

# 金價單日暴瀉近10% 40年最慘烈

## 無懼震盪 趁低入市 深圳水貝市場擠滿買金客



最近，受黃金白銀暴漲的影響，倫敦現貨黃金價格一度逼近5,600美元一盎司，銀價最高達到121.49美元一盎司，瞬間暴漲的價格積累了大量的獲利盤，29日金銀均出現一輪暴跌暴漲之後，周五更出現40年以來最大單日跌幅。截至收盤，現貨黃金報4,860.39美元，跌幅9.61%，現貨白銀報84.43美元，暴跌26.83%。不過，由於中國正迎來春節婚慶高峰，價格暴跌有利民眾以低成本價入市。記者在深圳水貝黃金交易中心看到，市場猶如菜市場一樣，大量顧客前來挑選黃金飾品，100克黃金可以節省6,000元（人民幣，下同）。

●文/圖：香港文匯報記者 李昌鴻 深圳報道

進入2026年以來，受地緣政治因素和國際投機資金炒作等影響，金銀價格像脫了韁的野馬，短短29天，金價從1月2日4,331.5開盤一路暴漲，29日逼近5,600美元，不到一個月時間漲幅高達29.3%；銀價更是漲得離譜，1月2日72.28開盤一路飆升，29日升至121.49美元，漲幅為68.1%，漲幅超過金價的一倍多，市場瘋狂狀態可見一斑。如此瘋狂的市場吸引內地眾多非理性投資者，最近，深圳有投資者斥資200萬元購買80公斤銀板和銀條，日前更有三人一起購買40公斤銀條。

正是黃金和白銀市場積累了大量獲利盤，一些投機資金趁機大幅拋售和做空，導致市場暴跌，更是40年來首見的單日最大跌幅，一些內地和全球追高投資者損失慘重。

### 斥200萬買銀 投資者寢食難安

深圳水貝黃金交易中心商家鼎禎黃金方先生表示，中國投資者是買漲不買跌的。他透露，前幾天，銀價高漲時，有三人前來購買40公斤銀條，價格為32.7元一克，現在跌到26元一克，一共虧損了26萬多元。之前更有投資者斥資200萬購買80公斤的銀板和銀條，如今已在虧損邊緣，該投資者擔心未來如果大跌的話將會出現巨大虧損，因此寢食難安。

記者近日在水貝市場採訪的路上，看到兩個小伙子，其中一個抱着15公斤的銀板，為一女客戶提貨，價格為33元一克，總價49.5萬元，如今跌到26元一克，該投資者虧損了近10萬元。

記者在水貝黃金交易中心諮詢多個商家獲悉，因市場大跌，昨日前來購買金條和銀條的很少，有購買金條的，也就是10克、20克、50克和100克很少有人問津；銀條銷售也不暢。方先生稱，「因市場風向突變，銀價的暴跌直接影響了銷售情況，現在銀條明顯不好賣了。」

### 婚慶高峰前 顧客趁低買金飾

不過，目前內地即將迎來農曆春節，內地婚慶高峰也將來臨，因此此輪金價的暴跌有利減少許多家庭購買金飾產品的成本。記者在水貝黃金交易中心看到，整個市場猶如菜市場，大量的顧客擠滿了許多商舖，有很多是一對年輕情侶、有的是母女或者與朋友，三三兩兩前來購買黃金飾品，包括手鐲、項鍊、戒指、吊墜、髮叉等，有的家庭一下購買近百克。方先生透露，昨日他銷售300克黃金飾品，包括項鍊、手鐲和吊墜等，「現在正是銷售旺季，金價下跌剛好吸引更多的人購買，克重也會有所增加。」

一商舖店員表示，「昨日金價較前日大跌60元一克，100克可以節省6,000元開支，50克也可省下3,000元，因此現在購買很划算。」也有顧客感嘆自己的幸運，「我今天來購買吊墜，10多克可以節省600-700元，感覺挺划算的。」



●水貝黃金市場猶如菜市，金價大跌吸引更多購買。



●顧客挑選黃金飾品。



●金價大跌降低購買成本，買100克金較之前節省6,000元。

## 投資者憂越跌越多 紛紛將金條銀板出售套現

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）因擔心市場貴金屬繼續大跌，大量投資者和用家紛紛將黃金飾品、金條、銀條、銀板等轉



●方先生透露，有銀條投資者看到市場價格暴跌急於轉讓15公斤銀板給他。

手，有商舖老闆透露，昨日他回收了一兩公斤黃金。

記者在水貝黃金交易中心看到，許多商家均打出黃金白銀回收廣告，一商家稱，前天黃金回收價是1,142元一克，昨日跌到了1,081元一克，過一天就大跌了60多元一克。有一商家老闆表示，因一些用家和投資者擔心金價繼續下跌影響收益，昨日一天內他大約能回收一兩公斤黃金。不過，回收的黃金數量也會受到市場行情和顧客心理的影響，當金價大幅下跌時，回收數量會相對較多；而當金價穩定或上漲時，回收數量會減少。

### 銀板持貨 一日跌10萬

該市場商家鼎禎黃金方先生透露，昨日有

白銀投資者急於出手甩貨，找其回收銀板，價格是26元一克，重量是15公斤，這一價格較前日便宜了近10萬元。

### 商家料金價調整一周

該市場有商家表示，金銀市場預計會調整一周時間，建議顧客有出售的盡量早點轉手，否則資產會不斷地縮水。不過，也有一些投資者因為金價波動而猶豫是否出售，擔心出售后金價又上漲。

記者在採訪眾多商家後感受明顯的是，金價波動對金飾和金條的銷售影響較為明顯。當金價上漲時，投資購買金條意願會增強，當金價下跌時，則會持觀望態度。銀價波動對銀條銷售的影響更為直接，價格下跌會導致銀條銷量大幅下降。

## 獲利套現未完結 楊德龍：投資者勿盲目追高

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）前海開源基金首席經濟學家、基金經理楊德龍昨日接受記者採訪時表示，近期國際金價大幅攀升，一度突破5,500美元每盎司，隨後劇烈震盪，近日甚至出現一度大跌500美元又大幅反彈500美元的極端情況。楊德龍提醒投資者，在此階段投資務必注意風險。

### 美元信心受創 長遠利好金價

楊德龍分析，儘管從長期視角看，在貨幣多元化以及美元超發的背景下，黃金長期上漲趨勢不變，其核心邏輯是投資者對美元信

用的崩塌與質疑，這促使黃金價格近年來快速上升。事實上，早在前兩年黃金價格處於2,000美元時，他就曾提出，國際金價有望突破5,000美元每盎司的大膽預判，如今這一判斷已初步得到驗證。

### 建議黃金可佔投資組合20%

他認為，短期來看黃金市場面臨諸多挑戰。過快的上漲使得市場累積大量獲利盤，同時投機資金湧入，這都導致黃金、白銀價格短期內可能劇烈震盪。楊德龍強調，投資者不能因長期趨勢向好而盲目追高。

對於投資策略，楊德龍建議投資者保持理性，不要只着眼於短期上漲，可趁市場調整之際，在投資組合中配置20%左右的黃金類資產。

黃金在資產配置中具有獨特作用，能夠有效對沖現貨風險以及其他組合風險，實現資產的多元化和穩定性。此前，楊德龍就多次倡導投資者樹立長期投資理念，通過合理的資產配置分散風險。他此次關於黃金投資的建議也延續了其一貫穩健的投資風格，為投資者在當前複雜多變的黃金市場中提供了清晰、實用的指引。

## 芝商所出手降溫 提高黃金白銀保證金要求

香港文匯報訊（記者 黎梓田）金銀市場過熱出現大幅波動，芝加哥商品交易所（CME）出手降溫，於當地時間上周五宣布上調Comex黃金和白銀期貨的交易保證金要求。根據聲明，對於非高風險賬戶，黃金期貨的保證金將從當前合約價值的6%提高至8%，高風險賬戶的保證金則從6.6%上調至8.8%。

### 白銀方面，非高風險賬戶的保證金將從11%升至15%，高風險賬戶將從12.1%提高至16.5%。鉑金和鈀金期貨的保證金也將相應上調。

芝商所表示，此次調整從周一（2日）收盤起生效，是在「對市場波動性進行正常審查以確保足夠的抵押品覆蓋」後實施的。這將意味想要交易黃金、白銀、鉑金和鈀金期貨的投資者需要提供更多抵押品。

### 淘汰沒有足夠現金投資者

雖然交易所在合約大幅上漲、下滑或極度波動時常規性地提高保證金，但最新舉措可能會進一步淘汰沒有足夠現金的小型參與者。上週較早時候，芝商所在白銀、鉑金和鈀金價格飆升後已提高了這些期貨的保證金

要求。

然而，上海期貨交易所、上海黃金交易所亦在1月28日發布公告調整交易規則，均自上周五（1月30日）收盤結算/清算時起執行。上金所將白銀Ag（T+D）保證金提至20%，下一交易日漲跌停板調至19%。

上期所對黃金、白銀相關合約漲跌停板調至16%，保證金分17%、18%設置，同時對鎳、氧化鋁等品種分級調整漲跌停板及保證金比例。此外，上期所對12組日內開倉交易量超限的實際控制關係賬戶，採取限制開倉的監管措施。



●代理料上月二手成交是八年來同期最旺。

## 上月二手住宅成交 代理料逾4500宗

香港文匯報訊（記者 黎梓田）據美聯物業研究中心綜合土地註冊處資料顯示，1月首29日二手住宅（包括私人住宅及公營房屋）註冊量共錄4,351宗，美聯物業分析師岑頌謙指出，估計全月最終料超越4,500宗，屆時將較去年同期3,091宗按年增加逾四成半，料創自2018年後的八年來同期最旺。

### 600萬以下宗數最多

若與按年比較，今年1月首29日不同金額的二手住宅註冊個案，均全線上升。當中升幅表現最好的是逾600萬至1,000萬元，月內錄976宗，按年升約61.1%；逾1,000萬至2,000萬元及逾2,000萬元亦分別升約56.5%及約53.7%；至於宗數最多的600萬元或以下個案，錄2,819宗，按年則升約32.5%。

岑頌謙續稱，若以按月比較，今年1月二手住宅註冊量料超越4,500宗，雖然未及去年12月4,920宗，但仍創自2024年5月後的20個月新高，並連續3個月超越4,000宗水平，自2021年9月後首見，反映近數月二手住宅交投暢旺的市況。