

義華大廈有72租戶需申過渡屋

房屋局：盡快處理申請 樂善村下月底料可提供15伙紓困

深水埗義華大廈因業權易手，導致劏房戶需搬遷事件備受社會關注，特區政府房屋局連日來積極施以援手。九龍樂善堂總幹事劉愛詩昨日在接受香港文匯報訪問時表示，至今已獲由房屋局聘請的區域服務隊轉介8宗受影響劏房個案，其中一戶預計將獲安置於荃灣象山邨的過渡性房屋項目「樂屋」。她指「樂屋」目前尚餘約20個單位，另部分宏福苑居民將於下月底前遷出大埔過渡性房屋項目「樂善村」，屆時可額外提供約15個單位予義華大廈等有需要住戶申請入住。房屋局表示，截至昨日已接觸109個義華大廈租戶，當中72戶表示需要協助申請過渡性房屋（22戶已提交申請，初步均為「甲類租戶」及「乙類租戶」），餘下的37戶正考慮或已安排下一步的住處。房屋局會盡快處理相關過渡性房屋申請。

●香港文匯報記者 盧慧穎

劉愛詩指出，獲轉介的8戶中，除一戶預計安排至「樂屋」外，5戶已提交過渡性房屋申請，兩戶正在聯繫中。她指該8戶多為一至二人長者家庭，年齡介乎55歲至79歲。「業主要求租戶於3月1日前遷出，現時仍有一個多月緩衝期。」她表示，社工已積極開展跟進工作，包括聯繫申請者評估現時需求並核定租戶類別。

樂善堂提供搬遷支援服務

經初步接觸顯示，租戶多屬過渡性房屋甲類及乙類申請者，樂善堂提供的過渡性房屋租期一般為兩年，租金參考綜援標準釐定，住戶均指能夠負擔。樂善堂提供搬遷支援服務，包括關愛基金的一次性特別津貼、義工搬運協助，以及入住後的就業支援、家庭服務等適應安排。

她表示，現時樂善堂的過渡性房屋中，「樂屋」尚有逾20個單位。「樂善村」目前已安置約80戶宏福苑居民，在特區政府提供的15萬元租金補助下，約30%指已覓得合適居所，將於下月底前遷出，屆時騰出的單位除部分預留給其他宏福苑居民外，約15個單位可供義華大廈等有需要住戶申請入住。

她強調，過渡性房屋無論在硬件設施抑或軟件服務方面均優於義華大廈，尤其能照顧長者住戶的特殊需求；樂善堂將積極配合房屋局，並依據義華大廈租戶的實際需求安排過渡性房屋。

立法會議員鄭泳舜表示，早前接獲義華大廈租戶被要求搬遷求助後，已立即與房屋局

及差餉物業估價署商討對策，差餉物業估價署正審視現行租約是否符合租務管制條例。

議員：應讓租客有合理搬遷時間

他認為，新業主雖有法律依據，但應給予所有租客合理搬遷時間及配套支援，短時間通知遷離的做法極不恰當。他呼籲業主正視社會高度關注，應為受影響租戶提供足夠支援。對於其他地區可能出現類似情況，他指出業主無須急於進行工程，且《簡樸房條例》已確保居民權益不受損害。

房屋局昨日回覆香港文匯報查詢時表示，會盡快處理義華大廈的過渡性房屋申請，包括核對其申請類別、資格和所提交的文件等，務求盡快安排合資格申請人遷往居住環境配套完備的過渡性房屋，讓他們早日搬離不適切居所。同時，根據區域服務隊在多日「洗樓」的觀察，估計義華大廈約100個「劏房」單位（約佔義華大廈半數）已空置/相關租客已搬離單位。

根據房屋局的資料顯示，有9戶曾於義華大廈居住的租戶亦已按其申請狀況獲安排遷入或即將遷入不同的簡約公屋項目，發揮簡約公屋盡快改善基層市民居住環境的作用。房屋局會繼續密切留意住宅樓宇分間單位租賃市場的情況，就市場上可能出現分間單位業主與租客因種種原因需要就其租賃安排作商討的情況，六隊區域服務隊會持續接觸受影響租戶，為他們提供全方位適切支援。



▲大埔「樂善村」過渡性房屋目前已安置約80戶宏福苑居民。九龍樂善堂供圖



▲大埔「樂善村」過渡性房屋下月底料可提供15個單位給義華租戶。九龍樂善堂供圖

回顧東深工程供水60載 港生：吃水不忘挖井人



●故事分享會上嘉賓合影。主辦方供圖

香港文匯報訊（大公文匯全媒體記者 陳子晴）為紀念東江——深圳供水工程通水60周年，並促進香港青少年深入認識這一維繫香港繁榮穩定的「生命工程」，由南方報業傳媒集團（南方日報社）主辦、南方國際傳播中心（South）承辦的「一江碧水向南流——東深供水60周年香港青少年思源行」故事分享會暨多媒體互動展昨日在香港培僑中學展開。是次展覽以「源起·通途」、「脈動·守護」、「溯源·新生」三大主題展區為核心脈絡，展示逾百張紀實圖片、逾30個心願視頻，全景回溯東深供水工程的建設傳奇。多名青少年分享了此前實地考察的所見所聞，感慨「吃水不忘挖井人」；更有中學生因此堅定了為人民服務的志願。

是次活動亦由廣東省新聞辦公室、水利部珠江水利委員會及香港特區政府水務署指導，讓更多香港年輕人傳承當年克服萬難建成這項工程的精神，感受國家和同胞的支持，融入國家發展大局。分享會上，水務署前署長高贊賢回顧東深供水工程自1965年以來從不間斷地向香港供水，見證香港飛躍發展，體現國家對香港的關懷與支持。

他提到，國家歷年投入大量資源擴建、維護供水系統，對港供水量增長16倍，同時實施嚴格生態保護措施，確保水質達到國家地表水Ⅱ類標準；優質東江水亦孕育出優質本地魚產，水務署聯同業界推出的相關產品亦廣受歡迎。他期望港青通過是次活動加深對供水歷史的認識，並懂得「飲水思源」。

分享跨5城實地考察體驗

為促進香港青少年深入了解東江——深圳供水工程，多名香港學生早前曾隨團一同跨越5城溯源，實地考察學習。來自培僑中學的學生黃可晴昨日以「不忘來時路」為題，分享走訪新豐江水電站、深圳水庫等地的體驗。她對建設者肩挑背扛的付出深感震

撼，並領略到東深供水工程的「生命線」分量，體會到生物淨化、逆滲透等技術帶來的保障，深切感受到工程背後血濃於水的同胞深情與國家支持。

介紹水利巡檢四足機器人等成果

同樣來自培僑中學的學生肖嘉琪圍繞新豐江水庫建設歷程與「三道防線」供水系統分享時，感慨物資匱乏年代建設者的艱苦奮鬥精神，呼籲青少年從節水、宣傳等日常行動入手，傳承「吃水不忘挖井人」的理念，守護寶貴水資源。培僑中學學生蔡鏗丹及其組員則聚焦「科技賦能水利，灣區水脈共生」，介紹了現代化水文監測預警體系、水利巡檢四足機器人等科技成果，講述新豐江水庫的生態保護與戰略價值，以及深圳水庫的兩地聯動。

培僑中學學生盧奕指工程結束了香港缺水困境，並支撐其經濟轉型，對建設者的無私奉獻與祖國的堅強後盾表示感恩。培僑中學學生匡振尹敬佩建設者「一不怕苦，二不怕死」的奉獻精神，「這令我堅定了為人民服務的理想，我亦希望同學們珍惜用水、飲水思源。」

來自香港教育大學的魏心怡則結合可持續發展專業視角指出，工程體現出了「代際公平」的理念，並感慨科技賦能下的精细化管理，認可水源地生態保護與灣區協同供水的系統思維。她表示，香港海水淡化廠提高了供水韌性，強調當代青年應了解工程價值，將可持續發展理念融入生活，傳承這份家國情懷。

出席是次分享的嘉賓包括中央政府駐港聯絡辦宣文部二級巡視員陳新育，全國政協委員、香港大公文匯傳媒集團董事長、香港新聞工作者聯會理事會主席李大宏，香港特區政府水務署助理署長黃南冰，立法會議員伍煥杰，南方報業傳媒集團（南方日報社）總編輯黃煥榮等。

香港重慶總會嘉許義工 冀為渝港發展獻力



●香港重慶總會2025-2026年度義工嘉許禮主禮嘉賓大合照。大公文匯全媒體記者何嘉駿攝

香港文匯報訊（大公文匯全媒體記者 李慧妍）為表彰義工們付出的貢獻，香港重慶總會於昨日（19日）舉行2025至2026年度義工嘉許禮。香港重慶總會主席馬浩文在致辭時表示，義工的付出與擔當凝聚了鄉情，連結了香港與家鄉，並服務社會。他強調，總會將繼續發揮橋樑紐帶作用，促進兩地交流互動，持續加強義工建設，為香港注入正能量。新的一年，總會將順應國家「十五五」規劃與大灣區建設，持續深化交流互動，為渝港兩地高質量發展貢獻力量，並繼續加強義工隊伍建設，吸引更多愛心人士參與，共建美好家園。

香港重慶總會會長張鵬表示，未來計劃推出更多以文化交融、青年互訪、社區協作為主題的特色活動，助力兩地民眾，特別是青年人增進了解、凝聚共識。得獎義工李文容在香港重慶總會擔任義工21年。

她昨日分享日常參與老人中心關愛服務的經驗時，特別憶述早前大埔宏福苑火災後的救助工作，「火災當晚我接到同鄉會通知後立即行動，當時店舖多已關門，於是迅速整理家中乾淨的被子、枕頭、衣物等物資，並購買蛋糕、麵包、牛奶等食品，趕往臨時救助站。」她於火災現場見到有孩子因飢餓哭鬧，令她感到心疼，於是二話不說便將食物遞給孩子們，「他們的一句『謝謝阿姨』令我深刻感受到義工工作的意義。」

中央政府駐港聯絡辦社聯部部長蘇玉軍，重慶市委統戰部副部長李康，全國政協常委兼香港北京社團總會會長及立法會議員陳勇，全國政協委員、香港大公文匯傳媒集團董事長兼大公報社長、香港文匯報社長李大宏等出席，並為獲獎義工頒獎。

去年訪港旅客4990萬人次 年增12%

去年訪港旅客數據

客源市場	12月(按年比較)	全年(按年比較)
內地	3,354,406 (+8%)	37,833,784 (+11%)
非內地*	1,290,991 (+12%)	12,061,048 (+15%)
短途	709,945 (+6%)	6,568,278 (+15%)
長途	381,129 (+29%)	3,544,181 (+20%)
新市場	77,346 (+28%)	763,807 (+17%)
總數	4,645,397 (+9%)	49,894,832 (+12%)

註：因四捨五入關係，個別項目的數字加起來可能與總數略有出入
*非內地數字包括：短途、長途、新市場及澳門旅客

香港文匯報訊 香港旅遊發展局昨日公布，2025年全年訪港旅客初步統計數字為4,990萬人次，按年上升12%；其中去年12月訪港旅客量錄得465萬人次，較2024年同期多9%。訪港內地旅客佔3,780萬人次，按年增加約11%，佔全年訪港旅客量76%。

非中國內地旅客佔1,210萬人次，按年增長15%，佔總旅客量24%，當中台灣地區、日本、越南、澳洲和中東地區的增長尤為強勁，按年增幅均達25%或以上；菲律賓、泰國、越南和印度等短途市場亦已恢復至或超越疫情前的水平。

整體而言，過去一年過夜旅客平均逗留香港3.1晚；而根據旅發局調查，以10分為滿分計算，過夜旅客的訪港滿意度達8.9分。