

## 外資投下信心票 彰顯香港前景亮麗

瑞銀集團「瑞銀中心」於昨日正式交接，預計將於今年第四季度啟用，成為瑞銀全新香港總部。此舉不僅彰顯國際金融巨頭對香港的堅定信心，更與近期香港美國商會調查顯示94%美企信任香港法治的數據相互印證，凸顯香港作為國際金融中心、粵港澳大灣區門戶的獨特優勢，說明外資高度看好香港融入國家發展大局的光明前景，用真金白銀對香港投下信心票，西方政客抹黑香港營商環境的謬論徹底破產。

瑞銀中心坐落於高鐵站上蓋地標項目，地理位置得天獨厚。大樓可直達高鐵西九龍總站、機場快線及西九文化區，將加強瑞銀與大灣區及環球市場的聯繫。瑞銀亞太區總裁兼財富管理全球聯席總裁戴瑞博強調，香港在過去60多年一直是瑞銀亞太區業務的核心，這座全新辦公大樓代表集團對香港未來的信心與長遠承諾，「香港作為國際樞紐的角色持續提升，與大灣區之間的緊密聯繫更為其增添優勢。」

瑞銀中心的獨特位置正是香港區域優勢的縮影。香港背靠祖國、聯通世界，作為「一國兩制」下的國際金融、經貿中心地位堅如磐石，又是大灣區的核心城市，為海內外投資者創造巨大的投資創富機遇。瑞銀財富管理亞洲區主席盧彩雲特別指出，大灣區擁有8,700萬人口及近50萬高淨值人士，蘊藏的巨大商機是瑞銀堅定深耕香港的重要原因。

瑞銀深耕香港的決定，與近期多項權威調查結果高度契合。香港美國商會日前發布的《2026年商業情緒調查結果報告》顯示，高達94%的在美資企業對香港法治投下「信任票」，較2025年的83%大幅躍升11個百分點，創下該調查開展以來的歷史新高。同時，74%的美企明確表示公司營運並未受到香港國安法帶來負面影響，此比例已連續第四年攀升。

數據有力證明，香港國安法實施後，本港穩健法治在國際企業眼中不僅沒有受損，反而維持高度可預測性與公正性，成為優化營商環境、增強外資信心的堅實保障。

今年正值國家「十五五」規劃的開局之年。行政長官李家超日前表示，香港將首次制定自身的五年規劃，對接國家「十五五」規劃框架，並由他親自領導跨局、跨部門、全政府的專班統籌推進。此舉彰顯特區政府積極作為、善用制度優勢的決心，旨在強化金融、專業服務等核心競爭力，協助內地企業「走出去」，同時吸引更多跨國企業以港為跳板進入內地市場。

事實上，近期西方多國元首接連訪華，隨團帶同龐大的商界代表團，無不看好中國機遇。外資將香港視為投資內地的最佳跳板，看中的正是中國內地商機與香港商機的疊加效應。瑞銀此次設立新總部，正是這一趨勢的最新註腳。作為國際金融中心，香港的核心競爭力在於金融業的深厚積澱與專業優勢。瑞銀選擇在此時大學投資擴展香港業務，正是看中香港在財富管理、資產配置等領域的領先地位，以及作為內地企業「走出去」重要平台的不可替代作用。

近年有西方政客不時詆毀香港營商環境，但在外資不斷加碼投資香港面前，顯得蒼白無力、不攻自破。在國安法律的保護下，「一國兩制」實踐行穩致遠，香港國際金融中心的優勢地位愈加穩固。香港正加速融入國家發展大局，在粵港澳大灣區建設中發揮獨特作用。特區政府主動把握機遇，進一步優化營商環境，吸引更多國際金融機構落戶香港，加大投資力度，共享發展紅利。那些唱衰香港的別有用心之人，必將被打臉。

## 兩岸交流合作民心所向 冬去春來家國團圓可期

國共兩黨智庫論壇昨日在北京舉行。中共中央台辦主任宋濤表示，兩岸關係終將冬去春來，家國團圓，未來可期。在當前台海形勢複雜嚴峻的背景下，時隔近10年國共兩黨恢復機制交流，此次論壇為緊張的台海局勢注入了難得的穩定性，彰顯兩岸以對話解分歧、以合作促雙贏乃民心所向、大勢所趨。兩岸同胞攜手同心，堅持「九二共識」、堅決反對「台獨」，築牢國共兩黨和兩岸交流交往的共同政治基礎、民意基礎，定將共創民族復興、家國團圓的美好未來！

民進黨當局拒不承認體現一個中國原則的「九二共識」，頑固推行「倚外謀獨」、「去中國化」，破壞兩岸交流交往的政治基礎，導致兩岸正常交往遭遇嚴重阻礙。在此背景下，國共兩黨智庫及兩岸各界代表人士坐下來，圍繞「兩岸交流合作前瞻」的主題坦誠交流，聚焦旅遊、產業、環保等民生福祉議題深入研討，既是落實兩黨領導人共識的具體舉措，亦是對促進台海和平穩定的負責任表現。此次論壇緊扣兩岸產業交流合作的發展需要，契合兩岸同胞民生福祉的需求，是新起點上深化兩岸交流合作的良好開端。無論台灣島內形勢如何變化，兩岸尋求和平發展、深化合作的力量始終存在，並且積極作為。

長久以來，大陸始終以最大誠意、盡最大努力推動兩岸交流合作，支持台灣經濟社會發展，全心全意為兩岸同胞謀福祉。例如，在2008年至2016年中國國民黨在台北政期間，兩岸共同推動了許多造福兩

岸百姓的交流合作，包括海峽兩岸經濟合作框架協議（ECFA）在內的23項協議，創造了4萬多學生交流、每年800萬旅客往來與1,700多億美元貿易的空前榮景。去年台灣民眾赴大陸達近489萬人次，幾乎恢復至疫情前的高峰水平，相當於每4個台灣人出境就有1個人選擇前往大陸觀光旅遊。台灣《聯合報》去年9月的「2025兩岸關係年度大調查」顯示，高達88%的台灣民眾主張兩岸必須維持溝通管道，即使是民進黨支持者，也有75%認為不能斷絕對話；也有近半數民眾希望加強經貿交流，創下近4年新高。

宋濤表示，大陸方面將繼續出台促進兩岸經濟交流合作的政策措施，積極促進兩岸合作平台建設，推動大陸新興產業鏈向台商台企擴大開放，鼓勵各地各部門精準開展兩岸產業對接，為加強兩岸經濟合作創造更多增長點和動力源，為深化兩岸融合發展開闢更多新場景和新空間。事實證明，兩岸交流合作是民心所向、大勢所趨，加強交流合作、和平發展，符合兩岸人民的根本福祉和共同願望。

兩岸有識之士和廣大同胞應勇擔民族大義，清醒認識「台獨」的嚴重危害與外部勢力的險惡用心，堅定站在歷史正確的一邊，順應兩岸民心思意，毫不动摇堅持「九二共識」，堅決反對任何形式的「台獨」分裂活動和外部勢力干涉，共同維護國家主權和領土完整，引領兩岸關係朝着正確方向前行，不斷增進同胞親情福祉，做國家統一、民族復興的參與者、貢獻者和受益者，守護中華民族共同家園，共享發展成果，共創盛世榮光！

# 去年12月零售銷售貨值增6.6% 全年收逾3800億

### 本地消費改善旅客增有利零售業 業界料旅遊相關消費表現佳

香港特區政府統計處昨日公布，去年12月份的零售業總銷貨臨時估值為350億元，按年升6.6%。去年全年計算，零售業總銷貨臨時估值為3,805億元，按年升1%，總銷貨數量則維持2024年的相若水平。特區政府發言人表示，12月份零售業總銷貨價值繼續穩步復甦，去年全年合計亦回復輕微增長，展望未來在良好的經濟增長勢頭支持下，本地消費氣氛正在改善，加上訪港旅客數字持續顯著增長，會繼續對零售業務有利。香港零售管理協會主席謝邱安儀預測今年上半年零售額持平，預計旅遊相關的消費表現較佳，部分類別仍面對較大挑戰，需視乎業界的轉型能力，將盛事經濟益處轉化成生意收益。 ●香港文匯報記者 張茗

去年12月份的零售業總銷貨臨時估值按年升6.6%，升幅較11月份高1個百分點，但低於市場預期的約7.9%升幅。扣除其間價格變動後，去年12月份的零售業總銷貨臨時估量按年升5.1%，較11月份的升幅擴大0.7個百分點。

#### 去年12月網售價值年升30.9%

網上銷售方面，去年12月份的銷售價值為31億元，按年升30.9%，金額佔總銷貨價值8.8%。去年全年計算，零售業網上銷售價值為357億元，按年升12.8%。

按零售商主要類別計算，去年12月份的銷貨價值錄得按年升幅的包括電器及其他未分類耐用消費品（58.9%）；珠寶首飾、鐘錶及名貴禮物（14.3%）；汽車及汽車零件（8.9%）；其他未分類消費品（7.5%）；書報、文具及禮品（6.7%）；

眼鏡店（5.2%）；藥物及化妝品（0.6%）；食品、酒類飲品及煙草（0.5%）；以及超級市場貨品（0.3%）。錄得跌幅的則有燃料（跌12.8%）；服裝（跌10.3%）；鞋類、有關製品及其他衣物配件（跌10%）；傢具及固定裝置（跌7.9%）；百貨公司貨品（跌4.6%）；以及中藥（跌2.1%）。

#### 電器銷情佳 全年升14.3%

去年全年計算，錄得按年升幅的包括電器及其他未分類耐用消費品（14.3%）；其他未分類消費品（6.2%）；藥物及化妝品（4.2%）；珠寶首飾、鐘錶及名貴禮物（1.9%）；食品、酒類飲品及煙草（1.6%）；以及眼鏡店（0.2%）。其他類別則分別錄得介乎約0.05%至24.9%跌幅，當中以汽車及汽車零件跌幅最大。

謝邱安儀回應指出，去年12月份銷售額升幅穩



●特區政府發言人表示，本地消費氣氛正在改善，加上訪港旅客數字持續顯著增長，會繼續對零售業務有利。圖為內地旅客到尖沙咀一帶遊覽，行經一間名店前準備購物。 資料圖片

定，反映零售業平穩向好，其中電器及其他未分類耐用消費品按年升幅高達58.9%，是有新型號的電子產品推出及之前一年基數低所致；麵包及糕點錄得跌幅，則是受到港人北上及外遊消費影響。

今年的農曆新年為西曆2月中，她指出，市民普遍近日才開始辦年貨，因此約60%協會會員早前接受訪問時均相信今年1月份的生意會出現跌幅。然

而，會員普遍認為近期消費氣氛已有所改善，有90%預期今年農曆新年的生意會錄得按年升幅或至少持平。

特區政府積極推動盛事經濟，謝邱安儀相信，這對業界會有正面作用，料將有愈來愈多零售類別受惠，「企業需要創新及時間，將盛事經濟益處轉化成生意。」

## 「愛心食肆」7萬套優惠券招待「老友記」

香港文匯報訊（記者 吳健怡）「愛心食肆 賞你惠食」第四輪活動啟動禮昨日下午在政府總部舉行。香港特區政府政務司司長陳國基表示，是次活動餐飲優惠券的數量共7萬套，將繼續透過全港超過200間長者中心，向獨居長者、雙老住戶及隱蔽長者派發。每名受惠長者將獲發一套共8張優惠券，可以憑券以25元優惠價，享用8個飲食集團提供的指定午市或晚市餐飲，期望通過優惠券鼓勵長者走進社區，參與活動，讓他們的生活多一份熱鬧與色彩，生活更開心。

今次派發的優惠券數量由第三輪的6萬套，增加至本輪的7萬套。本輪活動從年初四（20日）開始，至4月19日使用。參與的飲食集團數目從第一輪的5個，逐步增加到今次的8個，包括大快活集團、大家樂集團、太興飲食集團、美心集團、香港麥當勞、銀龍飲食集團、香港必勝客有限公司，以及新加入的香港KFC。

其中大快活集團提供菠蘿咕嚕肉配白飯及時令湯水一份；大家樂提供洋葱汁雞扒腸仔飯；太興提供梅菜肉餅飯或敬華黯然銷魂飯；美心提供美心MX單拼燒味飯一份；銀龍提供潮式扎肉湯河配熱飲；Pizza Hut提供迷你夏威夷風光必勝批/香蒜肉絲意粉，配三件意式迷你腸拼香脆薯條，配熱飲或紙包飲品；KFC提供狂惹香燒雞餐。

#### 陳國基：鼓勵長者走進社區

陳國基在啟動禮致辭時表示，這個計劃不單讓長者可以享受到經濟實惠的餐飲，更重要的是讓他們感受到社會真



●「愛心食肆 賞你惠食」第四輪活動昨日舉行啟動禮。

摯的關懷和溫暖，鼓勵他們走進社區。「令人鼓舞的是，在上一輪活動中，非長者中心會員領取優惠券的比例，由約21%上升至約26%。這個不只是數字的增長，更代表愈來愈多以往未曾接觸過長者中心服務的長者，開始透過這個計劃認識社區、建立聯繫，而這正是我們最希望見到的改變。」

他又表示，這活動推出一年多的時間，已先後推出3輪，並即將開展第四輪，不單體現政、商、民三方面攜手的力量，更進一步聯繫了長者中心與社區中的長者，真正實踐了「關愛社區 彼此聯繫」的精神。

他希望日後不論參與食肆的數目、派發給長者的優惠券數量，以及優惠都能夠不斷增加，希望讓更多有需要的長者受惠，真正感受到社會的溫暖與陪伴，「我相信25元相當優惠，希望老友記之間可以相約一起，除了打麻將外，亦可以去吃一點東西。」

香港文匯報記者北山彥 攝

## 嚴選「簡屋廚神」 感受鄰里情



香港文匯報訊 元朗恆望路項目是本港首個落成的簡約公屋，首批入伙居民至今已居住了超過10個月。香港特區政府房屋局局長何永賢昨日在社交平台表示，上周末，她再次前往該處探望居民，並擔任「社區廚神比賽」的評審。她指除了廚藝比賽外，當日還有盆菜宴及嘉年華，不少餐廳、小食店等擺設攤位與居民同樂，很多家長帶着小朋友參與，樂也融融。她強調，簡約公屋並非終點，特區政府會在傳統公營房屋上繼續努力，快馬加鞭，冀讓更多市民安居，並構建健康的房屋階梯，鼓勵上進上流，讓大家邁向更幸福的生活。

何永賢表示，當日舉行的「社區廚神比賽」在中電贊助、營運機構之一的東華三院安排下，街坊們一展廚藝，以電磁爐烹煮出一道道美味菜式。活動以45分鐘為時限，由家常但親切、煎煮得金



▲街坊一展廚藝，以電磁爐煮出美味菜式。 何永賢Fb圖片

▲何永賢（右二）擔任「社區廚神比賽」評審之一。

何永賢Fb圖片

黃再加上醬料的豆腐「黃金滿屋」，到充滿湯汁、為冬天帶來額外暖意的「八仙過海」，再到80歲婆婆以薑蔥爆炒鮑魚片，還有用心挑選的羊肚菌釀蝦膠等，「每一碟都帶來味蕾上的滿足，也感受到簡約公屋裏的鄰里情。」

她引述有居民分享表示，恆望路簡約公屋每月都舉辦一次大會，居民每人帶一碟自己煮的菜式互相分享，一次過品嘗到各家各戶的拿手菜，是大人細路都非常期待的活動。

她續說，不少居民也主動分享住入恆望路的生活，不止是租金便宜、省下的開支可用在家庭其他用途，「更令家長安慰的，是小朋友有更好的成長環境，可以跑跑跳跳，與其他小朋友玩樂；在這裏遇上友善的鄰居，大家互相交流扶持；營運機構關懷備至的支援，讓大家都更放膽踏出前行的每一步等。」