

卓永興籲災民留神有人圖低價購業權圖利 黃偉綸：不排除執法部門介入

絕不容「偽受災者」趁火打劫



大埔宏福苑經歷五級大火，令一眾住戶失去家園之際，有騙徒冒充災民身份領取援助，近日更有人向區內地產代理查詢，意圖低價收購業權。負責領導「大埔宏福苑援助基金」督導委員會的特區政府政務司副司長卓永興昨日指有關行徑可疑，提醒受影響居民小心受騙，並強調社會不會容許有人趁火打劫。「應急住宿安排工作組」組長、財政司副司長黃偉綸補充，不排除執法部門會介入調查。

●香港文匯報記者 劉明

卓永興昨日接受電台訪問時表示，特區政府全力支援真正受災者，「如果有人有意圖『發災難財』，這是有極大的道德問題，社會不齒這些事情。如果有這些人，我想跟他說政府各種補助一個大原則，我們只支援真正受火災影響的人士，我們絕對不會讓『偽受災者』有機可乘，社會亦不允許有任何人作出趁火打劫的卑劣行為。」

補助計劃會審視申請人是否災前已入住

日前，他表示各項補助金均經「一戶一社工」制度發放，災民已核實身份，訛騙機會低。對有人冀購入業權圖利，他強調補助計劃會審視申請人上月26日前是否宏福苑居民。黃偉綸在同一節目上亦提醒宏福苑受影響居民，指若有人提出收購業權，定要小心受騙。目前，宏福苑已沒有正常買賣，有關人等的行為非常可疑，質疑對方是真心想購買還是企圖擾亂市场秩序，又或者是意圖套取居民資料。特區政府會密切關注此情況，有需要時不排除執法部門介入調查，強調政府不容許任何魚目混珠或混水摸魚的行為。

他表示，宏福苑受影響居民若有任何出售業權等相關的想法，仍可以透過「一戶一社工」反映，再尋求專業人士的協助。

特區政府昨晚表示，截至昨日上午，有1,392名居民入住由民政及青年事務局協調的青年宿舍/營舍或酒店房間；另有3,163名居民現居於房屋局的過渡性房屋或香港房屋協會項目的單位。而房協亦在社交平台發帖，表示一直全力配合政府為宏福苑居民提供應急居所，至今已有400多戶約1,200名居民入伙。

政府指出，過渡性房屋營運機構及房協的職員和義工，日以繼夜全力為單位添置生活所需物資，希望協助受影響居民盡快安頓，同時不少團體主動派駐人手到部分項目為有需要的居民提供不同方面的支援，如免費醫

療和法律諮詢服務，政府亦已在18個有較多居民入住的項目設立服務站，為有需要的居民提供諮詢與支援服務，與居民同行。

房協補充，其同事及義工團隊已為每個單位準備齊全的生活必需品，以洪水橋樂翹樓為例，居民入住時單位已有齊床架、床褥、枕頭、枱檯等基本傢俬，還有煮食爐、水壺、電飯煲、風扇、電拖板等家電，甚至拖鞋、廁紙、簡單清潔用品都為大家準備好，希望可以令居民盡快安頓適應新環境。

房協並會繼續約見已登記的居民，安排入住餘下單位，至於現時仍接受登記的房協單位，則包括少量洪水橋樂翹樓1人至2人易達單位（適合輪椅人士）及5人至6人單位，另有筲箕灣明華大廈1人至2人單位，以及少量香港仔漁映樓1人至2人易達單位及5人至6人單位。



▲政府動員各方力量支援災民。圖為關愛隊向宏福苑受影響居民派發飯盒與生活物資。 資料圖片

▲特區政府昨晚表示，有3,163名居民現居於房屋局的過渡性房屋或香港房屋協會項目的單位。圖為災民進行入住過渡屋登記。 資料圖片



●各界熱心捐贈物資支援災民，關愛隊協助分發。

資料圖片

援助基金達37億 各項支援金發放近九成

香港文匯報訊 特區政府昨晚更新最新捐款數字，截至昨日中午，「大埔宏福苑援助基金」收到包括個人及機構約34億元的捐款，連同政府3億元啟動資金，基金總額已進一步增至約37億元。

政務司副司長卓永興昨日在接受電台節目訪問時表示，政府在火災翌日已成立援助基金，所有資金將全額用於災民身上，至今基金已成立8個項目，涵蓋所有住戶、外傭、工友和業主等，而現時基金餘款仍有約31億元，發放

津貼的行政支出由政府部門承擔，不會從基金中扣除，而基金聲明已列出收到的捐款可用作長遠住屋需要，因此短期內不會結束基金，並呼籲有心人繼續作出捐獻。

他又透露，宏福苑約有1,984戶，除有兩戶未回應外，其他已配對政府的「一戶一社工」，在配對社工的居民當中，約八成為自住業主，餘下兩成是租客，而發放各項支援金進度非常良好，現時各項支援金已發放約八成至九成。

陳國基：調查及規管工作組全力配合獨立委員會

香港文匯報訊 在特區行政長官李家超前日下午宣布委任獨立委員會主席及成員後，為確保各部門能迅速落實並配合獨立委員會工作，政務司司長陳國基隨即於當日傍晚召集各相關政策局和部門舉行會議，明確要求全政府包括所有部門和單位必須主動支持和全力配合獨立委員會工作。

陳國基在社交平台發帖表示，在火災發生後，由他主持的「調查及規管工作組」一直按行政長官指示，全面推進各項工作，包括跨部門聯合調查、監管行動、主動巡查及物料抽樣檢測等。隨著獨立委員會正式成立，工作組將統

籌協調所有相關政策局和部門，全力支持和配合委員會工作，主動向委員會提供調查及審視工作所需的資料，並善用各部門在不同條例下的調查權力，協助委員會搜集證據、釐清事實，讓委員會更順利開展審視工作，並在問題眾多、性質複雜的調查中迅速取得進展，高效完成工作。

陳國基強調，會繼續帶領各相關部門以堅定、嚴謹的態度跟進事件，全力支持和配合獨立委員會查明真相、提出建議、釐清責任，堵塞制度漏洞，從根本上避免悲劇重演，保障公眾安全。



●政務司司長陳國基召集各相關政策局和部門舉行會議。 陳國基Facebook圖片

法律界：獨立委員會兼顧權威與靈活

香港文匯報訊（記者 黃子龍、易曉彤）香港特區行政長官李家超前日（12日）宣布委任陸啟康法官等3人組成獨立委員會，審視大埔宏福苑火災成因以及相關維修工程是否存在違法行為，並於9個月內完成報告。有香港法律界人士表示，這是一個較為創新的方式，獨立委員會的機制設計，實現了靈活性與權威性的兼顧，以行政組織的高效靈活為基礎，以法定權力的後備保障為支撐，力求快速、全面、深入地查明火災成因及相關違法疑點，回應社會關切。

香港基本法委員會委員莫樹聯昨日接受香港文匯報訪問時表示，過去香港處理類似重大事件的傳統調查模式，是根據《調查委員會條例》成立的法定調查委員會。這是類似於法庭的機制，法定調查委員會的優勢在於其高度的正式性與權威性。

他表示，委員會主席會配備專門的大律師團隊，主導整個調查程序，包括傳召消防、屋宇署等相關部門的負責人作為證人，要求其提交調查報告並親身作證。與此同時，任何認為自身利益或權益可能受調查影響的人士，均可申請由大律師代表，對委員會傳召的證人進行盤問，澄清事實甚至駁斥口供，相關人士也有權傳召自己的證人接受委員會大律師的詢問。

同時，法定調查委員會擁有強大的法定權力，包括可強制證人出庭作證，拒不出庭者將面臨相應處罰；調查過程中可維持秩序，對示威、滋擾調查程序等不當行為，有權視為藐視委員會，可按類似藐視法庭的標準處理。這使得調查過程公開透明、規範有序，能夠最大程度收集各方證據，即便部分人士不願主動合

作，也可通過強制力確保調查順利推進。

「傳統機制也存在明顯局限。」莫樹聯解釋，由於嚴格遵循法庭程序，調查人員的角色更類似被動聆聽的法官，缺乏主動詢問、尋求證據或私下會見相關人士的彈性。所有環節均需按正式程序展開，導致調查靈活性不足，可能影響效率。

提升效率 自主決定調查節奏

與傳統法定機制不同，今次大埔宏福苑火災的獨立委員會屬於純粹的行政組織，並無法定授權與規管約束。莫樹聯強調，這一設計核心目標在於提升調查效率。作為行政屬性的調查機構，該獨立委員會擁有極大的運作靈活性，包括可自主決定調查節奏、會見對象與資料收集方式，無需遵循繁瑣的法庭程序，能夠即時啟動調查，以最合適的形式推進相關工作。

他強調，對大埔火災這類備受社會關注的重大事件，快速回應、高效推進是首要需求，而行政屬性的獨立委員會恰好彌補了傳統機制效率不足的短板。

特定環節可申請調查權力 保留精準強制力

對於外界擔憂「缺乏法定權力可能導致調查受阻」，莫樹聯詳細解釋了本次機制的彈性設計：獨立委員會保留了向特首申請啟動法定調查權力的空間。在調查過程中，若遇到相關人士拒不合作、拒絕提供證據或出庭作證等情況，獨立委員會可根據實際需要，向特首申請成立專門的法定調查委員會。此時成立的法定調查委員會並非全盤接手所有

調查事項，而是僅針對需要運用法定權力解決的特定問題展開工作，規模相對精簡，既能確保調查的強制力，又不會影響整體效率。

香港房屋協會前主席、資深律師陳家樂昨日接受大公文匯全體訪問時表示，政府就大埔宏福苑火災成立獨立委員會，並賦予其備用權力的做法創新，如果有業界人士在接受調查時出現不合作的情況，獨立委員會會向行政長官申請就相關事宜成立法定調查委員會行使法定權力，相信可形成有效約束，促使有意迴避的持份者主動配合，如實提供證據。

陳家樂表示，政府部門有既定的規章和規則，若由獨立調查委員會直接要求有關公務員作為證人配合，可能會費時失事。此次由政務司司長領導的小組，協調政府所有相關部門向獨立委員會主動提交資料，這一做法既創新，亦能夠顯著提升工作的效率與效益。由法官領導獨立委員會進行調查，相信會讓大眾感覺更公平公正，且有足夠的公信力。

倡分階段發表中期報告

他非常贊成政府成立獨立委員會審視宏福苑火災原因及相關問題，認為效率會更高。當前宏福苑火災待審視的問題涉及多個複雜層面，要在較快的時間內提出解決和改善方案，獨立調查委員會的運作模式在效率上難以滿足需求，相比之下，獨立委員會更有優勢和有效率。在時間緊迫的情況下，他建議委員會可依據問題的嚴重程度與緊急性，分階段發表中期報告，以便及時反饋進展、推動相關工作有序落地。

曾國衛：欣慰市民仍願在沉重氣氛下投票



●政制及內地事務局局長曾國衛 資料圖片

香港文匯報訊（記者 黃子龍）第八屆立法會選舉順利完成，地方選區投票率為31.9%，較上屆高1.7%，有超過131萬名選民投票。特區政府政制及內地事務局局長曾國衛昨日接受電視節目訪問時表示，在社會沉重氣氛下，市民仍願意出來投票，特區政府感到欣慰。他又說會研究用科技，減少無效票情況。對於今次選舉引入多項新措施，包括設立專屬票站及延長投票時間，也會一併檢視成效。

被問到如果沒有這場大火，政府做了這麼多事情，是不是期望投票率會再高一點？曾國衛坦言：「各界包括政府也好，候選人本身的努力也好，整個選舉的氛圍非常好，的確我們期望今次選舉的投票情況是會更進一步的。但是很不幸出現了大埔的火災，這的確會造成一定的影響。」

不排除推出「智能票箱」

特區政府以往曾提出於選舉中或可引入「智能投票箱」，曾國衛認為，如果時機合適，不排除會重新考慮。對今次選舉引入多項新措施，包括設立專屬票站及延長投票時間，會一併檢視成效。