

2025年是中國人民抗日戰爭暨世界反法西斯戰爭勝利80周年，中央政府饋贈「中國人民抗日戰爭勝利80周年紀念章」予香港特別行政區，作為博物館藏品及展覽的重要展示，以弘揚抗戰精神，深化社會對歷史的認識及愛國情懷。紀念章移交儀式於昨日下午在香港抗戰及海防博物館舉行，特區政府昨日表示，衷心感謝中央政府，今日（27日）起紀念章在香港抗戰及海防博物館的「風雨同舟 共建和平——粵港人民抗戰勝利八十周年展」專題展覽展出，市民可免費參觀。

●香港文匯報記者 崔滢

儀式上，國務院港澳事務辦公室五局副局長李麗代表中央政府贈送紀念章，由康樂及文化事務署署長陳詠雯代表特區政府接受。陳詠雯在致辭時表示，感謝中央政府的饋贈，讓香港市民能有機會欣賞紀念章及體會其深厚意義，增強愛國情懷。

她說，特區政府一直積極弘揚愛國主義精神，通過不同的渠道增強香港市民，特別是青少年對國家的認識和認同，去年康文署亦舉辦了多項抗戰勝利80周年的紀念活動，包含專題展覽、免費電影放映、專題講座、演藝節目以及實地考察等多種形式，市民反應熱烈，總參與人次超過62萬。

她指出，未來特區政府會繼續高度重視抗戰歷史及愛國主義教育的發展，銘記歷史、緬懷先烈、珍愛和平，說好中國故事，推動中華文化及抗戰歷史

# 抗戰勝利紀念章今起展出

## 中央贈港意義深厚 康文署：厚植銘記歷史緬懷先烈精神

的傳承。她並指，待專題展覽於7月結束後，會再將紀念章移到抗戰主題展覽廳內作長期展示，紀念章亦會成為香港抗戰及海防博物館館藏。

### 老戰士：反映和平得來不易

原東江縱隊港九獨立大隊老游擊戰士聯誼會會長林珍及副會長林鳴、港澳辦五局一處調研員劉萌、康文署助理署長（文博）伍志和，以及弘揚中華文化辦公室總監張銳森昨日亦作為嘉賓出席儀式。

林珍在接受香港文匯報訪問時表示，此次紀念章的移交意義重大，肯定了香港在抗戰過程中所作出的努力，「和平來之不易，我們要永遠地堅持下去。」林珍亦指出，香港青少年沒有經歷過抗戰時期的艱苦奮鬥，希望通過紀念章的展示，讓當代青少年不斷學習，鍛煉身體，不迷失方向。她指出，未來會繼續積極參與相關活動，盡自己最大的努力發揮傳承作用，加強愛國主義教育。

林鳴在接受香港文匯報訪問時指出，此次中央政府的饋贈展示了中央政府對香港特區的重視，也可以讓香港市民近距離觀賞紀念章，加深市民對抗戰歷史的了解，增強家國情懷。香港抗戰及海防博物館希望通過不同題材的抗戰展覽以及一些活動，提升



張銳森接受香港文匯報訪問時表示，此次紀念章的饋贈展示了中央政府對香港特區的重視，也可以讓香港市民近距離觀賞紀念章，加深市民對抗戰歷史的了解，增強家國情懷。香港抗戰及海防博物館希望通過不同題材的抗戰展覽以及一些活動，提升

市民對抗戰歷史的認識，讓大眾有興趣了解這段歷史。

他透露，今年會繼續推出抗戰有關的展覽，也會和內地不同的博物館商談合作，計劃給市民帶來一些以往從來沒有在香港舉辦過的抗戰題材展覽。

●抗戰勝利80周年紀念章移交儀式昨日在香港抗戰及海防博物館舉行。  
香港文匯報記者郭木又攝



**新鴻基地產發展有限公司**  
Sun Hung Kai Properties Limited

(於香港註冊成立之有限公司)

股份代號：16 (港幣櫃台) 及80016 (人民幣櫃台)

## 以客為先 品牌卓越 · 實力雄厚

二〇二五/二六年度中期業績摘要

截至十二月三十一日止六個月	二〇二五年	二〇二四年	變動
<b>股東應佔溢利</b>			
(港幣百萬元)			
基礎溢利 <sup>(1)</sup>	12,213	10,463	+16.7%
賬目所示溢利	10,247	7,523	+36.2%
<b>每股基本溢利 (港幣)</b>			
基礎溢利 <sup>(1)</sup>	4.21	3.61	+16.7%
賬目所示溢利	3.54	2.60	+36.2%
<b>每股中期股息 (港幣)<sup>(2)</sup></b>	0.98	0.95	+3.2%
<b>土地儲備 (所佔總樓面面積)<sup>(3)</sup></b>			
(百萬平方呎)			
發展中物業	19.1	42.9	
已落成物業 <sup>(4)</sup>	38.2	21.7	
總計	57.3	64.6	

註：(1) 不包括投資物業公平價值變動淨額之影響  
(2) 中期股息將於二〇二六年三月十九日派發予二〇二六年三月十三日在登記股東名冊上的股東  
(3) 截至二〇二五年十二月三十一日  
(4) 絕大部分用作出租/投資

### 展望

回顧期內，集團物業銷售的溢利增加，帶動集團的基礎溢利上升，而出租物業組合和非地產業務則繼續為集團帶來龐大和穩健的經常性收入。

隨著買家對香港住宅市場的信心回升，集團將繼續憑藉良好的品牌聲譽，在準備就緒時推售新住宅項目、已落成的貨尾住宅單位和個別非核心物業。集團會恪守審慎理財原則，並把握機遇在香港補充土地儲備。

物業投資方面，集團的優質物業組合將可吸納更多升級搬遷的需求。在香港市場，借鑒IFC和ICC的成功先例，IGC將可把握經濟持續增長所帶來的機遇。這座世界級寫字樓地標坐落高鐵西九龍總站上蓋，憑藉四通八達的交通網絡、卓越的品質以及頂尖的持續發展特色，成為企業拓展內地業務或走向國際的門戶。上海方面，ITC第三期的最後部分計劃在二〇二六年上半年開始分階段開業。這兩個地標項目有助集團在未來數年進一步擴大經常性收入基礎。

雖然地緣政治不確定性增加，香港正加強其超級聯繫人的角色，在「四中心、一高地」的戰略定位下，提升其國際金融、航運、貿易及創科中心地位，並打造國際高端人才集聚高地。集團將繼續憑藉其雄厚的財務實力、經驗豐富的管理團隊和行之有效的策略，推出優質物業以迎接新商機，協助集團達至可持續的業務增長，同時推動本港進一步發展，與香港並肩前行。

香港，二〇二六年二月二十六日



此公布所載資料並不構成法定業績公布。  
有關業績公布全文已上載於本公司之網站www.shkp.com及香港交易及結算有限公司之「披露易」網站www.hkexnews.hk。

### 六個設計元素

「中國人民抗日戰爭勝利80周年」紀念章（圖）以《走向勝利》雕塑為中心，包含延安寶塔山、黃河、五星、光芒、橄欖枝及和平鴿等元素：



### 體現崇高愛國精神

延安寶塔山：體現中國共產黨在中國人民抗日戰爭中的中流砥柱作用。

黃河：寓意以愛國主義為核心的偉大民族精神是中國人民抗日戰爭勝利的決定因素。

五星：象徵着偉大勝利和崇高榮譽，綬帶上的繁星代表着為中國人民抗日戰爭勝利獻出生命的先烈。

80束光芒：象徵中國人民抗日戰爭勝利80周年，寓意實現中華民族偉大復興的光明前景。

橄欖枝及和平鴿：象徵中國人民抗日戰爭是保衛和平，反抗侵略的正義之戰，極大地推進世界和平與人類進步事業。

●文：香港文匯報記者 崔滢  
圖：香港文匯報記者 郭木又



●展品包括1945年東江縱隊布胸章及隊員所用望遠鏡等珍貴抗戰文物。  
香港文匯報記者郭木又攝

## 「風雨同舟 共建和平」展 重溫抗日崢嶸歲月

### 話你知

香港抗戰及海防博物館現正舉辦的「風雨同舟 共建和平——粵港人民抗戰勝利八十周年展」，聚焦面對外敵入侵時，廣東及香港兩地人民在中國共產黨的領導下，血脈相連、團結一心、共同抗敵的歷史。

展覽展出多件極具歷史價值的抗戰文物，包括1944年中山人民抗日義勇大隊給有功人員的模範銀戒指、1945年東江縱隊的布胸章、東江縱隊隊員使用過的望遠鏡等，讓市民重溫崢嶸歲月，緬懷先烈功績。

展覽由去年8月29日至今年7月8日在香港抗戰及海防博物館專題展覽廳舉行，市民可免費入場參觀。粵港兩地同根同源、血脈相連。在民族危亡之際，中國共產黨組織了舉世聞名的粵港秘密大營救，領導華南抗日游擊隊，積極開展敵後抗日游擊戰爭，創建了敵後抗日根據地，產生了廣泛的國際影響，在華南抗戰中發揮了中流砥柱作用，華南敵後抗日戰場成為全國三大敵後抗日戰場之一。

香港人民以人力物力支援全國抗戰，中國共產黨創建的東江縱隊港九獨立大隊，與窮兇極惡的日本侵略者浴血奮戰、靈活周旋，書寫出可歌可泣、氣壯山河的英雄篇章。

●香港文匯報記者 崔滢