

中英金融工作組舉行首次會議 促兩國股市互聯互通



近日，中英金融工作組首次會議在北京舉行。

香港文匯報訊 據中國人民銀行消息，中英金融工作組首次會議近日在北京舉行。會議由中國人民銀行行長潘功勝與英國財政部經濟國務大臣露西·里格比共同主持。會後公布的共識文件顯示，雙方鼓勵符合條件的企業通過中英股票市場互聯互通等方式在對方市場上市融

資，繼續探索財富管理和養老金等領域的市場互聯互通，並討論了中英財富通的可行性。另外，中方表示，支持在英中資金融機構開發更多以人民幣計價的金融產品。中英金融工作組成立於2025年5月，旨在為兩國在金融政策領域的常態化溝通與協調提供制

度化平台，推動形成具有實質意義的合作成果。工作組首次會議的召開是近期中英兩國高層交往的重要成果之一。會議有關情況和成果將向中英經濟財金對話雙方牽頭人報告。中國人民銀行、財政部、國家金融監督管理總局、中國證監會、國家外匯管理局，以及英國財政部、英格蘭銀行、英國審慎監管局、英國金融行為監管局等金融管理部門高級別代表出席會議。

會上，雙方金融管理部門就全球宏觀經濟形勢與金融穩定、金融監管、金融市場發展，以及包括可持續金融在內的金融創新等議題深入交換意見，並形成了一系列具體共識。雙方將推動中國人民銀行與英格蘭銀行簽署中央對手方監管合作諒解備忘錄相關工作，並將繼續開展必要合作，支持雙方中央對手方的雙向監管等效認證。

雙方重申，資本市場在推動實體經濟增長方面發揮重要作用。中方注意到英方近期對上市制度（包括對跨國企業的上市制度）的改革舉措。雙方鼓勵符合條件的企業通過中英股票市場互聯互通等方式在對方市場上市融資，從而

對接全球多元化投資者和機構資金，為全球發展提供資金支持。

深入討論中英財富通可行性

同時，雙方認可倫敦作為全球領先外匯交易中心和重要離岸人民幣業務樞紐的地位，中方支持在英中資金融機構開發更多以人民幣計價的金融產品。雙方重申致力於探索財富管理和養老金等領域的市場互聯互通。雙方深入討論了中英財富通的可行性，以促進雙向投資流動、引導長期資本、為投資者實現長期穩定回報。雙方還同意加強可持續金融領域的知識共享和能力建設，包括轉型金融以及自然相關融資框架。

中英金融工作組會議期間還舉行了中英金融工作組與金融機構圓桌會，探討了金融市場發展、合作機遇以及金融領域創新等議題。雙方一致支持將中英金融工作組作為開展技術性監管交流、金融市場發展與創新、金融穩定與韌性等議題的重要對話機制，並期待工作組定期召開會議。

首隻 A+H 生豬養殖股 牧原首日上市升近 4%

董事長秦英林：借力國際平台邁現代先進產業

新股來港絡繹不絕，昨日有3隻新股同時上市，當中市值最大、最為大中華市場熟悉的牧原食品（2714）升幅近4%，收報40.52元，成交16.3億元，相較於其A股收報46.41元人民幣，H股仍有一定折讓。牧原是首家內地生豬養殖業實現「A+H」兩地上市的企業。若超額配售權悉數行使，發行淨額最高可達120.38億元，不僅是2026年以來，全球規模最大的農牧企業IPO，更躋身港股農業板塊近年最大規模IPO之列，其H股昨日市值升至111億元。

●香港文匯報記者 周紹基



●牧原掛牌上市，躋身港股農業板塊近年最大規模IPO之列。左五為牧原集團主席秦英林。

牧原食品上市首個交易日受市場熱捧，全日最高股價每股41.72元，收市報40.52元，較發售價每股39元上升3.9%。股份全日總成交量約4,058.92萬股，總成交金額約16.31億元。牧原股份董事長秦英林昨在上市儀式致辭中表示，該股於香港上市，開啟了國際化進程，未來將借力國際平台，堅持創新，做好主業，助力豬肉產業發展成為現代先進產業。

牧原今次在港發行H股，引入了陣容強大的基石投資者群體，合計認購金額約53.42億元，佔全球發售股份的50%。據悉，基石投資者涵蓋國際產業龍頭、全球頂級資產管理機構、知名保險公司等多元主體，包括正大集團、豐益國際、中化香港、香港豫農、富達基金等。其中，正大集團以2億美元的認購金額位居首位，其在東南亞地區有廣泛的產業布局與巨大資源，預期可為牧原拓展海外市場提供重要助力。

逾62億資金拓展海外版圖

根據此前披露的發行方案，若超額配股權悉數行使，牧原在港募資淨額約120.38億元，是2026年以來全球規模最大的農牧企業IPO，亦躋身港股農業板塊近年最大規模IPO之列。從資金用途來看，本次募資安排延續了牧原股份一貫務實、聚焦主業的風格，當中60%的募資將投向海外布局。約62.76億元將用於拓展海外商業版圖，重點推進越南等東南亞國家的市場開拓，完善全球供應體系。

此前，牧原已在越南設立全資子公司，並與當地企業

合作落地年出欄160萬頭的高科技養殖項目，為海外市場的持續拓展奠定堅實基礎。除越南外，未來還會有更多的養殖項目落地，該公司也重點關注菲律賓、泰國等市場。

據介紹，牧原去年銷售商品豬7,798.1萬頭，屠宰生豬超2,800萬頭，預計實現淨利潤151億元至161億元人民幣，預計實現歸母淨利潤147億元至157億元人民幣。牧原在2022年至2025年前9個月，已累計派息達166億元人民幣。在最新制定的2024年至2026年股東回報規劃中，明確承諾每年以現金方式分配的利潤，不少於當年實現的可供分配利潤的40%。

值得一提的是，2023年12月，牧原內食品公司成功通過香港食環署對在香港註冊的內地冰鮮豬肉企業的申請審批，開闢了在生豬屠宰及肉製品精深加工領域的「入港綠色通道」。於2025年，牧原向香港供應了17,051頭生豬。

卓正醫療大族數控掛牌升

其他新股方面，同樣於昨日掛牌的卓正醫療（2677）與大族數控（3200）上市表現同樣不俗，兩股分別較招股價高13.4%及14.8%。

另外，有「泰國國圖」之稱的Line Man Wongnai有意在香港及美國進行IPO，最快6月將有定案。據該公司網站，該股已獲新加坡主權財富基金(GIC)領投，估值逾10億美元。消息稱，該公司現時每月活躍用戶約1,000萬，以及有約70萬間合作餐廳。



●左為牧原集團主席秦英林。

●牧原管理層昨出席上市敲鑼儀式。

中企併購回暖 去年交易額增47%

香港文匯報訊（記者 毛麗娟 深圳報導）普華永道昨日發布《2025年中國企業併購市場回顧及展望》報告顯示，受益於資本市場估值修復、政策紅利釋放及產業升級加速等多重積極因素，去年中國企業併購市場實現顯著回暖，交易規模與數量同步大幅回升。全年披露交易總額超4,000億美元，同比激增47%，近五年以來首次回升；交易總量突破12,000宗，漲幅近20%，市場整體活躍度全面增強。

AI新質生產力等成市場核心

普華永道預期，高科技（半導體、AI）、工業品（新質生產力）、新能源、生物醫藥及消費品等領域將成為併購交易的核心賽道，今年市場整體交易額與交易量有望實現穩步增長。

報告提出，去年財務投資市場呈現「募資穩、投資準、退出活」的良性循環態勢。新設立基金數量創下歷史新高，人民幣基金的主導地位持續鞏固，為市場提供了充裕的資本供給。投資端聚焦高科技、醫療健康等戰略賽道，與國家產業升級方向同頻共振；退出端則形成併購退出與香港IPO退出雙輪驅動的格局，尤其是香港聯交所成為生物醫藥等新興產業的重要退出陣地，有效緩解了長期以來的退出壓力，也為行業可持續發展奠定了堅實基礎。香港聯交所IPO退出表現突出，全年完成70宗交易，創歷史新高，成為重要的替代性退出路徑。

海外併購交易總額增88%

內地企業海外併購在去年呈現顯著反彈態勢。全年宣布海外併購交易272宗，同比增長5%；交易總額達230億美元，同比大幅增長88%，雖整體規模仍處低位，但復甦勢頭強勁。其中，超大型海外併購交易達7宗，較2024年實現翻番增長，其中4宗集中於歐洲消費品行業，反映出內地消費者對高品質進口商品需求增長的特點。從投資區域看，歐洲繼續保持中國企業海外投資首選地位，交易金額和交易



●普華永道預期，高科技、工業品、新能源、生物醫藥及消費品等領域將成為併購交易的核心賽道。

量均領先於其他區域。

民營企業已連續三年成為海外併購最活躍的主體，參與程度與投資規模均超越國有企業和財務投資者，成為中國企業「走出去」的核心力量。

展望2026年，普華永道認為，儘管全球貿易與地緣政治仍存不確定性，市場優質標的供給偏緊，但多重積極因素將持續推動併購市場增長。內地產業升級加速、A股龍頭企業再融資環境有望寬鬆、國企改革與上市公司整合深入推進，將催生更多行業內整合交易；私募股權退出項目持續積壓，疊加香港資本市場估值回升，將進一步激活退出市場；中企在東南亞、歐洲的出海布局將持續深化，強化供應鏈與全球競爭力。

普華永道中國交易服務部市場主管管合夥人吳可表示，去年中國併購市場成功實現觸底反彈，展現出強大的市場韌性與增長潛力。未來，隨着產業發展和資本環境的持續優化，併購在資源整合中的作用會更加凸顯，將為相關產業的穩定發展提供有力支持。

牛頭角住宅地收9標書 符預期

香港文匯報訊（記者 黎梓田）地產市道回暖，特區政府加快推出住宅用地，牛頭角彩霞道地皮昨日中午截標。地政總署表示，地皮共截收9份標書。入標財團包括：信置夥鷹君的合組財團、中海外、嘉華國際、恒地、新地、長實、會德豐地產等。市場對地皮估值介乎11.4億元至15億元、每呎地價4,000元至5,930元。

新地嘉華各自獨資入標

新地昨表示，以獨資形式入標上述牛頭角彩霞道項目。而嘉華國際發展及租務總監（香港地產）尹紫薇表示，集團以獨資方式入標，地皮位於舊區，其生活配套完善，加上近年該區無新供應，料會有較大置業需求。

高力香港估價及諮詢服務署理主管曾展鵬昨指，牛頭角地皮共接獲約9份標書，反應符合預期，預料發展商出價轉趨積極。該地位處成熟社區，鄰近港鐵站，因此吸引發展規模及資金實力的中至大型發展商入標競逐。

高力：發展商漸主動補土儲

他又認為，近期住宅地皮招標氣氛明顯改善，多家發展商重新積極參與競投，反映業界策略正由過往以去庫存為主，逐步轉向主動補充土地儲備，具備條件的市區地皮再度成為他們的部署重

點。此外，特區政府近期在賣地安排上取態相對平穩及審慎，今季即使加推住宅地皮，但未有同時推出地價門檻較高的大型貴重地段，有助平衡市場承接力，降低流標風險，亦有利維持賣地市場的穩定節奏。

美聯測量師行董事林子彬表示，牛頭角市區地皮規模適中，發展潛力優厚，9份標書合乎市場預期，略高於上月同區地皮的8份標書。若以每呎樓面地價約4,800元計算，地皮估值約13.7億元。

林子彬稱，項目住宅樓面面積最高可達25.28萬方呎，再計及商業樓面，估計可建樓面面積約28.45萬方呎，發展規模適中。另外，中標發展商需清拆地盤內的建築物及需鋪設公眾道路，將增加發展成本，並在出價上反映出來。



●牛頭角彩霞道地皮可建樓面逾28萬方呎。

資料圖片

CCL三連升 創逾2年新高

香港文匯報訊（記者 曾業俊）樓市氣氛暢旺，新盤熱賣，業主封盤反價，二手買家亦願意追價入市，帶動市場向好，中原城市領先指數CCL最新報147.23點，按周升0.52%。指數連升3周共1.80%，創2024年1月初後108周或逾2年新高。中原地產研究部高級聯席董事楊明儀昨日指出，

最新CCL數據是反映1月17日西沙SIERRA SEA第2A期次輪價單發售229伙沽清當周的市況。她又指出，新春前買家加快入市步伐，成交增多，相信新春後傳統季節性旺市持續，短期樓價將進一步向上，CCL下個目標挑戰156點水平，即2023年通關前的低位，現時相差8.77點或5.96%。