

港島東候選人獻策助解老區老人民生痛點

街坊出題考驗候選人智慧 盼解決舊樓失修長者醫療排期長問題

編者按：立法會選舉關乎香港未來的發展，屬於你與我的大事。為加深街坊、選民對所屬地方選區候選人的認識，方便選民在下月7日投票予心水候選人，香港文匯報搭建平台拉近各地區街坊與候選人的距離，透過採訪街坊最想向候選人表達的心聲，拆解民生痛點，再由候選人為他們解難，促進良性互動。

優化長者醫療 改善排期久候



林太太：醫療費用好貴，我有糖尿病等長期病症，去港島東的公立醫院求醫排期要很久。請問您會如何推動改善區內醫療，關心老人家？



● 港島東區是高齡長者區，市民對於區內醫療問題十分關注。資料圖片

吳秋北：香港醫療系統既有挑戰，也有機遇。人口老化、慢性疾病年輕化、公營醫療緊張等問題不容忽視；但灣區融合，又可為醫療創新合作、市民跨境就醫提供便利。過往我和工聯會致力推動政府優化醫療資源分配、推進醫療融資改革、優化慢病共治平台、完善東區醫療服務網絡，多項建議獲得採納。未來，我與工聯會將持續爭取「慢病篩查計劃」增設「行業計劃」、善用香港優勢發展中醫藥產業、推動跨境醫療再升級，爭取國藥港用、好藥平用。

植潔鈴：應該着手於整體醫療系統優化來減輕老人家看病負擔。首先把握港島公院聯網合併契機，在立法會推動增加港島東公立醫院資源和醫護人員，以縮短長者求診等待時間。此外，倡導擴大社區康健中心角色，配合東區及灣仔康健中心分別在今年底及明年啟用和竣工，增加區內定期康健檢查和慢性病治理名額，以治未病，減少糖尿病等疾病併發症及日常生活困擾。未來，將中醫加入慢病共治計劃，以及改善港島東來往中醫醫院的交通，令長者有更多健康服務選擇。

郭浩景：未來我會爭取保留東區醫院擴建計劃，增加約500張病床，加強醫療服務能力。同時推動公私營協作，讓病人更快得到診治，減少輪候壓力。另外，會推動升級醫療設施及地區康健中心，提升基層醫療的可及性，讓長者可在社區早檢查、早治療。亦會推動善用大灣區（內地城市）醫療配套，協助願意北上求醫的病人分流到合資格的醫療機構，讓他們有更多選擇，亦可舒緩本港醫療壓力。

阮建中：我會積極推動改善港島東醫療服務，爭取擴大公立醫院資源，縮短慢性病的輪候時間。同時推動政府放寬自費藥物資助門檻，讓更多長者能負擔新藥，並加快新藥審批及納入安全網。我亦會倡議加強長者醫療支援，包括擴大公營牙科服務、推廣預防性健康檢查，以及推動普及樂齡科技，例如為高風險獨居及雙老長者家庭安裝智能意外偵測系統。此外，我會爭取增加長者送餐服務的資助及名額，縮短輪候時間，讓老人家得到全面照顧。

李清霞：第一，建議政府調整公營醫療服務名額加幅，按年遞增；第二，將醫療費豁免由75歲調低至65歲，讓更多長者受惠。此外，現時東區沒有24小時門診服務，市民若不適就會去急症室，導致急症室加重負擔，24小時門診確實有需要。

夾心階層兩頭難 針對性扶持助紓壓



陶先生：夾心階層負擔很重。請問您會如何推動支援夾心階層？



● 夾心家庭上有高堂下有子女，往往需聘請外傭協助處理家務。資料圖片

吳秋北：首先必須強調，根本支援是通過發展經濟帶動整體提升，改善中產狀況，以保證優質就業來改善中產生活質量。同時完善再分配制度，使付出多、能力強、貢獻大的，表現優秀的人獲得更高收入。一方面，我希望能夠推動香港產業升級、經濟多元化，為中產創造更多機遇，讓他們能在香港這國際平台，更好實現自身價值。另一方面，我希望無論在福利政策或者公共資源分配方面都能夠做得很細緻，各階層之間要有重疊的部分，避免出現斷層。

植潔鈴：夾心階層在承受巨大生活壓力的同時，常常因經濟收入介於兩端而難以享受全面的福利。我的方法是建立更有針對性的扶持政策，像提高教育資助，以支援子女教育上的負擔，及減免稅務以增加家庭可支配收入。我亦主張投入更多政府資源，讓市民把握未來創科發展的機遇，以便夾心階層可以尋求更好的工作機會來改善生活。

郭浩景：我會建議政府放寬居屋白表二人或以上家庭申請資格，將入息上限由6萬元提高至8萬元，讓更多夾心階層有置業機會。同時，增設子女教育開支免稅額及聘請外傭免稅額，減輕養育及家庭照顧壓力。另外，建議增加子女免稅額，以及供養父母、祖父母或外祖父母的免稅額，照顧多代同堂家庭的需要。最後，我會推動成立「中產及夾心階層政策諮詢委員會」，由市民代表、專業人士及學者組成，為政府提供具體建議制定支援這個階層的政策。

阮建中：我以「為中產發聲、為夾心打拚」為理念，推動多項支援夾心階層措施。首先，夾心階層難儲蓄，本人倡議推行「夾心流轉公屋計劃」，讓夾心階層家庭在滿足住屋需求同時，可用10年儲蓄，10年租約完後政府退還部分租金的方式，讓他們有資金實現各項人生計劃，幫助他們向上流。其次，爭取設立聘用外傭免稅額、放寬各學生資助門檻、推動限制自願醫保保費升幅等，減輕夾心家庭生活負擔，並倡議成立中產及夾心事務委員會，協助推動中產及夾心階層向上流動。

李清霞：雖然政府由2026/27課稅年度起，讓每名子女出生首兩年課稅年度享雙倍子女免稅額26.4萬元，但我認為子女雙倍免稅額應到完成學業為止，以鼓勵生育及減輕夾心階層負擔。另外，不少家庭因需要照顧長者或嬰幼兒而要聘請外傭，外傭薪金及生活成本亦使家庭背負沉重負擔和額外困擾。為減輕他們的經濟負擔，以及有效鼓勵婦女出外工作，建議增設聘請外傭開支扣稅額，並增加租樓租金免稅額，以減輕夾心階層租金負擔。

食安問題點算好？抽查嚴打加教育



高小姐：北角的民生消費、物價還可以，近年區內也開了不少廉價超市，自己試過惠顧，但卻吃到有衛生隱患的食物。請問您會如何推動保障食品安全？



● 食物安全是街坊關注點之一。圖為市民購買食材。資料圖片

吳秋北：首先，政府要做好食品進口管制，打擊走私，同時也要加強監察抽查，嚴懲黑心劣質食品製造及銷售。再者，就是面向市民的宣傳教育。

植潔鈴：食品事關民生，因此會全力推動加強區內食物安全監察工作。應增強對廉價超市的監管力度，包括嚴格檢查進口食品的來源及校驗食品的衛生安全。

郭浩景：未來會爭取加強廉價超市及小食店的抽檢頻率，特別是即食及急凍食品，一旦發現有衛生或安全問題，要求當局公開店名、下令停售及嚴肅檢控，起阻嚇作用。

阮建中：我會積極推動從源頭確保食品安全，倡議政府部門用科技如區塊鏈追蹤供應鏈，從農場、批發商倉庫到零售端監控品質，防止問題食品流入市場。

李清霞：一是加密巡查與增加透明度，要求食環署增加對區內超市及食肆的突擊巡查；二是提高罰則，對於出售不安全食品的商戶提高罰款和停牌等懲罰；三是研究推出「食肆衛生評級」手機應用程式，讓市民隨時查閱評分；四是增加食品投訴熱線，方便市民可以作出反映。

舊樓維修老大難 推動政府增支援



陳先生：港島東舊樓林立，自己和很多居民一樣，都對大維修十分困擾，不但費用高昂，有時法團亦不太熟悉程序。請問您會如何幫助市民做好舊樓物業管理、樓宇大維修？



● 港島東舊樓林立，維修問題複雜，令業主無從入手。圖為鯽魚涌「怪獸大廈」。資料圖片

吳秋北：舊區重建能夠從根本解決問題，而隨着現在建造業技術革命，重建方案亦有了進一步研究優化的空間。我會繼續推動政府加緊處理舊區重建的工作，減少重建工程對居民的影響。另外，我將推動政府重推「樓宇更新大行動3.0」及「消防安全改善工程資助計劃2.0」。此外，政府推出的「聯廈聯管」實驗計劃今年6月開始試行一年，明年應該開始在港島東試行，多點試行，加速檢討，早日幫到更多舊樓，改善大家居住環境。

植潔鈴：港島東舊樓維修需全面政府支援。政府應設專門計劃，提供技術指導和財務援助，並盡快投資支持市建局推出新一輪「樓宇更新大行動3.0」及第三輪優化升降機資助計劃，協助法團及居民及早安排維修。民建聯已建議政府先行介入修復失修樓宇，再向業主追討費用，保障樓宇安全；提出增加無人機運用以加速樓宇檢測，已獲屋宇署接受並納入恒常措施。市建局正進行「樓宇修復新策略2.0」研究，期望透過法律要求及運用科技，為業主提供更全面支援。

郭浩景：我會加強對舊樓小業主的支援，特別是樓齡30年或以上的住宅大廈。政府現有「樓宇復修綜合支援計劃」可提供財政補助、技術諮詢及法律支援，協助業主順利推動大廈管理和樓宇大維修。我會爭取優化這些服務，包括簡化申請程序、加快審批速度，並加強專業輔導，尤其針對小業主不熟悉程序的難處，同時推動「聯廈聯管」，提升維修效率及降低成本。這樣既能保障居民安全，也能舒緩維修經濟壓力。

阮建中：港島東舊樓林立，本人十分關注舊樓樓宇管理及大維修事宜，在任職區議員時亦協助推動城市花園展開大維修。本人提倡推行「樓宇更新大行動3.0」，讓更多舊樓業主可以受惠，同時本人建議政府增撥資源，讓民政處能為舊樓法團及業主提供一站式支援，包括日常管理、樓宇維修及招標程序指導，各項爭議應對及解決方法。針對舊樓多滲水問題，本人推動增撥「滲水辦」資源及人手，加快處理滲水個案，並引入新技術檢測滲水源頭，協助業主解決滲水困擾。

李清霞：一是推動設立「舊樓維修諮詢中心」，提供免費法律及工程顧問服務，協助法團處理招標及財務管理；二是推動「樓宇更新大行動3.0」，爭取放寬申請門檻及提高資助額；三是加強監管，要求屋宇署簡化維修審批程序，並加強監察工程承建商表現，防止圍標及保證工程質量。此外，我一直協助三無大廈成立法團，建立有效的管理架構，提升維修效率，未來我會跟政府部門加緊合作，大力推動。

