

月均消費7千人民幣 過半數有幫襯港貨 貿發局籲港品牌攻內地中產銀髮族

全球人口老化加速，中國內地更是擁有老齡人口規模最大的經濟體，當中的銀髮經濟潛力絕對不容忽視。香港貿發局昨日公布最新「港商拓展內地銀髮經濟機遇」消費者調查報告，結果顯示內地中產或以上銀髮族消費力強勁，受訪銀髮族的日常消費品及服務的月均消費約達7,000元人民幣，已經形成一片具潛力的「消費藍海」；過半數銀髮消費者曾購買香港產品和服務，認為香港品牌聲譽良好。該局建議港企可把握這股銀髮經濟機遇，善用「香港品牌」長期累積的良好聲譽與專業優勢，優先拓展具較高消費力的一、二線城市及較年輕的銀髮族群。

●香港文匯報記者 莊程敏



●香港貿發局公布「港商拓展內地銀髮經濟機遇」消費者調查報告。左起：香港貿發局研究副總監趙永健、研究總監龐瀟及經濟師朱德軒。

香港貿發局去年在內地不同城市問卷訪問超過2,000位中產或以上、具一定消費能力的銀髮消費者，包括50歲開始規劃退休生活的人士、60歲陸續步入退休年齡的消費群，以及70歲及以上的老齡群體。調查顯示，受訪銀髮族的日常消費品及服務的月均消費約達7,000元（人民幣，下同）。而居住於一線城市的開支更高達8,000元，反映這批銀髮族具有不俗財力，並且積極消費。

內地銀髮經濟規模7萬億

負責是項調查研究的香港貿發局研究副總監趙永健表示：「目前內地銀髮經濟規模約為7萬億元，佔內地GDP約6%，預計於2035年將增至30萬億元，發展潛力豐厚。內地銀髮族充滿活力，追求品質與悅己消費，已成為不容忽視的消費力量。」

調查又指，內地銀髮族對香港品牌整體評價正面，特別是香港產品品質及正品保證，而香港服務則專業可靠。產品方面，61%的受訪者在過去一年曾購買香港產品，包括保健食品(24%)、奢侈品(18%)、美妝及個人護理產品(17%)等。展望未來一年，受訪者表示最希望選購的香港產品包括保健食品、休閒食品、飲料等。

對保健與美容等服務有興趣

服務方面，54%的受訪銀髮消費者在過去一年曾選購香港服務，如美容與個人護理服務(25%)、港澳地區旅遊(22%)以及金融理財服務(20%)。未來一年，受訪者最想選購的香港服務包括身體保健服務、美容與個人護理服務等。

同時，內地銀髮族普遍視香港產品為正品、香港服務專業，分別有78%及84%受訪者願意為香港產

品及服務支付溢價，平均溢價水平分別為16.4%及15.4%。其中一線城市銀髮族在多種香港產品與服務願意支付的溢價最高。

對於面對內地眾多競爭者，貿發局研究總監龐瀟指出，香港在整體專業服務方面具備一定優勢，與內地市場上其他廠商比較，兩者在性質和水平上都有明顯差異，尤其是在跨境消費方面，無論是購買商品還是購買服務，香港都比較容易突顯出其優勢，從而在競爭非常激烈的內地大型市場之中，與其他參與者區分開來。

貿發局經濟師朱德軒建議，香港企業可把握這股銀髮經濟機遇，善用「香港品牌」長期累積的良好聲譽與專業優勢，並加強線下體驗與口碑，同時優化宣傳推廣活動，以便在內地快速增長的銀髮市場脫穎而出。

內地銀髮族着重「悅己消費」

香港文匯報訊（記者 莊程敏）近年有研究指出，近六成青年願意為情緒價值「買單」，原來長者同樣看重「悅己消費」。香港貿發局經濟師朱德軒指出，在調查中了解到長者消費時的考量時發現，休閒與愉悅感是他們購買時的重要因素；有約65%受訪者表示最重視休閒與快樂。其次，63%受訪者認為價格合理或具性價比是重要考量；62%則重視商品的實用性與內在價值。從城市分布來看，無論一線或二、三、四線城市，長者在消費考量上趨於一致，都重視帶來快樂的消費體驗。

奢侈品平均消費額居首

調查顯示，內地銀髮族對奢侈品的單次平均消費

金額位居首位，平均達2,704元（人民幣，下同），其次是智能家居產品（1,908元），電子及電器產品（1,378元）排第三。

朱德軒表示，「省錢」並非多數長者最重要的考量，反而重視生活品質、快樂與健康。對於未來購買意向（需求清單），受訪者仍以食品飲料與保健食品為首選；其次為服裝與休閒產品。在香港產品的偏好上，長者較傾向購買保健食品、食品飲料（如糖果、餅乾與零食等），顯示香港商品在這些類別對銀髮族具有市場吸引力。

他續指，資訊來源方面，無論買產品或服務，長者主要依賴線下渠道，包括實體店店員的介紹以及親友推薦。僅在購買特定產品時，他們才會透過網

絡平台或社交媒體查詢資訊。對於針對銀髮族的港商而言，應重視線下服務與體驗設計。

選購港貨首要正品保證

另外，受訪銀髮族選擇購買香港品牌或產品時，最主要的考慮因素是正品保證（61%），反映消費者十分重視產品真偽與品質。其次是香港品牌符合嚴格的安全標準（53%），以及香港商品具時尚氣息（46%）。

在未來服務需求方面，身體保健與養生相關服務仍為首要，例如體檢、中醫養生等，朱德軒認為香港在此類服務上具有吸引力；其次為美容與個人護理，仍以關注身體健康為主。

天元義王在港智能生產石墨烯

香港文匯報訊（記者 曾業俊）為推動香港製造業向高精度及智能化發展，香港生產力促進局宣布協助天元義王材料和科技公司在香港建立納米材料石墨烯智能生產線，預料技術成果可廣泛應用於電子散熱、醫療保健、芯片製造及新能源電池等領域，為香港工業轉型注入強大動能。天元義王董事長柯良節表示，該生產線會分兩期投資，總投資金額約一千多萬元，包括來自「新型工業化資助計劃」的最高三分之一總成本資助，未來將視乎市場增長情況而追加投資。該生產線最快數月後正式投產，初步年產量約100噸石墨烯，目標3年至5年內提升至千噸級產量。

今年內投產 成本低於內地

柯良節表示，公司在港設立的全新石墨烯智能生產線可自動投料，監控並調節生產時間、溫度和酸鹼值等環境因素，大幅降低不良率。公司經過8年研發和實驗，總投入達數千萬元。

他提到，在香港進行工業轉型的最大挑戰是人工和成本，且熟手工程師愈來愈少；但香港擁有完善法律制度，能更好地保護知識產權，同時方便國際認證，為公司產品「出海」國際市場提供先機。另外，公司在廣州設有應用開發中心，為下游廠商提供產品開發和測試等前期服務，並將於普寧設立測試中心。

問及產量及生產成本比較，柯良節以內地杭州一間石墨烯生產線為例比較稱，該廠每年產量約10噸石墨烯，每克成本約5元人民幣；反觀天元義王生產的石墨烯，每克成本只需約2港元，以每噸計便宜逾300多萬港元。

至於市場方面，柯良節表示，石墨烯加入再生纖維紡織品後，可添加高導熱、保暖、抗菌、減少異味、高耐用及抗靜電等功能。目前內地紡織業每年纖維產能約幾千萬噸，若當中有5%市場份額需要添加石墨烯，估計每年內地需要約10萬噸石墨烯。目前公司亦有與外國企業洽商，包括一些國際大品牌。

生產力促進局首席數碼總監黎少斌表示，生產力局與天元義王合作多年，局方在產品研究以至落地生產階段都有為天元義王提供技術支援，包括對接國際產品或技術標準、獲取海外認證及協助設計廠房和建設生產線等。



●天元義王材料和科技公司董事長柯良節（左）及香港生產力促進局首席數碼總監黎少斌（右）。香港文匯報記者曾業俊攝

遺失股票啟事第二次通告

敬啟者：下開之H股股票，經已宣佈遺失。

登記持有人	申請人	股票編號	H股股份數量
Wong Chi Seng deceased	如左	BNC00449906	@1,000
同上	如左	BNC70142998	@100
Kam Mei Yuk	如左	BNC00181165	@1,000
同上	如左	BNC00859540	@1,100
同上	如左	BNC70055891	@100
Yeung Siu Chuen	如左	BNC00509232	@2,000
同上	如左	BNC70162172	@1,000
Kwok Lai Fong	如左	BNC00197724	@3,000
同上	如左	BNC70062161	@1,000

中國工商銀行股份有限公司（公司編號：1398）

登記持有人	申請人	股票編號	H股股份數量
Kwok Lai Fong	如左	ICB00142949	@4,000
同上	如左	ICB70040113	@181

此啓 證券登記處：香港中央證券登記有限公司

由本通告第一次刊登日起，九十天內仍未有任何人士向本公司要求為上述股票之持有人時，則上述股票宣佈無效及作廢，同時另發新股票以代替之。

茲證明上述公司已將上述通告之副本送交香港聯合交易所，而香港聯合交易所之負責人亦已書面向該公司證明已將上述通告之副本根據該公司章程之規定張貼於交易所內，為期九十天。

日期：二零二六年三月十三日

《城市規劃條例》(第131章) 根據原有條例第12A(14)(c)(i)條及12A(7)條發出的通知

依據在緊接2023年9月1日前有效的《城市規劃條例》(下稱「原有條例」)第12A(7)(b)條，有關條文根據《城市規劃條例》第29(15)條及29(16)條而適用，城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據原有條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請，刊登報章通知。委員會已依據原有條例第12A(13)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。根據原有條例第12A(14)(b)條及12A(6)條，該等進一步資料可於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱—

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；以及
 - (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
- 按照原有條例第12A(14)(c)條及12A(9)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(委員會秘書處：香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk>)送交委員會秘書。
- 按照原有條例第12A(14)(c)條及12A(12)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據原有條例第12A(16)條就有關的申請作出考慮為止。委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網站。
- 有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會秘書處，以及委員會的網站瀏覽。有關提交意見的指引和委員會會議的安排，也可於委員會的網站瀏覽。

《公司條例》(第622章) WSM GLOBAL SERVICES LIMITED (以下簡稱「公司」) 減少股本之公告

茲通知根據《公司條例》第218條之規定：

- 公司于2026年3月5日批准通過以下股東特別決議：公司股本款額根據香港法例第622章《公司條例》第五章第三部分第二分部規定償還港幣4,744元已繳股本由港幣10,000元減少至港幣5,256元。
- 特別決議及公司所有董事作出的償付能力陳述書備存於公司的註冊辦事處香港觀塘永樂街2號陸廣場7樓704-06室以供在辦公時間查閱。
- 任何公司債權人，可在上述特別決議之日期後五個星期內之任何時間，根據《公司條例》第220條之規定向香港高等法院原訟法庭提出申請要求撤銷該項特別決議。

WSM GLOBAL SERVICES LIMITED
2026年3月13日

有關：康炳街及黃淑媛遺囑調查事宜

姓名：康炳街(英文：HONG, PING CHAU)，性別：男
香港身份證號碼：H483XXX(1)
死亡日期：2021年6月9日
姓名：黃淑媛(英文：WONG, SUK WUN)，性別：女
香港身份證號碼：H419XXX(3)
死亡日期：2016年8月8日

現特公告：如任何人士(包括律師)曾為上述兩死者立下遺囑或存有他們的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會下述律師行，以便現行代客戶辦理兩死者的內地遺產事宜。地址：香港九龍旺角彌敦道636號招商永隆銀行中心11字樓1113-14室，聯絡人：朱律師，電話：25432821，傳真號碼：LCM38205及LCM38206。

楊源勝、朱海明、羅世民律師行啟
日期：2026年3月13日

遺失股票啟事第三次通告

敬啟者：下開之H股股票，經已宣佈遺失。

登記持有人	申請人	股票編號	H股股份數量
Leung Yik Sum	如左	CCB00368808-12	@1,000
Leung Yee Chun deceased	如左	CIA00115661	@2,000
同上	如左	CME00084261	@500
同上	如左	CME70038648	@150
Man Yat Ho deceased	如左	CMO70006850	@2,000
Leung Yee Chun deceased	如左	CMO00046900	@1,000
同上	如左	CMO70005908	@2,000
長城汽車股份有限公司(公司編號：2333)	如左	GRW00009063	@500
同上	如左	GRW70002791	@1,500
同上	如左	GRW70006276	@1,500
同上	如左	GRW70007441	@5,000
中國工商銀行股份有限公司(公司編號：1398)	如左	ICB10202614-26	@1,000
同上	如左	ICB10202627	@315
中國平安保險(集團)股份有限公司(公司編號：2318)	如左	PIA00017005	@1,500
同上	如左	PIA70002587	@1,500

此啓 證券登記處：香港中央證券登記有限公司

由本通告第一次刊登日起，九十天內仍未有任何人士向本公司要求為上述股票之持有人時，則上述股票宣佈無效及作廢，同時另發新股票以代替之。

茲證明上述公司已將上述通告之副本送交香港聯合交易所，而香港聯合交易所之負責人亦已書面向該公司證明已將上述通告之副本根據該公司章程之規定張貼於交易所內，為期九十天。

日期：二零二六年三月十三日

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

- 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
- 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

根據第12A條申請修訂圖則 — 提交進一步資料

申請編號	地點	建議修訂	進一步資料	提出意見的期限
Y/YL-TYST/8	元朗唐人新村文物地帶第121約多個地段和毗連政府土地	把申請地點由「住宅(乙類)1」及「住宅(丙類)」地帶改劃為「住宅(乙類)4」地帶及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》	經修訂的交通影響評估。	2026年3月20日

城市規劃委員會
2026年3月13日

申請酒牌續期公告 新國際夜總會

現特通告：金嘉怡其地址為九龍砵蘭街109-113號律華商業大廈1樓現向酒牌局申請位於九龍砵蘭街109-113號律華商業大廈1樓新國際夜總會的酒牌續期，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗陸運街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。

日期：2026年3月13日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE NEW INTERNATIONAL NIGHT CLUB

Notice is hereby given that Kam Ka Yee of 1/F, WAI WAH COMMERCIAL BUILDING, 109-113 PORTLAND STREET, KOWLOON is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of NEW INTERNATIONAL NIGHT CLUB situated at 109-113 PORTLAND STREET, KOWLOON with endorsement of bar. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 13th March 2026

申請酒牌續期公告 湘看世家

現特通告：黃嘉發地址為香港西環山市街10-18號及卑路乍街39號山樓樓下1-3號舖，現向酒牌局申請位於香港西環山市街10-18號及卑路乍街39號山樓樓下1-3號舖湘看世家的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年3月13日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE CUISINE DE HUNAN

Notice is hereby given that WONG, Ka-fat of Shop 1-3 G/F Sands House Nos 10-18 Sands Street & Nos 39 Belcher's Street Kennedy Town H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of CUISINE DE HUNAN situated at Shop 1-3 G/F Sands House Nos 10-18 Sands Street & Nos 39 Belcher's Street Kennedy Town H.K. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8th Floor, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 13th March 2026

申請酒牌續期公告 眾樂園

現特通告：彭可瑞其地址為大嶼山大澳南涌9號，現向酒牌局申請位於大嶼山大澳南涌14號A眾樂園的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年3月13日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE CHUNG LOK YUEN

Notice is hereby given that Pang Ho Sheung, Elisa of 9 Nam Chung, Tai O, Lantau Island is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Chung Lok Yuen situated at 14A, Nam Chung, Tai O, Lantau Island. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8th Floor, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 13th March 2026

申請酒牌轉讓及續期公告 香港富麗敦海洋公園 / 沙嗲軒

現特通告：廖曉雅其地址為香港南區深灣海洋徑3號香港富麗敦海洋公園酒店地下(C部份)及二樓(A部份及B部份)，現向酒牌局申請位於香港南區深灣海洋徑3號香港富麗敦海洋公園酒店地下(C部份)及二樓(A部份及B部份)香港富麗敦海洋公園 / 沙嗲軒的酒牌轉讓給馮汝淇其地址為香港南區深灣海洋徑3號香港富麗敦海洋公園酒店地下(C部份)及二樓(A部份及B部份)及續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年3月13日

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER AND RENEWAL OF LIQUOR LICENCE THE FULLERTON OCEAN PARK HONG KONG / SATAY INN

Notice is hereby given that LIU Hui Ngai of G/F (Portion C) and 2/F (Portion A and Portion B), The Fullerton Ocean Park Hotel Hong Kong, 3 Ocean Drive, Shum Wan, Southern District, H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for transfer and renewal of the Liquor Licence in respect of THE FULLERTON OCEAN PARK HONG KONG / SATAY INN situated at G/F (Portion C) and 2/F (Portion A and Portion B), The Fullerton Ocean Park Hotel Hong Kong, 3 Ocean Drive, Shum Wan, Southern District, H.K. to MA Jason of G/F (Portion C) and 2/F (Portion A and Portion B), The Fullerton Ocean Park Hotel Hong Kong, 3 Ocean Drive, Shum Wan, Southern District, H.K. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8th Floor, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 13th March 2026