

# 新界西北候選人關注街坊就業安居

## 婦女銀髮族盼投職場 舊邨失修待改善 青年冀圓置業夢



新界西北

第八屆立法會選舉新界西北地方選區包括屯門、元朗市中心，以及部分元朗鄉郊東等地方，人口逾85萬。新界西北以住宅區為主，有多條較早期公共屋邨、居屋，亦有私人屋苑，居民以基層及中產家庭為主，亦有不少年輕家庭。主婦如何重投職場、中老年人原區就業難、舊邨日久失修、青年上樓難等，這些

都是新界西北居民所面對的切身難題。

為增加市民與候選人之間的交流溝通，香港文匯報近日隨機訪問當區居民訴求，並邀請新界西北5位候選人：1號周浩鼎、2號莊豪鋒、3號梁明堅、4號甘文鋒、5號陸頌雄逐一回應，為選民解難。

●香港文匯報記者 黃子晉

### 增區內託兒服務 助主婦重投職場



**朱小姐：**區內全日制幼稚園學額很少，半日制幼稚園返學時間僅3小時，自己有一年幼孩子難以重投職場，只能當家庭主婦。請問您會如何幫助有孩子的母親再就業？



●區內全日制幼稚園學額少，主婦難重投職場。圖為屯門一家幼稚園。資料圖片

**周浩鼎：**我在本屆立法會就已成功推動社區保姆時薪上調，由於基層家庭未必能聘請外傭，母親便要照顧小朋友，現時社區保姆的時薪上調了，可提供誘因增加人手，那就更容易讓母親可以投入職場或做兼職，增加收入。除此以外，可以鼓勵更多企業為婦女提供彈性上班時間，政府也可以為這些樂意提供婦女彈性上班的企業提供誘因，例如稅務優惠，甚至免免某些牌照費用。

**莊豪鋒：**有不少家長及婦女在地區向我和田北辰議員表示，他們既要外出工作，又要照顧家庭，經常分身不暇，所以最苦惱的是如何做到全方位照顧。單親媽媽亦面對同一問題，被迫放棄工作未能自力更生。「實政圓桌」自2018年一直在立法會爭取於全港幼稚園及公營小學，推行集託兒、功課輔導於一身的「在校課後託管」。政府照單全收，於2023年宣布推行試行計劃，到今年甚至擴展至全港小學，不設上限，惟未包括幼稚園，如果我當選，一定繼續幫大家爭取。

**梁明堅：**我關注幼兒權益、家庭關係，以及經濟發展等議題。作為一年幼孩子的媽媽，在照顧孩子作為最大前提下，建議媽媽可聘用外籍工人，減輕負擔，再尋找全職工作，收入可付外傭工資及伙食。

**甘文鋒：**建議透過不同渠道增加區內的託兒服務，以釋放婦女勞動力，保障婦女就業權益。具體而言，可考慮增加幼兒中心服務名額，特別是全日及延長服務名額；亦應增加資源，培訓更多社區保姆，同時研究提高補貼金額，吸引更多人加入。此外，當局應帶頭推動彈性工作安排，例如在職託兒服務及在家工作等，建立家庭友善的風氣，並鼓勵企業跟隨，使婦女能更靈活地安排工作與照顧小孩的時間。

**陸頌雄：**工聯會一直強調要全面釋放本地勞動力，特別是婦女勞動力，認為鼓勵生育和全面釋放本地勞動力，需要透過立法構建全方位的支援系統，創造「生得起、養得好、育得優」的環境。工聯會長期推動家庭就業友善環境，包括推動生產後彈性工作措施；全港增設社區育兒中心，提供免費幼兒及學童託育服務和親子活動空間，並大幅增加區內全日制幼稚園資助學額；並且需要減輕育兒成本，包括育兒津貼、確立15年免費教育、放寬書簿津貼申請門檻。

### 優化舊公屋配套 美化邨內環境



**蔡先生：**良景邨等區內的舊式公共屋邨環境、行人路甚為殘舊。請問您會如何幫助我們美化生活環境？



●良景邨環境殘舊，街坊希望候選人能推動改善。資料圖片

**周浩鼎：**我在本屆立法會就成功爭取到政府在友愛邨稍後建設一條新型的輪椅通道，對輪椅人士來說，移動會更舒適，避免凹凸不平。未來在立法會，我當然會繼續推動政府透過各項計劃，包括目前實施的幸福屋邨計劃，改善老舊的公共屋邨的環境。

**莊豪鋒：**我和辦事處的同事經常在區內奔走，加上街坊通知，有問題的地方會立即通知相關部門改善。我們在大興邨、和田邨、景峰徑、水邊圍邨、朗屏邨、朗藝徑都曾成功推動改善工程。區內舊區很多，爭取改善的過程永遠會持續。

**梁明堅：**我關注公共房屋的資源分配，需用得其所。良景邨屬於租置計劃的公屋，應由業主立案法團負責維修，支付費用。倘房委會尚擁有未出售單位，只能以業主身份，委派代表參選法團的管委會委員，未必有決策權。

**甘文鋒：**良景邨是區內的租置邨，業權分散導致權責不清，而且許多業主為長者，往往面對健康和經濟上的挑戰，亦缺乏處理屋苑管理、維修事宜的經驗。隨着樓齡提高，屋邨環境老舊，設施欠維修等問題嚴重。建議在超過一定金額的大型維修項目中，由房委會介入協助招標與項目審批，以確保維修項目的質量和效率。我認為也可以考慮研究由業主手上回購部分租置屋邨公共空間的業權份數的可行性，並增加符合現時居民需求的設施，提升邨內的生活質素。

**陸頌雄：**我同工聯會新界西北團隊一直收集區內居民對租住屋邨環境和設施的意見，並要求房屋署盡快跟進改善，我們也會適時要求房屋署交代相關進度。對於租置屋邨，因絕大部分單位已售出，屋邨的管理同很多私人屋苑相似，由業主立案法團及其聘用的管理公司執行。我們也會就相關問題向屋苑管理公司和法團反映。如果是涉及一些管理權責不清的地方和設施，我們會要求相關可能的部門釐清設施的管理責任，並要求負責部門作出改善。

### 推銀髮就業友善環境 辦招聘會助配對



**朱先生：**自己是有數十年經驗及多項資格資深電工，即使履歷滿足招聘廣告，搵工半年都不獲聘請，覺得與年屆65歲有關。請問您會如何協助、保障區內中老年人就業？



●有長者關注就業難問題。圖為勞工處為中高齡者舉辦招聘會。資料圖片

**周浩鼎：**中老年人就業，往往是社會要先打破對長者的某種歧見。其實政府可以加大力度宣傳，說明中老年人同樣可以更好地承擔工作。我曾經在區內和不少長者溝通，他們都表示，退休後的生活，就是自己也要有某些工作，或許是兼職，對他們的身心健康其實有幫助。一旦社會形成態勢，企業自然更加願意聘請中老年人。

**莊豪鋒：**首先要督促政府加強打擊黑工，黑工問題對本地勞工的影響非常大。僱主在網絡平台容易招聘內地黑工，他們的酬勞是本地勞工的三分之一，衝擊本地工友的就業機會與薪酬水平。另外，廉署早前指有電工公司東主舉辦收費訓練課程，並串謀其他東主，協助該等沒有足夠相關工作經驗的人偽造證明文件申請A牌。這兩類個案必須嚴打。除此之外，我們會協助社福機構和基層組織籌辦區內招聘會，配對僱主和工友。

**梁明堅：**我關注銀齡就業、長者權益等議題。現時本港有社會企業專門聘請銀齡工作者，任職飲食業、款待業及工程業等，而且工作氣氛融洽，會轉介個案給相關團體。

**甘文鋒：**建議勞工處提供更多元化的就業服務，促進中高齡人士就業，例如針對有關年齡層的招聘會，讓求職人士及僱主在招聘會上即場申請職位及進行面試，加快求職過程、提供就業轉介服務，協助配對合適人選、舉辦更多職前培訓，幫助求職人士掌握更多新技能、加強宣傳「年長求職人士專頁」及「兼職職位專頁」，方便中高齡求職人士獲取最新就業資訊和尋找合適空缺等。另外，建議將「再就業津貼試行計劃」恒常化，進一步促進中高齡人士就業。

**陸頌雄：**我堅持本地僱員優先就業，要求政府要動態監察各行業實際就業情況，進一步收緊輸入勞工政策、嚴厲打擊非法勞工。針對中年及年長人士就業，要推動銀髮就業友善環境，延續並擴大「再就業津貼試行計劃」，優化「中高齡就業計劃」。政府有需要研究訂立就年齡歧視立法，還需要其他制度配套，如研究如何協助銀髮員工買到勞保及所需保險；支援企業和機構不會因聘用更多銀髮員工而「被罰」負擔更高保費等支出，將「職住平衡」納入政策考慮等。

### 增添置業選項 力助青年上流



**劉小姐：**兒子原本已輪候公屋5年，最終因為第五年的月薪超出申請資格月薪限額1,000元而不合資格，只能與家人同住。請問您會如何幫助青年上樓？



●候選人關注青年上樓需求，倡先申請青年宿舍。圖為元朗青年宿舍。資料圖片

**周浩鼎：**除了處理個案的彈性外，我認為，隨着未來5年內，總體公營房屋建屋量可望達18.9萬，相信輪候公屋時間將進一步縮短，青年輪候公屋的機會亦相對會提升。我亦認為對於青年選擇公屋來說，他們當然希望獲編配位置較好的，但位於新界區的公屋，也希望提供一些誘因，吸引他們入住。包括我一直推動的屯門元朗原區就業，屯門西將成為綠色航運中心，洪水橋的大規模發展，令他們在區內找到的工作機會，將比以前大幅提升。相信對他們的上樓有幫助。

**莊豪鋒：**問題源於供應，無論是公屋的入息限額問題，或是私樓的昂貴樓價，最終成因都是因為供應不足。政府已覓得土地，可興建約41萬個公營房屋單位，超額完成約10萬個單位，大大縮短輪候上樓的時間。我們會繼續要求政府開發新土地，在適當時候檢討入息限額，令有需要的青年也可符合資格。同時嚴謹調控公私營房屋比例，滿足不同置業需要。

**梁明堅：**我關注青年上流、住屋等需要，建議有需要者申請政府青年宿舍計劃，積極工作，加強儲蓄，廣結人脈，尋找機遇。

**甘文鋒：**青年希望離家過獨立生活，計劃未來，奈何私樓難以負擔，輪候公屋無可厚非。除了發展青年宿舍，建議當局研究為青年提供更多置業選項，讓他們按自己能力選擇合適的房屋階梯上流，例如加快調整公屋和資助出售單位的比例至六四比，並按需求檢討、調整購置居屋綠/白表資格，支持政府近年的「家有初生優先配屋計劃」，希望為年輕家庭提供安身立命之所。

**陸頌雄：**非長者一人輪候公屋，除非獲體恤安置者或其他特別情況，極少可以5年上樓，所以需要繼續增加公屋供應。近年在政府推動下，已有兩所青年宿舍落成，而元朗區內的保良局李兆基青年綠洲提供有1,680個宿位，認為政府可以增加更多青年申請入住宿舍。工聯會也建議政府設立「青年未來置業儲蓄計劃」，予青年單身人士參與，給予他們一定年期，例如8年時間儲蓄，到期時儲蓄可轉為支付首期購買專項單位，政府則保證可以有揀樓權，助青年成家。

