

# 港50大富豪 身家2.85萬億創紀錄

## 受惠周大福股價升 新世界鄭家純財富勁增515億港元

受惠於去年港股造好及樓市復甦，香港一眾富豪身家「水漲船高」。《福布斯》昨公布2026年香港50大富豪排行榜，長和系創辦人李嘉誠以451億美元（折合約3,517.8億元）的總資產蟬聯香港首富，緊隨其後是恒地（0012）的聯席主席李家傑、李家誠及其家族，新世界（0017）鄭家純及家族排名第3位。另2026年福布斯香港50位富豪榜上的富豪總資產躍升22%，從去年的3,010億美元（約2.35萬億元）增至創紀錄的3,660億美元（約2.85萬億元）。

●香港文匯報記者 孫曉旭

《福布斯》2026年度香港50大富豪榜昨出爐，「十大富豪」中有7個均有涉足地產業務。長和系創辦人李嘉誠身家約3,517.8億港元，今年新增約608.4億港元，成為身家增幅最大的富豪，連續多年穩坐香港首富席位。

已故恒地（0012）創辦人李兆基的長子李家傑與次子李家誠及其家族，以約2,722.2億港元身家位列第二。他們與家族合共擁有349億美元財富，是繼承自去年3月去世、享壽97歲的父親李兆基。恒地積極推進多個新項目，包括備受矚目、投資額達81億美元（約631億港元）、可俯瞰維多利亞港的「中環新海濱」商業項目，預計於2027年起分兩期落成，帶動其股價上升逾40%。

地產及珠寶大亨鄭家純繼續位列第三位，儘管其上市地產附屬公司新世界發展（0017）陷入債務問題，該公司近期證實，控股股東有可能出售部分持股。由於金價飆升，帶動旗下周大福珠寶集團股價幾近翻倍，使他與家族的財富增加66億美元（約514.8億港元），達至261億美元（約2,035.8億港元），保持三甲地位。



●金價大漲帶動周大福股價節節上升，令鄭家純家族身家大漲。圖為周大福香港門店。資料圖片



●新世界發展陷入債務問題，但鄭家純身家仍持續增加。周大福珠寶年報圖片

### 新地郭老太攀升一級至第五位

人稱「蠔油大王」、李錦記集團已故主席李文達的5名子女，以約1,372.8億港元財富保持第四。新地（0016）郭老太鄭肖卿以約1,365億港元身家攀升一級至第5位。第6、7、9、10位依次為九倉系吳光正（約1,162億港元）、華置（0127）創辦人劉鑾雄（約1,115億港元）、銀娛（0027）創辦人呂志和之子呂耀東家族（約991億港元）及私募巨頭EQT集團亞洲主席莊佳誠（Jean Salata）（約741億港元）。

受惠人工智能發展，阿里巴巴（9988）主席蔡崇信繼續排名第8位，身家由去年108億美元增至142億美元（約1,110億港元），增加約31%。至於另一科技巨頭騰訊（0700）、有「打工皇帝」之稱的總裁劉熾平則以40億美元（約313億港元）排名第27位，去年其身家估計為28.5億美元，一年間增加40%。

### 香港富豪榜頭十位

2026排名	變化	姓名	淨資產(美元)	行業
1	-	李嘉誠	451億	綜合企業
2	-	李家傑及李家誠家族	349億	房地產
3	-	鄭家純家族	261億	綜合企業
4	-	李錦記李氏兄妹	176億	食品及飲料
5	▲1	鄭肖卿	175億	房地產
6	▲1	吳光正	149億	房地產
7	▼2	劉鑾雄	143億	房地產
8	-	蔡崇信	142億	科技
9	-	呂志和家族	127億	博彩及賭場
10	▲1	莊佳誠	95億	金融及投資

來源：福布斯香港50大富豪榜單

新上榜富豪方面，已故船王包玉剛家族因長女婿蘇海文（Helmut Sohmen）離世，完成資產繼承後重新現身榜單，以57億美元（折合約444.6億港元）身家進佔前列。至於財富增幅最凌厲的則為英資怡和集團凱瑟克家族，受惠文華東方國際私有化等等，身家急增近六成至46億美元。

### 關稅戰降溫 黃子欣重登榜單

唯一一位重返榜單的是偉易達集團主席兼行政總裁黃子欣。該公司主要生產教育玩具。儘管截至去年9月底止6個月銷售額錄得跌幅，但隨著美國關稅威脅降溫，公司股價仍上漲15%，令他在闊別一年後重登榜單。另一邊廂，雖然地產大亨羅康瑞的財富有所增加，但由於今年上榜的最低淨資產門檻，由去年的14億美元，升至創紀錄的16億美元，他因此跌出榜單。

## 嵐圖汽車赴港上市完成前置監管審批

香港文匯報訊（記者 張帥 武漢報道）香港文匯報記者昨從嵐圖汽車獲悉，其港股上市取得港交所原則性同意，標誌着嵐圖汽車完成港股上市的全部前置監管審批流程，上市確定性全面落地。僅用4個月，嵐圖汽車即完成全部前置合規準備，創下央企新能源品牌赴港上市的高效範例。

### 以介紹上市方式登陸港股

嵐圖汽車是東風汽車旗下高端智慧新能源品牌。2025年8月22日，東風集團股份（0489）發布公告稱，子公司嵐圖汽車將以介紹上市方式登陸港股，東風集團股份將同步完成私有化退市。

拆解來看，交易採用「股權分派+吸收合併」的組合模式，兩大核心環節互為前提、同步推進。在第一環節，東風集團股份將其持有的嵐圖汽車79.67%股權，按股東持股比例及股份類別向全體股東進行分派。隨後，嵐圖汽車將以介紹方式在香港聯交所上市。在第二環節，東風汽車在境內的全資子公司東風汽車集團（武漢）投資有限公司作為「吸併主體」，向東風集團股份的控股股東東風汽車支付股權對價，向其他小股東支付現金對價，實現對東風集團股份的100%控制。

今年1月28日，中國證監會發布關於嵐圖汽車境外發行上市備案通知書，意味着嵐圖汽車以介紹方式登陸港交所已獲中證監備案。

此次僅用4個月，嵐圖汽車就完成全部前置合規準備，創下央企新能源品牌赴港上市的高效範例。作為央國企高端新能源第一品牌，嵐圖汽車登陸港股將拓寬融資渠道，優化資本結構，為技術研發、產能擴張與全球化布局提供資金支持，助力嵐圖進入高質量發展新階段。

### 去年交車15.02萬輛增87%

嵐圖汽車已發布的數據顯示，2025年，其全年累計交付15.02萬輛，同比增長87%。去年11月，嵐圖汽車第30萬輛整車下線，成為首個達成30萬輛規模的央國企高端新能源品牌。目前，嵐圖已構建覆蓋高端SUV、MPV、轎車的完整產品矩陣。

據悉，2026年，嵐圖汽車計劃推出4款新車，全部搭載L3級智能輔助駕駛硬件，包括將在3月上市的央國企首款按L3級架構設計商用量產第一車嵐圖泰山Ultra和嵐圖泰山黑武士。



●嵐圖在武漢的一處生產車間。香港文匯報記者張帥 攝

## 聯想經調整純利升36% 料記憶體晶片持續短缺

香港文匯報訊（記者 周曉菁）聯想昨公布截至去年12月底第三財季業績，季內三大業務集團收入均錄得雙位數增長，集團總營業額升18%至222億美元，淨利潤跌21%至5.46億美元，惟經調整淨利潤勁增36%至5.9億美元。市場認為全球電腦市場正面臨一場「記憶體末日」，集團主席楊元慶於業績會表示，當前供應短缺及成本上升情況前所未有，且仍未結束。他料供需關係在短期內難以調和，這一局面在今年內持續對行業造成影響。

他指出，上一季記憶體晶片價格增加約五成，本季度的合約價環比幾乎翻一番，反映供需結構失衡絕非短期波動，集團正密切監察形勢，並採取靈活應對措施。首席財務官鄭孝明在另一電話會議中解釋，當前記憶體短缺主因AI模型訓練有巨大需求，長期來說，相信市場會加大資本投入擴產，供應量將逐步提升。

在供不應求下，國產記憶體逐漸崛起。鄭孝明強

調，在世界前五的電腦廠商中，聯想與中國供應商合作關係最為緊密，且在中國市場份額超40%，會考慮採購國產記憶體，具體則還要視乎國產記憶體的品質、產能及市場定價與接受度等。他稱公司無意併購或收購記憶體廠商。

### 美國關稅變動 申請退回多繳稅款

被問及集團財務表現是否已完全反映出美國加徵



●鄭孝明表示有信心記憶體晶片供應會增加。

## 宏利全年多賺2% 派息增逾10%

香港文匯報訊（記者 馬翠媚）宏利金融（0945）昨公布截至去年底全年業績，2025年歸屬於股東淨收入按年升2%至56億加元（折合約322.6億港元），按固定匯率基準計算，去年全年核心盈利按年升3%至75億加元創新高，單計去年第4季核心盈利則按年增長5%至20億加元。宏利宣布普通股股息上調10.2%至每股0.485加元，同時計劃回購最多2.5%已發行普通股，預期於本月底生效。

2025年的年度化保費等值（APE）銷售額按年升14%，新造業務CSM按年升28%，新造業務價值按年升18%。而單計去年第4季，APE銷售額按年下降1%，新造業務CSM按年升21%，新造業務價

值升8%。其他業務指標方面，去年全年及上季的核心ROE分別為16.5%及17.1%；去年全年及上季的ROE分別為12%及12.7%。

亞洲業務續為增長動能，其中香港及澳門表現尤為突出，去年全年核心盈利增26%至88億港元、APE銷售額增21%至153億港元、新造業務價值增31%至75億港元、新造業務CSM亦增21%至63億港元。單計去年第4季的核心盈利則增38%至25億港元，從而帶動宏利亞洲業務的增長勢頭，及宏利全球業務的整體表現。

宏利香港及澳門行政總裁白凱榮表示，集團上季在強化健康保障方面取得了多項重要進展，包括與本地一家大型醫院攜手推出「門診及日間癌症治療

免稅數服務」、與保柏簽訂策略性合作備忘錄等。另一方面，宏利人壽保險（國際）遷冊至香港，標誌集團進一步拓展本地市場，亦再次印證集團對香港作為國際保險及財富管理樞紐的長遠信心。

### 推出「宏智易」加快AI應用

白凱榮續指，遷冊完成後，集團加快負責任的人工智能（AI）應用，重點項目之一就是推出基於生成式人工智能技術的「宏智易」（AI Sales Pro），為代理人提供以數據為本的分析，協助他們向客戶提供更準確、更切合需要的理財指引。

宏利昨在港股開市前放榜，收報298.8港元，跌0.4%。

## 幣安：加密幣市場正處盤整期

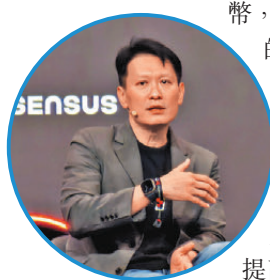
香港文匯報訊（記者 黃安琪）加密貨幣在當前的市場狀況下，價格走勢受到多重因素影響。幣安聯合執行長Richard Teng（圖圖）昨日在Consensus香港大會時認為，從宏觀層面看，人們對未來利率的走勢感到不確定，而地緣政治和緊張局勢始終構成威脅，這使得像加密貨幣這樣的資產面臨風險。然而，對於長期參與加密貨幣投資的人來說，情況相對不錯。

他指出，有些人相信加密市場會經歷超級周期，而另一些人則認為市場趨勢將如過去般清晰。他強調，應關注是否有其他潛在因素正在形成。目前，儘管散戶需求有所放緩，機構和企業的投資仍然強勁，聰明錢（Smart Money）正在進場。他認為，加密貨幣支付的市場也展現出良好的前景。市場將會經歷一個鞏固階段，隨後為未來的增長奠定更堅實的基礎。

他提醒投資者，市場參與者需要始終著眼於長期發展，當前的情勢可視為下一波上漲做準備的機會。

### AI料將深入加密貨幣產業

另外，針對人工智能（AI）的快速發展，Teng指出，加密貨幣可以被視為AI的貨幣，大幅提高資金流動速度。未來的發展將證明這一觀點，融合趨勢將越發明顯，而穩定幣和加密貨幣將在其中發揮更大作用。Teng進一步提到，正推動各業務部門的領導者將AI視為核心任務，利用AI提高效能與效率。為全體員工提供AI培訓，並探索如何驗證這些措施的效果，這種規模化發展將持續快速推進。



## 康城「海堤灣」 擬農曆新年後上樓書

香港文匯報訊（記者 黎梓田）信置（0083）、嘉里建設（0683）、嘉華國際（0173）、招商局置地（0978）及港鐵（0066）發展的將軍澳日出康城第13期命名為「海堤灣」。信置執行董事田兆源昨指出，海堤灣分兩期發展，合共提供2,550伙，涵蓋1房至4房戶，主打2房及3房戶，逾六成單位可享海景，部署農曆新年後上載樓書項目及開放示範單位，短期內開售。

田兆源表示，海堤灣是日出康城最後一期，兼屬於臨海項目，項目同時可享交通便捷及海景，是市場難得機會。嘉里發展董事及香港區總經理湯耀宗表示，由日出康城經將軍澳跨灣連接路及將軍澳—藍田隧道駕車約5分鐘，即可抵達東區海底隧道。

嘉華國際發展及租務總監（香港地產）尹紫薇稱，住戶亦可經24小時有蓋行人通道，經商場「The LOHAS康城」可到港鐵站。招商局置地執行董事兼總經理黃競源補充，「The LOHAS康城」提供約48萬方呎購物及消閒空間。