

灼見名家2026投資峰會昨日舉行，特區政府財政司副司長黃偉綸在論壇上致辭指出，香港金融必須繼續創新，不能「食老本」，他提到特區政府正積極擴大黃金儲存設施容量，目標未來3年將總容量提升至2,000噸，同時正建立黃金中央清算系統，已邀請上海黃金交易所參與，目標於今年內投入運營。他又從貿易、旅遊、零售等多個角度綜述2025年香港經濟表現，稱香港過去一年在不同經濟範疇都取得不俗的成績，證明只要肯努力，頭上就會有一片藍天。

●香港文匯報記者 蔡競文

投資峰會邀請多位金融市場專家、學者深入剖析2026年的投資大勢，幫助大家在新一年布局財富，交流香港如何繼續穩中求進，樓市、股債和其他新機會。黃偉綸作為主禮嘉賓，他在論壇上指出，香港過去一年在不同經濟範疇都取得不俗的成績，認為這證明了儘管挑戰大，只要大家一起努力，開拓新市場、尋找新機遇、打造新增長空間，仍然可以找到頭上的一片藍天。

無懼政局複雜 出口依然強勁

黃偉綸表示，近年貿易面臨地緣政治形勢複雜，供應鏈被大幅擾亂，但香港出口表現仍然強勁，去年11月出口按年升18.8%，而且是持續的增加，10月份亦錄得17.5%的按年升幅。輸往部分主要目的地的整體出口貨值均錄得升幅，東盟國家如馬來西亞升72%、越南升差不多55%、泰國都上了接近40%，一些傳統市場亦有所增加。「出口界很多都是中小企，他們的韌力、拚搏、靈活性，為香港開拓了不少新的市場。」

旅遊方面，2025年全年訪港旅客約4,990萬，較2024年增加超過一成。總體短途市場升14.3%，長途市場表現亦亮麗，上升了19.1%；一些新的市場如海灣合作地區國家上了78.3%，差不多八成。他說，「這反映旅遊業界的努力，我們也會與業界攜手，發展新設施、新景點例如最近的「油蔴地警署光影之旅」，亦會透過舉辦不同的盛事活動，令香港作為一個旅遊之都更光更亮。」

零售重拾升軌 網購大升28%

他又指，零售方面經歷過了具挑戰的時刻，目前已經穩定下來，銷售增長勢頭可望持續，尤其是網上消費。他表示，零售銷貨數字「去年10月、11月都是正增長，超過6%，我們盼望這個勢頭能夠持續。一些細項數字，如我們看到網上銷售價值較2024年同月上升28.4%，面對消費習慣方式的轉變，我們都要求變、應變，政府會推出措施，讓香港零售業界如希望在電商方面發展會得到幫助。」

擴大黃金儲量 建中央清算系統

資本市場方面，他表示恒指2025年全年上升接近28%，是2017年以來最佳的表現，平均每日成交金額為2,498億元，較2024年上升90%。IPO方面香港全球第一，去年有119宗，總集資額為2,858億元，較2024年的880億元有顯著上升。他強調，即使取得多項佳績，但香港在金融市場方面也要力求創新，「食老本真係唔得」，政府與金融業界會繼續努力，並力求創新。他提到，特區政府正積極擴大黃金儲存設施容量，目標未來3年將總容量提升至2,000噸，同時正建立黃金中央清算系統，已邀請上海黃金交易所參與，目標於今年內投入運營。

黃偉綸又提到，希望大家在努力打拚的同時，亦關心社會上有需要的朋友，適當時伸出援手，讓香港更加充滿愛心和關懷。

灼見名家傳媒社長及行政總裁文灼非昨在介紹中指出，2025年初社會瀰漫悲觀氣氛，但下半年市場氣氛轉好，股市樓市齊升，大家對2026年的投資大勢充滿期許，故特別邀請多位金融市場專家、學者提供深度分析，期望能為大家在新的一年里開創佳績。

灼見名家峰會昨舉行 專家學者剖析投資大勢

港經濟逆勢全面增長 黃偉綸籲續創新創藍天



●財政司副司長黃偉綸認為，只要大家一起努力，開拓新市場、尋找新機遇、打造新增長空間，仍然可以找到頭上的一片藍天。 香港文匯報記者萬霜靈 攝



●左起：灼見名家傳媒社長及行政總裁文灼非、中原地產創辦人施永青、高力香港研究部及零售顧問主管李婉茵和經濟學者林本利。 香港文匯報記者萬霜靈 攝

嘉賓發言撮要

灼見名家傳媒社長及行政總裁文灼非：

●投資者對2026年投資大勢充滿期待。

中原地產創辦人施永青：

●實樓時機比價位更重要，在好時機入市，買錯樓價位都能獲利。

高力香港研究部及零售顧問主管李婉茵：

●未來香港要發展自己獨特的品牌，並向外多多宣揚。

經濟學者林本利：

●香港股市和樓市「谷底已經過晒」，投資美股要小心，台股電更為穩定。

香港科技大學金融研究院助理院長唐博：

●不能再僅僅依賴對傳統金融體系的微調或局部優化，要構建新的金融體系。

中信銀行（國際）個人及商務銀行業務總監袁妙齡：

●近年全球以至亞洲區的財富增長率十分高。

南豐集團資管公司NF Trinity首席營運官洪詠蘭：

●家辦機構化可以幫助客戶尋找專業人士分散投資。

Canopy行政總裁陳沐：

●人工智能可以幫助家族辦公室機構化、專業化，但是不能主導投資決策。

安永大中華區家族企業服務主管王文暉：

●星港開設家辦，不一定「二選一」。

整理：記者 周曉菁、陳鍵行

沈建光：大力提振消費是內地重要政策方向



香港文匯報訊（記者 蔡競文）京東副總裁、首席經濟學家沈建光昨在灼見名家2026投資峰會發表主題演講，稱內地今年會以大力提振消費為重要政策方向，且注重服務消費，料將深入實施提振消費專項行動，制定城鄉居民增收計劃；擴大優質商品和服務供給；清理消費領域不合理限制措施，釋放服務消費潛力。

他分析指，「十五五」規劃建議要求「堅持擴大內需這個戰略基點，堅持惠民生和促消費、投資於物和投資於人緊密結合」，對「大力提振消費」做了系統部署；即加

大財政促消費投入，提升消費能力；商品消費、服務消費、消費場景並重；放鬆管制、支持創新。

清理汽車住房不合理限制措施

在創新方面，他料中央將進一步完善促進消費制度機制，清理汽車、住房等消費不合理限制性措施；建立健全適應消費新業態新模式新場景的管理辦法。

重大項目今年將加快開工建設

展望全年，沈建光預期中國經濟的三大支撐分別為基建回升、出口韌性及建造業升級。去年前11個月，廣義基建投資借貸按年僅升0.1%，創2022年以來新低。主要

原因是地方政府財政困難，新增專項債用於工程建設的資金減少等。惟2026年作為「十五五」規劃首年，部分重大項目將加快開工建設，政策性金融工具、超長期特別國債等有望強化資金支持，預計今年基建投資增速出現回升，對經濟能起一定托底作用。

談及內地樓市，他認為，中央經濟工作會議提出「着力穩定房地產市場，因城施策控增量、去庫存、優供給，鼓勵收購存量商品房重點用於保障性住房等。深化住房公積金制度改革」等方向，措辭上並未體現出更強的緊迫性、也沒有提出更多新的政策部署，預計短期內房地產市場頹勢難以扭轉。

唐博：AI驅動金融革命 比特幣或破百萬美元



香港文匯報訊（記者 陳鍵行）當前全球處於極具歷史張力的節點，地緣政治、科技和金融都在經歷範式變革。香港科技大學金融研究院助理院長唐博在昨日的灼見名家2026投資峰會上表示，金融體系的數字化是不可阻擋的趨勢，前幾次工業革命都伴隨著相應的金融革命，此次以人工智能（AI）為主導的智能革命，需要新的金融基礎設施，否則將大打折扣。

力的節點，地緣政治、科技和金融都在經歷範式變革。香港科技大學金融研究院助理院長唐博在昨日的灼見名家2026投資峰會上表示，金融體系的數字化是不可阻擋的趨勢，前幾次工業革命都伴隨著相應的金融革命，此次以人工智能（AI）為主導的智能革命，需要新的金融基礎設施，否則將大打折扣。

全球貨幣信任壓力增加

唐博認為，當下金融體系面臨結

構性瓶頸，包括全球貨幣信任壓力增加、支付面臨效率和信息雙重挑戰、全球資產錯配、國家金融系統缺乏互聯互通機制以及前沿技術難以嵌入現有框架。他指出，這些挑戰為內地及香港地區帶來在中美金融領域換道超車的機會，關鍵在於構建新的金融體系，提升透明度，重構信任，提升資產組合和交互能力，發展新型基礎資產。

他認為，新金融系統的核心驅動力來自人工智能、現實資產代幣化（RWA）以及區塊鏈技術。他指出，人工智能正從工具向生產力演進，未來AI智能體（AI agent）可能在金融系統中發揮重要作用，區塊鏈是潛在成為以人工智能驅動金融系統的底層基礎設施。至於

RWA，他稱穩定幣是最簡單的現實資產代幣化形式，當穩定幣達到一定量級，RWA市場將迎來更大爆發，為鏈上資金提供資本需求渠道，未來與物聯網（IoT）相關的數字化程度高的資產，如新能源領域資產是有機會的方向。

穩定幣發行2030年將增10倍

展望未來，唐博引用相關數據，並預測2030年比特幣價格將大幅上漲，有望達到每枚100萬美元。同時，穩定幣發行量也將從去年的2,800億至3,000億美元，大幅增長至2030年的1.5萬億至3萬億美元。此外，鏈上金融服務的佔比預計將從去年僅為個位數的百分比，提升至2030年的20%至30%。

袁妙齡：港家辦數目料年增10%至15%

香港文匯報訊（記者 陳鍵行）特區政府正積極推動香港發展成為國際資產及財富管理中心，隨著「家辦3.0」的實施，截至去年底，香港的家族辦公室數量已達2,700家。中信銀行（國際）個人及商務銀行業務總監袁妙齡在昨日灼見名家2026投資峰會專題討論中預計，家族辦公室數量未來在港將以每年10%至15%的速度增長。

袁妙齡表示，香港家族辦公室的優勢主要體現在以下方面，首先，家辦能有效解決權力分配、資產配置與信託安排等問題，可將家族資產與企業營運管理適度分離，以更透明、高效的方式進行統籌，企業可繼續專注經營，而財富管理則可透過家辦實現傳承與分配。其次，稅務方面，尤其在共同申報準則（CRS）體系下，香港對內地超高淨值人群具備顯著優勢，即稅制簡單清晰，且家辦享有一定稅務優惠政策，相比個人直接投資，透過家辦進行投資可享受較大稅務優惠。此外，家辦還能協助培養下一代管理家族財富，在早期開始學習管理

財產對財富傳承為有利。

南豐集團資管公司NF Trinity首席營運官洪詠蘭在專題討論中亦表示，家辦機構化可以幫助客戶尋找專業人士分散投資，尤其是在他們不熟悉的或想投資的新領域。

談及人工智能（AI）對家辦有何幫助時，Canopy行政總裁陳沐在專題討論時則表示，AI可以幫助家辦機構化、專業化，並完成重複性工作、處理各類報告以及24小時不間斷獲取多渠道信息，但只能作輔助功能，不能

供意見，即投資時機比價位重要，在好時機入市，買錯價位都能獲利。他還透露，基金更傾向選擇二手樓，因二手樓仍有議價空間。他早前預料，中原城市指數（CCL）到2031年時，可升至250點水平，較目前可升約85%。

高力：甲廈租金跌幅收窄

商廈市場方面，在同一場合的高力香港研究部及零售顧問主管李婉茵

主導投資決策。

安永：家辦業務可以星港雙中心

當被問及在新加坡還是在香港設立家辦時，安永大中華區家族企業服務主管王文暉表示，選擇在哪設立家辦，視乎客戶的需求而定，星港兩地均有優惠政策，如果資產規模較多，未必是「二選一」，可以選擇雙中心。但是資產未達到一定規模，並且與中國市場相關聯，則建議在香港。

袁妙齡亦認為，在香港設立家辦的優勢在於與中國市場緊密相連，而且資本在香港流動相對自由。

稱，香港整體寫字樓租賃市場需求正在擴張。不可否認，過去兩三年甲廈租金呈下跌趨勢，但去年跌幅開始收窄至少於6%，預期今年跌幅將繼續收窄，到2027年會逐漸平穩。她預計，中環等核心商業區將率先平穩，正面效應再拓展至其他地區。

談及內地樓市，施永青坦言「唔啱膽講已經接近低位」，希望深圳是第一個能出現峰迴路轉的城市，因深圳經濟發展快且人口流入多，整體樓市可消化得更快，若能率先有所改變，相信能對整體入市氛圍有所帶動。

術數大師：特朗普流年不利 恐遇大危機

■花絮

香港文匯報訊 在昨日的灼見名家2026投資峰會上，除金融專家及學者剖析新一年的投資大勢外，兩大術數名家文相濡和蔣匡文亦獲邀同場討論丙午馬年運程與風水吉凶，認為美國總統特朗普流年不利，他拆了白宮東翼是「在太歲頭上動土」，今年或有生命危險。

世界大局東升西降

文相濡表示，今年的世界大局可以確定是東升西降，美國會衰落，連其盟友國經濟衰落；而中國則逐漸成為世界領袖，連其貿易夥伴國都會保持經濟平穩。他又預測特朗普會有生命危險，美國各州大示威反特朗普會造成內亂，虛擬貨幣、AI隨時崩盤、多間銀行破產，經濟金融隨時崩潰。

蔣匡文則表示，2026年由「同人卦」值年，今年發生戰爭的機會很高。同時，太乙數顯示有「下連上」的意味，會有大人物出意外。特朗普拆了白宮東翼修建豪華宴會廳，那個方位在流年正正是太歲和三煞位，特朗普的動作正是「在太歲頭上動土」，就看他是否「命硬」到能扛過，以及他經常到海湖莊園能否避過此劫。