

# 倡與立會設協同組織合作平台 廣納意見並研究分析 特首：香港五年規劃擬第四季開展諮詢

香港文匯報訊（記者 黃子晉）國家「十五五」規劃綱要為國家未來的五年經濟和社會發展制定藍圖和行動綱領，香港特區政府正全速於今年內制定首份香港五年規劃。香港特區行政長官李家超昨日出席行政會議前會見傳媒時表示，為協助政府在這緊迫時間內完成工作，他建議在行政主導下設立政府和立法會協同研究及意見收集機制，發揮行政立法良性互動，互相配合的夥伴力量。特區政府政制及內地事務局和立法會相關小組委員會協同組織合作平台以進行協調研究、舉行會議收集意見並進行研究及分析，即時向政府匯集結果。政府會總結意見和研究，並約於今年第四季展開公眾諮詢、年底公布香港五年規劃的正式文本。

李家超表示，很多市民生活忙碌，未必全面了解「十五五」規劃的內容和香港制定五年規劃的好處和機遇。他強調，對接「十五五」規劃為香港帶來商機、技術、人才、企業和創新科技等龐大機遇。國家發展就是香港的「東風」，香港所獲得的機遇龐大，獲益良多。為香港編制五年規劃，可壯大和更

好發揮香港優勢。他指出，「十五五」規劃有關港澳的專章，明確支持香港鞏固提升競爭優勢，並支持香港更好融入和服務國家發展大局。港澳專章以外，「十五五」規劃亦提供大量發展機遇，包括指出要建設更高水平開放型經濟新體制，推動共建「一帶一路」高質量發展，拓展國際循環等。因此，香港無論是參與和推動「一帶一路」建設、大灣區建設，或是推進科技發展，發展新質生產力，以及利用國家綠色轉型等，都可加速香港的可持續發展，更可帶來科技創新和科技突破，讓香港的新興產業和新質生產力可以跨越式發展。

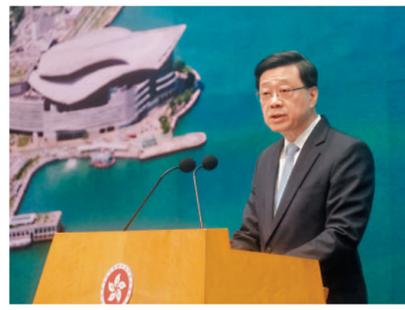
李家超表示，香港五年規劃可增進民生福祉，規劃會就各重點領域制定五年的願景和目標，讓市民更可清晰了解五年後香港蓬勃發展的情況，「五年規劃會將發展經濟、改善民生建成不斷延續的動態循環，讓市民可以分享發展成果，民生福祉不斷增進。」

李家超表示，他會領導特區政府團隊全速編制香港五年規劃，並由政制及內地事務局主責，各司局長全力推動、共同參與。為協

助政府在今年內完成編制工作，他建議在行政主導下設立政府和立法會協同研究及意見收集機制。為此，他已與立法會主席李慧琼溝通，獲對方正面反應及認同。協同機制的工作模式包括進行協調研究，就專題舉行聯席或分組會議收集意見，並進行研究及分析，即時匯集結果並持續按進展第一時間提交政府，配合和協助政府在行政主導下制定香港五年規劃。協同機制需於三四個月內完成工作。政府會總結意見和研究，並在今年約第四季展開公眾諮詢、年底公布「香港五年規劃」的正式文本。

## 李慧琼讚做法破格創新

立法會主席李慧琼認為，特區政府就這項重要工作與立法會成立合作機制，是破格創新的做法，進一步體現行政立法良性互動邁向新階段。立法會作為香港特區最重要的民意匯集地、議員作為民意代言人，定會全力支持此合作機制，展現擔當，全力以赴，積極收集各界意見、做好調研分析，集思廣益，向特區政府提交報告，建言獻策，勾畫香港特區發展的重



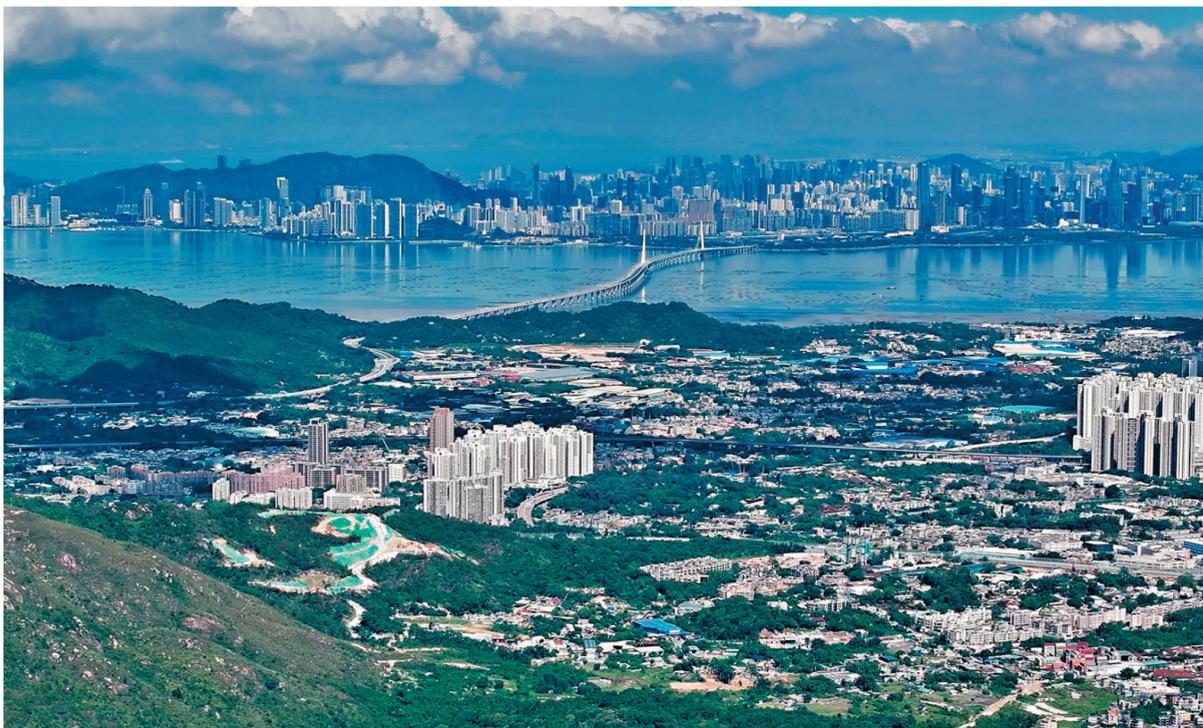
●李家超建議在行政主導下設立政府和立法會協同研究及意見收集機制，以制定香港五年規劃。香港文匯報記者涂穴 攝

要藍圖，並有效對接國家「十五五」規劃。她和兩名立法會總協調人陳振英和吳秋北以及所有其他立法會議員，均熱切期待能盡快展開這項對國家、對香港特區非常重要且極具意義的工作。他們會盡心盡力協助特區政府及早完成香港首份五年規劃，攜手開創同心治港新格局，為香港謀發展，為市民謀幸福。

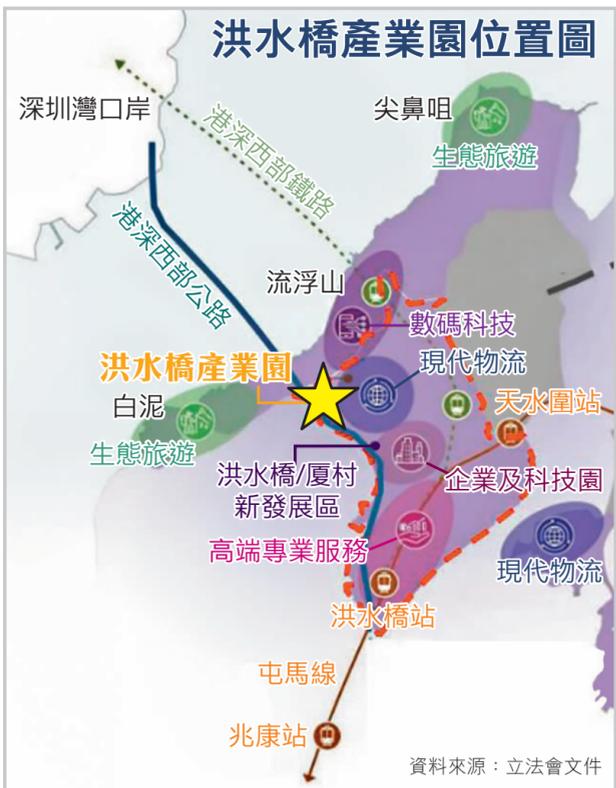
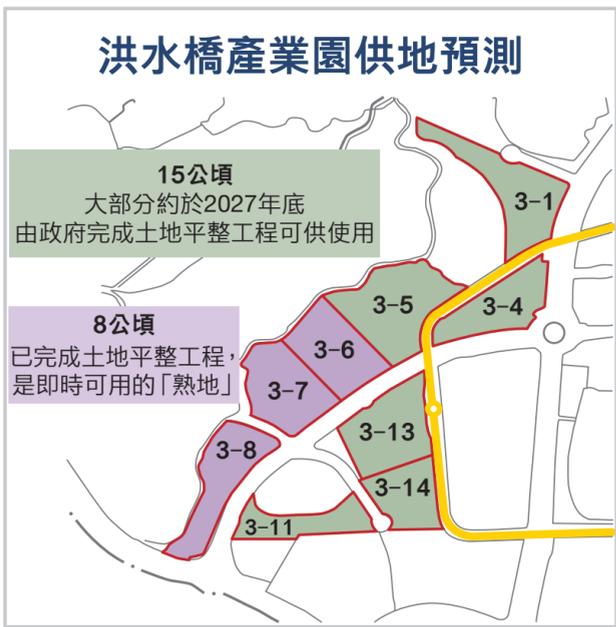
## 100億注資建18.5萬方米樓面 支持首五年營運開支

# 產業園全面運作後每年經濟貢獻110億元

香港特區政府全資擁有的洪水橋產業園有限公司負責發展及營運洪水橋23公頃產業用地，以加速北部都會區的產業導入；最新的財政預算案建議預留100億元作為起始資金。發展局昨日向立法會提交文件，詳細披露撥款的用途：包括用於設計及興建逾18.5萬平方米樓面面積的產業設施，並購買支援企業發展的增值服務所需的軟硬件設備，及支持產業園公司首五年的營運開支。局方預計，產業園首階段發展每年可為香港經濟貢獻約39億元，待園區全面運作後，每年貢獻高達110億元，並可創造1.19萬個本地職位。局方強調，產業園公司日後須提交績效指標等，確保用好政府的注資。 ●香港文匯報記者 張弦



●政府撥出100億元作為給予洪水橋產業園有限公司的注資股本，以興建產業設施樓面、購置軟硬件設備及支持首五年營運開支。資料圖片



發展局的文件提到，政府正全力推進洪水橋產業園有限公司一系列籌備工作，包括委任董事會和招聘行政總裁，以期讓產業園公司年中投入運作。100億元的起始資金方面，發展局建議作為產業園公司的注資股本，主要投放於三大範疇。

## 8億購置軟硬件設備

在首階段發展工程，針對洪水橋產業園用地中約8公頃「熟地」，當局假設產業園公司以地積比率3.5倍自行開發共約5.3公頃的「熟地」，包括設計和建造產業設施，開支估算約88億元，並預計可提供逾18.5萬平方米的產業設施樓面面積，供產業園公司出租，以盡快吸引企業落戶。

餘下約2.6公頃可用來招攬有意自行興建廠房的企業，而發展局目前已與個別企業展開討論，部分則可考慮以長租約出租，以容納

個別受影響的棕地業者。

考慮到產業園公司要為企業提供檢測認證、銜接國際標準、銷售推廣、物流管理等一系列專業支援服務，當局為此預留約8億元以購置所需的軟硬件設備，以支援相關的高增值服務。

此外，亦預留約4億元以支付產業園公司由2026/27年度起的首五年營運開支，涵蓋員工薪酬、業務開發及其營運成本。

文件引述為產業園公司方案聘請的顧問進行之「經濟影響分析研究」，估計產業園首階段發展對香港經濟的貢獻每年達約39億元，創造約4,100個本地職位。

## 全面運作創職1.19萬

在產業園23公頃全面投入運作階段後，其貢獻每年更可達到約110億元，並可創造約1.19萬個本地職位。

發言人透露，根據引進辦等資料，有意在洪水橋產業園落戶的包括一些從事綠色建材的企業、食品加工企業，其中有法國等地公司，還有一些製藥企業，包括內地企業希望透過香港這個平台拓展海外市場。

發展局強調，產業園公司年中投入運作後，須向政府提交發展計劃，包括績效指標，而為確保透明度，產業園公司亦須向立法會提交年度報告，交代其營運及財政狀況。至於如何設定績效指標，發展局發言人表示，產業園公司行政總裁入職後，首先要規劃23公頃土地的用途分布、確定園區定位，要否發展主題式產業等，績效指標的設定也會根據其工作重點由董事會決定。

立法會發展事務委員會下星期二（24日）將討論有關議題，若獲得委員同意，局方計劃今年第二季向財委會尋求批准撥款100億元。

## 議員：有助吸引更多優質企業落戶

香港文匯報訊（記者 吳健怡）就特區政府注資100億元，供洪水橋產業園有限公司作為起始資金，以支持產業園公司初期營運和發展需要。有立法會議員接受香港文匯報記者訪問時表示，對政府的注資表示支持及歡迎，認為此舉能為產業園提供重要的財政基礎，推動基礎建設，並期望能藉此吸引更多優質企業落戶，為香港帶來顯著的經濟效益和回報。

新界北立法會議員、發展事務委員會委員譚鎮國表示，十分支持政府成立洪水橋產業園有限公司，並注資100億元，作為給予產業園公司的注資股本，用以開展其首階段發展的工程、購買支援企業發展的增值服務所需的軟硬件設備，以及支持產業園公司首五年的營運開支，相信這樣可為吸引企業落戶

做好鋪墊。

他指出，沙嶺數據園區用地早前成功招標，正好反映政府的推動可以起帶頭作用，該中標公司承諾由開發至投入營運首三年估算累計投資規模達238億元，反映相關產業發展可為北都帶來回報。而今次洪水橋產業園聘請的顧問做的報告估計，洪水橋產業園首階段發展每年可為香港貢獻達到約39億元，創造約4,100個本地職位，他相信今次政府注資同樣可以促進市場積極性，未來可以有更多回報，帶動產業發展。

就企業落戶關鍵在於完善政策配套及提供優惠措施，他期望結合剛宣布的北都專屬法例立法建議，預期政府一系列推動北都發展的舉措可以令企業見到當中龐大的發展機遇，拉動私人市場投資參與，推動北都加快

發展，市民可以早日分享成果。

## 乘數效應為港帶來實質回報

立法會科技創新界議員邱達根亦對政府撥款表示歡迎，又指成立產業園公司的模式既可讓政府在導入企業時擔當更主動的角色，同時亦具備市場靈活性，能更好地結合市場力量及運用公私營合作機制，吸引更多具潛質的企業落戶，故期望當局能盡快推動產業園的發展。

他又提到，由這些進駐企業所產生的經濟乘數效應，將能為香港帶來實質的經濟效益和回報，據他了解，目前已有不少生命科技領域的企業對落戶洪水橋產業園表示興趣，顯示該區的發展潛力備受業界關注。