

港燃油價狂飆 司機北上入平油

李家超：確保能源供應穩定 提升價格透明度

中東局勢緊張下，本地燃油價格飆升。香港特區行政長官李家超昨日出席行政會議前會見傳媒時表示，燃油供應和價格影響市民日常生活，政府非常關注燃油價格及供應，正進行多方面工作確保能源供應穩定；提升對油價變動的資訊透明度；以及監察價格變動。環境及生態局本周將約見車用燃油供應商，要求提供更多市場資料。香港文匯報記者日前直擊，北上入油成風，深圳油站吸引大批兩地牌的汽車入油，有持兩地牌的七人車車主表示，同等級數的汽油香港比深圳貴逾兩倍，即使不順路也會專程北上入油，「一缸油慳到上千元！」

●香港文匯報記者 廣濟、黃子晉

李家超表示，中東局勢緊張而導致原油供應受阻，影響世界不同的地方，香港和世界各地都要共同面對這方面的挑戰，特區政府和市民都應密切留意其整體發展，齊心應對。政府已與各燃油供應商接觸，確保供應足夠，亦要求他們有足夠庫存，及作出預案，針對不同情況做好準備。特區政府亦已要求有關的供應商作出預案，針對不同情況做好準備，尤其是考慮供應方面的其他來源，或確保供應能滿足香港需要的情况下做好預案，「例如針對供電方面，預案應該包括如果需要調整能源組合，例如天然氣、煤炭和核電的比例等。」

他強調，市場必須提供更多有關供應和價格變動的即時資訊，為了提升市場或價格的透明度，各政府部門及旗下單位都已經就緒工作。其中，競委會密切監察市場運作；消委會亦已作出呼籲，不同供應商應考慮市民的負擔能力，亦要增加資訊透明度。

特區政府運輸及物流局已接觸本地航空公司，強調任何在收費調整的過程，一定要合理且透明。環境及生態局亦會在本周約見車用燃油供應商，要求提供更多市場資料，增加透明度。政府亦會打擊一些非法活動，強調任何人偷運燃油從內地來港作非法轉注，會經海關和消防處加強執法。

港特級汽油貴深圳逾兩倍

上周五（13日），香港文匯報記者到深圳皇崗口岸一帶實地走訪，對比香港與深圳最高標號汽油的價格。結果顯示，香港特級無鉛汽油牌價每公升32.89港元，深圳同級98號汽油僅為每公升10.29元人民幣。當日官

方匯率1港元兌約0.88163元人民幣，在無折扣情況下，香港油價相等於內地約3.2倍。

記者在皇崗口岸附近的中石化、中石油及加德士三個加油站觀察發現，上午時段陸續有大量兩地牌汽車前來入油，不少油站更推出「入油+洗車」一條龍服務，進一步吸引跨境司機光顧。以中石化油站為例，記者逗留一小時期間至少有約20輛兩地牌汽車入站加油，平均每3分鐘就有一輛，佔所有駛入油站車輛約三成。

現場油槍顯示，「愛跑98」價格為每升10.29元人民幣，中石油CN98同樣為每升10.29元人民幣。反觀香港，同一天中石化（香港）、蜆殼、埃索、加德士等多個油站，特級無鉛汽油價格一律為每升32.89港元。

港司機專程赴深入油

香港文匯報記者在皇崗路加油站旁採訪一名跨境貨車司機強哥，他直言：「現在油價這麼貴，尤其香港漲得更多，在深圳入油是必然的事。我們兩地跑，來深圳肯定就把油入了，絕不會等油箱見底。就算有時不來深圳辦事，見油缸見底，也會專程來深圳入油。」

「落馬洲中港貨運聯會」主席蔣志偉接受香港文匯報訪問時指出，近期受戰爭影響，國際油價急升，兩地油價差距進一步擴大。「以前，司機因為應急都會被迫在香港入油，現在絕對會去深圳或珠海入油，只要有時間，一進入內地就把油缸加滿，長期保持滿油狀態。」

蔣志偉續稱，畢竟兩地油價以前相差兩倍多，「偶爾入一下還可以，現在相差3倍，太誇張了。尤其是貨櫃車、旅遊巴，油箱大、跑長途，金額差距可想而知。」



▲深圳皇崗口岸附近的中石化油站是跨境車司機首選。香港文匯報記者廣濟攝

◀3月13日，深圳皇崗路中石油特級無鉛汽油（愛跑98號），牌價每公升10.29元人民幣。香港文匯報記者廣濟攝



●香港特級無鉛汽油牌價每公升32.89港元，為內地同級汽油的3.2倍。香港文匯報記者劉友光攝

●3月17日，位於香港新界西貢區的一處加油站內標示汽油、柴油等價格。中新社

特首：港成中東資金安全港

香港文匯報訊（記者 黃子晉）中東局勢持續緊張，香港特區行政長官李家超昨日表示，預期伊朗戰事將為香港帶來一些短期衝擊和波動，但同時亦會帶來機遇。因香港非常安全和穩定，是資金的「安全港」，中長期會有持續資金流入，對於香港金融中心發展，尤其是家族辦公室、風險管理、資產管理等都有幫助；亦對離岸人民幣市場可能有正面的推動作用。

他相信香港的機遇絕對大於挑戰，強調跟中東的合作不會減慢步伐，透露有中東投資者已經開始考慮如何善用香港這個安全和有機遇的地方。

短期衝擊物價 航空業受壓大

李家超指出，伊朗戰事令霍爾木茲海峽的航運受阻，原油和天然氣運送及供應可能減少，價格會上升，導致汽油和物流價格都可能上升。航空方面的受壓情況會比較大，因空管持續下，航班減少，而燃油及其他因素亦令票價上漲，可能間接引致香港某類物價有上升壓力。

機遇方面，他在接受香港文匯報提問時指出，香港多年來與中東建立良好的合作關係，正如他曾率領代表團到訪4個經濟發展特別具影響力的中東國家。也有很多合作項目落成，簽署合約，以及有些實際項目正在進行，有些更已進入某個階段，「香港與中東的合作不會因為中東局勢而影響，特別是政府間的合作。」

中東國家資金避險 港成優先選擇

他指出，中東國家需將風險分散，其資金始終充裕，而香港在「一國兩制」下，無論是地區安全，甚至投資的安全性，都可以保證，資金的安全性，地區局面的穩定性，還有香港聯結內地市場和國際市場，有「超級聯繫人」和「超級增值人」的角色，世上沒有一個地方可以取代，「安全、自由、沒有資金管制、沒有人員進出管制、沒有數據管制、沒有貨物管制，這些很具競爭力的香港優勢將更加凸顯。」

他強調，香港多方面的世界競爭力排名都在前五名，加上國家機遇、內聯外通機遇，相信香港的機遇絕對大於挑戰，所以跟中東的合作不會減慢步伐，「即使在中東緊張局勢下，每個國家會有其考量，但如果他們的資金要找出路，香港會更積極跟中東的投資者接觸。」

他並透露，有中東投資者已經開始考慮如何用好香港這個如此安全和有機遇的地方，亦相信金融界人士能不時提供相關信息，讓香港作為國際金融中心、貿易中心、創新科技中心的優勢更為凸顯。

他續說，除中東以外，香港要不斷開拓新網絡，尤其是與國家關係良好的「一帶一路」沿線國家，雙向奔赴的機會大。特區政府既重視傳統市場，同時亦在尋找貿易網絡，再拓展整個商貿空間。

油價漲+「一換一」終止 港人購車陷兩難

香港文匯報訊（記者 張茗）中東局勢持續緊張推高國際油價，香港本地油價亦隨之攀升，與此同時，香港電動車「一換一」計劃本月底正式結束，雙重因素疊加下，港人購車陷入困境。中國香港汽車會永遠榮譽會長李耀培建議政府延續「一換一」計劃，推動市民換購電動車以應對高油價，更能加快淘汰油車、響應國家綠色能源政策。

李耀培向香港文匯報記者表示，「一換一」計劃結束，與中東局勢影響油價暴漲「撞期」，讓車主換車時一方面會考慮，油價上漲令油車使用成本大幅增加；另一方面，失去「一換一」優惠後，電動車售價大幅攀升，且現時市場上電動車的現貨已所剩無幾，即使有現貨也未必是其心儀型號，他預計，3月後香港電動車銷售或迎來停滯期。

面對此局面，港人購車選擇開始出現轉變，不少市民選擇觀望，繼續使用油車並節約用油，亦有部分市民將目光轉向更省油的油電混能車。李耀培指出，香港充電配套尚未完全普及，市民購買電動車需改變生活習慣，再疊加

車價上漲，進一步降低換購意願。事實上，之前受「一換一」計劃推動，香港電動車換購率曾高達70%，躋身全球第二，僅次於荷蘭，足見優惠政策對電動車普及的重要作用。

專家倡延續優惠推電動車

對此，李耀培建議政府延續「一換一」計劃，不僅能推動市民換購電動車以應對高油價，更能加快淘汰油車，同時帶動國產電動車在亞太市場的銷量，實現政府、產業、市民的三贏。「若計劃無法延續，亦希望政府適度減免燃油稅及新車稅，並對運輸行業給予原油補貼，緩解高油價帶來的民生壓力，可參照中東局勢升溫前的油價基準，對超出部分進行補貼。」

此外，李耀培強調香港電動車配套設施仍待完善，當前不僅充電位供不應求，快充技術落地緩慢，市民對電動車安全、維修及電池回收存在顧慮。若能加快推進閃充設施布局，規範電動車維修行業標準，並明確電池回收制度及費用承擔方，可推動香港電動車市場持續健康發展。

麗星郵輪徵燃油附費 5天行程每客多付千元

香港文匯報訊 油價上升的影響繼續蔓延，郵輪公司麗星郵輪昨日宣布開徵燃油附加費，受影響的航線包括以香港作母港的「領航星號」，從本周五（20日）起，新報名的乘客都要付每人每晚200港元的燃油附加費，以5日船票行程計算，變相要多付1,000元。

麗星郵輪通知旅客，指因應中東地緣發展，燃

油價加大幅上漲，而燃油及相關成本已上升，直言對營運成本造成影響。該公司本周五或之後作出的新預訂將徵收燃油附加費，不同船隊及航線有不同收費，本港出發的「領航星號」，會徵收每人（2歲及以上）每晚200港元的燃油附加費，例如5天的日本宮古島—那霸海上遊行程，每位乘客多付1,000元。

告別劣質「劏房」

2026年3月1日起

開展簡樸房制度

Phasing Out Substandard Subdivided Units
Launching Basic Housing Units Regime on 1 March 2026






登記改造 依法出租

Register and Renovate for Legal Letting

48個月過渡安排

讓業主為住宅分間單位進行登記和認證

48-month transitional arrangements
for owners to make registration and obtain recognition for residential subdivided units



寬限期登記

Grace-period registration

12個月登記期：2026年3月1日至2027年2月28日
12-month Registration Period: 1 March 2026 to 28 February 2027



簡樸房認證

Basic Housing Unit Recognition

符合8項居住環境最低標準
Comply with 8 minimum standards of living conditions

36個月寬限期：2027年3月1日至2030年2月28日
36-month Grace Period: 1 March 2027 to 28 February 2030



中華人民共和國香港特別行政區政府
房屋局
The Government of the Hong Kong Special Administrative Region
of the People's Republic of China

查詢 Enquiries
熱線 Hotline: 3611 0248
電郵 Email: bhu@hb.gov.hk
網頁 Website: www.bhu.gov.hk

