

新界東南候選人獻策聚焦民生難題

冀激活本地消費 完善社區設施 改善區內衛生及交通



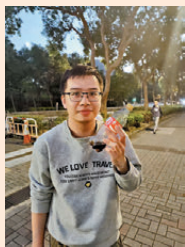
新界東南

第八屆立法會選舉新界東南地方選區包括西貢區和沙田區東部，人口超過75萬。西貢區範圍包括西貢、坑口鄉郊及將軍澳，素有「香港消閒花園」的美譽；沙田區是全港人口最多的行政區，主要為住宅用地，既有高樓大廈林立的私人屋苑及公共屋邨，還有48條鄉村及濃厚的鄉土情懷。新界東南市民期望重新激

活本地市場消費、完善社區設施、改善區內衛生及交通設施等民生難題。為增加市民與候選人之間的交流溝通，香港文匯報近日隨機訪問當區居民訴求，並邀請新界東南5位候選人：1號葉傲冬、2號李貞儀、3號方國珊、4號張美雄、5號陳志豪逐一回應，向選民展示他們出色的議政能力。

●香港文匯報記者 嚴銘華

多招助留港消費 推香港製造拓本地特色



梁先生：近年香港經濟不太好，很多市民北上消費，不少食肆、商舖相繼結業，物價也有所上升。請問會怎樣向政府爭取政策，讓更多港人留港消費，重新激活本地市場？



●候選人建議打造西貢「一壩三海」生態旅遊。資料圖片

葉傲冬：我在政綱主張打造西貢「一壩三海」生態旅遊，並善用非遺、本土文化與生態旅遊相結合，增加旅遊吸引力。同時，善用聯合國教科文組織世界地質公園的品牌，提升國際知名度，開發更多專業地質旅遊路線。另外，我與團隊爭取政策拆牆鬆綁，讓鄉郊可以發展特色民宿、傳統美食，優化西貢海鮮美食中心的定位、增加市中心特色咖啡店、文創小館，讓在地商戶有更多機遇。讓下一代能更好享受這片珍貴的自然寶藏，共築「優質生活圈」。

李貞儀：我們鼓勵和支持本地商戶，特別是中小企發展主題式、體驗式消費模式。建議政府提供諮詢或小額資助，幫助商戶開拓本土文化特色，打造獨一無二的消費場景，避免同質化競爭。同時，透過聯合行業商會、聯會等，推廣優質服務標準及認證，以鼓勵本地消費的吸引力與消費體驗。另一方面，我們都要減輕小本經營者的營商壓力，提供針對性的租金與水、電優惠，同時考慮簡化行政程序與提供融資支援，為小本經營者拆牆鬆綁。

方國珊：首先，我建議考慮減稅政策，特別是針對小康中產及中小企業的稅收減免，以提升消費能力。其次，應加強對本地品牌、香港製造的宣傳，提升消費者對本地產品的認識和認同感。透過舉辦更多文化和藝術活動，吸引人群聚集，活化商圈。最重要的是，政府需要加強基建發展，如改善交通和環境，讓市民在本地消費時能感受到更高的生活質素，不僅能夠提升市民的消費慾望，也能夠促進香港經濟的復甦。

張美雄：對於市民北上消費可考慮再推消費券，帶動本地消費，但要顧及財政狀況，不應再由特區政府單獨補貼，可鼓勵參與的商場集團也負擔一部分，並推出相應推廣活動，鼓勵市民留港消費。特區政府亦可考慮擴大「綠綠賞」計劃，讓市民響應環保回收可獲指定積分換取消費額或消費券。此外，租金是本地零售飲食業一大成本，不少特色小店因加租難以經營，政府可與業界商討以適當形式推出商舖空置稅，使租務市場活化，並按市場情況適度調整。

陳志豪：我建議特區政府擴建將軍澳創新園，並且在將軍澳第137區增加一些商業用地，增加區內的就業機會，讓將軍澳居民不一定再要跨區上班。我也建議在將軍澳興建正規的碼頭，開辦將軍澳至中環/灣仔/尖沙咀/西九龍的渡輪航線，既有交通功能又有旅遊觀光功能，吸引更多旅客來將軍澳消費。西貢的山水資源十分豐富，我建議在合適的地方興建度假酒店，並且鼓勵把廢棄的村屋改建成民宿，吸引更多旅客前往西貢及消費。

班次不足脫班頻發 巴士路線需與時並進



劉先生：區內巴士路線不足，只能出九龍及機場。繁忙時間班次不足，排隊人數太多，要等半小時或排幾班車才能上車，有時一次來兩班車，有時等很久都沒有車。請問有什麼建議改善這些問題？



●候選人倡推動公共交通營辦商開設更多相應路線。資料圖片

葉傲冬：當前公共交通服務確實有提升空間，巴士路線重组也需與時並進。此外，跨境路線服務亦應加強，例如增設往來馬鞍山與各口岸的巴士線，以滿足居民跨境需求，並改善西貢區的對外連接。針對上述問題，我與團隊已提出具體方案。在基建方面，我們將全力推動東九龍線延伸至翠林邨、康盛花園、寶琳，並積極規劃137區的過海鐵路延長至港島東。同時，也會監督大老山隧道轉車站擴建及西貢公路改善工程，確保如期完工，以提升整體交通效率。

李貞儀：針對班次不穩、脫班等問題，我認為運輸署、巴士公司有責任監測各線路的客流資料，在高峰時段加密班次。同時透過定期監察及檢討機制，根據實際情況調整頭班車或延後尾班車時間，更好地滿足市民實際需求。在特別節慶或大型活動舉辦時，應動態調整班次，如開設只在繁忙時間營運的特別班次，這些班次可調整行駛路線，避開擁堵路段，助居民更便捷抵達目的地及提高班次服務穩定性。我認為應善用GPS定位和大數據分析，實施即時車輛調動機制。

方國珊：我認為運輸署需責成巴士公司跟進脫班問題，評估現有路線的運營狀況和需求。應考慮增設更多直達各區主要地點及交通樞紐的巴士路線，提升居民出行的便利性，減少巴士路線重疊及在區內兜圈。應研究繁忙時段的乘客流量，適時調整班次，加密高峰期的服務。此外，運輸署應檢視巴士公司巴士到站預報的準確性。我會提議跨巴士公司轉乘優惠、雙向分段收費及容許小巴使用隧道轉乘站，補充公共交通服務的不足，以及提升整個社區的交通效率。

張美雄：我會向運輸署及巴士公司反映，推動開設更多巴士線，和增加繁忙時間的班次及人手。此外還要促進交通多元化，增加區內巴士、小巴線，及提供轉乘優惠，配合在繁忙時間適當加密班次。我將監察六號幹線、中九龍繞道啟用情況，推動公共交通營辦商開設更多相應路線，打通將軍澳往西九龍網絡。我會爭取將軍澳港鐵線提升訊號系統及加密班次，日出康城全日6分鐘一班車及直出北角，擴闊康城B出口及車站月台，加快疏導區內繁忙時間候車人龍。

陳志豪：我建議增加屯馬線及日出康城站的班次，減少市民候車時間，並把屯馬線延伸至西沙Go Park。隨着中九龍繞道將通車，往來將軍澳至西九龍時間將大大縮短，我建議開辦全日行駛的日出康城/將軍澳北至西九龍高鐵路/文化區的直達巴士線，便利將軍澳居民享用文化區設施及搭乘高鐵。我也建議開設島溪沙直達沙田新城市廣場的巴士線或小巴線。特區政府已就東九龍線進行前期規劃，期望能延伸至康盛花園及翠林邨，改善將軍澳交通網絡。

鼠患肆虐衛生欠佳 倡善用科技多管齊下



吳先生：區內經常看到有人隨地吐痰、亂拋垃圾，有屋苑晚上更有老鼠在花槽跑來跑去，嚴重威脅居民健康。請問會怎樣跟進相關情況？



●圖為有老鼠籠成功捕獲「戰利品」。資料圖片

葉傲冬：首先，我與民建聯團隊建議政府啟動「地區捉鼠行動」，強化官民協作，並將清潔運動定為長期工作，建立機制持續監察及清理衛生黑點，加強執法頻率與巡查次數，防止問題死灰復燃。其次，提高亂拋垃圾和隨地吐痰的定額罰款，並引入管理責任制度，以提升阻嚇力與規管效能。長遠而言，我們須從環境管理及公眾教育着手，全面提升社區衛生意識，共同改善市容，保障居民健康。

李貞儀：我將推動部門開展聯合巡查，於衛生黑點嚴格執行定額罰款。同時在鼠患活躍區域設置監測設備，由食環署優先進行滅鼠及堵塞鼠洞，並協調增加夜間垃圾清運數量，減少垃圾堆積。我建議成立「社區衛生聯絡小組」，整合區議員、物管及居民代表，建立即時舉報平台，確保部門按時跟進。同時定期發動「全民清潔日」及防鼠工作坊，鼓勵居民參與環境維護，形成社區自律文化。此外，建議在將軍澳強化垃圾房管理，在西貢鄉村增設流動垃圾收集點。

方國珊：我認為需要多管齊下加強社區環境衛生監察和管理，包括建議部門定期及突擊巡查，亦需要與其他部門或機構，如港鐵、房協、地盤承建商等合作，制定更嚴格的管理措施，對違規行為進行罰款或警告，以震懾潛在違規者。同時善用科技，在環境衛生黑點加裝攝錄鏡頭。此外，應該加強對居民的宣傳教育，提高他們的環保及守法意識，鼓勵大家保持社區清潔。在鼠患的問題上，需加強夜間的滅鼠行動，並檢查花槽及周邊環境的衛生狀況。

張美雄：我認為政府可定期推動「政府打擊衛生黑點計劃」，增加市民守法意識。很多後巷衛生問題源於餐廳食肆不自律，又或拾荒者執垃圾，需要社會福利服務介入，也有坑渠淤塞、非法擺賣等，涉及多個部門分管，特區政府應就解決衛生黑點問題強化跨部門合作機制，提升執法效率。我亦會緊密巡查及跟進市民舉報，並聯絡相關部門處理，至於跨部門衛生問題，我會積極向相關部門反映衛生黑點，收集跟進居民意見、推動居民參與社區衛生宣傳教育。

陳志豪：我建議政府加強滅鼠工作，在老鼠出沒的黑點放置更多有毒鼠藥，以及安排專業人員積極主動捕鼠和滅鼠，改善鼠患問題。此外，我也建議特區政府在行人路放置更多垃圾回收箱，鼓勵市民把廢物分類回收，並且加強公民教育，提升市民的衛生意識。

社區設施不足 冀增港鐵出入口



梁小姐：社區設施有所不足，希望能增加馬鐵（現已併入屯馬線）出入口，以及將有蓋行人通道延伸至附近屋苑，以便居民出入。請問會如何跟進相關情況？



●候選人建議屯馬線馬鞍山段增加更多出入口。資料圖片

葉傲冬：我將協同團隊收集居民對出入口位置及通道路線的具體建議，凝聚共識，並聯合工程團隊實地考察，評估增建出入口與延長通道在工程及用地上的可行性。隨後我將與港鐵及政府部門磋商，強調項目的必要性與迫切性，並在立法會及地區層面積極爭取撥款，加入無障礙通道設施，同步要求運輸署及路政署展開詳細規劃。長遠而言，我將推動在下一階段《鐵路發展策略》中，把改善現有車站連接性列為重點，從政策層面根本解決問題。

李貞儀：屯馬線全面開通擴充了馬鞍山的交通網絡，隨着人口持續增加，我建議提升恆安站周邊環境設施，為居民提供更安全、舒適的生活環境，包括於恆安站增設直接往返欣安邨的出口，以便利居民並分流現有出入口的人潮。我要求部門定期審視相關車站客流情況，即將落成的屋苑將帶來人口增長，適時對增加出入口可行性的研究工作。我亦非常關注行人通道延伸至附近屋苑，以方便居民出入，我將聯同特區政府部門和屋苑管理公司認真探討可行性。

方國珊：我會就西貢、將軍澳及馬鞍山社區設施進行意見調查，收集居民的意見，並向特區政府部門、港鐵、相關持份者反映，如何改善居民的出行便利性，並要求部門進行可行性研究，評估新增出入口和延伸有蓋行人通道的具體方案，在考慮交通流量、安全性、成本效益、日後維修成本及責任等因素下，確保新設施能夠有效滿足居民需求。我會持續聆聽民意，提升醫療、交通、康體等民生配套，促進居民的生活質素和滿意度。

張美雄：馬鐵站覆蓋範圍大，分布兩邊的出入口有一定距離，增加出入口可提升市民出入便利，亦可加快疏導人流。我曾收集街坊資料，馬鞍山區附近居民，普遍認同馬鐵站有需要增加出入口，並蓋建行人通道。隨着馬鞍山人口增加，增加這些便利行人設施，有利在繁忙時間加快疏導人流，避免太多人流擠迫，影響市民出行。我將聯絡運輸署及港鐵磋商，了解增設出入口及延伸有蓋行人通道的可行性和相關程序，亦將繼續收集附近居民意見，進一步優化附近設施。

陳志豪：我認同屯馬線馬鞍山段應增加更多出入口，並在月台增設更多冷風設施，讓市民在炎夏候車時不用那麼辛苦，我也認同馬鞍山及將軍澳應增設更多行人上蓋。馬鞍山還需要增設公營街市，平衡現時由商業機構壟斷的街市市場。目前，馬鞍山人口約20萬，但只有一個政府診所，比例偏低，應增設多一所政府診所。圓洲角政府診所現時並無夜診服務，期望可增設夜診。馬鞍山及將軍澳同樣面對車位短缺問題，建議覓地興建更多智能停車場，增加泊車位。