

立

第八屆立法會選舉

Q
A

九龍西候選人獻策解環境醫療窘境

街坊提四問：商販阻街公園衛生差 羹購現居公屋盼增診所



九龍西

第八屆立法會選舉九龍西地方選區覆蓋油尖旺區和深水埗區，人口逾73萬。油尖旺區人口極為稠密，亦是全港最多舊樓的地區之一，也有不少流動人口，包括區內酒店的旅客及前來本區購物消遣人士。深水埗區是本港最早期的發展區域之一，也是全港其中一個人口最稠密的地區，區內以住宅為主，夾雜以工商業發展。商販佔用公共地方、公園環境衛生、購買現居公屋、基層醫療建設等是區內居民面臨的迫切

問題。香港文匯報近日隨機訪問當區居民訴求，並邀請九龍西5位候選人，1號關煒曦、2號劉愛詩、3號梁文廣、4號龐朝輝、5號鄭泳舜逐一回應，他們紛紛提出切合實際的解決方法，例如人工智能實時監察、安裝閉路電視監察系統、檢討「租者置其屋計劃」、增加夜間及假日門診服務等，期望用好人工智能，並以立法方式為九龍西居民建立更美好的社區。

●香港文匯報記者 黃子龍

店舖霸佔行人路 引天眼科技執法



陳先生：深水埗許多有商販的街道，當無人檢查時店舖就會佔用公共地方，延伸出來做生意，導致街道擁擠，甚至可能有危險，請問有什麼辦法可以解決？



● 深水埗有商販佔用公共地方，導致街道擁擠。

資料圖片

關煒曦：首先，九龍西要把握特色街道商圈，刺激經濟，創造就業，平衡好傳承特色街道文化和妥善管理街道兩者之間的關係。他提倡線上線下相結合，減少商品陳列的需要。其次，煒曦認為相關部門可在宣傳教育及執法上做好解說工作，通過條例完善和解說，讓商販清楚了解妥善管理街道的出發點是為了構建更良好的營商環境和購物環境，釋除他們的疑慮，同時更有效落實妥善管理街道的政策。

劉愛詩：立法會今年通過修訂《公共衛生及市政條例》，訂明店舖阻街的定義，並加強食環署人員移走阻街物品的權力，提升了執法效能。但以往部分商舖在無人巡查時，仍會在街道擺放商品；而食環署即使接獲投訴，亦未必能即時到場執法。政府應考慮針對阻街黑點引入科技輔助執法，例如利用天眼結合人工智能實時監察。當系統發現特定地點有阻街問題時，便可即時派員到場處理，並配合即時通訊平台及舉報熱線，加快應變速度，以加強阻嚇力。

梁文廣：我認為解決店舖阻街問題需要多管齊下。在執法方面，我建議政府加強巡查及執法，並為前線人員制訂指引，確保執法標準一致及合理，避免與商戶爭執。政府應主動與商會合作，加強宣傳教育，勸導商戶遵守規則，共同維護街道暢通。另外，深水埗擁許多特色排檔區，我建議可於周末及節假日期間，在確保行人通道暢通、絕不影響消防安全的前提下，在指定區域允許商戶有限度延伸經營，在執法和人情之間取得平衡，更能延續深水埗的社區特色。

龐朝輝：建議商戶聯合食環署設立「商販自律計劃」，讓遵守規則的商戶獲得認證，並擴展營業空間；推動設立「街市管理協調小組」，聯合食環署、區議員及商戶，制定清晰的經營指引，實現常態化巡查；劃分「黃金經營時段」，建議政府在特定時段劃設「臨時擴展區」，在保障通道的前提下允許有限度經營。

鄭泳舜：我過去一直跟進深水埗衛生黑點，督促政府處理店舖阻街問題，認同提高執法力度，定期進行巡查，對違規人士發出警告或處以罰款。然而，社會上也有觀點認為小販活動具有本地文化特色和旅遊價值。因此，我去年底曾建議政府放寬團體在戶外，如海濱等公共空間，舉辦活動的條件，以提升市民的海濱體驗，建議亦獲政府接納，並推出為期兩年的試行計劃。未來，政府可以進一步拆牆鬆綁，選擇合適地點舉辦標誌性街區品牌活動，振興地區經濟。

優化「社區醫療」推動夜診假日門診



陳先生：南昌附近診所不足，平時小病痛唯有等自己痊癒，有一次跌破頭，排了許久都排不到期覆診，請問如何加強基層醫療建設？



● 南昌公營診所目前只有南昌家庭醫學診所。
醫院管理局網站圖片

關煒曦：我認為，加強基層醫療建設，要從布局基層醫療點開始，要細分預防、治療和後續跟進的步驟，合理疏導引流。同時，倡議公私營合作，分流相關個案跟進。例如一些小傷小病的後續跟進可以下放到一些基層醫療點或私營護理機構，減輕公營醫療部門的壓力。

劉愛詩：現時深水埗只有6間公營家庭醫學診所，只有一間位於南昌，我建議優化「社區醫療」系統，善用跨專業醫療團隊，在社區做好分工和分流。例如善用「社區藥房」藥劑師，為小病小痛、慢病患者提供藥物諮詢和配藥，亦建議推動跨專業醫療車，配備物理治療師、視光師等專業，讓基層醫療服務深入社區。

梁文廣：非常理解街坊對醫療的需求，雖然深水埗的庫務大樓內南昌家庭醫學診所已投入服務，但未能滿足社區日益增長的醫療需求。我會爭取增加節假日及夜間公立門診服務，並推動在屋邨設立遙距醫療服務站，長遠要做好分流，我建議加強地區康健中心的功能，設立「家庭醫生資助計劃」。

龐朝輝：推動「夜診特別計劃」，延長現有診所服務時間至晚上9時；爭取在南昌站附近空置校舍設立地區健康中心，提供一站式基層醫療；長期推動「智慧醫療」，引入遠程會診服務，減少街坊奔波輪候；作為醫生，我特別關注長者和兒童醫療需求，將確保資源用在最需要的地方。

鄭泳舜：一直爭取完善地區的基層醫療服務，包括積極推動立法會撥款通過石硖尾健康院重建，讓原址日後增設具規模和現代化的社區健康中心和普通科門診診所。同時，我的政綱倡議區內公立醫院及政府診所增加夜間及假日門診服務名額，提倡局方積極推動中醫發展，從而紓緩本港醫療系統的壓力。

加密清潔公園 檢視外判商成效



梁先生：大角咀有許多小公園供街坊休息，本身非常好，但公園內衛生非常差，隔很長時間才會有人清潔，請問如何解決？



● 街坊關注大角咀公園的環境衛生。圖為樂群街公園的資料圖片

關煒曦：就着公園內的環境衛生問題，我認為需持續提升休憩空間的管理水平。短期內，促請相關部門例如康文署等加密清潔頻率，引入科技處理老大難問題。中長期，我倡議部門需檢視清潔工作外判商的服務成效，檢視服務合約是否能滿足公園休憩場所的清潔環境需求，以及從設計規劃上減少使用不易於清理的設計和物料，貼近市民使用休憩空間的需求。

劉愛詩：公園是凝聚社區的重要配套，但市區一些休憩公園的設施及環境衛生情況不合理，這些問題與公園管理方式有莫大關係。現時休憩公園的管理主要由外判商負責，政府除了應定期檢視給外判商的指揮，訂立清潔、維修目標時間外，亦可在政府打擊衛生黑點計劃下對休憩公園增設有針對性的措施，並讓市民提供資料，以便康文署前線職員更有效巡查，並要求外判商履行管理責任。

梁文廣：我十分關注目前大角咀部分公園衛生狀況欠佳的問題。為此，我會促請政府增派人手清潔，加強清理次數。針對公園內的衛生黑點，我建議安裝閉路電視監察系統，以便隨時掌握衛生狀況，並對違法行為產生阻嚇作用。我的參選政綱以建設樂活社區為目標之一，強調要改善社區衛生。我認為政府應與地區團體合作，在周末或假期到公園宣傳，及時勸阻破壞環境的行為。

龐朝輝：要求康文署增加清潔頻次，並公開清潔時間表，在公園入口公示，接受市民監督；推動「智慧公園」試點，設置感應式垃圾桶提升效率；發起「社區清潔夥伴計劃」，動員關愛隊、義工與商戶定期參與清潔，結合獎勵機制，建立長效管理機制；增設智能垃圾桶和寵物便便箱，從源頭減少垃圾堆積。

鄭泳舜：在大角咀區，共有17個大小不同的公園，近期我與團隊走訪社區時，也有到過當中的樂群街公園和晏架街公園，覺得整體設施和環境的狀況良好，但偶爾也聽到街坊反映，希望改善部分公園的衛生狀況，藉以提升使用體驗。因此，我在競選政綱中提出持續推行全港清潔行動計劃，康文署加強在其管轄範圍內的公園和其他康樂場地的潔淨及防治蟲鼠工作。

擴「租者置其屋」放寬「綠表」申請條件



紅姐：有市民住在富昌邨公屋，希望可以自己購買，認為屬於自己的住房與租屋分別很大，請問如何幫到呢？



● 有市民希望可以買自己的住的公屋。圖為富昌邨。資料圖片

關煒曦：富昌邨本身並不是租置計劃的屋邨，只能通過綠表購買居屋、綠置居或其他符合要求的單位。就着租置計劃的推動，我認為可購置的公屋令市民有「家」的歸屬感，但必須釐清管理責任，免除後續屋邨管理的糾紛，令屋邨管理維持宜居的水平。

劉愛詩：政府早前曾表示正研究重推「租置計劃」的可行性，但以往不少租置屋邨由於混合業權，導致大廈管理、維修均出現不少問題，倘若重推計劃，政府必須先解決決維修管理的困局，例如由政府承擔整個屋邨／屋苑的維修責任；而深水埗、油尖旺均會進行大規模市區重建，假如在規劃當中增加資助出售房屋的元素，有助市民完成置業夢。

梁文廣：我十分理解公屋街坊渴望擁有自置居所，因此我的參選政綱已明確倡議檢討「租者置其屋計劃」，制定清晰時間表，重推出售公屋。不過，現時部分租置屋邨業權混亂，需要着手解決才能重推計劃。我建議加強支援業主立案法團，並將公共設施授權予房屋署統一管理，並設立特別調遷計劃，讓無意購買單位的住戶遷至其他屋邨。

龐朝輝：放寬「綠表資格證明書」申請條件，讓更多輪候公屋人士可提前置業；為不同年齡層設計差異化方案，例如設立「青年首置專項」，為年輕家庭提供額外配額；將「租者置其屋計劃」擴展至更多合適公共屋邨；將「綠置居」計劃延伸至非市區新發展區域。

鄭泳舜：我理解許多市民渴望在房屋階梯向上流動，因此在競選政綱中提出持續增建公屋、房屋及首置單位，亦促請政府重啟出售公屋計劃，建議優先研究出售樓齡20至30年的屋邨單位。雖然公屋租置計劃仍在研究階段，但相關措施的力度已明顯加強，包括居屋的綠表配額已提升至五成，綠置居的轉售年期縮短至10年，期望有助推動公屋住戶在房屋階梯向上流動。

