

# 兩岸企業家峰會年會南京開幕 王滬寧：「十五五」為推動兩岸經濟合作注新動力

香港文匯報訊 綜合新華社及記者賀鵬飛報道，2025兩岸企業家峰會年會16日在南京開幕。中共中央政治局常委、全國政協主席王滬寧出席開幕式並致辭。王滬寧表示，要堅定鑄牢中華民族共同體意識，增強做中國人的志氣、骨氣、底氣，為台海謀和平、為國家謀統一、為民族謀復興。

本屆峰會年會以「聚焦轉型創新 深化多鏈合作」為主題，兩岸企業家峰會理事會成員、會員及兩岸企業家、專家學者共約800人出席活動。

## 增強做中國人志氣骨氣底氣

王滬寧表示，習近平總書記強調，實現中華民族偉大復興為兩岸經濟合作開闢廣闊空間，實現中華民族偉大復興需要兩岸同胞共同奮鬥。兩岸同胞都是中國人，兩岸經濟同屬中華

民族經濟。民族興，國家強，兩岸同胞會更好。我們要把國家統一、民族復興的歷史大勢，把握兩岸關係發展的正確方向，深化交流合作，促進共同發展，增進親情福祉，攜手開創中華民族更加美好的未來。

王滬寧表示，中共二十屆四中全會對「十五五」時期發展作出頂層設計和戰略擘畫，必將為推動兩岸經濟合作和共同發展注入新動力，為推動兩岸關係和平發展、推進祖國統一大業開闢新前景。希望廣大台胞台企更好為共同壯大中華民族經濟、共同創造中華民族綿長福祉貢獻力量。

王滬寧表示，今年是中國人民抗日戰爭暨世界反法西斯戰爭勝利80周年，也是台灣光復80周年。兩岸同胞要堅持正確二戰史觀，傳承和弘揚偉大民族精神、偉大抗戰精神，堅持一個中國原則和「九二共識」，堅決反對「台獨」

分裂和外部勢力干涉，堅定守護中華民族共同家園，堅定推進祖國統一大業。要堅定鑄牢中華民族共同體意識，增強做中國人的志氣、骨氣、底氣，為台海謀和平、為國家謀統一、為民族謀復興。

## 劉兆玄：AI智造等可加強合作

峰會台灣方面理事長劉兆玄在致辭中表示，近年來全球經濟形勢發生劇變，但大陸仍是台商重要的生產基地和市場。峰會堅持「九二共識」基礎，為兩岸產業合作搭建平台，促進雙方企業深度交流合作，取得眾多成果。大陸「十五五」規劃制定實施將為兩岸產業合作開闢廣闊新空間，期待兩岸攜手共同實現產業轉型升級和多產業鏈創新合作。

劉兆玄舉例指出，「十五五」規劃建議將全面實施「人工智能+行動」，推廣人工智能的產

業應用。台灣信息業者在人工智能相關的數據中心和基礎零部件，以及平台、雲端和整合加值服務方面，已累積相當能量。大陸則享有市場規模、海量數據和場景應用優勢。雙方可進行產業鏈深度合作，服務廣大內需市場，攜手進軍國際市場。

除人工智能外，劉兆玄認為兩岸在智能製造、工業互聯網、環保節能、生物醫藥等領域均可加強合作。過去兩年來兩岸企業家峰會聚焦新能源網聯汽車，積極推動兩岸產業鏈合作。各小組成立的專項工作小組在常州等地舉辦對接會和研討會，獲得業界積極響應，達成很多具體成果，成功建立兩岸產業鏈的創新合作模式，將來可考慮複製擴大到其他產業。希望各小組繼續整合協作，透過「多鏈合作」的方式，協助兩岸企業進行多元深度的產業鏈對接和協同創新，締造更多合作成果。

## 中央財辦負責人接受中央主要媒體採訪 回應中國經濟熱點問題

### 聚焦中央經濟工作會議

香港文匯報訊 據新華社報道，2025年12月10日至11日召開的中央經濟工作會議備受矚目。針對輿論關注的熱點問題，中央財辦有關負責人接受中央主要媒體採訪。在着力穩定房地產市場方面，有關負責人指出，一方面，要看到中國房地產高質量發展仍有較大空間，另一方面，要以構建新模式為牽引推動房地產高質量發展。

# 中國房地產潛力仍大 新模式推高質量發展



●中央經濟工作會議對着力穩定房地產市場、加快構建房地產發展新模式作出部署。圖為山西太原市民近日在一家售樓部看房。

房地產關聯性強、涉及面廣，社會上關注度很高。有關人士指出，今年以來，中國新房和二手房交易總量基本穩定，房價降幅持續收窄，區域市場走勢出現分化，各城市房價漲跌不一。房地產開發投資延續下降態勢，這是各地消化庫存、嚴控增量的結果，是房企應對當前市場形勢的理性選擇，對此要客觀分析、正確看待。

## 剛性及換樓需求仍很大

一方面，有關人士指出，要看到中國房地產高質量發展仍有較大空間。

從剛性需求看，2024年中國常住人口城鎮化率為67%，而戶籍人口城鎮化率不足50%，新落戶農民工、新畢業大學生等「新市民」剛性住房需求有待持續釋放。

從改善性需求看，儘管中國城鎮住房總量已經不小，但區位分布、持有結構不均衡，相當部分城鎮居民住房滿意度還不夠高，存在「以舊換新」「以小換大」的改善性需求。不少城市反映，一些群眾賣舊房買新房的意願上升，今年二手房交易佔比已從2021年的28%提高至45%，「好房子」總體不愁賣，說明改善性需求潛力還很大。

從很多發達國家房地產發展歷程看，在城鎮化進入穩定期後，每年仍有數量可觀的住房需求，房地產增加值在GDP中的佔比始終保持在相當比例。我們在城市更新特別是危舊房和城中村改造方面還有很多工作要做，更好滿足城鎮居民剛性和改善性住房需求的任務還不少，房地產高質量發展仍有可觀前景。

## 鼓勵收購商品房去庫存

另一方面，有關人士進一步指出，要以構建新模式為牽引推動房地產高質量發展。中央經濟工作會議對着力穩定房地產市場、加快構建房地產發展新模式作出部署。下一步，重點要抓好幾件事。

一是從供需兩端發力穩市場。供給端要嚴控增量、盤活存量，鼓勵收購存量商品房用於保障性住房等合理用途，加快消化庫存，同時有序推動「好房子」建設。需求端要採取更多針對性措施，充分釋放居民剛性和改善性需求。

二是積極推動房地產企業轉型發展。支持房企加快從以新房銷售為主向更多持有物業、提供高品質多樣化居住服務轉型。同時，要進一步發揮「保交房」白名單制度作用，支持房企合理融資需求。

三是加快構建房地產發展新模式。改革完善房地產開發、融資、銷售等基礎制度，合理把握房地產發展新模式各項基礎制度出臺時機，深化住房公積金制度改革，漸進推開立「新」破「舊」，推動新舊模式平穩轉換。

## 優化外資政策 放寬市場准入

香港文匯報訊 據新華社報道，中央財辦有關負責人接受採訪時表示，圍繞持續優化營商環境擴大吸引外資，明年將以深化外商投資促進體制機制改革為牽引，新推出一批優化外商投資環境的政策措施。進一步放寬市場准入，擴大增值電信、生物技術等領域開放試點，落實好「准入又准營」要求，着力破解市場准入中「大門開、小門不開」的問題。

優化外商投資支持政策，促進外資境內再投資，支持外資企業加快本地化生產、參與產業鏈上下游配套協作。完善支持外資在華設立研發中心的配套政策。健全外商投資服務保障體系，圍繞外資企業關注的要素獲取、資質許可、標準制定、政府採購等方面，全面落實國民待遇。完善多層級、常態化溝通交流機制，幫助外資企業排憂解難。

圍繞促進外資投資增效，明年將圍繞「共享大市場、出口中國」主題舉辦超百場進口促進活動，以更大力度擴大進口。

## 大灣區等三大科創中心將成中國式現代化樣板

香港文匯報訊 中央經濟工作會議部署建設北京（京津冀）、上海（長三角）、粵港澳大灣區國際科技創新中心。中央財辦有關負責人接受採訪時指出，拓展國際科技創新中心建設範圍，有利於更好推動科技創新和產業創新融合發展。

中共十八大以來，習近平總書記親自謀劃、

親自部署、親自推動北京、上海、粵港澳大灣區國際科技創新中心建設。習近平總書記在中央經濟工作會議上提出，將北京國際科技創新中心拓展至京津冀，將上海國際科技創新中心拓展至長三角四省市。這是中共中央着眼於提升國際科技創新中心全球影響力、競爭力作出的重大部署。

有關人士指出，三大中心建設擴圍提質，必將成為中國邁向科技強國的重要戰略支點。有關方面正在制定北京（京津冀）、上海（長三角）國際科技創新中心建設方案，將圍繞戰略科技力量布局、重大任務部署、體制改革試點、產業集群聯合培育等，推出一批務實舉措。我們相信，隨着各項舉措逐步落地，三大中心必將成為創新引領中國式現代化的樣板和標杆。

## 邁向科技強國重要戰略支點

過去幾年三大中心建設成效顯著，對支撐中國創新能力提升發揮了重要作用。三大中心建設啟動以來，大力加強原始創新，產出一批原創性成果，集聚形成若干先進製造業集群，輻射引領作用持續顯現。北京、上海、廣東2024年研發投入強度分別達到6.58%、4.35%、3.6%。2025年全球百強創新集群排名中，深圳—香港—廣州、北京、上海—蘇州分別位居第1、第4、第6位。

京津冀、長三角、粵港澳大灣區是中國高質量發展重要動力源。推動國際科技創新中心擴圍，更好整合創新資源，持續放大其在原始創新策源、高端產業引領、科技成果轉化等方面作用，有利於形成科技創新和產業創新聯動互促局面，不斷催生新質生產力，為高質量發展提供強有力支撐。

## 推各區優勢互補聯動發展格局

此外，在縱深推進區域協調發展方面，有關負責人指出，將制定實施區域發展戰略「十五五」實施方案。有關部門將結合當前和未來一個時期產業結構、人口結構等方面變化趨勢，組織編制若干實施方案，進一步推動東、中、西、東北四大板塊協同發展，鞏固提升京津冀、長三角、粵港澳大灣區高質量發展動力源作用，高標準高質量推進雄安新區建設現代化城市，提升成渝地區雙城經濟圈發展能級，推動長江中游城市群等加快發展。

同時，統籌支持經濟大省挑大樑和區域協調發展的關係，堅持全國一盤棋，不搞「政策洼地」，形成各地區優勢互補、聯動發展的生動格局。

## 明年宏觀經濟政策更加積極有為

香港文匯報訊 據新華社報道，中央財辦有關負責人接受採訪時表示，根據中央經濟工作會議部署，明年中國繼續實施更加積極有為的宏觀政策。在政策取向上，堅持穩中求進、提質增效。

## 貨幣政策有新提法

明年繼續實施適度寬鬆的貨幣政策。包括：一是把促進經濟穩定增長、物價合理回升作為貨幣政策的重要考量，這是今年會議的新提法。貨幣政策將加強前瞻性、科學性調節，保持流動性充裕，保持社會融資條件相對寬鬆，促進社會綜合融資成本低位運行，與其他政策舉措形成合力，努力推動實

現經濟增長、物價回升等目標。

二是靈活高效運用多種貨幣政策工具。貨幣政策工具箱既包括降準降息，也包括其他短期、中期、長期流動性投放工具。明年將靈活搭配、高效運用多種工具，使社會融資規模、貨幣供應量增長同經濟增長、價格總水平預期目標相匹配。

三是加力支持擴大內需、科技創新、中小微企業等重點領域。繼續用好用活結構性貨幣政策工具，着力暢通貨幣政策傳導機制，持續提升金融服務實體經濟的質效。同時，要繼續平衡好內外部關係，保持人民幣匯率在合理均衡水平上的基本穩定。

## 實施碳排放總量和強度雙控制度

香港文匯報訊 據新華社報道，中央財辦有關負責人接受採訪時表示，根據中央經濟工作會議部署，明年將從五方面持續發力，協同推進降碳、減污、擴綠、增長，增強綠色發展動能。

一是積極穩妥推進碳達峰。明年是從能控雙控全面轉向碳排放雙控的第一年，要進一步夯實碳排放統計核算基礎，實施碳排放總量和強度雙控制度。

二是加快建設新型能源體系。「十五五」規劃建議首次在五年規劃中提出建設能源強國，明年要制定能源強國建設規劃綱要。持續提高新能源供給比重，加快清潔能源基地建設，推動新增用電主要由新能源發電滿足。全面提升電力系統互補互濟和安全韌性水平，建設智能電網和微電網，建設一批零碳園區、零碳工廠。

三是加快發展綠色低碳產業。要完善財稅、金融、投

資等支持政策，培育氫能、綠色燃料等新增長點。實施固體廢物綜合治理行動，構建源頭減量、過程管控、末端利用和全鏈條無害化管理的固體廢物綜合治理體系，強化再生資源循環利用，大力發展循環經濟。

四是持續推進污染防治攻堅和生態系統優化。深入打好藍天、碧水、淨土保衛戰，強化新污染物治理。同時，統籌推進重要生態系統保護和修復重大工程，加強重點湖泊治理，加快構建以國家公園為主體的天然保護地體系。

五是提高應對極端天氣能力。明年要加強氣象監測預報預警體系建設，進一步完善監測手段，提高預報精準度，加強氣象預警與災害預警聯動，加緊補齊北方地區防洪排澇抗災基礎設施短板，提高防災減災能力。