧年幼子女而難以就業，未來可在居住區域增加日間託兒所，當中很多家庭住在公屋，建議房屋署也能提供協助。

Q3：施政報告提出推廣寵物友善場景，你認為在法律及設施方面需要作出哪些相應調整？

G1號候選人劉文君：現時流行帶寵物外出，許多商場設施都安排寵物專區，建議動物救援機構提供一些配套，或商場讓員工上堂學習相關知識，從而可以向寵物提供相關服務。期望有更多室外和室內空間給予寵物，在條例上亦可再放寬。

G2號候選人林家輝：海濱已成為大家與寵物共享的空間，亦打破了很多過往的規則限制，希望這是一個典範，逐漸令更多公共空間可以放寬寵物進入，但當然要有相關配套，例如狗廁所、洗手清潔、丟棄相關垃圾的地方等。

●香港文匯報記者 黃子龍

在粵港人辦動員大會 籲踴躍回港投票



●動員大會昨日在南沙舉行。

香港文匯報記者李紫妍 攝

香港文匯報訊(大公文匯全媒體記者 蘇鉅祖、李紫妍 廣州報道)「內地港人1207齊投票動員大會」日前在廣州南沙舉辦，特區政府駐粵辦事處主任莊港生說：「投票不僅是一項公民權利，更是一份對香港未來的責任與擔當，承載着我們對建設更繁榮、更穩定、更美好家園的共同期望。」他向在粵、在穗港人詳細介紹選舉事務處在港珠澳大橋旅檢大樓、香港國際機場等地設立鄰近邊境投票站等便利安排，呼籲他們踴躍回港投票。聚居大量港人的番禺祈福新邨，選舉當天，祈福集團將安排多輛免費巴士，接送在廣州、番禺的香港選民前往福田口岸，方便他們投票。投票者憑「心意謝卡」，可以享受祈福酒店攜程價額外九折優惠，有效期至明年4月30日。

內地屋苑為港住戶安排免費巴士赴口岸票站

位於廣州市番禺區的祈福新邨，是內地最大的港人社區。港區全國政協委員、廣州外商投資企業商會會長、祈福集團副董事長孟麗紅接受大公文匯全媒體記者訪問時表示，為便利居於內地的香港選民前往香港投票，下月7日，祈福集團將安排多輛免費巴士，在祈福新邨設點，接送他們前往福田口岸投票。投票者憑

「心意謝卡」，可以享受祈福酒店攜程價額外

九折優惠，有效期至明年4月30日。

此外，祈福集團員工憑「心意謝卡」可享投票當天半天假期，以鼓勵員工行使公民權利，履行公民責任，於投票當日踴躍投票。

另外，「內地港人1207齊投票動員大會」日前在南沙舉辦。出席的香港廣州社團總會主席張廣軍表示，將為集團在內地的香港員工提供投票當日的假期、往返車費報銷等，支持其履行義務返港投票。

香港廣州天河各界聯誼會主席、香港廣州天河同鄉會創會會長郝潤權說，他們積極組織開展各類宣傳活動，動員兩個組織中近兩萬名鄉親及其親友返港投票，「甚至海外鄉親我們也呼籲他們回來投票，現在已有3萬人完成登記。」

香港增城同鄉聯合會主席姚耀表示，今次會積極呼籲內地港人投好手中的一票。「要通過這一票為我們自己發聲，而不是為別人發聲，香港由治及興需要各位朋友鄉親的每一票。」

香港廣州南沙聯誼會會長廖旭華攜同全家成員出席動員會，帶領全場港人高呼口號，呼籲大家返港投票、踐行責任，共創香港美好未來。

福建社聯辦見面會 選委界候選人盼增閩港交流



香港文匯報訊(記者 嚴銘華)香港福建社團聯合會昨日舉行第八屆立法會選委會界別候選人見面會，50名候選人有49人出席，並分成5批輪流上台向選委介紹政綱並闡述理念，內容涵蓋經濟、民生、教育、國安等多個範疇的議題。大部分候選人都提出支持閩港合作，包括加強雙方在文旅、科技與經貿的交流合作等。出席見面會的選委接受香港文匯報訪問時表示，立法會應涵蓋各方面的代表，希望有不同背景、不同視角的人士加入。

經濟發展方面，1號姚柏良、5號吳傑莊、9號樓家強、14號何俊賢、18號郭志華、19號黃錦輝、23號馮英倫、25號陳恒鎮、29號何敬康、30號魏明德、32號范駿華、33號陳宗彝、36號葛珮琳、38號陳紹雄、41號莊家彬、48號陳曼琪、49號陳祖光、50號陳仲尼均提出不同建議。除聚焦拮据經濟外，亦提出加強港閩合作，包括推動閩港經貿與文旅合作；加強港閩科技與經貿合作；助力香港建設「中華文化藝術交流中心」；對接國家「十五五」規劃；建立低空經濟生態圈；推動傳統產業與新興產業融合發展；優化營商環境與人才政策，以吸引更多投資等。

3號文穎怡、12號洪錦銘、13號柯家洋、15號管浩鳴、26號曾志文、27號劉振江、34號陳凱欣、35號梁子穎、39號林琳、43號林振昇、44號黃國、47號梁美芬提出「民生優先」；建議推動智慧醫療人才培養；在勞工與民生相關政策，建議優化勞資關係；在安老、扶貧領域，提出完善安老服務，將「廣東計劃」推廣至福建等。

推動歷史教育改革 增兩地學生交流

2號李家駒、4號伍婉婷、6號伍煥杰、7號劉智鵬、8號鄧銘心、11號蘇紹聰、17號招國偉、22號何君堯、40號鄧咏駿、45號黃錦良聚焦教育改革、青年培養與發展機遇，以及中華文化傳播和非遺保

護。提出推動歷史教育改革，推動港閩學生交流，培育港青愛國情懷，為港青創造大灣區發展機遇；倡議加強國安國民教育，弘揚愛國愛港精神，推動政府支持同鄉社團維護國家安全等。

區域融合方面，10號凱傑、16號吳昊鵬、20號陳永光、21號李鎮強、24號林筱魯、28號馬光如、31號陳少波、42號李浩然、46號簡慧敏聚焦大灣區、港閩區域融合，包括促進香港法律界與仲裁機構與福建相關機構合作，深化閩港在法律領域和科技與金融領域交流合作；提議發揮同鄉社團橋樑作用，助力香港融入國家發展大局；推動北都區招商引資，加強港閩合作；提議調動兩地旅遊資源，吸引遊客與企業來港；倡議在大灣區搭建中醫藥對外推廣平台，協助香港中醫藥產品走向海外。

另外，37號朱立威缺席本次見面會。

出席見面會的香港中華廠商聯合會會長盧金榮接受香港文匯報訪問時表示，今次選委界各候選人素質不錯，涵蓋不同層面，包括專業界、工商界及地區代表等，覆蓋範圍相當廣泛。他最關注的是經濟議題，當前世界局勢相對不穩定，存在諸多變數；其次是北都區發展，這是香港極為重要的發展引擎。

盼有不同背景視角代表加入議會

香港中華總商會副會長楊華勇表示，期望選委界各候選人能夠發揮所長，為香港未來盡心盡力，做好立法相關工作。至於他的投票標準，他認為最關鍵的是候選人的能力與所屬專業領域，立法會應涵蓋各方面的代表，希望有不同背景、不同視角的代表加入。

香港僑界社團聯合會常務副會長陳志煒認為，今次見面會氣氛熱鬧，大家都相當踴躍，各候選人均準備得相當充分，並都針對社會的實際需求作出回應。他印象最深是各候選人的精神面貌非常飽滿，展現出加入立法會後，願意為香港社會及市民服務的熱誠。

●香港福建社團聯合會第八屆立法會選委會界別候選人見面會於昨日舉行。

香港文匯報記者黃艾力 攝